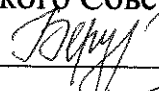


Председатель Оренбургского
городского Совета


О.П. Березнева

« 12 » 05 2022 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: **О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 21.11.2019 № 800**

Проект внес: **С.А. Салмин – Глава города Оренбурга**

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: **Д.А. Цветков – председатель Комитета по управлению**

(фамилия, инициалы, должность)

имуществом города Оренбурга

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

Отметка о подписании решения

« ____ » _____ г.

(подпись)

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга по правовым вопросам	Великородова Татьяна Борисовна			98-70-20
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата администрации города Оренбурга	Климантова Татьяна Юрьевна			98-79-91

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Исполняющий обязанности заместителя Главы города Оренбурга по экономике и финансам - начальник управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга	Бинковский Евгений Анатольевич	04.04.2022		98-70-24
Администрация города Оренбурга	Начальник управления по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Гребенева Елена Леонидовна	06.04.2022		98-70-65
Администрация города Оренбурга	Начальник финансового управления администрации города Оренбурга	Анисимова Ольга Ивановна	30.03.22		98-70-23
Администрация города Оренбурга	Специалист, исполняющий обязанности корректора	Миронова О. А.	08.04.22		98-71-38

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал гл. специалист согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата ОГС
---	--

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета, управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета «Вечерний Оренбург», Комитет по управлению имуществом города Оренбурга

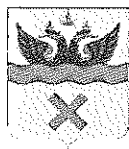
Непосредственный разработчик проекта

Клюева А.Р.

25.03.2022

98-76-89

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)



Доработанный проект

**Оренбургский городской
Совет**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

О внесении изменений в решение
Оренбургского городского Совета
от 21.11.2019 № 800

На основании статей 130, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 10, 13, 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», главы 5 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 № 969, руководствуясь статьями 27, 53 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020–2022 годы» (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 № 867, от 26.06.2020 № 941, от 31.08.2020 № 972, от 29.12.2020 № 59, от 02.03.2021 № 80, от 24.08.2021 № 133, от 08.10.2021 № 151, 29.11.2021 № 179) согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», подлежит размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.new.torgi.gov.ru.

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по правовым вопросам.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству Перелетова В.В.

Председатель
Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

Изменения, вносимые в решение Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020–2022 годы»

1. Дополнить приложение к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020–2022 годы пунктами 129–134 следующего содержания:

№ п/п	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Предполагаемый доход от приватизации (тыс. руб.)
129.	г. Оренбург, ул. Советская/ ул. Пролетарская, 34/19	помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 94,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220005:220, помещение 1	согласно законодательству Российской Федерации	1 000,00
130.	г. Оренбург, ул. Советская/ ул. Пролетарская, 34/19	помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № подвал, площадь 46,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220005:221	согласно законодательству Российской Федерации	600,00
131.	г. Оренбург, ул. М. Горького, 51	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадь 333 +/-6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003:476; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 206, 2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003:40	согласно законодательству Российской Федерации	1 500,00
132.	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Некрасова, 35	помещение № 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 01, площадь 62,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:1001001:3845	согласно законодательству Российской Федерации	620,00

133.	г. Оренбург, ул. Медногорская, 49	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение объекта торговли, площадь 783 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209012:33; здание, наименование: здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, площадь 331 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209011:138	Федерации согласно законодательству Российской Федерации	1 500,00
134.	г. Оренбург, ул. Попова, 87	помещение № 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: цокольный этаж № -, площадь 29,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0429004:85	согласно законодательству Российской Федерации	150,00

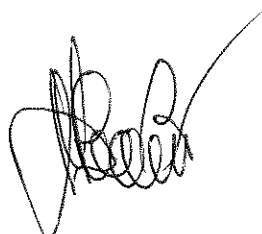
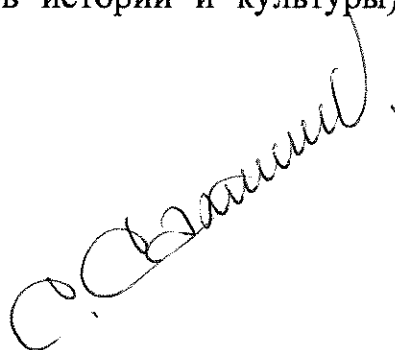
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 21.11.2019 № 800»

Представленным проектом предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800 (далее – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы), путем включения в перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется посредством продажи объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19 (пункт 129), г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19 (пункт 130).

Нежилые помещения по адресу ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19 расположены на первом этаже и в подвале здания, являющегося объектом культурного наследия регионального значения ансамбль с наименованием «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг. (приказ от 23.03.2021 № 01-08-55 инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области) включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение
Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800»

Представленным проектом предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800 (далее – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы), путем включения в перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется посредством продажи объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19 (пункт 129), г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19 (пункт 130).

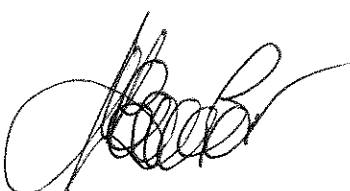
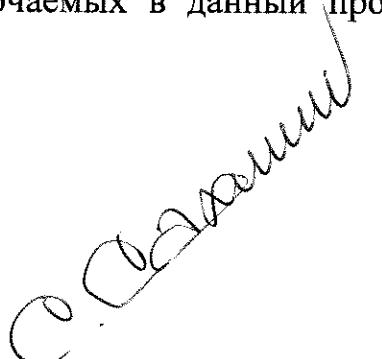
Ориентировочные расходы, необходимые для приватизации муниципального имущества, составят 12,0 тыс. рублей.

Расчет: расходы на оценку рыночной стоимости $\approx 10,0$ тыс. рублей ($5,0 \times 2 = 10,0$ тыс. рублей), расходы на публикацию в средствах массовой информации о приватизации $\approx 2,0$ тыс. рублей.

Предполагаемый доход от приватизации объектов недвижимого имущества в бюджет города Оренбурга, включаемых в данный проект решения Совета, составит 1 600,00 тыс. рублей.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к поправке к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 21.11.2019 № 800»

Представленной поправкой предлагается дополнить проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800», включив следующие объекты недвижимого имущества, принадлежащие муниципальному образованию «город Оренбург»:

1) г. Оренбург, ул. М. Горького, 51:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадь 333 +/-6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003:476;

здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 206, 2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003:40;

2) г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Некрасова, 35:

помещение № 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 01, площадь 62,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:1001001:3845;

3) г. Оренбург, ул. Медногорская, 49:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение объекта торговли, площадь 783 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209012:33;

здание, наименование: здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, площадь 331 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209011:138;

4) г. Оренбург, ул. Попова, 87:

помещение № 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: цокольный этаж № -, площадь 29,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0429004:85.

Предполагаемый доход от приватизации указанных объектов в бюджет города Оренбурга в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» составит 3 770,00 тыс. рублей.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к поправке к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 21.11.2019 № 800»

С целью увеличения доходной части бюджета города Оренбурга предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2020-2022 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800, нежилыми объектами, принадлежащими муниципальному образованию «город Оренбург», приватизация которых планируется путем продажи.

Ориентировочные расходы, необходимые для приватизации включаемого в Прогнозный план приватизации муниципального имущества, составят 24,0 тыс. рублей.

Расчет:

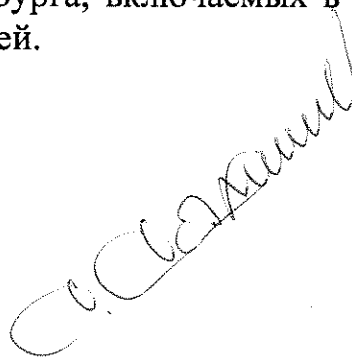
расходы на оценку рыночной стоимости $\approx 20,0$ тыс. рублей
($5,0 \times 4 = 20,0$ тыс. рублей);

расходы на публикацию в средствах массовой информации о приватизации $\approx 4,0$ тыс. рублей.

Предполагаемый доход от приватизации объектов недвижимого имущества в бюджет города Оренбурга, включаемых в данный проект решения Совета, составит 3 770,00 тыс. рублей.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2022, поступившего на рассмотрение 16.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36186510					
Кадастровый номер:			56:44:0220005:221		

Номер кадастрового квартала:	56:44:0220005
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-370-3
Местоположение:	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, д. 34/19
Площадь, м2:	46,9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № Подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1277459,85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:44:0220005:203
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищным помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Пиветков Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	--	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

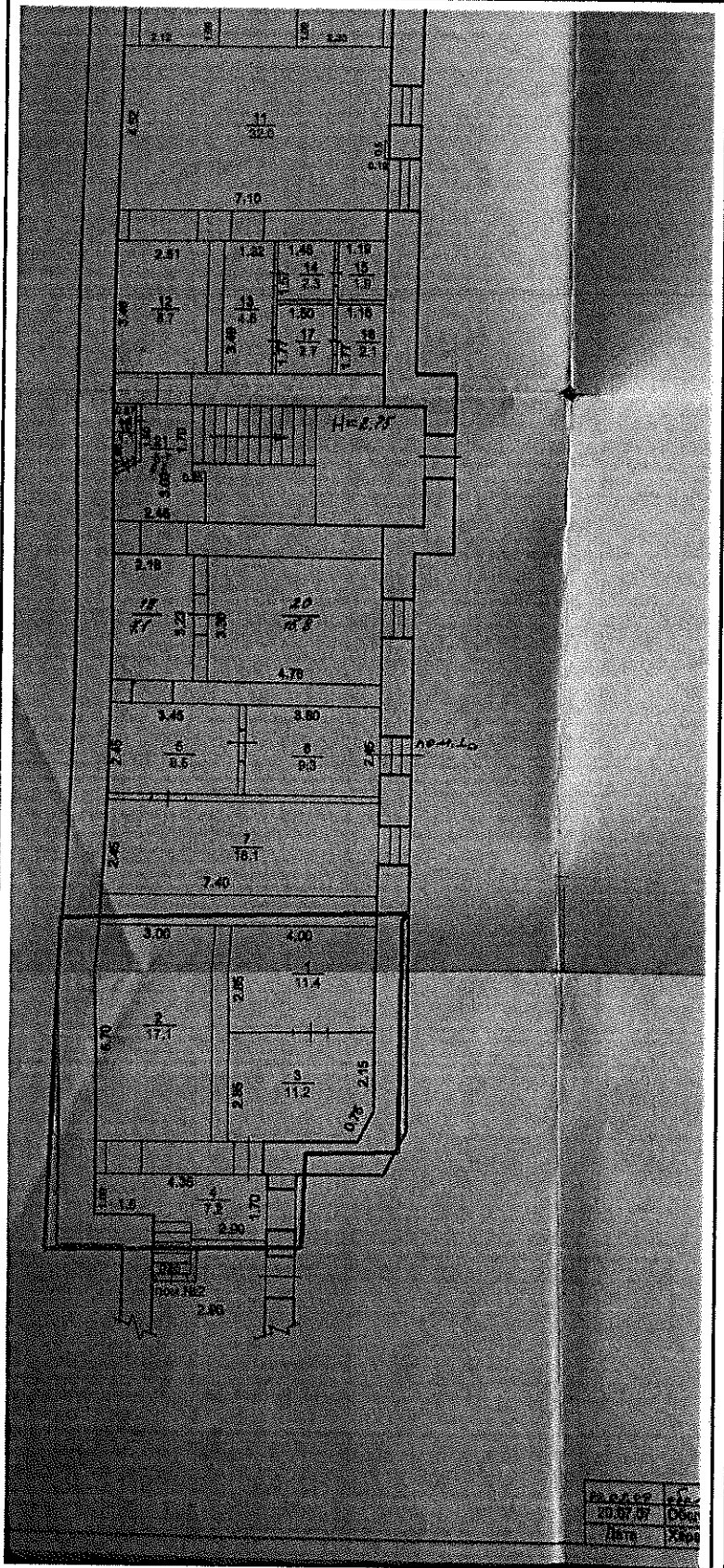
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.03.2022г. № КУВН-001/2022-36186510			
Кадастровый номер:		56:44:0220005:221	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:44:0220005:221-56/001/2019-1 11.02.2019 12:42:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36186510			
Кадастровый номер: 56:44:0220005.221		Номер этажа (этажей): Подвал	



Масштаб 1

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36034967			
Кадастровый номер:		56:44:0220005:220	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:44:0220005:220-56/001/2017-1 19.12.2017 12:51:04
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2022, поступившего на рассмотрение 16.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.03.2022г. № КУВН-001/2022-36034967			
Кадастровый номер:		56:44:0220005:220	

Номер кадастрового квартала:	56:44:0220005
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, ул.Советская/ ул.Пролетарская, дом 34/19, помещение 1
Площадь, м2:	94.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.	2579433.87
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:44:0220005:203
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Цветков Дмитрий Александрович(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

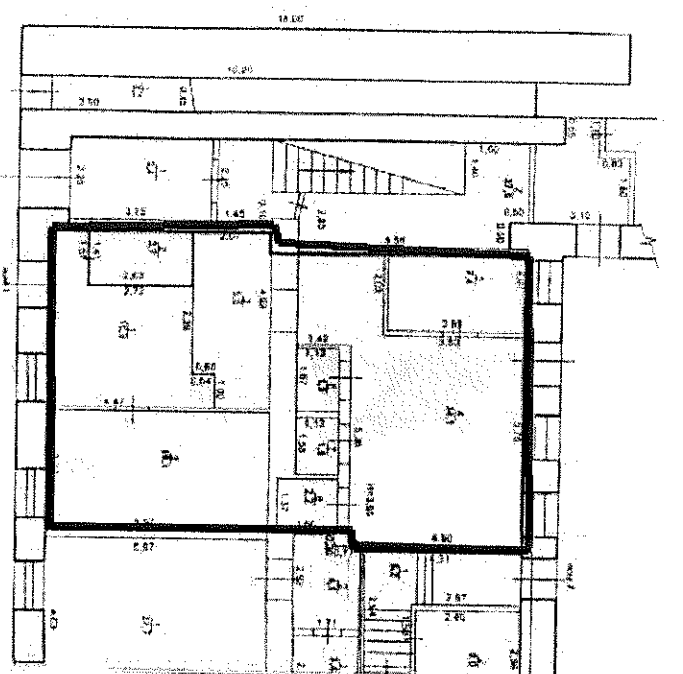
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36034967

Кадастровый номер: 56:44:0220005:220

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
ПОДПИСЬ		ПОДПИСЬ	
М.П.		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

13.03.2021 № 01-08-55

г. Оренбург

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (вид — ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е — 1880-е гг., об утверждении предметов охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.11.2020 (эксперт Григорьев Ю.А., приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации от 26.04.2018 № 580)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль с наименованием «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е — 1880-е гг., расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская

/ ул. Пролетарская, 34/19, в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, и объектов культурного наследия регионального значения (вид – памятники), входящих в состав данного ансамбля и перечисленных в приложении 1 к настоящему приказу, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, и режим ее использования согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленные объекты культурного наследия «Усадьба городская И.Г. Скворцова. Дом жилой с магазинами. Флигель. 2 пол. XIX в.» (Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская, 34) и «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг.: «Дом с магазинами» (г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А1), «Доходный дом» (г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А), «Флигель» (г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера Б) из Перечня выявленных объектов культурного наследия Оренбургской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Начальник инспекции

Летяго

К.А. Летяго

Приложение 1
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «13».03.2021 г. № 01-18-55

Памятники, включаемые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения в составе объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19

№ п/п	Наименование, даты создания, вид объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
1	Дом с магазинами, 1860-е – 1880-е гг. (памятник)	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А1
2	Доходный дом, 1860-е – 1880-е гг. (памятник)	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А
3	Флигель, 1860-е – 1880-е гг. (памятник)	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера Б

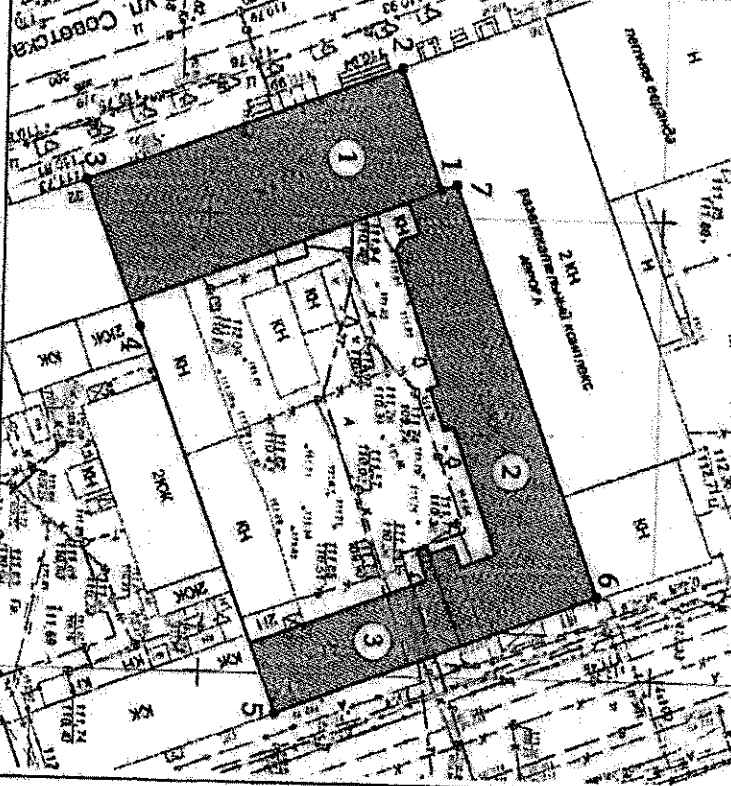
Приложение 2

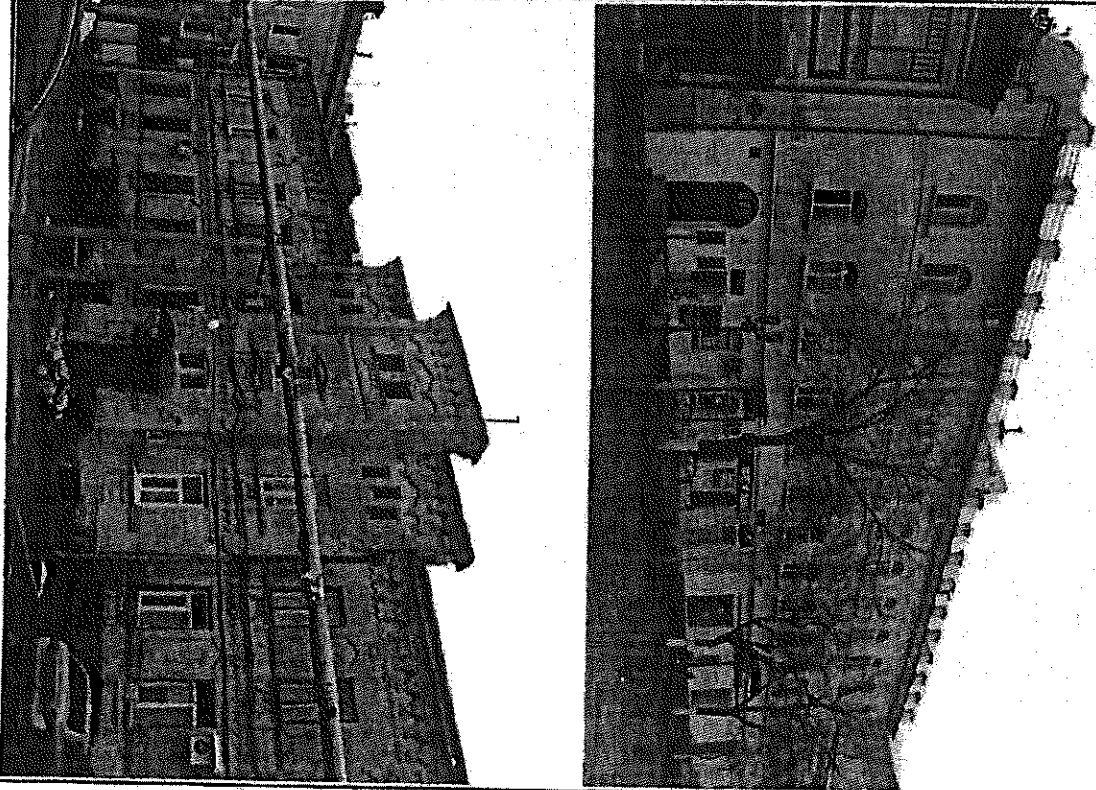
к приказу инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от «13» 03.2021 г. № 01-ОП-53

