

## Администрация города Оренбурга

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| 28.06.2022 |

|  |
| --- |
| 1212-п |

№

Об установлении тарифов и утверждении производственной программы

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения

В соответствии с частью 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 1, 3, 9 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктами 13, 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, пунктом 27 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, пунктами 2, 3 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги   
в среднем по субъектам Российской Федерации на 2022 год, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021   
№ 3073-р, частью 1 статьи 3 Закона Оренбургской области от 28.09.2010 № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также по установлению регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок»,   
частью 1 статьи 11, пунктом 4 части 1 статьи 33, частью 21 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, пунктом 1.2, подпунктами 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 пункта 2.1 Положения об органе   
по регулированию тарифов организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 22.08.2006 № 82, протоколом коллегии по регулированию тарифов на услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами от 15.06.2022 № 3:

1. Установить и ввести в действие двухкомпонентный тариф   
на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения согласно приложению № 1.

2. Утвердить производственную программу для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения на период реализации с 28.06.2022 по 31.12.2022 согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление подлежит:

размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга;

передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области по ведению областного регистра муниципальных нормативных правовых актов.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», но не ранее 28.06.2022.

Первый заместитель

Главы города Оренбурга А.С. Кудинов

Приложение № 1

к постановлению

Администрации города Оренбурга от 28.06.2022 № 1212-п

ТАРИФЫ

на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации | Компонент на тепловую энергию | | Компонент на холодную воду | | | |
| ЭОТ (при применении УСН) | тариф для населения (при применении УСН) | ЭОТ (при применении УСН), (без НДС)\* | | тариф для населения (при применении УСН), (с НДС)\* | |
| с 28.06.2022  по 30.06.2022 | с 01.07.2022  по 31.12.2022 | с 28.06.2022 по 30.06.2022 | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | с 28.06.2022 по 30.06.2022 | с 01.07.2022 по 31.12.2022 |
| 1. | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России\* | Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов | Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов | 23,72 | 27,52 | 28,46 | 33,02 |

\* ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России применяет общую систему налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 к постановлению  Администрации города Оренбурга от 28.06.2022 № 1212-п |
|  |  |

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

в сфере горячего водоснабжения

на период реализации с 28.06.2022 по 31.12.2022

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России |
| Юридический адрес, почтовый адрес организации | 105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 2Б;  460040, г. Оренбург, ул. Мира, д. 10 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Администрация города Оренбурга |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60 |
| Период реализации | с 28.06.2022. по 31.12.2022 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий |
| 1. | Текущий ремонт и обслуживание центрального теплового пункта и сетей горячего водоснабжения |

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

| №  п/п | Показатели производственной  деятельности | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Производство и транспортировка горячей воды | тыс. куб. м | 54,06 |
| 2. | Отпуск горячей воды | тыс. куб. м | 54,06 |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| №  п/п | Наименование | | Величина показателя на период регулирования,  тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | | Затраты на покупную воду | 1 385,02 |
| 2. | | Затраты на покупную тепловую энергию | 4 205,32 |
| 3. | Итого НВВ | | 5 590,34 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Дата начала реализации мероприятия | Дата окончания реализации мероприятия |
| 1. | Текущий ремонт и обслуживание центрального теплового пункта и сетей горячего водоснабжения | - | - |

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Единица  измерения | Величина показателя на период регулирования |
| 1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - |
| 2. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - |

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

| №  п/п | Наименование показателей | Ед.  изм. | Величина показателя на период регулирования |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений  на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | - |

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей | Ед.  изм. | Величина показателя на период регулирования |
| 1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - |
| 2. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/ куб. м | 0,051 |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Значение показателя в базовом периоде  (2021 г.) | Планируемое значение показателя в периоде регулирования  (2022 г.) |
| 1. | Показатели качества горячей воды | | | |
| 1.1. | доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответ-ствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производствен-ного контроля качества горячей воды | % | - | - |
| 1.2. | доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | - | - |
| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Значение показателя в базовом периоде  (2021 г.) | Планируемое значение показателя в периоде регулирования  (2022 г.) |
| 2. | Показатели энергетической эффективности | | | |
| 2.1. | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | - |
| 2.2. | удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/ куб. м | - | 0,051 |
| 3. | Показатели надежности и бесперебойности | | | |
| 3.1. | количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | - | - |
| 4. | Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов) | тыс. руб. | - | 5 590,34 |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы   
за истекший период регулирования

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1. | Мероприятия не запланированы |