



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2024

№ 1153-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 19.06.2024 № 4009 – 4084, от 20.06.2024 № 4085 – 4108:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 21.06.2024 № 1153-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. 1 линия, д.11	56:44:0244005:5922	№ 4009 от 19.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», проезд Медиков, д. 197	56:44:0239001:9544	№ 4010 от 19.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Западная, д. 47 (г. Оренбург, Дубки, с/т «Урал-2», 47)	56:44:0239001:10937	№ 4011 от 19.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 45	56:44:0450002:1186	№ 4012 от 19.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-1», ул. Яблочная, д. 46	56:44:0241001:16077	№ 4013 от 19.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Водовод», 67 (г. Оренбург, с/т «Водовод», 67)	56:44:0239001:12652	№ 4014 от 19.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-Госматрезервы», ул. Вишневая, д. 29 (г. Оренбург, с/т «Станция Оренбург», ул. Вишневая, садовый домик № 29)	56:44:0244005:5537	№ 4015 от 19.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», № 109 (г. Оренбург, с.т. «Совнархоз», участок № 109)	56:44:0244005:6128	№ 4016 от 19.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 25	56:44:0238001:5826	№ 4017 от 19.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Кленовая, д. № 143	56:44:0449003:1015	№ 4018 от 19.06.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Красный Партизан, д. 140	56:44:0244005:6730	№ 4019 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Красный Партизан, д. 145 (г. Оренбург, снт «Энергетик», улица Красный Партизан, уч. 145)	56:44:0244005:6212	№ 4020 от 19.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, д. 39	56:44:0244005:6173	№ 4021 от 19.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, д. 100а	56:44:0244005:6915	№ 4022 от 19.06.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 7 линия, д. 242 (г. Оренбург, СНТ «Энергетик», улица 7 линия, участок № 242, дом № 242)	56:44:0116001:2283	№ 4023 от 19.06.2024
16	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 7 линия, д. 238 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 238)	56:44:0116001:2147	№ 4024 от 19.06.2024
17	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 31	56:44:0254009:69	№ 4025 от 19.06.2024
18	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Тупиковая, д. 60а	56:44:0244005:6567	№ 4026 от 19.06.2024
19	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 890 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 890)	56:44:0240006:3751	№ 4027 от 19.06.2024
20	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. № 73 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 73)	56:44:0240006:5441	№ 4028 от 19.06.2024
21	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. № 99 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. № 99)	56:44:0240006:3727	№ 4029 от 19.06.2024
22	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Васильковская, д. № 1204	56:44:0240006:4511	№ 4030 от 19.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. 6-я Линия д. № 11	56:44:0301001:645	№ 4031 от 19.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Кленовая, д. № 179 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец- 50», д. № 179)	56:44:0449003:540	№ 4032 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», пр. Зеленый, д. № 128 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец», д. № 128)	56:44:0239001:9758	№ 4033 от 19.06.2024
26	г. Оренбург, мкр. 18-й разъезд, ул. Лесхозовская, д. № 13, кв. № 1	56:21:2304001:428	№ 4034 от 19.06.2024
27	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. № 125	56:44:0240006:6521	№ 4035 от 19.06.2024
28	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Тихая, д. № 1385а (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. № 1385а)	56:44:0240006:3738	№ 4036 от 19.06.2024
29	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, уч. № 542 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», уч. № 542)	56:44:0240006:5753	№ 4037 от 19.06.2024
30	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сосновая, д. № 503 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 503)	56:44:0240006:3926	№ 4038 от 19.06.2024
31	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Тихая, д. № 1386 а	56:44:0240006:4072	№ 4039 от 19.06.2024
32	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Дубовая, д. № 596 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», участок № 596)	56:44:0240006:4620	№ 4040 от 19.06.2024
33	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. № 196 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. № 196)	56:44:0240006:4325	№ 4041 от 19.06.2024
34	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. № 287	56:44:0240006:4117	№ 4042 от 19.06.2024
35	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 887 (г. Оренбург с/т «Соловушка», уч. № 887)	56:44:0240006:4616	№ 4043 от 19.06.2024
36	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. № 67	56:44:0240006:6703	№ 4044 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
37	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Набережная, д. 1351 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», участок № 1351)	56:44:0240006:5778	№ 4045 от 19.06.2024
38	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Дубовая, д. 997	56:44:0240006:5966	№ 4046 от 19.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Центральная, д. 19 (г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», д. 19)	56:44:0449003:570	№ 4047 от 19.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 14	56:44:0251003:418	№ 4048 от 19.06.2024
41	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. № 269 А	56:44:0244005:6702	№ 4049 от 19.06.2024
42	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Грибная, д. 20	56:44:0245001:113	№ 4050 от 19.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», д. 52 (г. Оренбург, с/т «Совнархоз», уч. 52)	56:44:0244005:5421	№ 4051 от 19.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», д. 19	56:44:0244005:6113	№ 4052 от 19.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», д. 65 (г. Оренбург, с/о «Совнархоз», д. 65)	56:44:0244005:5870	№ 4053 от 19.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Соловьиная, д. 149 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», 149)	56:44:0239001:19065	№ 4054 от 19.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 21 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», уч. 21)	56:44:0239001:9129	№ 4055 от 19.06.2024