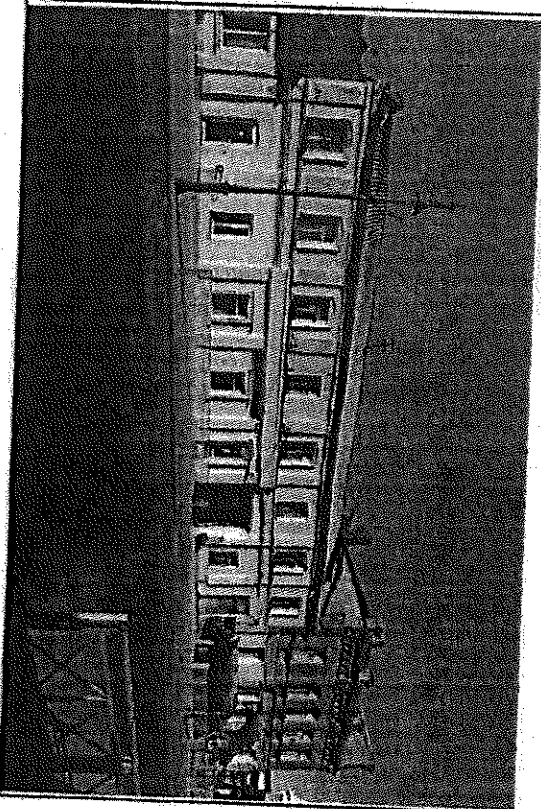
Предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, и объектов культурного наследия регионального значения (вид – памятники), входящих в состав данного ансамбля

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19

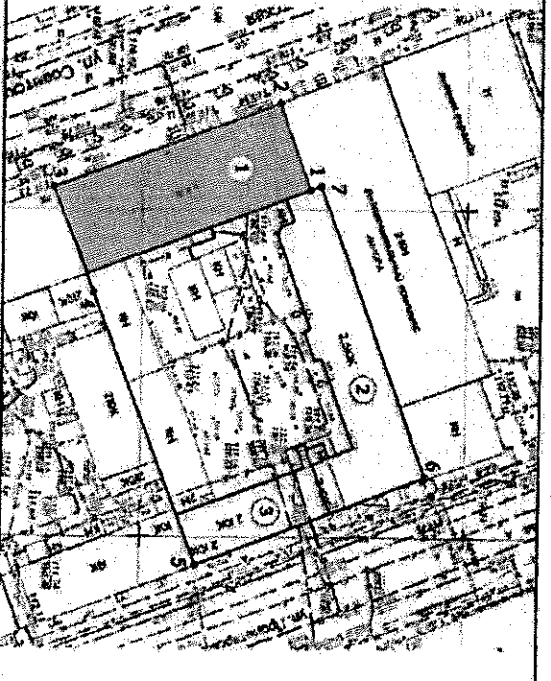
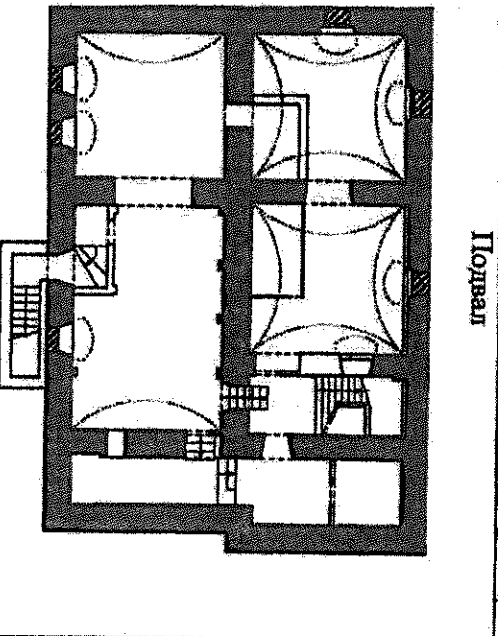
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Ландшафтные особенности территории	Культурный слой территории глубиной 0,5 м; рельеф – ровный, спокойный.	

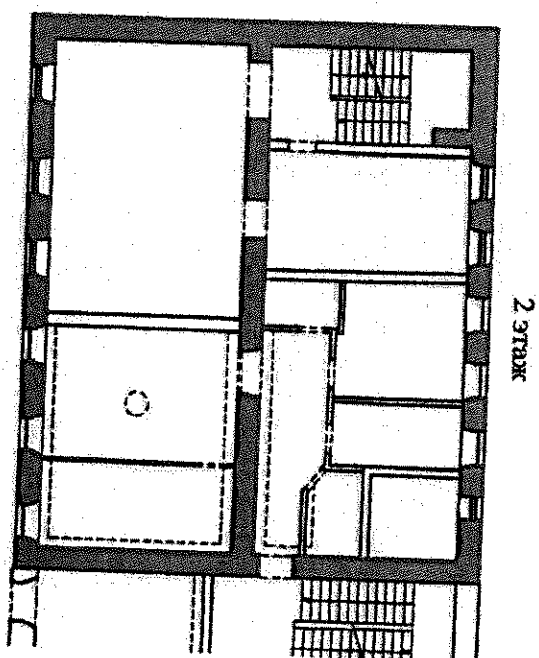
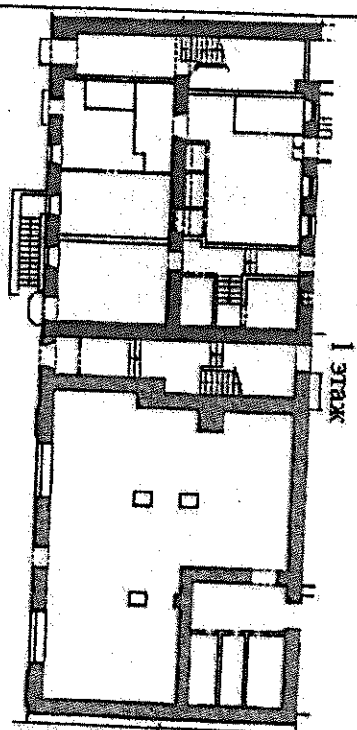
2	Планировочные особенности территории	Местоположение территории усадьбы между ул. Советской и ул. Пролетарской. Габаритные размеры территории 62×38 м прямоугольного плана с ломаной северной границей. Периметральная застройка территории.	
3	Объемно-пространственные особенности территории	1-3-х этажная застройка усадьбы с въездом во двор в уровне первого этажа с ул. Пролетарской. Представительский фасад ансамбли по улице Советской.	

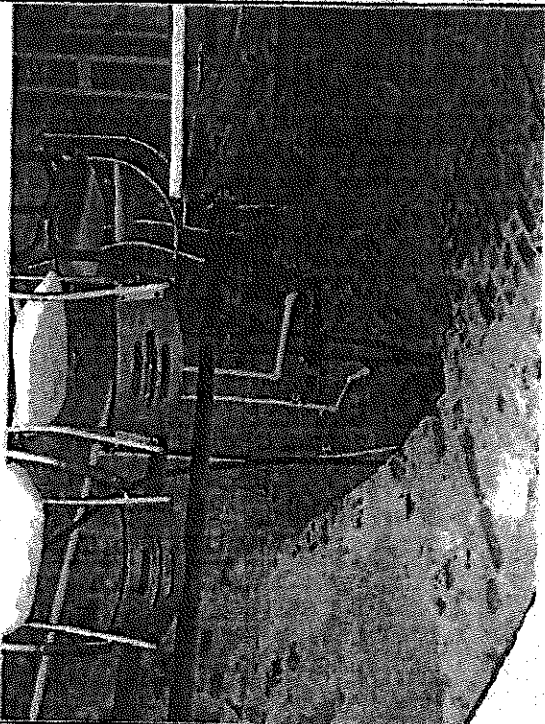
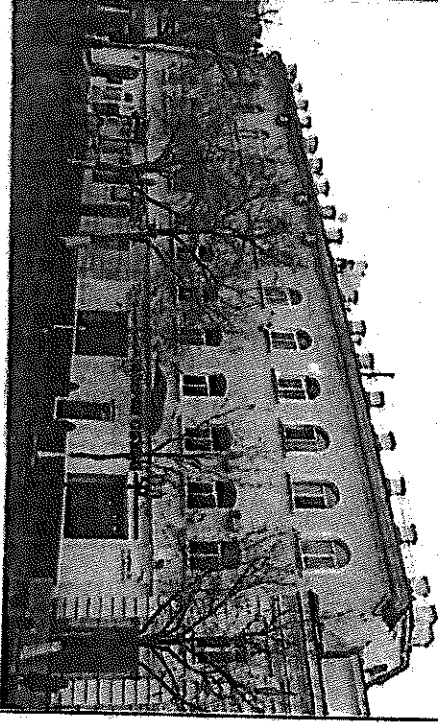
4	Объекты ансамбля		
		1. Дом с магазинами. 2. Доходный дом.	

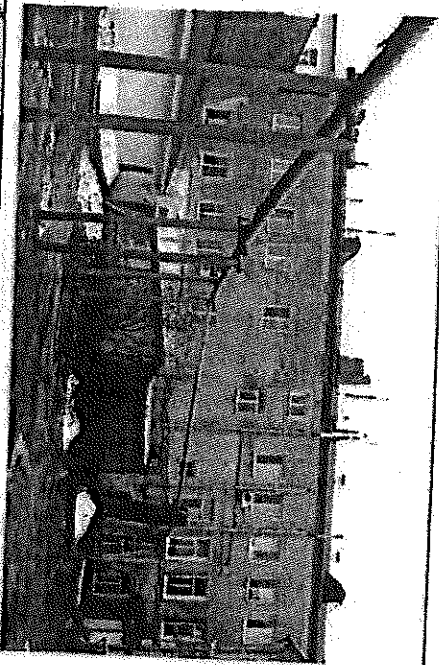
		3. Флигель.	
5	Конструктивные характеристики	Каменные постройки; твёрдое покрытие двора.	
6	Озеленение	Небольшой участок озеленения во дворе в виде сочетания высокоствольных деревьев, кустарника и газона.	
7	Функциональное назначение	Жилая и общественная функция территории.	

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Дом с магазинами», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А1

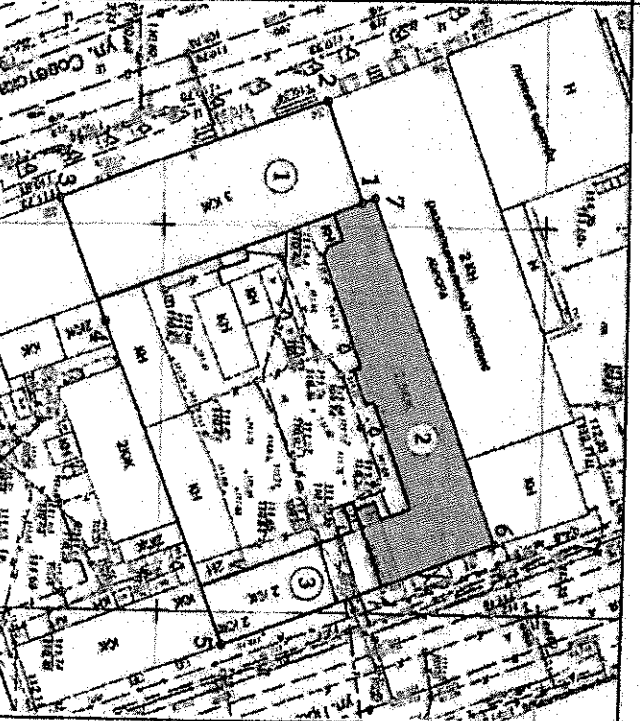
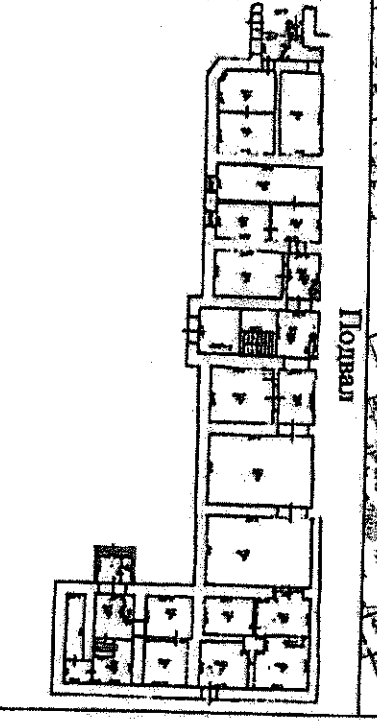
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственные особенности территории	Местоположение границ территории и объекта на ней; культурный слой глубиной 0,5 м.	
2	Объемно-планировочные особенности	Историческое объемно-планировочное решение: одно-двухэтажный с подвалом прямоугольный в плане объект в составе трехэтажного здания; исторические габариты здания с магазинами 36,5×14,3 м; планировка в габаритах капитальных исторических стен, указанных на планах штриховкой; исторические отметки перекрестий и полов подвала и первого этажа; расположение, габариты, форма и отметки исторических проёмов.	Полвал 

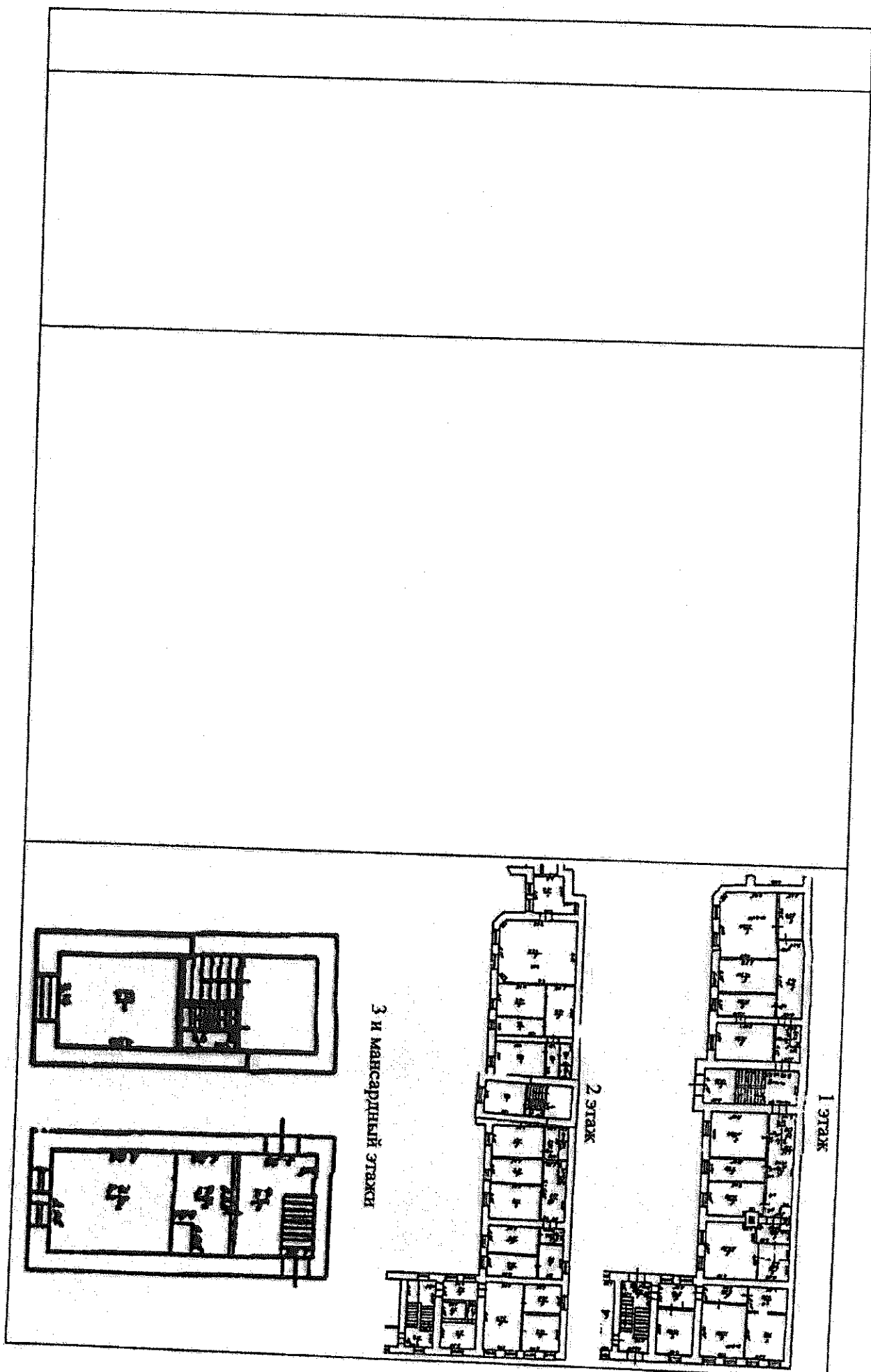


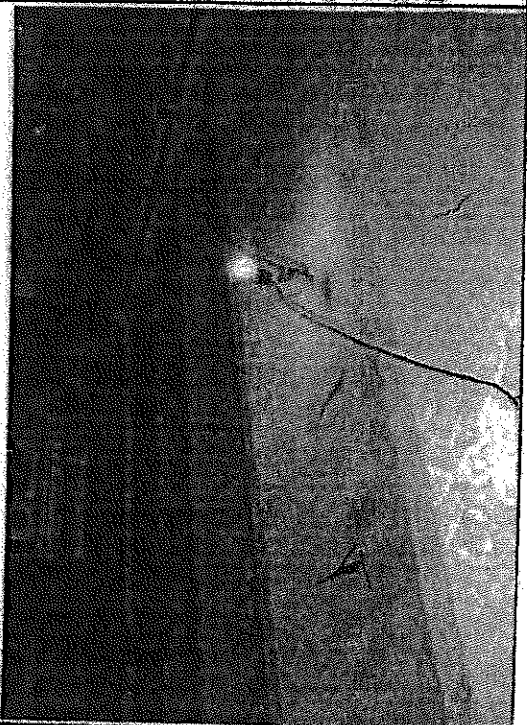
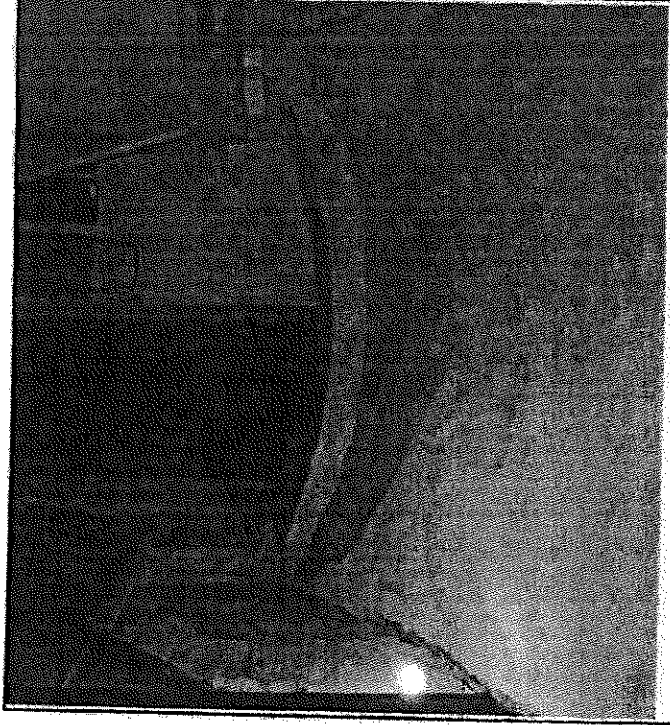
3	Конструктивные особенности Исторические конструкции: бутовые фундаменты, белокаменный покоей; исторические наружные и внутренние кирпичные стены из глиняного обожжённого кирпича на известковом растворе; кирпичные своды подвала, арочные и горизонтальные перекрытия.	
4	Архитектурно-эстетические особенности фасадов Архитектурное решение в духе эклектики: ритмичная композиция соседних арочных и прямоугольных (со двора) проёмов этажей на окрашенных штукатуренных фасадах.	

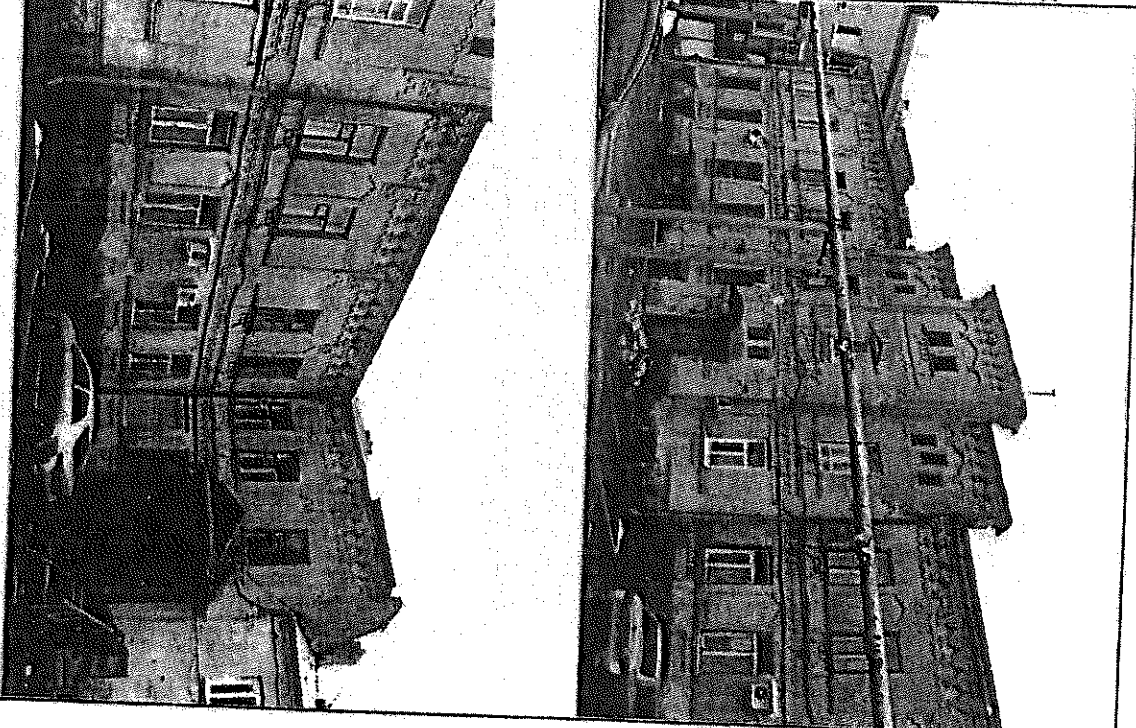
5	Декоративно-художественные особенности фасада	Декоративно-художественное решение оштукатуренного фасада в духе эклектики: белокаменный цоколь; тннутый профилированный карниз между 1 и 2 этажами; трёхцентровые исторические перемычки проёмов первого этажа; характер отделки проёмов в виде тннутых трёхсторонних наличников на подоконном карнизе; многозвенный характер переплётов окон.		
6	Декоративно-художественные особенности дворового фасада	Белокаменный цоколь; оштукатуренный характер лицевой поверхности; многозвенный характер переплётов окон.		

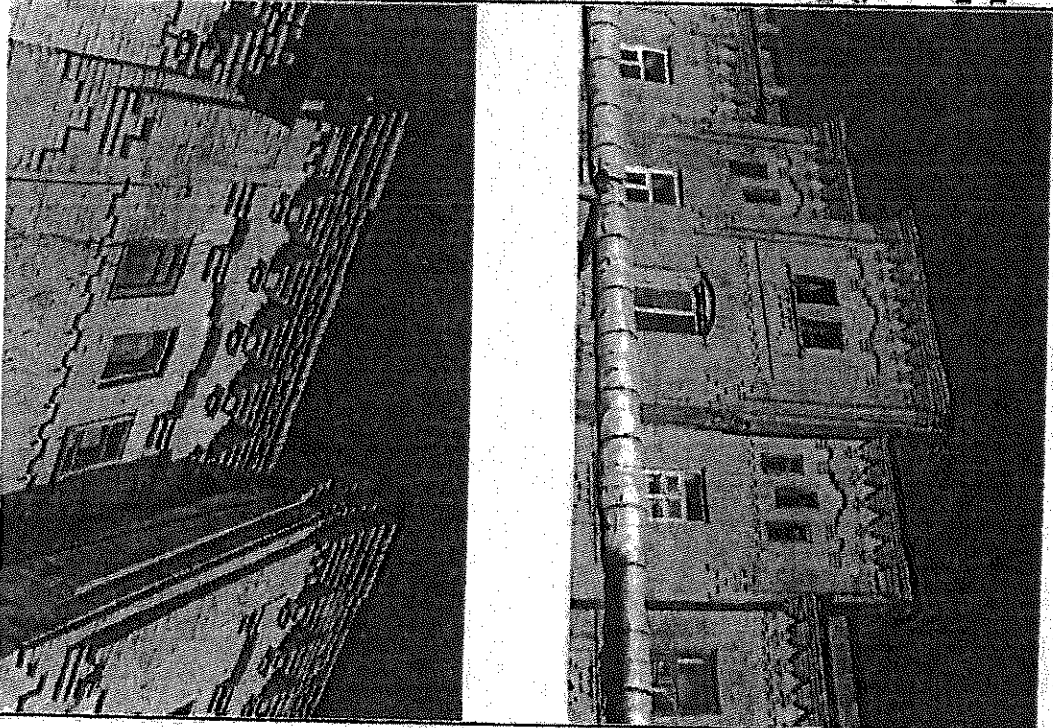
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Доходный дом, 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера А

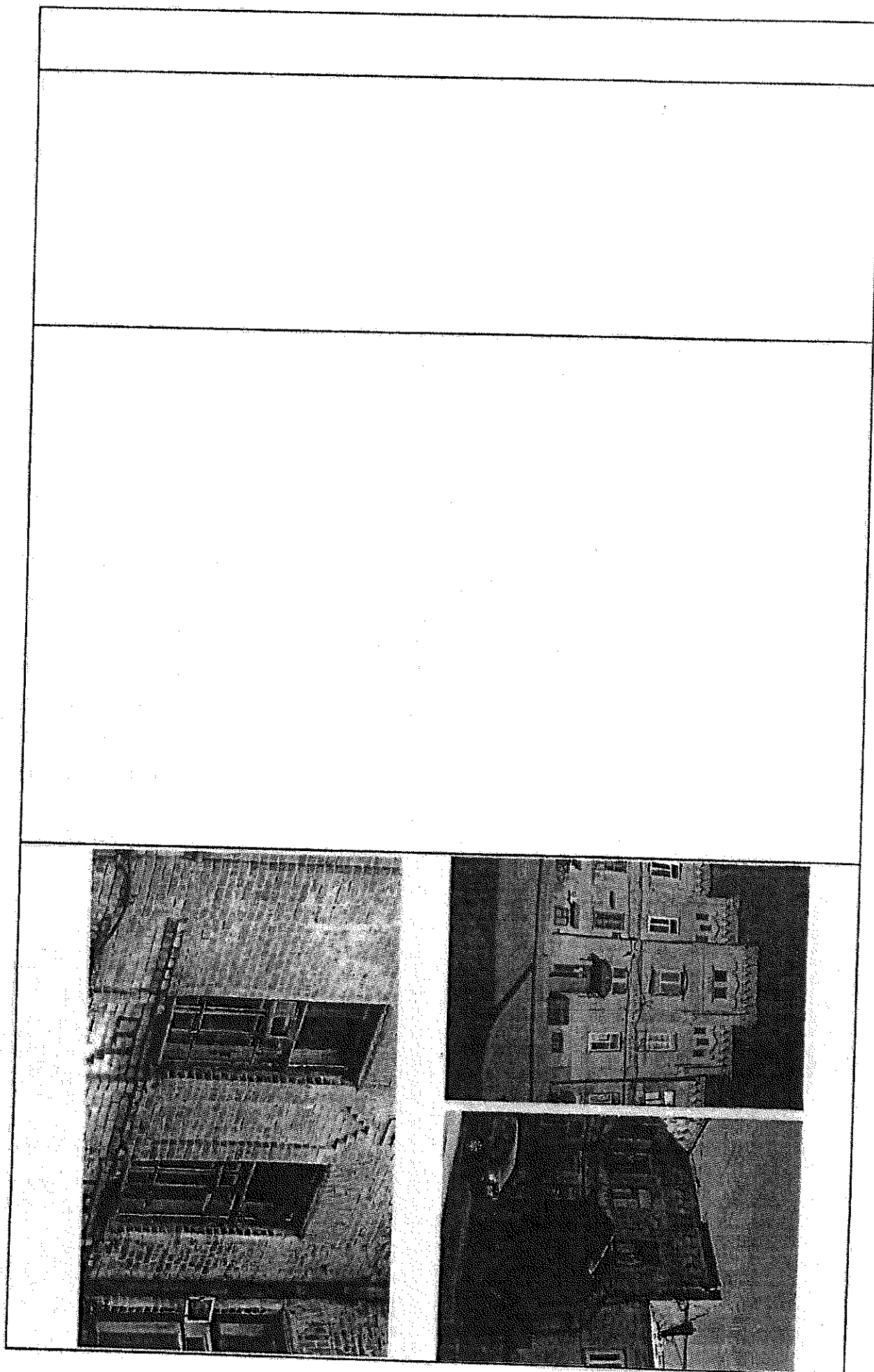
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственные особенности территории	Местоположение границ территории и объекта на ней; культурный слой глубиной 0,5 м.	
2	Объемно-планировочные особенности	Историческое объемно-планировочное решение: двухэтажный с подвалом и мезонином «Г»-образного плана объем под скатной крышей; исторические габариты здания около 47,5×16 м; планировка в габаритах капитальных исторических стен; исторические отметки перекрытий и полов; расположение, габариты, форма и отметки исторических проёмов, междуетажного и венчающих карнизов, фриз и коньков крыши.	 Подвал

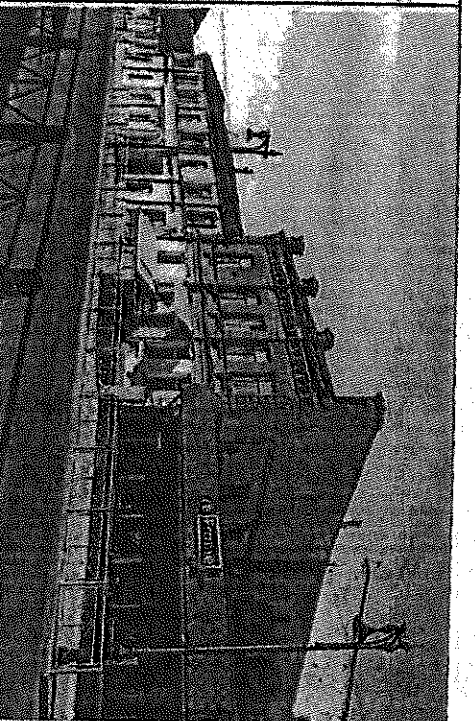
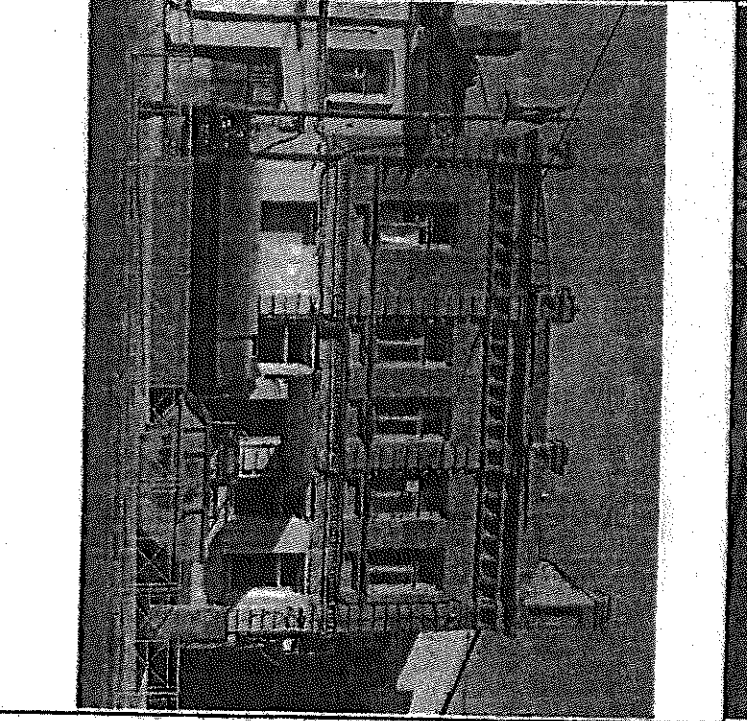


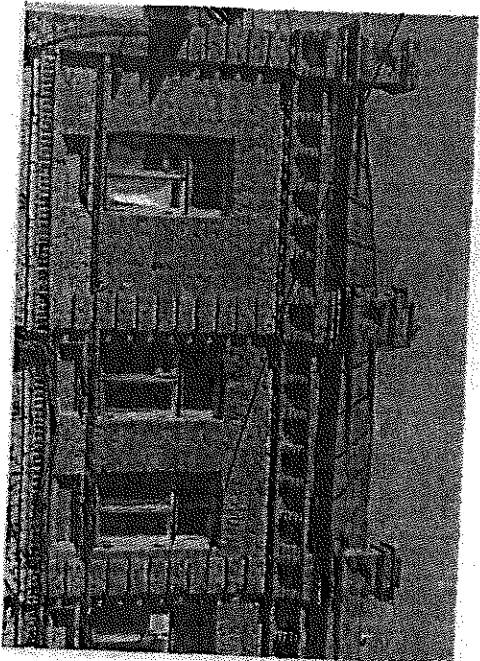
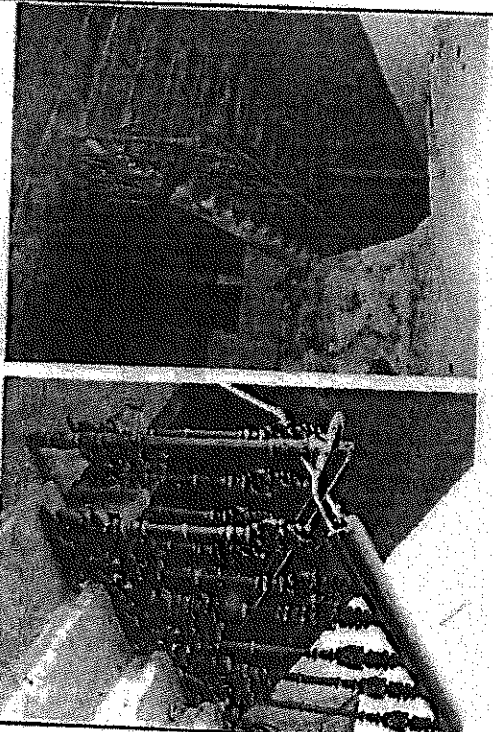
3	Конструктивные особенности	Исторические конструкции: бутовые фундаменты, белокаменный цоколь; исторические наружные и внутренние кирпичные стены из глиняного обожжённого кирпича на известковом растворе; кирпичные своды с распалубками и своды Монье по металлическим балкам; кирпичные лучковые и горизонтальные перемычки проёмов; литые и кованые ограждения лестниц с белокаменными ступенями; металлическая фальсвая кровля с кирпичными дымовыми трубами.	
			

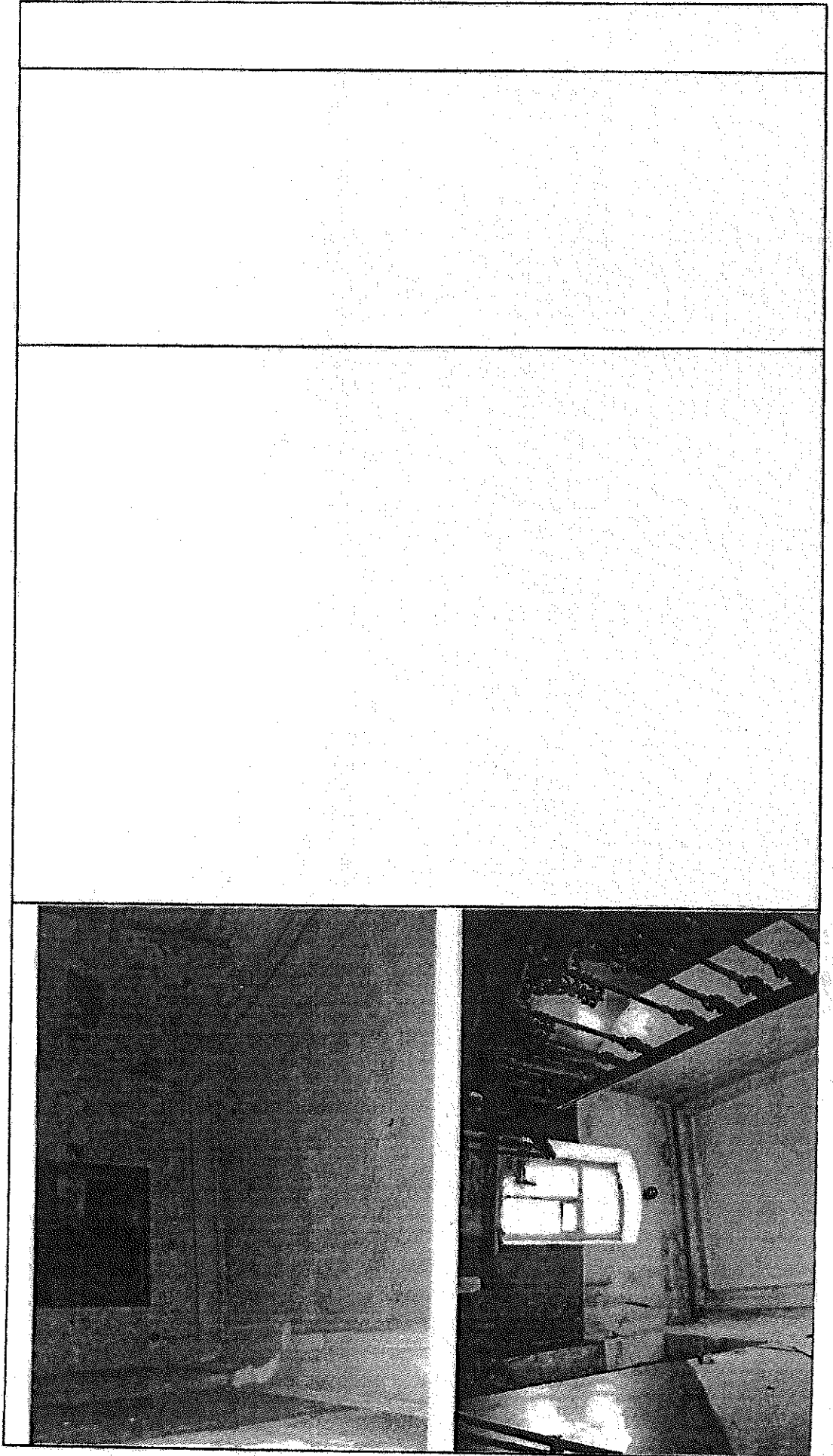
4	Архитектурно-эстетические особенности дворовых фасадов	Архитектурное решение в кирпичном стиле: симметричная композиция кожного фасада с двойным центральным трёхосным ризалитом, завершённым горизонтальными аттиками, из которых центральный выше боковых; западное крыло с фаской внешнего угла и узким переходом в главный дом; деревянный тамбур и лестница; четырёхосные двухприсловые крылья и трёхосный западный фасад восточного крыла; вертикальное членение цоколем, подоконными полками, межажанным и многоступенчатым венчающим карнизам; горизонтальное членение лопатками.	
---	--	--	--

5	Декоративно-художественные особенности дворовых фасадов	Декоративно-художественное решение в кирпичном стиле: фактура нештукатуренной и исторически неокрашенной поверхности фасадов верстовой системы переизки; фланкирующие ризалит и прясла шпекис лопатки с наслоенными височными лопатками в уровне второго и третьего этажей; подоконные пояса из полки над фаской; подоконные перспективные филёнки окон первого этажа; межэтажный фриз из поребрика и перспективных зубчиков; филёнки с двускатным городчатым верхом между окнами крыльев; городчатые подоконные филёнки второго этажа; фриз из объёмных многоподочных кронштейнов над рядом зубчиков, под кирпичным венчающим карнизом; семизвенный с фоточками расстановки деревянных окон.	
---	---	--	--

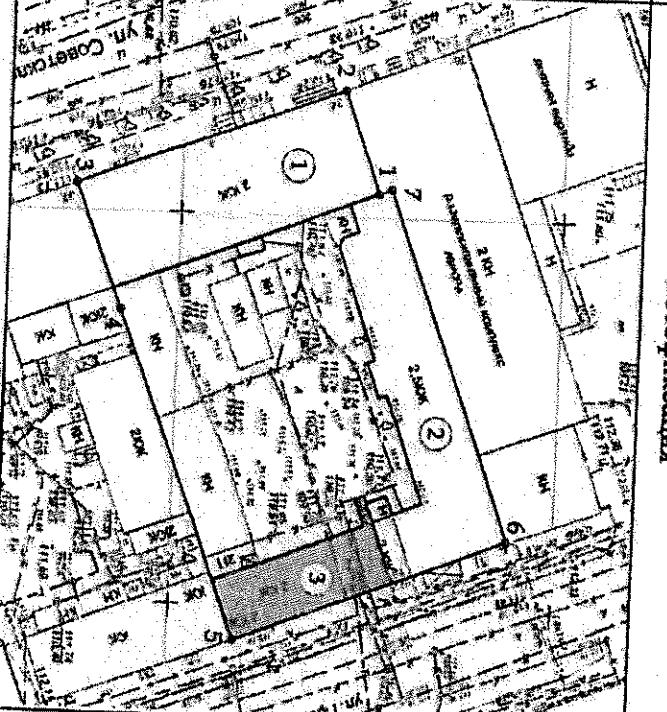
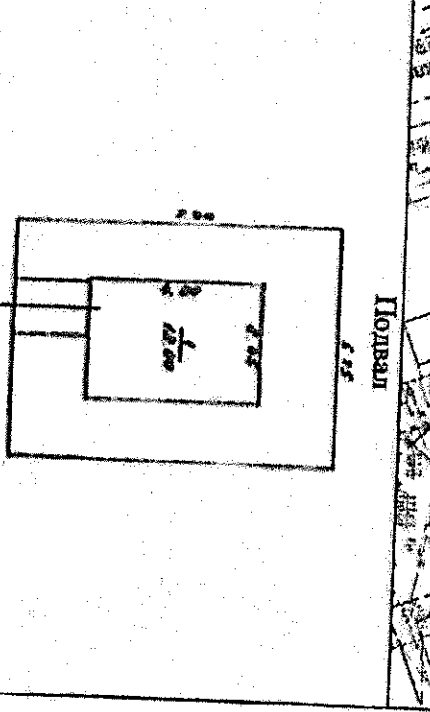


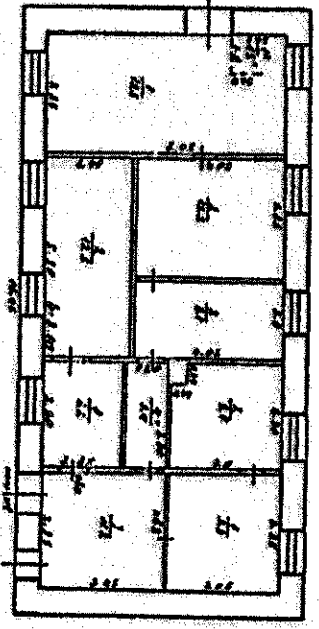
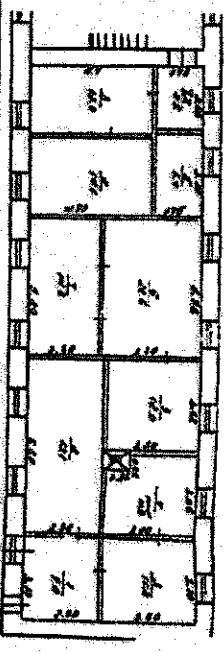
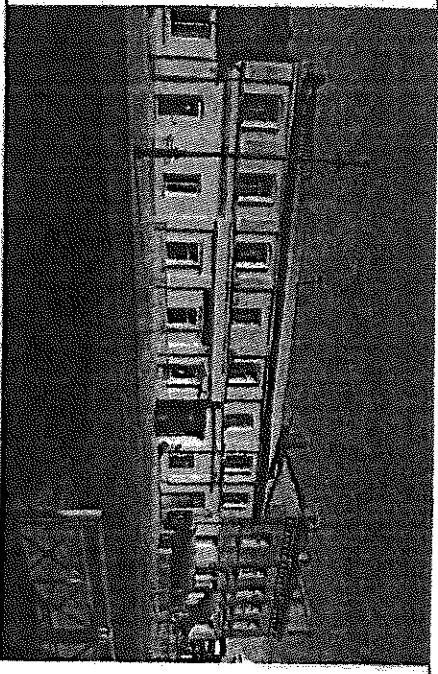
6	Архитектурно-эстетические особенности уличного фасада	Архитектурное решение в стиле эклектики: пятисменная композиция, расчленённая муфтированными пиллястрами на три прясла; вертикальное членение цоколем, межэтажным и венчающим карнизами; высокий брашпалуэр по глухому северному фасаду.	
7	Декоративно-художественные особенности уличных фасадов	Декоративно-художественное решение в стиле эклектики: - фактура исторически нештукатуренной и неоштукатуренной поверхности фасадов верстовой системы переделки; - муфтированные пиллястры; - подоконные перспективные филенки; - межэтажный карниз с поребриком; - фризовый пояс с зубчиками; - кирпичный венчающий карниз на ступенчатых кронштейнах; - надкарнизные столбики по осам пилластр с крестовыми филенками и усечёнными шатровыми покрытиями.	

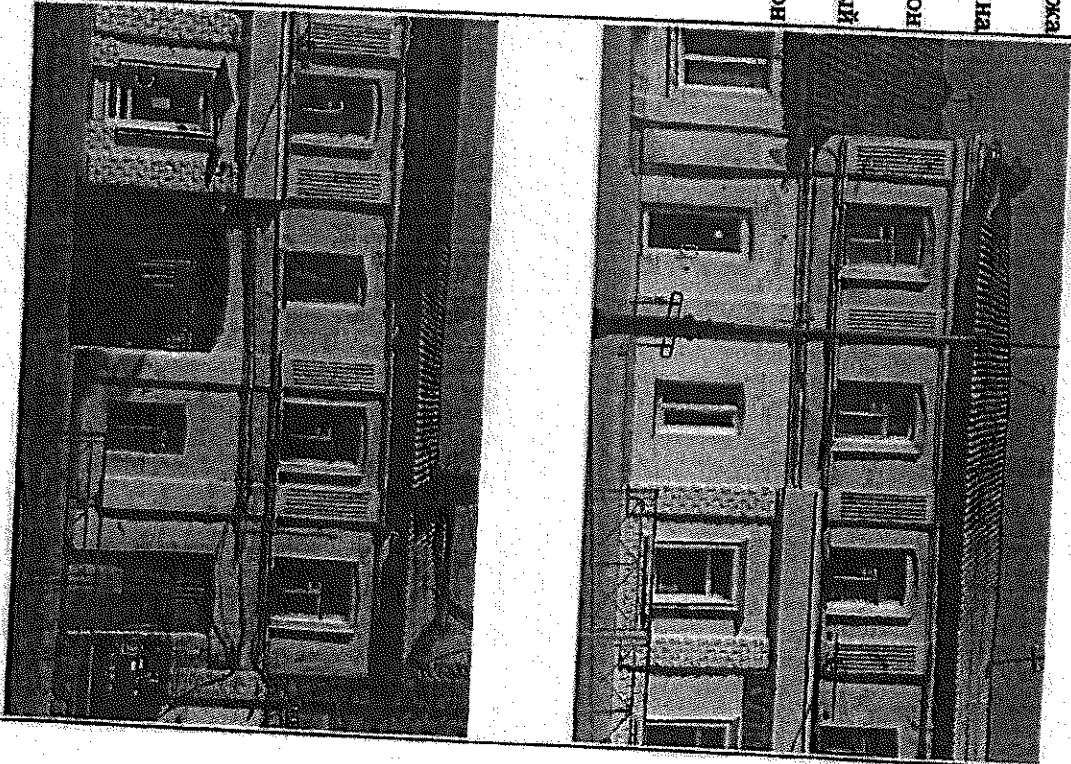
			
8	Декоративно-художественные особенности интерьеров	Оштукатуренная поверхность стен потолков и сводов; белокаменные парадные лестницы с кованым и литым обрамлениями и деревянными поручнями; припотолочные карнизы с палутой; потолочные филейки.	

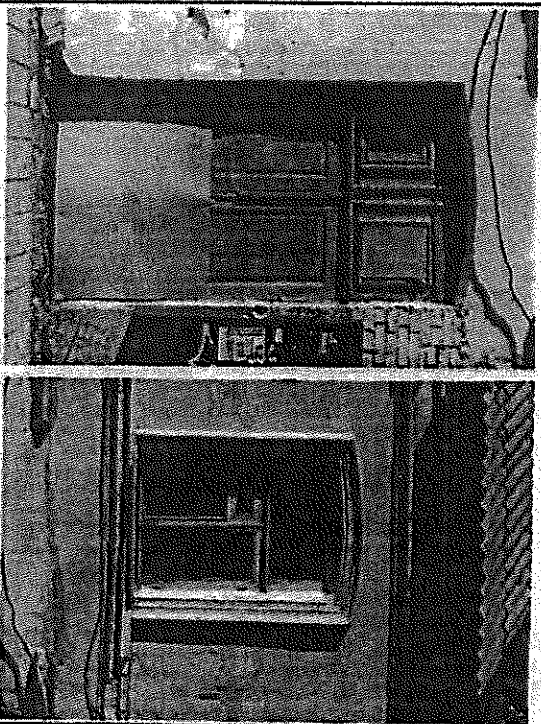
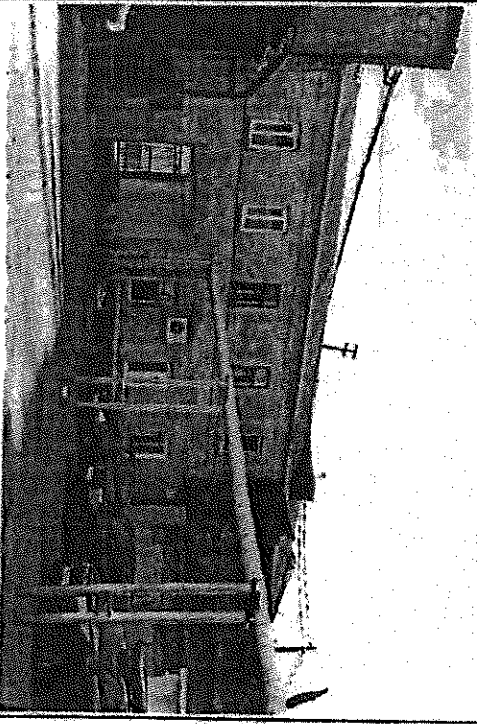


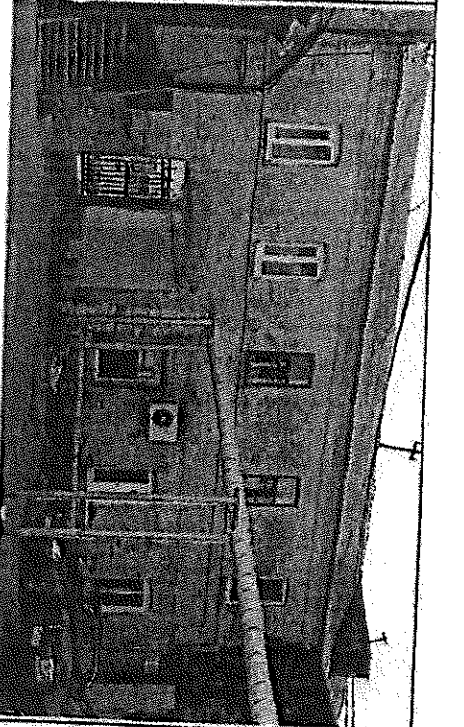
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (вид – памятник) «Флигель», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19, Литера Б

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственные особенности территории	Местоположение границ территории и объекта на ней; культурный слой глубиной 0,5 м.	
2	Объемно-планировочные особенности	Историческое объемно-планировочное решение: двухэтажный с подвалом прямоугольного плана объем под скатной крышей, с арочным проездом во двор; исторические габариты здания с размером в плане около 20×8 м; планировка в габаритах капитальных исторических стен; исторические отметки перекрытий и полов; расположение, габариты, форма и отметки исторических проёмов, междуетажного и венчающих карнизов, фриз и конька крыши.	

			1 этаж  2 этаж 
3	Конструктивные особенности	Исторические конструкции: бутовые фундаменты, белокаменный цоколь; исторические наружные и внутренние кирпичные стены из глиняного обожжённого кирпича на известковом растворе; кирпичные лучковые перемычки.	
4	Архитектурно-эстетические особенности уличного фасада	Архитектурное решение в стиле эклектики: композиция восьмьюсного оштукатуренного фасада с ритмичным чередованием проёмов и пиластр; вертикальное членение белокаменным покоем, межэтажным фризом и гирлянд венчающим карнизом.	

5	Декоративно-художественные особенности уличного фасада	Архитектурное решение в стиле эклектики: белокаменный покол; широкие гладкие пилястры, в уровне второго этажа каннелированные; гладкий фриз между тинутыми раскрепованными на пилястрах поясами; трёхсторонние тинутые наличники лучковых окон второго этажа; тонкий мелкообломный пояс фриза и тинутый небольшой выноса венчающий карниз; трёхзвенная с форточками расстёкловка окон деревянных окон.	
---	---	---	--

			
6	Архитектурно-эстетические особенности фасадов	Внестилевое архитектурное решение: ритмичная композиция нештукатуренного фасада.	

7	Декоративно-художественные особенности дворового фасада	Фактура нештукатуренной и исторически неокрашенной поверхности фасадов верстовой системы перевязки; белокаменный цоколь и полочный венчающий карниз небольшого выноса; трёхзвенная с форточками расстёжовка деревянных лучковых окон.	
---	--	--	--

Приложение 3
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от « 03.2021 г. №

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
(вид – ансамбль) «Усадьба И.Г. Скворцова», 1860-е – 1880-е гг.,
расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская
/ ул. Пролетарская, 34/19, и режим ее использования
Территория ансамбля принята в ее исторических границах,
соответствующих границам земельного участка с кадастровым номером
56:44:0232001:30. Границы территории проходят по точкам 1 – 7 (см. схему
границ).

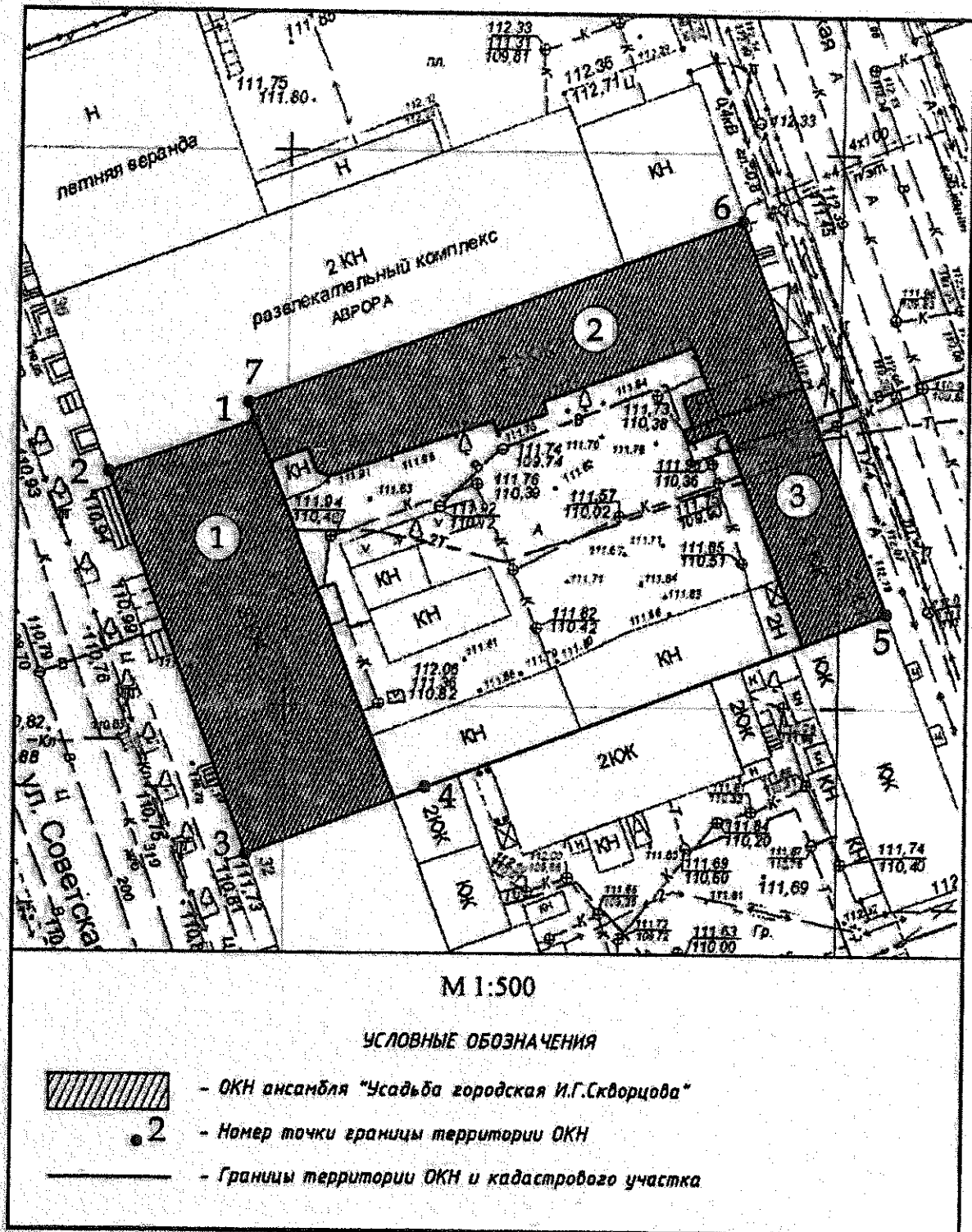
Сведения об объекте			
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик	
1	Местоположение объекта	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19	
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	—	
3	Иные характеристики	—	

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат МСК-56, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ территории							
Описание характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат	характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	6
1	Х	У	4	5	—	—	—
2	427670,65	2304783,39	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—	—	—
3	427675,48	2304796,89	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—	—	—
4	427670,65	2304783,39	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—	—	—

3	427637,81	2304795,56	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
4	427644,63	2304813,28	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
5	427659,87	2304852,00	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
6	427693,91	2304840,88	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
7	427677,21	2304796,22	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
1	427675,48	2304796,89	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

Схема границ территории объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Усадьба И.Г.Скворцова», 1860-е – 1880-е гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская / ул. Пролетарская, 34/19 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.
2. На территории Объекта разрешается:
 - 2.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории: консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ;
 - 2.2. воссоздание, в случае утраты объекта культурного наследия, осуществляется посредством его реставрации;
 - 2.3. проведение научных исследований, в том числе археологических;
 - 2.4. снос зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия и ценной застройкой территории объекта культурного наследия;
 - 2.5. ремонт, реконструкция, размещение объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для восстановления, сохранения, функционирования объекта культурного наследия;
 - 2.6. проведение работ по благоустройству территории, направленное на восстановление историко-градостроительной среды, сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
 - 2.7. при благоустройстве и оборудовании территории использование традиционных материалов (белый камень, кирпич, дерево, кровельное железо) и иных материалов, имитирующих натуральные;
 - 2.8. восстановление традиционных элементов благоустройства и оборудования, малых архитектурных форм – дверей, ворот, кованых козырьков и навесов, оград, решеток и т.д. по данным обследования, архивным материалам или аналогам;
 - 2.9. установка мемориальных досок, информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;
 - 2.10. проведение работ по озеленению территории: формирование озеленения территории, с учетом наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия; соблюдение высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие памятника;
 - 2.11. ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории Объекта запрещается:

- 3.1. снос объекта культурного наследия;
 - 3.2. проведение работ, изменяющих предмет охраны объекта культурного наследия, либо ухудшающих условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
 - 3.3. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории памятника;
 - 3.4. нарушение исторической планировочной структуры;
 - 3.5. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 3.6. прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;
 - 3.7. прокладка подземных инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;
 - 3.8. распространение наружной рекламы, за исключением содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;
 - 3.9. осуществление любых градостроительных мероприятий, нарушающих или искажающих условия визуального восприятия и зону композиционного влияния объекта культурного наследия;
 - 3.10. установка на фасадах блоков кондиционеров, антенн и других технических устройств;
 - 3.11. размещение мачтовых конструкций;
 - 3.12. проведение строительных и ремонтных работ опасных для физической сохранности объекта культурного наследия;
 - 3.13. размещение объектов и предприятий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
 - 3.14. осуществление мероприятий, создающих повышенные динамические и вибрационные нагрузки на основания и фундаменты зданий и сооружений, за исключением производства технически необходимых работ, при условии предварительного проведения инженерных исследований и мониторинга попадающих в опасную зону зданий и сооружений и обеспечения безопасности последних;
 - 3.15. размещение и строительство предприятий с взрыво- и пожароопасной функцией, а также с функцией, ухудшающей экологию.
-

**Решение Оренбургского городского Совета от 21 ноября 2019 г. N 800
"Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального
имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы"**

С изменениями и дополнениями от:

30 апреля, 26 июня, 31 августа, 29 декабря 2020 г., 2 марта, 24 августа, 8 октября, 29 ноября 2021 г.

На основании статей 130, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 10, 13, 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", главы 4 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "город Оренбург", утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 12.03.2013 N 599, руководствуясь статьями 27, 53 Устава муниципального образования "город Оренбург", принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 N 1015, Оренбургский городской Совет решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург", подлежит размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по правовым вопросам Петрову В.И.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству Кузьмина А.Г.

Глава города Оренбурга
Председатель Оренбургского городского Совета

Д.В. Кулагин
О.П. Березнева

**Приложение
к решению Совета
от 21.11.2019 N 800**

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы**

**Паспорт Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы**

Наименование	Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы
Основной заказчик	Администрация города Оренбурга
Основной разработчик	Комитет по управлению имуществом города

	Оренбурга
Цель	Повышение эффективности управления муниципальной собственностью, определение способов приватизации объектов муниципальной собственности на территории муниципального образования "город Оренбург"
Срок реализации	2020 - 2022 годы
Источники финансирования	Бюджет города Оренбурга
Исполнители основных мероприятий	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга, финансовое управление администрации города Оренбурга
Ожидаемые конечные результаты	1. Привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости. 2. Увеличение доходной части бюджета города Оренбурга
Учет и отчетность	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга
Система организации контроля за исполнением	Оренбургский городской Совет

Раздел I

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2020 - 2022 годах

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и направлен на повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными задачами Прогнозного плана (программы) приватизации являются:

- осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется по назначению, указанному в части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости;

- увеличение доходной части бюджета города Оренбурга.

2. Характеристика муниципального имущества и прогноз влияния его приватизации на структурные изменения в экономике

По состоянию на 2019 год муниципальное образование "город Оренбург" является собственником имущества 2 муниципальных унитарных предприятий (основанных на праве хозяйственного ведения), 1 муниципального унитарного предприятия (основанного на праве оперативного управления), 2 акционерных обществ и участником 4 обществ с ограниченной ответственностью.

Распределение муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли которых находятся в

собственности муниципального образования "город Оренбург", по отраслям экономики следующее:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий	Количество акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью с участием муниципального образования "город Оренбург"
Производство	-	-
Жилищно-коммунальное хозяйство	-	2
Транспорт	1	-
Торговля	-	-
Общественное питание	-	-
Средства массовой информации	-	2
Финансы	-	1
Прочих отраслей	2	1
Всего:	3	6

Средства от приватизации (продажи) имущества, находящегося в собственности муниципального образования "город Оренбург", направляются в бюджет города Оренбурга.

Раздел II

1. Приватизация муниципального имущества планируется в 2020 - 2022 годах путем продажи муниципального имущества согласно законодательству Российской Федерации в соответствии с приложением к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020 - 2022 годы.

Информация об изменениях:

Приложение изменено с 2 декабря 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 ноября 2021 г. N 179

См. предыдущую редакцию

**Приложение
к Прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
города Оренбурга на 2020 - 2022 годы**

**Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в
2020 - 2022 годах путем продажи объектов недвижимости согласно
законодательству Российской Федерации**

N п/п	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Предполага емый доход от приватизац ии (тыс. руб.)
1.	г. Оренбург, ул. 9 Января/ пер. Матросский, 42/9	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 49,8 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0219019:92	согласно законодательст ву Российской Федерации	498,00
2.	г. Оренбург, ул. 9 Января/ пер. Матросский, 42/9	помещение N 2, назначение: нежилое, площадь 36,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0219019:91	согласно законодательст ву Российской Федерации	367,00
3.	г. Оренбург, ул. Постникова, 9а	помещение N 4,2, назначение: нежилое, площадь 125,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0000000:32751	согласно законодательст ву Российской Федерации	628,50
4.	г. Оренбург, ул. Советская, 4 - 4а	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 60 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237006:290; одноэтажный склад литер В, назначение: нежилое, площадь 31,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237006:271; одноэтажный гараж литер Г2, назначение: нежилое, площадь 19,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237006:272	согласно законодательст ву Российской Федерации	305,40
5.	г. Оренбург, ул. Советская, 4 - 4а	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь	согласно законодательст	837,00

		143 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237006:291; одноэтажная столярная мастерская с подвалом литер Б, назначение: нежилое, площадь 139,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237006:273	ву Российской Федерации	
6.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 1, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 19,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0314001:4006	согласно законодательств ву Российской Федерации	97,00
7.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 2, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 43,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:493	согласно законодательств ву Российской Федерации	219,00
8.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 4, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 126,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:498	согласно законодательств ву Российской Федерации	633,00
9.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 5, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 60,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:495	согласно законодательств ву Российской Федерации	303,50
10.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 6, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 64,0 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:494	согласно законодательств ву Российской Федерации	320,00
11.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 7, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 40,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:500	согласно законодательств ву Российской Федерации	204,00
12.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 8, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 18,6 кв. м,	согласно законодательств ву Российской Федерации	83,00

		кадастровый номер: 56:44:0447001:497	ву Российской Федерации	
13.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 247	помещение N 10, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 19,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:496	согласно законодательст ву Российской Федерации	95,50
14.	г. Оренбург, ул. Одесская, 121	помещение N 2, назначение: нежилое, площадь 52,3 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0406001:2056	согласно законодательст ву Российской Федерации	300,00
15.	г. Оренбург, ул. Одесская, 121	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 543,5 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0406001:2057	согласно законодательст ву Российской Федерации	3 100,00
16.	г. Оренбург, ул. Григорьевская, 4	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение центра детского творчества, площадь 1 078 +/- 11 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353008:58; здание, наименование: склад, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 60,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353008:18; здание, наименование: центр детского творчества, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 154,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353008:19	согласно законодательст ву Российской Федерации	3 500,00

17.	Исключен с 26 августа 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 24 августа 2021 г. N 133 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
18.	г. Оренбург, ул. Караван-Сарайс кая, 44	помещение N 2, назначение: нежилое, этаж цокольный, площадь 50,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446003:70	согласно законодательст ву Российской Федерации	152,40
19.	г. Оренбург, ул. Брестская, 8 - 8/1	помещение N 2, назначение: нежилое, этаж подвал, площадь 112,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0111001:2741	согласно законодательст ву Российской Федерации	450,00
20.	г. Оренбург, ул. Дружбы, 13	помещение N 1.2, назначение: нежилое, площадь 36, 8 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0111003:3356	согласно законодательст ву Российской Федерации	368,00
21.	г. Оренбург, ул. Дружбы, 13	помещение N 2, назначение: нежилое, площадь 279,3 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0111003:2184	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 117,20
22.	г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 20/1	помещение N 1, назначение: нежилое, площадь 48,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0102006:429	согласно законодательст ву Российской Федерации	146,10
23.	г. Оренбург, ул. Маврицкого, 76	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 404 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0218002:27; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 3, площадь 363, 1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0218002:41	согласно законодательст ву Российской Федерации	515,60

24.	г. Оренбург, ул. Весенняя, 3	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1 308 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0262008:18; одно - двухэтажное здание, назначение: нежилое, площадь 493,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0262011:85	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 480,00
25.	г. Оренбург, ул. Чкалова, 16/1	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 651,2 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0222002:245	согласно законодательст ву Российской Федерации	5 300, 00
26.	г. Оренбург, ул. Аксакова, 13	помещение N 1, назначение: нежилое, площадь 50,6 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0434001:91	согласно законодательст ву Российской Федерации	640,00
27.	г. Оренбург, ул. М. Горького, 21	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 760 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236003:18; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 336,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236003:23	согласно законодательст ву Российской Федерации	600,00
28.	Исключен с 8 мая 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 30 апреля 2020 г. N 867 Информация об изменениях <i>См. предыдущую редакцию</i>			
29.	Исключен с 8 мая 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 30 апреля 2020 г. N 867 Информация об изменениях <i>См. предыдущую редакцию</i>			

30.	г. Оренбург, пр. Победы, 135	помещение N 3а, назначение: нежилое, площадь 32,9 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0405002:729	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 283,20
31.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 263	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 17,1 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0119012:489; помещение N 4, назначение: нежилое, площадь 17,1 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0119012:490	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 981,80
32.	г. Оренбург, ул. Краснознаменна я, 3	помещение N 1, назначение: нежилое, площадь 44,1 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0218005:162; помещение N 2, назначение: нежилое, площадь 55,9 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0218005:161	согласно законодательст ву Российской Федерации	500,00
33.	г. Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, 43	помещение N 4, назначение: нежилое, площадь 13,3 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0338004:328	согласно законодательст ву Российской Федерации	66,50
34.	Исключен с 8 мая 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 30 апреля 2020 г. N 867 Информация об изменениях: <i>См. предыдущую редакцию</i>			
35.	г. Оренбург, переулок Ивановский, 23	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 879 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230012:28; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных: 2, площадь 343,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230012:55	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 598,50

36.	Исключен с 8 мая 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 30 апреля 2020 г. N 867 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
37.	г. Оренбург, ул. Попова/ пер. Средний, 18/31	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 563 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0352011:102; здание, назначение: нежилое, площадь 273,1 кв. м, количество этажей: 2, кадастровый номер: 56:44:0352011:101	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 928,50
38.	г. Оренбург, пер. Южный/ пер. Архивный, 6/1	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 579 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237002:91; здание, назначение: нежилое, площадь 110,2 кв. м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 56:44:0237002:202; здание, назначение: нежилое, площадь 220,1 кв. м, количество этажей: 2, кадастровый номер: 56:44:0237002:183	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 230,50
39.	Исключен с 31 декабря 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 декабря 2020 г. N 59 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
40.	г. Оренбург, ул. Кобозева/ пер. Фабричный, 9/19	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 734 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230015:18; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, площадь 153,6 кв. м, кадастровый номер:	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 502,00

41.	г. Оренбург, ул. Яицкая, 11	56:44:0230015:163 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1123 +/- 12 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0455004:22; здание, назначение: нежилое, площадь 327,5 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0455004:156	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 760,00
42.	г. Оренбург, ул. Яицкая, 7	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 881 +/- 10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0455004:24; здание, назначение: нежилое, площадь 287,1 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0455004:560	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 316,50
43.	Исключен с 8 мая 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 30 апреля 2020 г. N 867 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
44.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября 2021 г. N 151 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
45.	г. Оренбург, с. Городище, пер. Аптечный, 2	помещение N 2, назначение: нежилое, площадь 46,0 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:1101001:2602; помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 21,4 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:1101001:2601	согласно законодательст ву Российской Федерации	660,00

