



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

**РЕШЕНИЕ № 84-24**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «20» декабря 2024

На срок до «20» декабря 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Газпром» ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518

в целях: в целях эксплуатации существующего линейного объекта связи местного значения: «КЛС распределительные телефонные сети Промбазы»

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в кадастровых кварталах 56:44:0270001, 56:44:0268001, 56:44:0267001, 56:44:0284001 56:44:0284002, 56:44:0274001, 56:44:0273002, 56:44:0273001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, улица 5 проезд Донгузский, улица 1 проезд Донгузский;
- 56:44:0000000:11 Е.З. (56:44:0264001:51, 56:44:0268001:34), местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, (участок №2);
- 56:44:0000000:200, Е.З. (56:44:0274001:8) местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 58;
- 56:44:0000000:30266, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположено сооружение линия электропередач (ЛЭП 110кВ ТП Пугачи-2 ТП Промбаза) протяженностью 4300 м;
- 56:44:0000000:426, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, на земельном участке расположена исправительная колония № 8, № 142;
- 56:44:0270001:442, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 32;
- 56:44:0270001:21, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке размещен четырехэтажный производственный корпус, литер АА1, № 32;



- 56:44:0267001:13, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение литер А. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, №17;
- 56:44:0270001:194, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, на земельном участке расположены: здание тракторного бокса с кадастровым номером 56:44:0270001:108, здание тракторного бокса (икарус) с кадастровым номером 56:44:0270001:195, здание теплой стоянки с кадастровым номером 56:44:0270001:80, здание-аккумуляторная с кадастровым номером 56:44:0270001:106, здание кузнечно-сварочного цеха с кадастровым номером 56:44:0270001:122, здание трансформаторной подстанции с кадастровым номером 56:44:0270001:110, здание профилактория на 400 м/м-мойка с кадастровым номером 56:44:0270001:117, здание конторы-деспетчерской с подвалом с кадастровым номером 56:44:0270001:112, здани гаража с кадастровым номером 56:44:0270001:113; № 108;
- 56:44:0268001:210, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская. На земельном участке расположен одноэтажный павильон "Уралочка" с подземным этажом литер Е1Е2Е3, № 106;
- 56:44:0270001:26, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Донгузская. На земельном участке расположено одноэтажное здание узла связи на «Промбазе» литер А, №28;
- 56:44:0284001:384, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская;
- 56:44:0270001:18, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир железнодорожный путь. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 34;
- 56:44:0270001:19, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке расположены: пятиэтажный цех по ремонту электрооборудования в административном здании литер АА1, двухэтажная ремонтная мастерская литер ББ1Б2, двухэтажное здание цеха по ремонту труб и трубопроводов, литер ВВ1, здание ТП - 1904, литер П1, одноэтажное здание проходной, литер Б108, здание - складские помещения цеха, литер Б109, одноэтажное здание складских помещений цеха, литер Б110, №26;
- 56:44:0268001:619, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, на земельном участке расположено нежилое здание №8;
- 56:44:0268001:70, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке расположено одно-четырёхэтажное административное, производственное здание (литер Е1В1В9) № 8/4;
- 56:44:0268001:74, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, ул. Донгузская. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0268001;
- 56:44:0270001:215, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок №22;
- 56:44:0270001:27, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир железнодорожный путь. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 34;
- 56:44:0270001:32, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Донгузская;



- 56:44:0273001:35, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом 26;
- 56:44:0273001:370, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская;
- 56:44:0273002:19, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке расположены: пятиэтажный цех по ремонту электрооборудования в административном здании литер АА1, двухэтажная ремонтная мастерская литер ББ1Б2, двухэтажное здание цеха по ремонту труб и трубопроводов, литер ВВ1, здание ТП - 1904, литер П1, одноэтажное здание проходной, литер Б108, здание - складские помещения цеха, литер Б109, одноэтажное здание складских помещений цеха, литер Б110, №26;
- 56:44:0273002:9, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автостоянка. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 1 проезд, 48/1;
- 56:44:0274001:25, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом № 72;
- 56:44:0274001:32, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, На земельном участке расположено Административное здание №34;
- 56:44:0284001:20, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одно-двухэтажное здание главного корпуса литер ВЕ2. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом д.48;
- 56:44:0284001:3, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, №124;
- 56:44:0284001:366, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, 1-й проезд;
- 56:44:0284002:19, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке расположены: пятиэтажный цех по ремонту электрооборудования в административном здании литер АА1, двухэтажная ремонтная мастерская литер ББ1Б2, двухэтажное здание цеха по ремонту труб и трубопроводов, литер ВВ1, здание ТП - 1904, литер П1, одноэтажное здание проходной, литер Б108, здание - складские помещения цеха, литер Б109, одноэтажное здание складских помещений цеха, литер Б110, №26;
- 56:44:0284002:4, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственные здания. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, №54/1;
- 56:44:0284002:40, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица 1-й проезд Донгузский, земельный участок № 4.

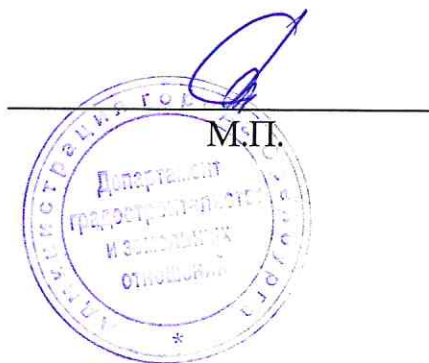
Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 62 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева