



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 34-24
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «26» июля 2024

На срок до «26» июля 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0119012:460 наименование: теплотрасса) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0120003, 56:44:0122001, 56:44:0124001, 56:44:0120001, с местоположением: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой;**
- 56:44:0000000:222 ЕЗП (56:44:0122001:24) местоположение: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК 1.17 до Павильона 1.4, М6 (г.Оренбург, ул. Терешковой);**
- 56:44:0000000:35284, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30385;**
- 56:44:0000000:38976, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположена дорога;**
- 56:44:0122001:715, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул Терешковой; на земельном участке расположены здания, строения № 136;**

- 56:44:0122001:956, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Березка;
- 56:44:0122001:1, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок 136а;
- 56:44:0000000:260 ЕЗП (56:44:0124001:122, 56:44:0124001:121, 56:44:0122001:26, 56:44:0120003:41, 56:44:0120003:40, 56:44:0122001:29, 56:44:0122001:28, 56:44:0122001:27, 56:44:0120003:43, 56:44:0120003:42) местоположение: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК 1.14 до ТК 1.31 (г. Оренбург, ул. Терешковой);
- 56:44:0122001:17, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, №144;
- 56:44:0122001:974, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок № 140;
- 56:44:0122001:975, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Березка, здание №22А;
- 56:44:0122001:724, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Березка;
- 56:44:0000000:30271, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой;
- 56:44:0120003:2296, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, пр-кт Дзержинского, земельный участок № 2/3;
- 56:44:0120001:575, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:44:0120001;
- 56:44:0120003:76, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, проспект Дзержинского. На земельном участке расположены: двухэтажное здание типографии с подвалом под частью строения (литер Е2), одно-четырёхэтажное здание с подвалом - служебно-эксплуатационный блок (литер ЕЕ1), одноэтажное здание трансформаторной подстанции (ТП-1851 СЭБ 3 М-РСЖР) (литер П1), радиомачта (литер Р1), № 2;
- 56:44:0122001:139, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Березка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0122001;
- 56:44:0124001:80, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, №134;
- 56:44:0120003:62, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположено одноэтажное нежилое здание с кадастровым номером 56:44:0120003:1800, № 148А;
- 56:44:0122001:970, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Березка, Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Березка;

–56:44:0122001:986, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Березка.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 31 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

