



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 53-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «08» декабря 2023

На срок до «08» декабря 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:440119012:462 наименование: теплотрасса от ТК 1.26/4/1 до НО-1 на М1) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0314001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой;
- 56:44:0314001:30, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, № 247/1;
- 56:44:0314001:4007, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, № 247/1;
- 56:44:0314001:710(Единое землепользование) 56:44:0314001:713, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Новая, тепловые камеры теплотрассы от ТК1. 26/4 до ЦТП 84;
- 56:44:0000000:28272, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположены теплотрасса от ТК 1.31 до Павильона 1.5 и ввод на НС-3 протяженностью 710м. и теплотрасса от ТК 1.26/4/1 до НО-1 на М1 протяженностью 485м;

– 56:44:0000000:29587, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
– 56:44:0000000:33392, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул Терешковой, проезд Нижний, улица Новая, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
– 56:44:0314001:3642 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, проезд Нижний, земельный участок № 19А.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева