



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

---

**РЕШЕНИЕ № 76-24  
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «06» декабря 2024

На срок до «06» декабря 2073

**Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)**

**в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0315001:4363, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-82) необходимых для организации теплоснабжения населения.**

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0315001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Шевченко, ул. Терешковой;
- 56:44:0000000:28272, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположены теплотрасса от ТК 1.31 до Павильона 1.5 и ввод на НС-3 протяженностью 710м. и теплотрасса от ТК 1.26/4/1 до НО-1 на М1 протяженностью 485м.;
- 56:44:0315001:601, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Шевченко/ул. Терешковой. На земельном участке расположены: одноэтажное здание ангара литер В, одноэтажное здание гаража литер В1, №16/1 221/2;
- 56:44:0315001:1746, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Шевченко. На земельном участке расположено одноэтажное строение ЦТП № 82, литер В, № 18/2;
- 56:44:0315001:111, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Шевченко. На земельном участке расположен девятиэтажный жилой дом, № 18а;
- 56:44:0315001:8, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Шевченко, №18 «Б»;
- 56:44:0315001:4361, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Шевченко, земельный участок №18/1.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 24 л. в 1 экз.

Заместитель начальника департамента –  
начальник управления градостроительства  
и землепользования



В.В. Лошаков