46.	г. Оренбург, ул. Пролетарская, 310	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 15,5 кв. м, этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0305004:6111	согласно законодательст ву Российской Федерации	310,00
47.	Исключен с 26 августа 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 24 августа 2021 г. N 133 Информация об изменениях: <u>См. предыдущую редакцию</u>			
48.	г. Оренбург, пер. Диспансерный, 17-19	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 470 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:226; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 177, 4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:150	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 500,00
49.	г. Оренбург, ул. Комсомольская/ Кирова/ Орджоникидзе, 20/38/17	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 446 +/- 7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220007:32; здание, назначение: нежилое, площадь 211,1 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0220007:45	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 200,00
50.	г. Оренбург, ул. Пионерская, 5	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 689 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0453013:87; здание, назначение: нежилое, площадь 150,9 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0453013:31	согласно законодательст ву Российской Федерации	3 000,00

51.	г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 17	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 213 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353003:73; здание, назначение: нежилое, площадь 173,0 кв. м, количество этажей: 1, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0353003:23	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 500,00
52.	Исключен с 31 декабря 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 декабря 2020 г. N 59 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
53.	Исключен с 31 декабря 2020 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 декабря 2020 г. N 59 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
54.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 32,7 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2559	согласно законодательст ву Российской Федерации	420,00
55.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 490,6 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2560	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 350,00
56.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 91,1 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2557	согласно законодательст ву Российской Федерации	580,00
57.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 8,1 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2555	согласно законодательст ву Российской	61,00

58.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 527,2 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2562	Федерации согласно законодательст ву Российской Федерации	1 460,00
59.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 34,4 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2554	согласно законодательст ву Российской Федерации	780,00
60.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 17,2 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2551	согласно законодательст ву Российской Федерации	360,00
61.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 35,7 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2550	согласно законодательст ву Российской Федерации	720,00
62.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 35,1 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2556	согласно законодательст ву Российской Федерации	560,00
63.	Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 35,8 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2552	согласно законодательст ву Российской Федерации	555,00
64.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 34,7 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2548	согласно законодательст ву Российской Федерации	530,00
65.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 36,3 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2547	согласно законодательст ву Российской	540,00

			Федерации	
66.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 34,9 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2549	согласно законодательст ву Российской Федерации	540,00
67.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 8,1 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2553	согласно законодательст ву Российской Федерации	58,00
68.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 21/2	помещение, назначение: нежилое, площадь 3,4 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2558	согласно законодательст ву Российской Федерации	35,00
69.	г. Оренбург, ул. Чичерина/ ул. Чернореченская/ ул. Яицкая, 19/52-54/20	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 808 +/- 10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0453005:27; здание, назначение: нежилое, площадь 208,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0453005:275	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 500,00
70.	г. Оренбург, ул. Пугачевская/ Электроставодская, 5/9	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 890 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0234015:14; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадь 342,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0234015:154	согласно законодательст ву Российской Федерации	2 500,00
71.	г. Оренбург, переулок Диспансерный, 25	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 679 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:230;	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 200,00

		здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадь 201,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:231		
72.	г. Оренбург, пер. Трофимовский, 3	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 534 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0443006:8; здание, назначение: нежилое, площадь 184,6 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0443006:23	согласно законодательств в Российской Федерации	1 800,00
73.	г. Оренбург, ул. Кобозева/ ул. М. Горького, 6/19	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 577 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236003:17; здание, назначение: нежилое, площадь 466,4 кв. м, количество этажей: 2, кадастровый номер: 56:44:0236003:31	согласно законодательств в Российской Федерации	1 510,00
74.	г. Оренбург, ул. М. Горького, 23	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 610 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236003:19; здание, назначение: нежилое, площадь 303,4 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, кадастровый номер: 56:44:0236003:25	согласно законодательств в Российской Федерации	600,00
75.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября 2021 г. N 151 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
76.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября			

	2021 г. N 151 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
77.	г. Оренбург, ул. Шафеева, 74	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 866 +/-10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0441004:113; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 194,0 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0441002:88	согласно законодательст ву Российской Федерации	1 500,00
78.	Исключен с 26 августа 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 24 августа 2021 г. N 133 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			
79.	г. Оренбург, ул. Пролетарская/ ул. Комсомольская, 38/25	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1290 +/- 13 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220006:14; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 464,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220006:190	согласно законодательст ву Российской Федерации	3 000,00
80.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября 2021 г. N 151 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию			

Структура таблицы приводится в соответствии с источником

N п/п	Адрес места нахождения	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Форма подачи	Предполагаемы й доход от
----------	---------------------------	--	------------------------	-----------------	-----------------------------

	имущества			предложенный о цене	приватизации (тыс. руб.)
81.	г. Оренбург, ул. Пролетарская, 22	помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: подвал N 0, этаж N 1, площадь 227,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0232002:127	согласно законодательству Российской Федерации	открытая	950,00

82.	г. Оренбург, ул. Сухарева, 64	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1 059 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0422003:72; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадь 397,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0422003:89	согласно законодательству Российской Федерации	1 200,00	
83.	г. Оренбург, ул. Терешковой, 17	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 301 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446013:23; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 204,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446013:61	согласно законодательству Российской Федерации	1 500,00	
84.	г. Оренбург, пер. Ивановский, 5	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 540 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230011:152; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, площадь 272,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230011:46	согласно законодательству Российской Федерации	1 200,00	
85.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября				

2021 г. N 151 Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию				
86.	г. Оренбург, ул. Гражданская, 1	помещение N 3, назначение: нежилое, площадь 2,1 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:561; помещение N 4, назначение: нежилое, площадь 11,3 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:562; помещение N 6, назначение: нежилое, площадь 1,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:559	согласно законодательст ву Российской Федерации	30,20

ГАРАНТ:

Структура таблицы приводится в соответствии с источником

N п/п	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Форма подачи предложе ний о цене	Предполагаем ый доход от приватизации (тыс. руб.)
87.	г. Оренбург, ул. Советская/ Постникова, 49/32	помещение, назначение: нежилое, площадь 22,5 кв. м, этажность (этаж) 2, кадастровый номер: 56:44:0445010:103, помещение 5; помещение, назначение: нежилое, площадь 17,3 кв. м, этажность (этаж) 2, кадастровый номер: 56:44:0445010:71, помещение 7	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	400,00
88.	г. Оренбург, ул. Шевченко, 257	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 336,5 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0412002:132, помещение 1	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	3 500,00

89.	г. Оренбург, ул. Пролетарская/ Малышевская, 92/16	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины, площадь 626 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446007:142; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, площадь 199,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446007:35; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 227,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446007:37	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	2 000,00
90.	г. Оренбург, ул. Советская/ Пролетарская, 32/17	помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж N 1, этаж N 2, площадь 151,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0232001:108	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	900,00
91.	Исключен с 14 октября 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 8 октября 2021 г. N 151 Информация об изменениях: <u>См. предыдущую редакцию</u>				
92.	г. Оренбург, ул. Театральная, 17	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 129,9 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0114001:1404, помещение 1	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	1 300,00
93.	г. Оренбург, ул. Донгузская, 1-й проезд, 13	подъездная железная дорога на тупик промбазы СУ-1 в г. Оренбурге, назначение: нежилое, протяженность 610 п. м, инв. N 45-614/B15, лит. В15, кадастровый номер: 56:44:0259001:964;	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	600,00

94.	г. Оренбург, ул. Донгузская, 1-й проезд, 13	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение подъездных ж/д путей, площадь 5 724 кв. м, на земельном участке расположена подземная железная дорога на тупик промбазы СУ-1 литер В15, N 13, кадастровый номер: 56:44:0271001:6 административно-бытовой корпус с ремонтным цехом, назначение: нежилое, 1-2-этажный, общая площадь 829,3 кв. м, инв. N 45-614/ЕЕ1, лит. ЕЕ1, кадастровый номер: 56:44:0259001:960; разгрузочная, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 64,6 кв. м, инв. N 45-614/В8, лит. В8, кадастровый номер: 56:44:0259001:963; здание весовой, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 24,4 кв. м, лит. В9, кадастровый номер: 56:44:0259001:951; здание насосной с дополнительными помещениями на отм.-4.00, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 112,7 кв. м, инв. N 45-614/В10, лит. В10, кадастровый номер: 56:44:0259001:953; битумоплавильные котлы, назначение: нежилое, площадь застройки 244,8 кв. м, инв. N 45-614/В11, лит. В11, кадастровый номер: 56:44:0259001:952; склад минерального порошка,	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	6 000,00
-----	---	--	--	----------	----------

				назначение: нежилое, площадь застройки 231,3 кв. м, лит. В12, кадастровый номер: 56:44:0259001:955; битумохранилище на 3000 т, назначение: нежилое, площадь застройки 1 028,9 кв. м, инв. N 45-614/B13, лит. В13, кадастровый номер: 56:44:0259001:958; битумохранилище на 500 т, назначение: нежилое, площадь застройки 197,0 кв. м, объем - 788 куб. м, инв. N 45-614/B14, лит. В14, кадастровый номер: 56:44:0259001:962; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение промышленной базы (код 6.6 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 9 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области"), площадь 54 131 +/-81 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0271001:67			
--	--	--	--	---	--	--	--

95.	г. Оренбург, ул. Полигонная, ул. Карагандинская	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 17 455 +/-46 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0421001:160; сооружение, наименование: единый недвижимый комплекс, площадь застройки 3 682,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0421001:161. В состав единого недвижимого комплекса входят здания с кадастровыми номерами: 56:44:0000000:4935, 56:44:0000000:5039, 56:44:0000000:5677, 56:44:0421001:33, 56:44:0421001:142, 56:44:0421001:148, 56:44:0421001:149, 56:44:0421001:155; 56:44:0421001:147, 56:44:0421001:152	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	70 000,00
96.	г. Оренбург, пр. Победы, 4	помещение N 6, назначение: нежилое помещение, общей площадью 23,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0000000:31860	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	115,00
97.	г. Оренбург, пр. Победы, 166/1	помещение (опорный пункт), назначение: нежилое, общая площадь 31,6 кв. м, этаж 1, помещение N 48, кадастровый номер: 56:44:0126001:420	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	250,00
98.	г. Оренбург, пос. Ростоши, ул. Самарская, 124	земельный участок, площадь 435 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0201008:433; здание, назначение: нежилое здание, наименование: тяговая подстанция N 28, этажность: 2, в том числе подземных 1, общая площадь 173,3 кв. м, инвентарный N p-731, литер	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	1 500,00

		В, кадастровый номер: 56:44:0201005:1744				
99.	г. Оренбург, пос. Ростоши, ул. Казачья, 4а	земельный участок, площадь 771 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0201019:452; здание, назначение: нежилое здание, наименование: тяговая подстанция N 26, этажность: 2, в том числе подземных 1, общая площадь 213,2 кв. м, инвентарный N р-732, литер В, кадастровый номер: 56:44:0201019:327	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая		2 000,00
100.	г. Оренбург, ул. Промышленная, 5	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 106,5 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, кадастровый номер: 56:44:0126002:3681, помещение N 1	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая		2 000,00
101.	Исключен с 11 марта 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 80 Информация об изменениях: <u>См. предыдущую редакцию</u>					
102.	г. Оренбург, ул. Чкалова, 45	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 28,9 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3935, помещение 7	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая		150,00
103.	г. Оренбург, ул. Чкалова, 45	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 193,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3931, помещение 4	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая		970,00
104.	г. Оренбург, ул. Чкалова, 45	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 51,5 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3932, помещение 5	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая		260,00
105.	г. Оренбург,	помещение, назначение: нежилое	согласно	открытая		500,00

	ул. Кобозева/ ул. Володарского, 50/2-2а	помещение, общая площадь 42,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0219013:229, помещение N 1	законодательс тву Российской Федерации		
106.	г. Оренбург, ул. Чкалова, 34	нежилое помещение N 9 (торговое), назначение: нежилое, общая площадь 236,1 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0224003:1044	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	1 200,00
107.	г. Оренбург, проспект Гагарина, 13а	помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 14,1 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0226002:228, помещение N 10	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	150,00
108.	г. Оренбург, пер. Диспансерный, 17	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь 224 +/- 5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:227; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, площадь 161,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:31	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	500,00
109.	г. Оренбург, ул. Орлова, 38	земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, малозатяжная многоквартирная жилая застройка, площадь 200 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:147; нежилое здание, назначение: нежилое, этаж 1, площадь 111,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:152	согласно законодательс тву Российской Федерации	открытая	500,00
110.	г. Оренбург, ул. Орджоникидзе, 23	земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, общественное управление, площадь 708 кв. м,	согласно законодательс тву Российской	открытая	2 000,00

		кадастровый номер: 56:44:0220007:26; административное здание, назначение: нежилое, 1-2-этажный (подземных этажей - подвал), общая площадь 307,8 кв. м, инвентарный N 303-4/ЕЕ1, литер ЕЕ1, кадастровый номер: 56:44:0220007:62; гараж, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 80 кв. м, инвентарный N 303-4/Г, литер Г, кадастровый номер: 56:44:0220007:61	Федерации		
111.	г. Оренбург, пер. Ивановский, 31	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадь 678 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0231010:26; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, площадь 317,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0231010:50	согласно законодательству Российской Федерации	открытая	1 200,00
112.	г. Оренбург, ул. Краснознаменная, 35	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь 546 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:353; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь 237,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:52	согласно законодательству Российской Федерации	открытая	1 500,00

ГАРАНТ:

Структура таблицы приводится в соответствии с источником

N п/п	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Предполагаем ый доход от приватизации (тыс. руб.)
113.	г. Оренбург, ул. 9 Января/ пер. Матросский, 44/11	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, магазины (код 2.1.1, 4.4 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группы 2, 5 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), вид, номер, дата и время государственной регистрации права: общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме пропорциональна общей площади помещения N 1 с кадастровым номером: 56:44:0219019:134, площадь 1	согласно законодательству Российской Федерации	4 500,00

		232 +/- 12 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219019:133; помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N 1, этаж N 2, площадь 642,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219019:134		
114.	г. Оренбург, ул. Чернышевского, 1	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады, для размещения коммунальных, складских объектов, площадь 861 +/- 10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0337010:496; единый недвижимый комплекс, назначение: объекты специального назначения, кадастровый номер: 56:44:0337010:495	согласно законодательству Российской Федерации	1 000,00
115.	г. Оренбург, пер. Гугучинский, 14	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение индивидуальной жилой застройки; для индивидуальной жилой застройки, площадь 854 +/- 11 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230007:26; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 276,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230007:54	согласно законодательству Российской Федерации	2 000,00
116.	Исключен с 2 декабря 2021 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 ноября 2021 г. N 179 Информация об изменениях:			

См. предыдущую редакцию				
117.	г. Оренбург, пр. Автоматики, 10/4	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность, площадь 72 +/- 3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:730; здание, назначение: нежилое, наименование: здание проходной, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 21,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:330	согласно законодательству Российской Федерации	140,00
118.	г. Оренбург, пр. Автоматики, 10/5	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность, площадь 52 +/- 3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:731; здание, назначение: нежилое, наименование: здание калориферной, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 26,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:494	согласно законодательству Российской Федерации	100,00
119.	г. Оренбург, пр. Автоматики, 10/6	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность, площадь 48 +/- 2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:732; здание, назначение: нежилое,	согласно законодательству Российской Федерации	96,00

		наименование: здание проходной, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 13,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:326 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, с размещением здания столовой (группа 5 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области"), площадь 4 161 +/- 23 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0107002:107; здание, назначение: нежилое, наименование: столовая, количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 1, площадь 2 396,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0107002:69			
120.	г. Оренбург, шоссе Шарлыкское, 3		согласно законодательству Российской Федерации	3 500,00	
121.	г. Оренбург, ул. М. Горького/ Кобозева/ Казарменный, 17/3-5/14	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы	согласно законодательству Российской Федерации	2 000,00	

	ул. М. Горького/ пер. Фабричный, 12/15	земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/04/12 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 7 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), площадь 1 698 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230015:188; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь 567,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:41	Российской Федерации	
125.	г. Оренбург, пос. Каргала, ул. М. Горького, 35/1	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 671 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0601001:2200; здание, наименование: гараж, помещение N 1 - производственное помещение ст. Каргала, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе	согласно законодательству Российской Федерации	800,00

126.	г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 48	подземных 0, площадь 490 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0601001:1349 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 776 +/-10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:260; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 50,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:21; здание, назначение, нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 183 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:22	согласно законодательству Российской Федерации	1 300,00
127.	г. Оренбург, ул. Цвиллинга/ ул. Малышевского, 30/1	земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, площадь 196 +/-5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445008:163; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 190 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445008:24	согласно законодательству Российской Федерации	1 000,00
128.	г. Оренбург, ул. Орлова, 40	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 551 +/-8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:370; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе	согласно законодательству Российской Федерации	1 200,00

		подземных 0, площадь 66,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:369		
--	--	--	--	--

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ГАРАНТ-ОЦЕНКА"

460048, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, д. 144 а, офис 5.

8 (3532) 44-23-75, 8 905 896 3182

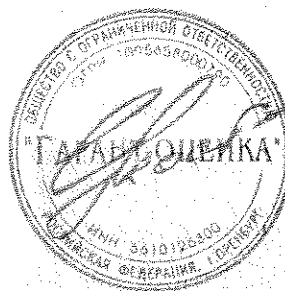
E-mail: evgen125@yandex.ru

Исх. № 5 от 25 марта 2022г.

На Ваш запрос отвечаю, что стоимость объектов составит:

№ п/п	Характеристика помещения	Площадь, кв. м	Рыночная стоимость объекта оценки, (руб.)
1.	г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, площадь 94,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220005:220, помещение 1	94,7	1 000 000,00
2.	г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19: помещение, назначение: нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № подвал, площадь 46,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220005:221	46,9	600 000,00

Директор
ООО "Гарант-оценка"



Мостовенко Е.А.

г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, 34/19





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ГАРАНТ-ОЦЕНКА"

460024, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, ул.Туркестанская, д. 5/2, офис 302

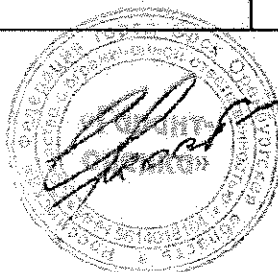
8 (3532) 44-23-75, 8 (3537) 22-64-21

E-mail: 56garant@mail.ru

На Ваш запрос сообщаем, что ориентировочная стоимость объектов составит:

Точное описание и местоположение объекта оценки	№	Характеристика помещения	Площадь, кв. м	Рыночная стоимость объекта оценки, (руб.)
	п/п			
	1.	г. Оренбург, ул. М. Горького, 51: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадь 333 +/-6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003;476; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 206, 2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0237003;40	333 +/-6 206,2	1 500 000,00
	2.	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Некрасова, 35: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 01, площадь 62,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:1001001:3845, помещение 1	62,4	620 000,00
	3.	г. Оренбург, ул. Медногорская, 49: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение объекта торговли, площадь 783 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209012:33; здание, наименование: здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, площадь 331 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209011:138	783 331	1 500 000,00
	4.	г. Оренбург, ул. Попова, 87: помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: цокольный этаж № -, площадь 29,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0429004:85	29,2	150 000,00

С уважением,
директор ООО «Гарант-Оценка»



Е.А. Мостовенко

АКТ
обследования многоквартирного дома

№ 44

«25» 08 2014

г. Оренбург, ул. Максима Горького, 51 литер А1А2А5А6
(месторасположение многоквартирного дома, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома, квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная Постановлением Главы города Оренбурга от 19.01.2007 № 228-п (в редакции постановлений Главы города Оренбурга от 14.08.2008, от 21.01.2009 № 327-п, от 05.10.2009 № 7104-п, постановлений администрации города Оренбурга от 28.06.2010 № 4503-п, от 27.12.2010 № 9529-п, от 05.04.2011 № 2049-п, от 09.08.2011 № 5482-п)
(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя: С.А. Николаева – заместителя главы администрации города Оренбурга по городскому хозяйству
заместителей председателя:
С.В. Чуфистова – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга;
С.В. Максеева – начальника управления жилищной политики администрации города Оренбурга

Секретарь комиссии:

Н.В. Поликанова – главный специалист производственного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

и членов комиссии:

Бренев С.Л. – главный архитектор города Оренбурга;
Попов В.В. – директор муниципального унитарного предприятия «Муниципальный имущественный фонд» муниципального образования «город Оренбург»;
Усичева Е.Ю. – главный специалист управления жилищной политики администрации города Оренбурга;
Захаров А.Б. – генеральный директор ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Центральная»;
Объедкова Ю.А. – главный специалист юридического отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга;
Кудинов А.И. – генеральный директор государственного унитарного предприятия Оренбургской области «ОЦИОН» (по согласованию);
Лавин С.С. – генеральный директор ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Южная»;
Макарова Т.М. – заместитель руководителя территориального управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека по Оренбургской области;
Мругов Н.С. – директор ООО «Оренбургская управляющая компания»;
Питанов В.А. – начальник отдела государственного пожарного надзора по г. Оренбургу;
Цветков Д.А. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Оренбурга;
Переплётчиков В.М. – исполняющий обязанности генерального директора ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Северная»

При участии приглашенных экспертов нет

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника многоквартирного жилого дома или уполномоченного им лица нет

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование многоквартирного дома по заявлению управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

(реквизиты заявителя: ф.и.о. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Оренбург, ул. Максима Горького, 51 литер А1А2А5А6, кадастровый № 56:44:0237003:22, год постройки – 1917 г.

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния многоквартирного дома, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории семиквартирный дом, площадь дома 187,20 кв.м. Дом одноэтажный, стены смешанные, перегородки деревянные, перекрытие деревянное, кровля шиферная. Оборудован холодным водоснабжением, канализацией, газовым отоплением, газоснабжением, электроснабжением. Износ на 28.05.1992 г. составил - 70%

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия согласно визуального осмотра выявлено: отклонение углов здания от вертикали, трещины на стеновых ограждениях первого этажа, разрушение наружного и внутреннего штукатурных слоев стен здания, вертикальные и наклонные трещины шириной раскрытия до 3мм, частичное разрушение фундамента, вымывание растворных швов из кирпичной кладки стен, следы систематического увлажнения участков чердачного перекрытия, поражение гнилью стропильных ног, протекание кровли.
Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований нет

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания: отселить жителей, капитальный ремонт проводить нецелесообразно

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования многоквартирного жилого дома: признать непригодным для постоянного проживания, аварийным и подлежащим сносу

Приложение к акту:

а) Заявление собственника

б) Технический паспорт дома

Председатель межведомственной комиссии

С.А. Николаев

Заместитель председателя

В. Чуфистов

В. Макеев

Члены межведомственной комиссии

С.Л. Бренев

В.В. Попов

Е.Ю. Усищева

А.Б. Захаров

Ю.А. Селкова

А.И. Куликов

Макарова

Мругов

В.А. Питанов

Д.А. Цветков

В.М. Переплётчиков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о признании многоквартирного дома пригодным (непригодным)
для постоянного проживания

№ 44

«25» 08 2011 г.

г. Оренбург, ул. Максима Горького, 51 литер А1А2А5А6
(месторасположение многоквартирного дома, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная Постановлением Главы города Оренбурга от 19.01.2007 № 228-п (в редакции постановлений Главы города Оренбурга от 14.08.2008, от 21.01.2009 № 327-п, от 05.10.2009 № 7104-п, постановлений администрации города Оренбурга от 28.06.2010 № 4503-п, от 27.12.2010 № 9529-п, от 05.04.2011 № 2049-п, от 09.08.2011 № 5482-п) (кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя: **С.А. Николаева** – заместителя главы администрации города Оренбурга по городскому хозяйству
заместителей председателя:
С.В. Чуфистова - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга;
С.В. Макеева – начальника управления жилищной политики администрации города Оренбурга

Секретарь комиссии:

Н.В. Поликанова – главный специалист производственного отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

и членов комиссии:

Бренев С.Л. – главный архитектор города Оренбурга;

Попов В.В. – директор муниципального унитарного предприятия «Муниципальный имущественный фонд» муниципального образования «город Оренбург»;

Усищева Е.Ю. – главный специалист управления жилищной политики администрации города Оренбурга;

Захаров А.Б. – генеральный директор ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Центральная»;

Объедкова Ю.А. – главный специалист юридического отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга;

Кудинов А.И. – генеральный директор государственного унитарного предприятия Оренбургской области «ОЦИОН» (по согласованию);

Лапин С.С. – генеральный директор ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Южная»;

Макарова Т.М. – заместитель руководителя территориального управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Оренбургской области;

Мругов Н.С. – директор ООО «Оренбургская управляющая компания»;

Питанов В.А. – начальник отдела государственного пожарного надзора по г. Оренбургу;

Цветков Д.А. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Оренбурга;

Переплётчиков В.М. – исполняющий обязанности генерального директора ОАО «Управляющая компания жилищным фондом «Северная»

При участии приглашенных экспертов нет

(ф.и.о., занимаемая должность, место работы)

и приглашенного собственника многоквартирного дома или уполномоченного им лица

нет

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

По результатам рассмотренных документов: технического паспорта дома, технического отчета по результатам проведенного обследования строительных конструкций жилого здания, расположенного по адресу г. Оренбург, ул. Максима Горького, д. 51 литер А1А2А5А6, выполненного ООО «Инженерная группа «БСБ»

и на основании акта № 44 от 25.08.11 г. межведомственной комиссией, составленного по результатам обследования признать непригодным для постоянного проживания, аварийным и подлежащим сносу

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

Межведомственная комиссия приняла заключение о признании многоквартирного жилого дома,

расположенной по адресу: г. Оренбург, ул. Максима Горького, д. 51 литер А1А2А5А6, непригодным для постоянного проживания аварийным и подлежащим сносу. На основании технического отчета по результатам проведенного обследования строительных конструкций жилого здания, выполненного ООО «Инженерная группа «БСБ» расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Максима Горького, д. 51 литер А1А2А5А6 выявлено:

- состояние наружных стен признано ограниченно работоспособным;
- состояние чердачного перекрытия аварийным;
- состояние кровли признано ограниченно работоспособным;
- состояние фундамента признано ограниченно работоспособным.

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного проживания)

Приложение к заключению:

- Заявление собственника
- Технический паспорт дома
- Акт обследования
- Технический отчет ООО «Инженерная группа «БСБ»

Председатель межведомственной комиссии

С.А. Николаев

Заместитель председателя

С.В. Чуфистов

Макеев

Члены межведомственной комиссии

Л. Бренев

В.В. Попов

Е.Ю. Усищева

А.Б. Захаров

Ю. Обедкова

А. Макарова

Н. Мухомов

Н. Мухомов

Н. Мухомов

Питанов

Д.А. Цветков

В.М. Переплётчиков



Администрация
города Оренбурга
**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Советская ул. д.47, г.Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-78-71
факс: (3532) 98-79-02
e-mail: DGZO@admin.orenburg.ru

11.04.2022 № 01-24/332-вн

На № _____ от _____

Заместителю председателя Комитета
по управлению имуществом города
Оренбурга

Сафронову Н.Г.

Уважаемый Никита Геннадьевич!

В дополнение к ранее направленному Вам письму от 15.09.2021 № 01-24/5589, департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга сообщает следующее.

Земельный участок, расположенный по адресу: г. Оренбург, улица Максима Горького, д. 51 сформирован и поставлен на кадастровый учет с кадастровым номером 56:44:0237003:476 площадью 333 кв. м с разрешенным использованием: деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», группа 7 приложения № 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 № 3698-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования «город Оренбург»).

В соответствии с Генеральным планом г. Оренбурга, утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674, рассматриваемый земельный участок расположен на территории малоэтажной жилой застройки, в зоне заражения при возникновении ЧС на химически опасных объектах.

Указанный участок расположен в санитарно защитной зоне водозабора ООО «Оренбург Водоканал» (Письмо ООО «Оренбург Водоканал» по вопросу благоустройства Набережной 02/012 от 26.06.2020).

Согласно Правилам землепользования и застройки МО «город Оренбург», утвержденным приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 г. № 36/70-од, земельный участок расположен в территориальной зоне: «Ж.2» - Зона малоэтажной (до 4 этажей) и блокированной (до 3 этажей) застройки.

Земельный участок расположен в границе исторического поселения регионального значения в соответствии с постановлением Правительства

Оренбургской области от 14.03.2013 №193-п «Об утверждении перечня исторических поселений регионального значения Оренбургской области».

Кроме того земельный участок с кадастровым номером 56:44:0237003:476 находится в защитных зонах объектов культурного наследия:

- Усадьба городская С.Ф. Яновской. Дом. Флигель. Службы (ул. Пролетарская, 4/пер. Дмитриевский, 23);

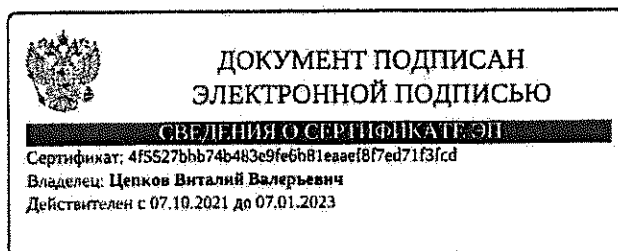
- Здание, где в 1919г. размещался штаб 28-го Уральского полка и в 1929г. выступал Анатолий Васильевич Луначарский (ул. Челюскинцев, 11).

Согласно ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

На основании вышеизложенного, использование земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237003:476, расположенного по Максима Горького, 51 для целей нового строительства невозможно без согласия Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области и (или) Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

Заместитель начальника департамента

В.В. Цепков



Потехина Ксения Юрьевна
8 (3532) 98-75-24

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный кадетский лагерь Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области»
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2022, поступившего на рассмотрение 16.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: информация об объекте недвижимости

Раздел 1 Лист		
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-3607/925		Всего листов выписки: 22
Кадастровый номер:		
56:44:0237003:40		
Номер кадастрового квартала:		
56:44:0237003		
Дата присвоения кадастрового номера:		
30.10.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		
Инвентарный номер 2 384 2		
Адрес:		
Оренбургская область, г Оренбург, ул М. Горького, д 51		
Площадь, м2:		
206.2		
Назначение:		
Нежилое		
Наименование:		
нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		
2, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		
данные отсутствуют		
Год завершения строительства:		
данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:		
5547876.98		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		
данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		
56:44:0237003:47, 56:44:0237003:84, 56:44:0237003:85, 56:44:0237003:86, 56:44:0237003:87, 56:44:0237003:88, 56:44:0237003:89, 56:44:0237003:90		
Виды разрешенного использования:		
данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		
Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:		
Цистков Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "№ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 22	Всего разделов: 3
16.03.2022г. № КУВИ-001/2022-36077925	
Кадастровый номер: 56:44:0237003-40	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:44:0237003-40-56/217/2021-1 19.10.2021 07:38:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Оригинал Федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2022, поступившего на рассмотрение 06.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7	
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50070088				
Кадастровый номер:	56:44:0237003:476			
Номер кадастрового квартала:	56:44:0237003			
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2022			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Максимида Горького, д. 51			
Пропань:	333 +/- 6			
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:44:0000000:37200, 56:44:0000000:37203, 56:44:0237003:259, 56:44:0237003:40			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	56:44:0237003:22			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», группа 7 приложения № 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 № 3698-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования «город Оренбург»)			
Сведения о кадастровом инженере:	9992, образованием земельного участка путём раздела земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237003:22, 12-22, 2022-03-02			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50070088			
Кадастровый номер:	56:44:0237003:476		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, лихойной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

06.04.2022г. № КУВН-001/2022-50070088

Кадастровый номер:

56:44:0237003:476

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:44:0237003:476-56/217/2022-1 28.03.2022 07:44:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Отражение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50070088			
Кадастровый номер:		56:44:0237003:476	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
		данные отсутствуют	

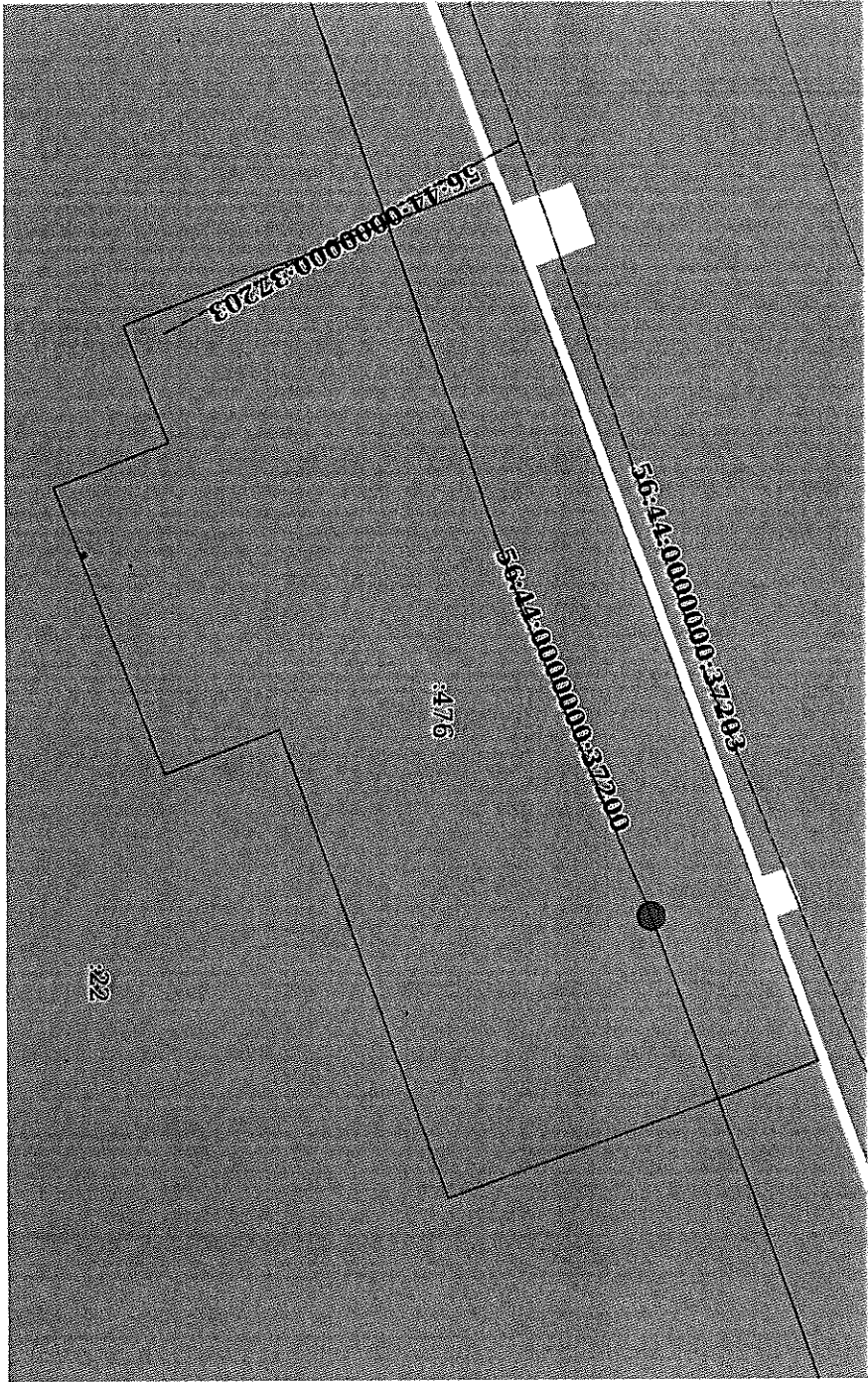
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50070088			
Кадастровый номер:	56:44:0237003:476		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего пациентов: 5

Всего листов выписки: 7

06.04.2022г. № КУБН-001/2022-50070088

Кадастровый номер:

56:44:0237003:476

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закреплении на местности	Кадастровые номера смежных участков
	Начальная	Конечная				
1	2	3	4	5	6	7
1	1.1.1	1.1.2	69°14'	26.83	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
2	1.1.2	1.1.3	159°50.0'	10.99	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
3	1.1.3	1.1.4	161°1.8'	0.34	данные отсутствуют	56:44:0237003:1, 56:44:0237003:22
4	1.1.4	1.1.5	250°23.7'	14.25	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
5	1.1.5	1.1.6	159°6.1'	3.53	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
6	1.1.6	1.1.7	249°1.1'	8.83	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
7	1.1.7	1.1.8	339°6.1'	3.53	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
8	1.1.8	1.1.9	249°8.8'	3.6	данные отсутствуют	56:44:0237003:22
9	1.1.9	1.1.1	339°1.9'	11.37	данные отсутствуют	56:44:0237003:22

