



## Администрация города Оренбурга

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2026

№ 747-п

#### О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.04.2026:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –  
начальник департамента  
имущественных и жилищных отношений

М.В. Каныгина

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 07.04.2026 № 757-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,  
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким  
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,  
после проведения капитального ремонта

| №<br>п/п | Адрес жилого помещения                                                                                                                                    | Кадастровый номер<br>жилого помещения | Номер и дата<br>заключения |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 1        | г. Оренбург, с/т «Газовик»,<br>ул. Крайняя, д. 400                                                                                                        | 56:44:0450001:809                     | от 06.04.2026<br>№ 440     |
| 2        | г. Оренбург, снт «Дубовый плес»,<br>проезд 3-й Дубовый,<br>56:44:0239001:22087 (г. Оренбург,<br>центральная часть кадастрового<br>квартала 56:44:0239001) | 56:44:0239001:22087                   | от 06.04.2026<br>№ 441     |
| 3        | г. Оренбург, территория СНТ<br>«Дубовый плес 1», проезд 10-й<br>Дубовый, д. 10                                                                            | 56:44:0239001:21925                   | от 06.04.2026<br>№ 442     |
| 4        | г. Оренбург, СНТ «Газовик»,<br>ул. Верхняя, д. 287а                                                                                                       | 56:44:0450002:1718                    | от 06.04.2026<br>№ 443     |
| 5        | г. Оренбург, СНТ «Газовик»,<br>пер. Тупой, д. 53                                                                                                          | 56:44:0450002:1292                    | от 06.04.2026<br>№ 444     |
| 6        | г. Оренбург, СНТ «Дубки-2»,<br>ул. Вишневая, д. 27 (г. Оренбург,<br>СНТ «Дубки-2», дом № 27)                                                              | 56:44:0238001:11173                   | от 06.04.2026<br>№ 445     |
| 7        | г. Оренбург, ДНП «Медик»,<br>ул. Энтузиастов, д. 1                                                                                                        | 56:44:0251003:425                     | от 06.04.2026<br>№ 446     |
| 8        | г. Оренбург, ул. Красная, д. 17                                                                                                                           | 56:44:0000000:6341                    | от 06.04.2026<br>№ 447     |
| 9        | г. Оренбург, СНТ «Энергетик»,<br>ул. Садовая, д. 39                                                                                                       | 56:44:0244005:6173                    | от 06.04.2026<br>№ 448     |
| 10       | г. Оренбург, микрорайон «Ситцовка»,<br>ул. Невская, д. 4 (г. Оренбург, дачное<br>некоммерческое товарищество<br>«Ситцевка», ул. Невская, д. 4)            | 56:44:0246002:345                     | от 06.04.2026<br>№ 449     |

| №<br>п/п | Адрес жилого помещения                                                                                                                                                    | Кадастровый номер<br>жилого помещения                         | Номер и дата<br>заключения |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 11       | г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1»,<br>пр. 10-й Дубовый, д. 1 (г. Оренбург,<br>земельный участок расположен в<br>центральной части кадастрового<br>квартала 56:44:0239001) | 56:44:0239001:22304                                           | от 06.04.2026<br>№ 450     |
| 12       | г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес»,<br>пр. 5-й Дубовый, д. 11                                                                                                                | 56:44:0239001:21381                                           | от 06.04.2026<br>№ 451     |
| 13       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. Шоссейная, д. 14, кв. 1                                                                                                                | 56:44:1001003:2219                                            | от 06.04.2026<br>№ 452     |
| 14       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. Димитрова, д. 6                                                                                                                        | 56:44:1001001:2973                                            | от 06.04.2026<br>№ 453     |
| 15       | г. Оренбург, село Краснохолм,<br>ул. Шоссейная, д. 11, кв. 1                                                                                                              | 56:44:1001002:1294                                            | от 06.04.2026<br>№ 454     |
| 16       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. России, д. 54                                                                                                                          | 56:44:1001001:4175                                            | от 06.04.2026<br>№ 455     |
| 17       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. Димитрова, д. 15                                                                                                                       | 56:44:1001001:4135                                            | от 06.04.2026<br>№ 456     |
| 18       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. Красноармейская, д. 23                                                                                                                 | 56:44:1001002:1615                                            | от 06.04.2026<br>№ 457     |
| 19       | г. Оренбург, с. Краснохолм,<br>ул. Забайкальская, д. 5                                                                                                                    | 56:44:1001002:1586                                            | от 06.04.2026<br>№ 458     |
| 20       | г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 50<br>(г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 50,<br>блок 1, блок 2)                                                                             | 56:44:0442001:37<br>(56:44:0442001:285,<br>56:44:0442001:286) | от 06.04.2026<br>№ 459     |
| 21       | г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное»,<br>ул. Дружбы, д. 31 (г. Оренбург,<br>с/т «Дружба», № 31)                                                                             | 56:44:0239001:8799                                            | от 06.04.2026<br>№ 460     |