48	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Северная, д. 10 (г. Оренбург, с/х «Овощевод», ул. Северная, № 10)	56:44:0240010:559	№ 4056 от 19.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Черемуховая, д. 7 (г. Оренбург, снт «Кондитер», ул. Черемуховая, земельный участок № 7)	56:44:0241001:15227	№ 4057 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
50	г. Оренбург, СНТ «Печатник», ул. Вишневая, д. 32а (г. Оренбург, НОСНТ «Южный Урал» (с/т «Печатник», присоединившееся к учредителю садоводческому товариществу «Гай»), ул. Вишневая, д. 32а)	56:44:0241001:13562	№ 4058 от 19.06.2024
51	г. Оренбург, пер. 1-й Паромный, д. 4	56:44:0236010:369	№ 4059 от 19.06.2024
52	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Радужная, д. 28	56:44:0251003:205	№ 4060 от 19.06.2024
53	г. Оренбург, ул. Витебская, д.3	56:44:0437003:80	№ 4061 от 19.06.2024
54	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 46 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. 46)	56:44:0241001:14159	№ 4062 от 19.06.2024
55	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 37 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», д. № 37)	56:44:0241001:14774	№ 4063 от 19.06.2024
56	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 40 (г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 40)	56:44:0241001:14189	№ 4064 от 19.06.2024
57	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Новая, д. 24 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург»», ул. Новая, земельный участок № 24)	56:44:0244005:6004	№ 4065 от 19.06.2024
58	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», пер. Тупиковый, д. 2 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург»», ул. Тупиковый, № 2)	56:44:0244005:6138	№ 4066 от 19.06.2024
59	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 27	56:44:0239001:21140	№ 4067 от 19.06.2024
60	г. Оренбург, СНТ «Плес», кадастровый номер жилого дома 56:44:0239001:22258	56:44:0239001:22258	№ 4068 от 19.06.2024
61	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 10 Линия, д. 441	56:44:0116001:2085	№ 4069 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
62	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Летняя, д. 6	56:44:0450001:602	№ 4070 от 19.06.2024
63	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Прохладная, д. 3а	56:44:0450001:1135	№ 4071 от 19.06.2024
64	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Лесная, д. 7	56:21:2304001:381	№ 4072 от 19.06.2024
65	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Лесхозовская, д. 31	56:21:2304001:442	№ 4073 от 19.06.2024
66	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Яблоневая, д. 47 (г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 47)	56:44:0241001:15178	№ 4074 от 19.06.2024
67	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Трансформаторная, д. 56 (г. Оренбург, СНТ «Восток», № 56)	56:44:0241001:14595	№ 4075 от 19.06.2024
68	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Энергетиков, д. 181	56:44:0450002:1299	№ 4076 от 19.06.2024
69	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 244 (г. Оренбург, с/т «Газовик», улица Заводская, 244)	56:44:0450002:1136	№ 4077 от 19.06.2024
70	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Рябиновая, д. 463 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Рябиновая, д. 463)	56:44:0240006:5276	№ 4078 от 19.06.2024
71	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 62/1	56:44:0437002:35	№ 4079 от 19.06.2024
72	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 62/1	56:44:0437002:247	№ 4080 от 19.06.2024
73	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Пограничная, д. 107А	56:44:0449003:1007	№ 4081 от 19.06.2024
74	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 88 (г. Оренбург, снт «Строитель», улица Дачная, № 88)	56:21:3008001:239	№ 4082 от 19.06.2024
75	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Садовая, д. 20 (г. Оренбург, с/т «Строитель, № 20)	56:44:0259001:632	№ 4083 от 19.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Связистов, д. 7	56:44:0244005:6323	№ 4084 от 19.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
77	г. Оренбург, ул. Невская, д. 25	56:44:0246001:50	№ 4085 от 20.06.2024
78	г. Оренбург, ул. Невская, д. 27	56:44:0246001:54	№ 4086 от 20.06.2024
79	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 98	56:44:0244005:6010	№ 4087 от 20.06.2024
80	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Майская, д. 44	56:44:0449003:705	№ 4088 от 20.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ Мичуринец-50, ул. Майская, уч. 68	56:44:0449003:1035	№ 4089 от 20.06.2024
82	г. Оренбург, снт «Мичуринец», пр. Медиков, д. 200 (г. Оренбург, снт «Мичуринец», д. 200)	56:44:0244005:5121	№ 4090 от 20.06.2024
83	г. Оренбург, ул. Летная, д.16	56:44:0252001:1532	№ 4091 от 20.06.2024
84	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Тополиная, д. 50 (г. Оренбург, с/т «Русь», д. 50)	56:44:0238001:8603	№ 4092 от 20.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», участок 57 (г. Оренбург, Дубки, снт «Урал-2»)	56:44:0238001:3010	№ 4093 от 20.06.2024
86	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 17	56:44:0248012:32	№ 4094 от 20.06.2024
87	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 14	56:44:0248016:43	№ 4095 от 20.06.2024
88	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 4	56:44:0248016:44	№ 4096 от 20.06.2024
89	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 1а	56:44:0248015:35	№ 4097 от 20.06.2024
90	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 20	56:44:0248016:74	№ 4098 от 20.06.2024
91	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 24	56:44:0248016:46	№ 4099 от 20.06.2024
92	г. Оренбург, ул. Островная, д. 6 (г. Оренбург, ул. Островная/ ул. Ярославская, д. 6/11)	56:44:0248015:54	№ 4100 от 20.06.2024
93	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 40	56:44:0260001:37	№ 4101 от 20.06.2024
94	г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 1г	56:44:0244004:224	№ 4102 от 20.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
95	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 2	56:44:0248016:41	№ 4103 от 20.06.2024
96	г. Оренбург, СНТ «Родник», ул. Лесная, д.20	56:44:0241001:16007	№ 4104 от 20.06.2024
97	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Островная, д. 1018	56:44:0240006:6718	№ 4105 от 20.06.2024
98	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Островная, д. 4876	56:44:0240006:4497	№ 4106 от 20.06.2024
99	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Рябиновая, д. 462 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 462)	56:44:0240006:4094	№ 4107 от 20.06.2024
100	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 96 ((г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Малиновая, д. 96)	56:44:0240006:4265	№ 4108 от 20.06.2024