



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

---

**РЕШЕНИЕ № 78-24  
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «12» декабря 2024

На срок до «12» декабря 2073

**Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)**

**в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0314001:4044, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-85) необходимых для организации теплоснабжения населения.**

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0314001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Пролетарская, ул. Терешковой;**
- 56:44:0314001:749, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 241/3;**
- 56:44:0314001:748, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 243/1;**
- 56:44:0314001:737, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 247/1;**
- 56:44:0314001:735, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 249;**
- 56:44:0314001:744 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 241;**

- 56:44:0314001:743, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 241/1;
- 56:44:0314001:736, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 249/1;
- 56:44:0314001:30, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, №247/1;
- 56:44:0314001:740, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой. На земельном участке расположено одноэтажное строение – ЦТП № 85 литер В, № 247/2;
- 56:44:0314001:8, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, дом № 249/2;
- 56:44:0314001:738, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, Земельный участок расположен в юго-восточной части квартала 56:44:0314001;
- 56:44:0000000:33392, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой, проезд Нижний, улица Новая, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
- 56:44:0000000:39743, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, проезд Нижний, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:44:0314001.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева