



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2025

№ 337-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 18.02.2025:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

В.П. Обьедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 20.02.2025 № 337-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 42	56:44:0260001:53	от 18.02.2025 № 19
2	г. Оренбург, ул. Летная, д. 48	56:44:0252001:2182	от 18.02.2025 № 20
3	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Грибная, д. 1129	56:44:0240006:6766	от 18.02.2025 № 21
4	г. Оренбург, ул. Островная, д. 2а	56:44:0248015:278	от 18.02.2025 № 22
5	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Зеленая, д. 118	56:44:0302002:16	от 18.02.2025 № 23
6	г. Оренбург, ул. Акулова, д. 38	56:44:0440007:80	от 18.02.2025 № 24
7	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 1в	56:44:0240010:607	от 18.02.2025 № 25
8	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Яблонева, д. 9б (г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», уч. 9б)	56:44:0449003:1018	от 18.02.2025 № 26
9	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 93	56:44:0450002:1359	от 18.02.2025 № 27
10	г. Оренбург, ул. Приуральская, д. 6	56:44:0437011:34	от 18.02.2025 № 28
11	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Северная, д. 46 (г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Северная, уч. № 206)	56:44:0000000:8677	от 18.02.2025 № 29

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 7/4 кв. 1	56:44:0240010:627	от 18.02.2025 № 30
13	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 2 (г. Оренбург, им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 2)	56:44:0000000:3049	от 18.02.2025 № 31
14	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Октябрьская, д. 34	56:44:1001002:1628	от 18.02.2025 № 32
15	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 4	56:44:0240011:462	от 18.02.2025 № 33
16	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 52	56:44:0244005:6935	от 18.02.2025 № 34
17	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 68А	56:44:0241001:17117	от 18.02.2025 № 35
18	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 917 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 917)	56:44:0240006:3435	от 18.02.2025 № 36
19	г. Оренбург, СНТ «П/О Мир», д. 68 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее с/т «Троллейбусник»), жилое строение № 68)	56:44:0241001:15137	от 18.02.2025 № 37
20	г. Оренбург, ул. Летная, д. 29	56:44:0252001:2707	от 18.02.2025 № 38
21	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 97 (г. Оренбург, с/т «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 97)	56:44:0241001:14194	от 18.02.2025 № 39
22	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 71а (г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, земельный участок № 71а)	56:44:0449004:79	от 18.02.2025 № 40
23	г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», ул. Хлеборобная, д. 34 (г. Оренбург, СНТ «Дубки»,	56:44:0239001:8902	от 18.02.2025 № 41

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	ул. Хлеборобная, здание 34)		
24	г. Оренбург, мкр. Заречный, ул. Березовая, д. 19	56:44:0248003:54	от 18.02.2025 № 42
25	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Овощеводческая, д. 2/2	56:44:0240010:1042	от 18.02.2025 № 43
26	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Северная, д. 72 (г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Северная, уч. № 111)	56:44:0000000:8686	от 18.02.2025 № 44
27	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Интернациональная, д. 35а (г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Интернациональная, земельный участок № 35а)	56:44:0241001:17132	от 18.02.2025 № 45
28	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Дорожная, д. 11 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Дорожная, д. 11)	56:44:0245002:329	от 18.02.2025 № 46
29	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 42	56:44:0451011:318	от 18.02.2025 № 47
30	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Лесная, д. 270	56:44:0239001:22749	от 18.02.2025 № 48
31	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», пр. Медиков, д. 224	56:44:0239001:22511	от 18.02.2025 № 49
32	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Зеленая, д. 11а	56:44:0239001:20040	от 18.02.2025 № 50
33	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 166	56:44:1001003:1964	от 18.02.2025 № 51
34	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Кирова, д. 64	56:44:1001002:1590	от 18.02.2025 № 52
35	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Цвиллинга, д. 3	56:44:101001:4290	от 18.02.2025 № 53
36	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Димитрова, д. 26	56:44:1001001:2971	от 18.02.2025 № 54
37	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 164	56:44:0239001:22340	от 18.02.2025 № 55
38	г. Оренбург,	56:44:0000000:30571	от 18.02.2025

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 13А (г. Оренбург, с/з «Овощевод», пер. Безымянный, дом № 13 «а»)		№ 56
39	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд Дубовый, д. 9 (г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, дом 9)	56:44:0239001:21267	от 18.02.2025 № 57
40	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Виноградная, д. 41	56:44:0241001:16777	от 18.02.2025 № 58
41	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Дружбы, д. 1д	56:44:0244005:6763	от 18.02.2025 № 59