



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2025

№ 1212-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2025:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 18.06.2025 № 1212-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 1а	56:44:0350002:91	от 11.06.2025 № 1322
2	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 19, литер Г (г. Оренбург, ул. Витебская, д. 19)	56:44:0437004:370	от 11.06.2025 № 1323
3	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Западная, д. 42 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», дом № 42)	56:44:0238001:13217	от 11.06.2025 № 1324
4	г. Оренбург, СНТ «Вишенка», ул. Вишневая, д. 44 (г. Оренбург, с/т «Вишенка», № 44)	56:44:0239001:9104	от 11.06.2025 № 1325
5	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 48 (г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 46-48)	56:44:0349004:193	от 11.06.2025 № 1326
6	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 19	56:44:0000000:3866	от 11.06.2025 № 1327
7	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 19 (г. Оренбург, ул. Островная/ ул. Ярославская, дом № 14/19)	56:44:0248015:279	от 11.06.2025 № 1328
8	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Тихая, д. 20	56:44:0245002:1681	от 11.06.2025 № 1329
9	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Березы, д. 248	56:44:0241001:17171	от 11.06.2025 № 1330
10	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Цветочная, д. 15	56:44:0239001:20849	от 11.06.2025 № 1331
11	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 3	56:44:0240006:6686	от 11.06.2025 № 1332

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Железнодорожная, д. 4 (г. Оренбург, с/т «Железнодорожник», дом 4)	56:44:0241001:16221	от 11.06.2025 № 1333