



## Глава города Оренбурга

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

10.02.2025

№ 8-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.3 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 12.02.2025 по 26.02.2025 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0337002, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Приложение  
к постановлению  
Главы города Оренбурга  
от 10.02.2025 № 8-п

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
о начале общественных обсуждений

10.02.2025

№ 8

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, постановлением Главы города Оренбурга от 10.02.2025 № 8-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86».

Разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86 площадью 599 +/- 9 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Ткачева, земельный участок 39, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0337002:14, 56:44:0337002:200, 56:44:0337002:199, 56:44:0337002:101, 56:44:0337002:8, земельного участка, находящегося со стороны улицы Дзержинского, с 3 метров до 1 метра; в части уменьшения минимального отступа от красной линии с 5 метров до 0 метров; в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 90%.

Перечень информационных материалов к проекту:  
отсутствуют.

Организатор общественных обсуждений:

комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:

Дусь Никита Сергеевич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60, [dusnise@admin.orenburg.ru](mailto:dusnise@admin.orenburg.ru).

Срок проведения общественных обсуждений:

с 12 февраля 2025 года по 26 февраля 2025 года.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 19 февраля 2025 года;

официальный Интернет-портал города Оренбурга:  
<https://orenburg.ru/activity/35066/>;

ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;

информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 19 февраля 2025 года, г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 19 февраля 2025 года по 21 февраля 2025 года.

Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

дата (время): с 19 февраля 2025 по 21 февраля 2025 с 09:00 до 12:30 (четверг), с 14:30 до 17:00 (среда, пятница).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:

Дусь Никита Сергеевич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60, [dusnise@admin.orenburg.ru](mailto:dusnise@admin.orenburg.ru).

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 19 февраля 2025 года по 21 февраля 2025 года.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических

лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

на официальном Интернет-портале города Оренбурга  
в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: [dusnise@admin.orenburg.ru](mailto:dusnise@admin.orenburg.ru);

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.