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.04.2022г. № КУВБ-001/2022-50070088			
Кадастровый номер:		56:44:0237003:476	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 56.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427139.54	2305254.85	-	0.1
2	427148.78	2305280.04	-	0.1
3	427138.46	2305283.83	-	0.1
4	427138.14	2305283.94	-	0.1
5	427133.36	2305270.52	-	0.1
6	427130.06	2305271.78	-	0.1
7	427126.9	2305263.54	-	0.1
8	427130.2	2305262.28	-	0.1
9	427128.92	2305258.92	-	0.1
1	427139.54	2305254.85	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2022, поступившего на рассмотрение 30.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
30.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45297913				
Кадастровый номер:	56:44:0209012:33			
Номер кадастрового квартала:	56:44:0209012			
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.1994			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Мелногорская, дом №49			
Площадь, м2:	783			
Кадастровая стоимость, руб:	2802926.22			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:44:0209011:138			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	размещение объекта торговли			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.			
Получатель выписки:	Цветков Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30.03.2022г. № КУВН-001/2022-45297913			
Кадастровый номер:		56:44:0209012:33	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56-56/001-56/001/007/2015-721/1 30.04.2015 13:06:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Закрепленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

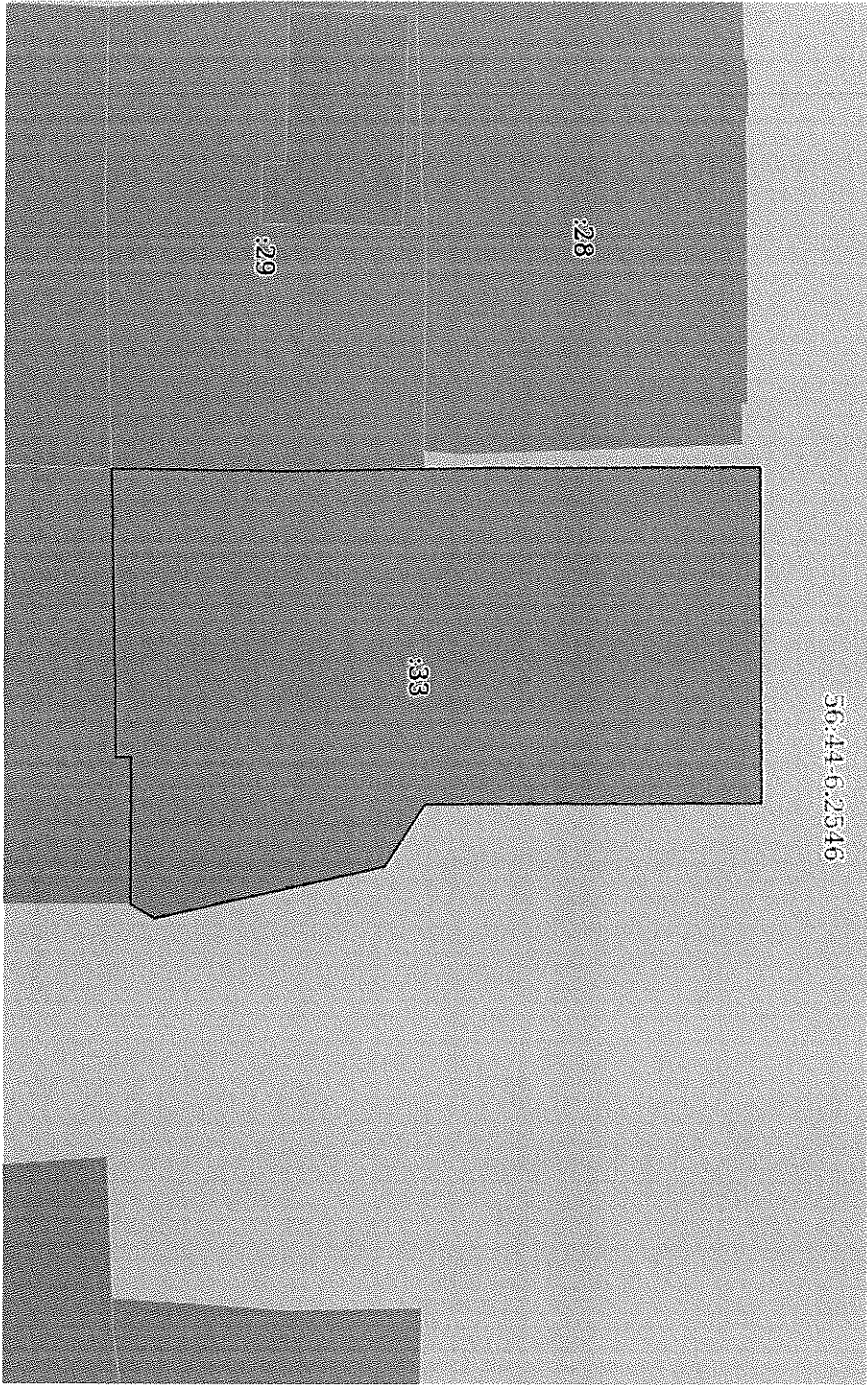
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30.03.2022г. № КУВН-001/2022-45297913			
Кадастровый номер:		56:44:0209012:33	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2022, поступившего на рассмотрение 31.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист			
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558			
Кадастровый номер:	56:44:0209011:138		

Номер кадастрового квартала:	56:44:0209011
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер П-33-34
Местоположение:	Оренбургская область, г Оренбург, ул Мелнотурская, д 49
Площадь, м2:	331
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание магазина
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1955
Кадастровая стоимость, руб:	7082383.83
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:44:0209012:33
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	56:44:0209011:180, 56:44:0209011:181, 56:44:0209011:182, 56:44:0209011:183
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучатель выписки:	Цветков Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558			
Кадастровый номер:		56:44:0209011:138	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56-56-01/422/2013-428 17.01.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности			
	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

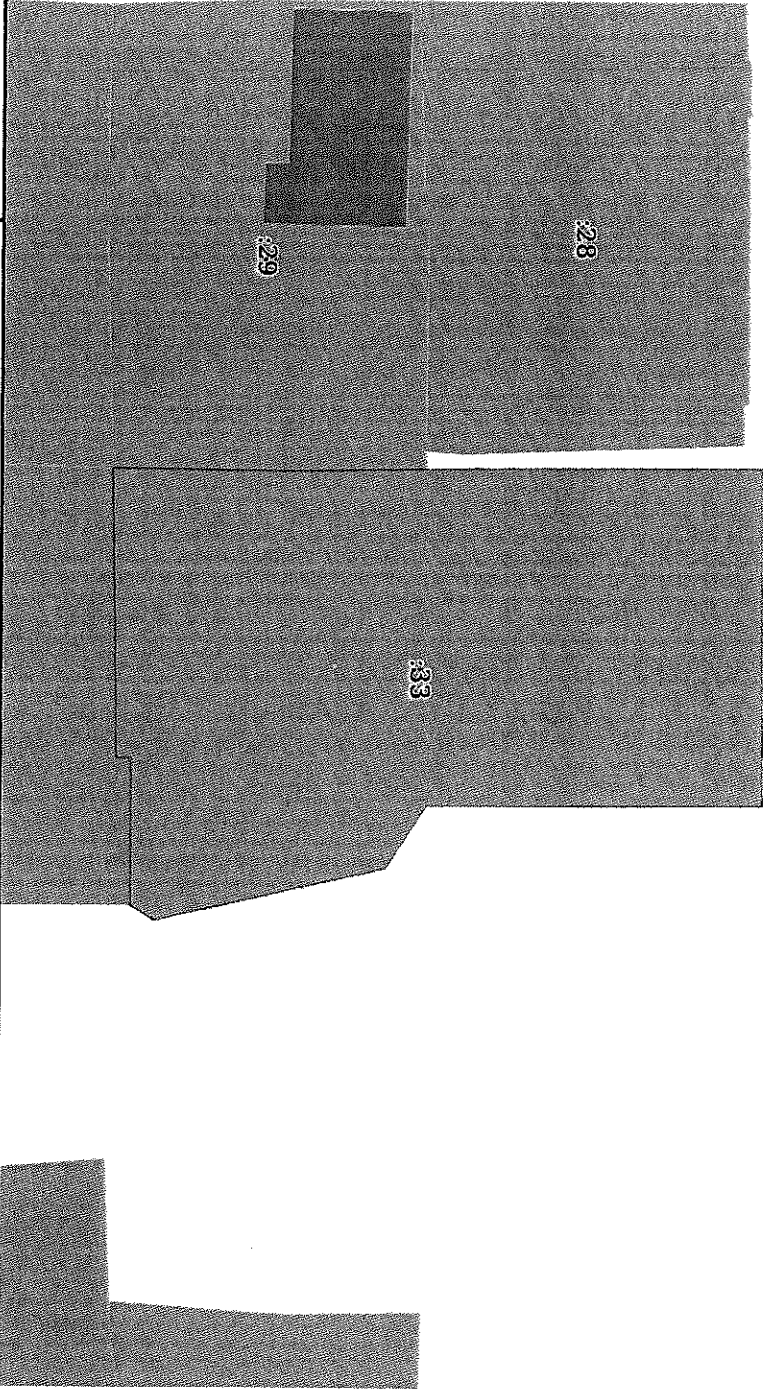
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558

Кадастровый номер: 56:44:0209011:138

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

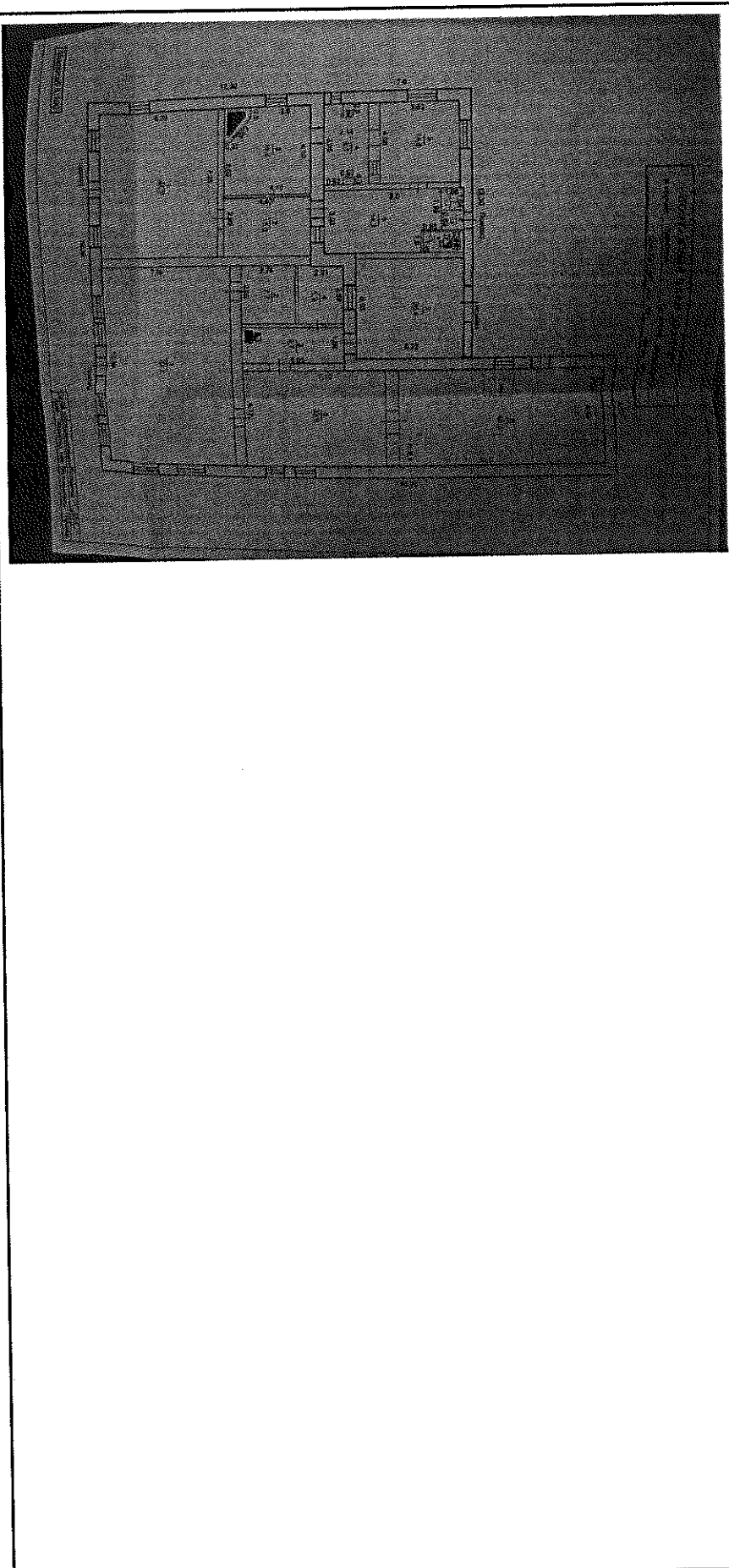
Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

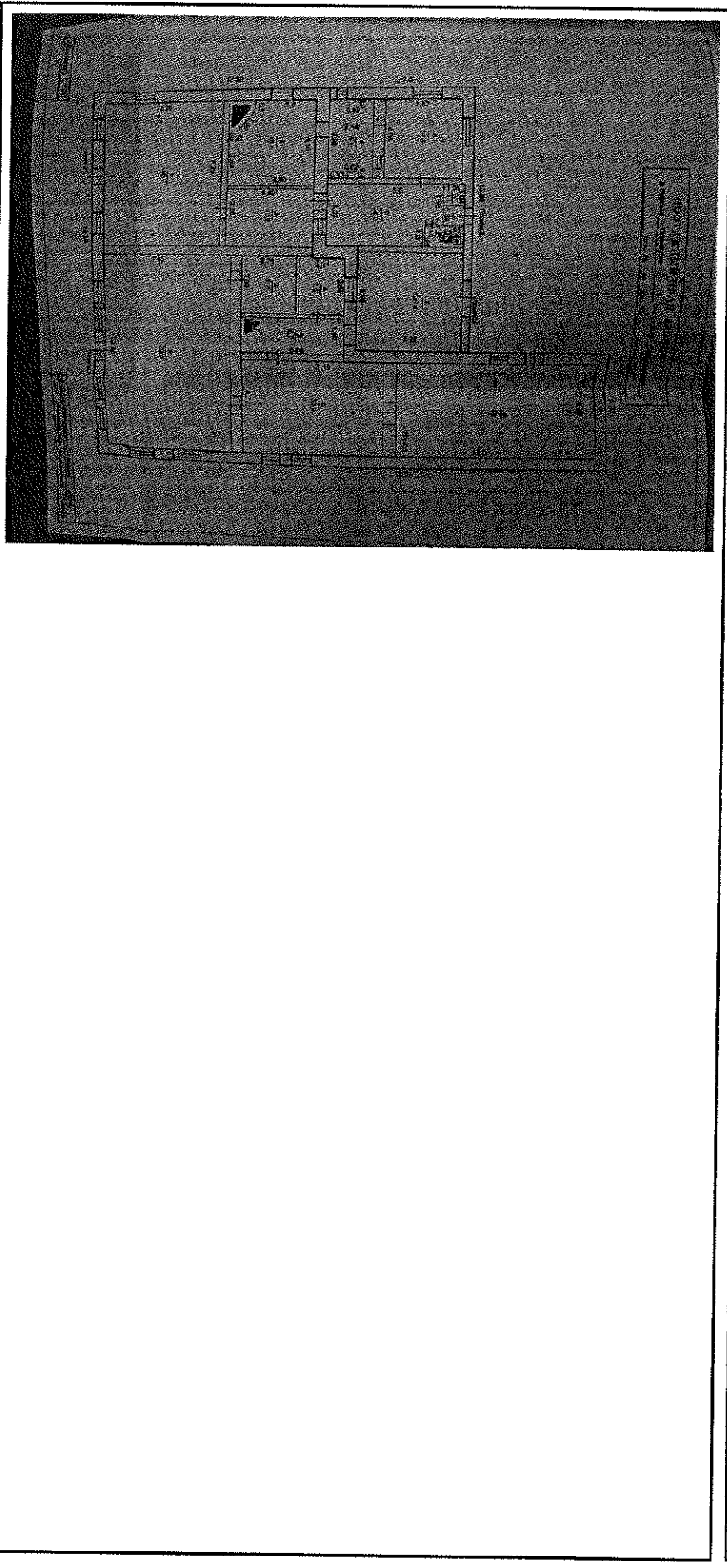
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558			
Кадастровый номер: 56:44:0209011:138		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

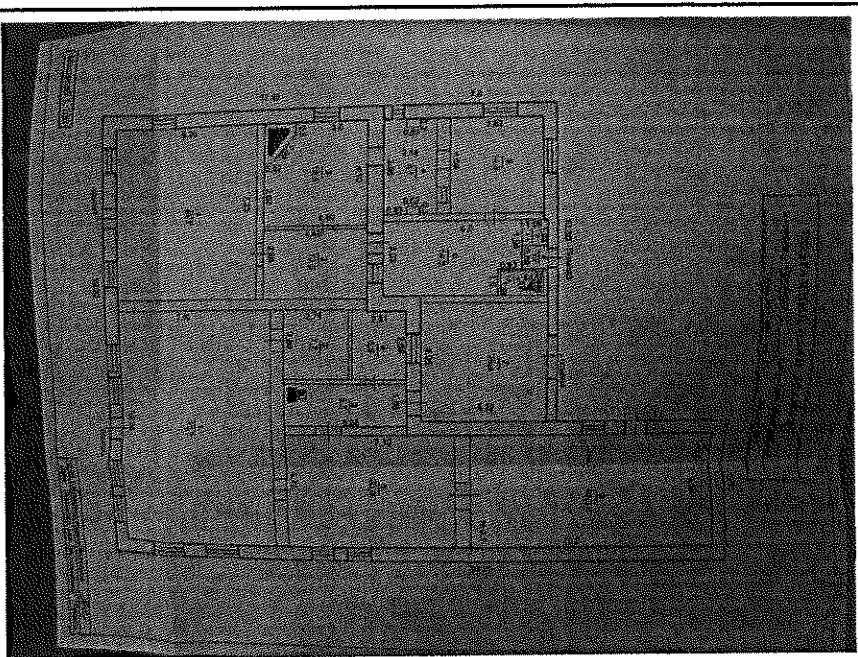
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4		Всего разделов: 4
31.03.2022г. № КУВН-001/2022-4594858		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер: 56:44:0209011:138		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

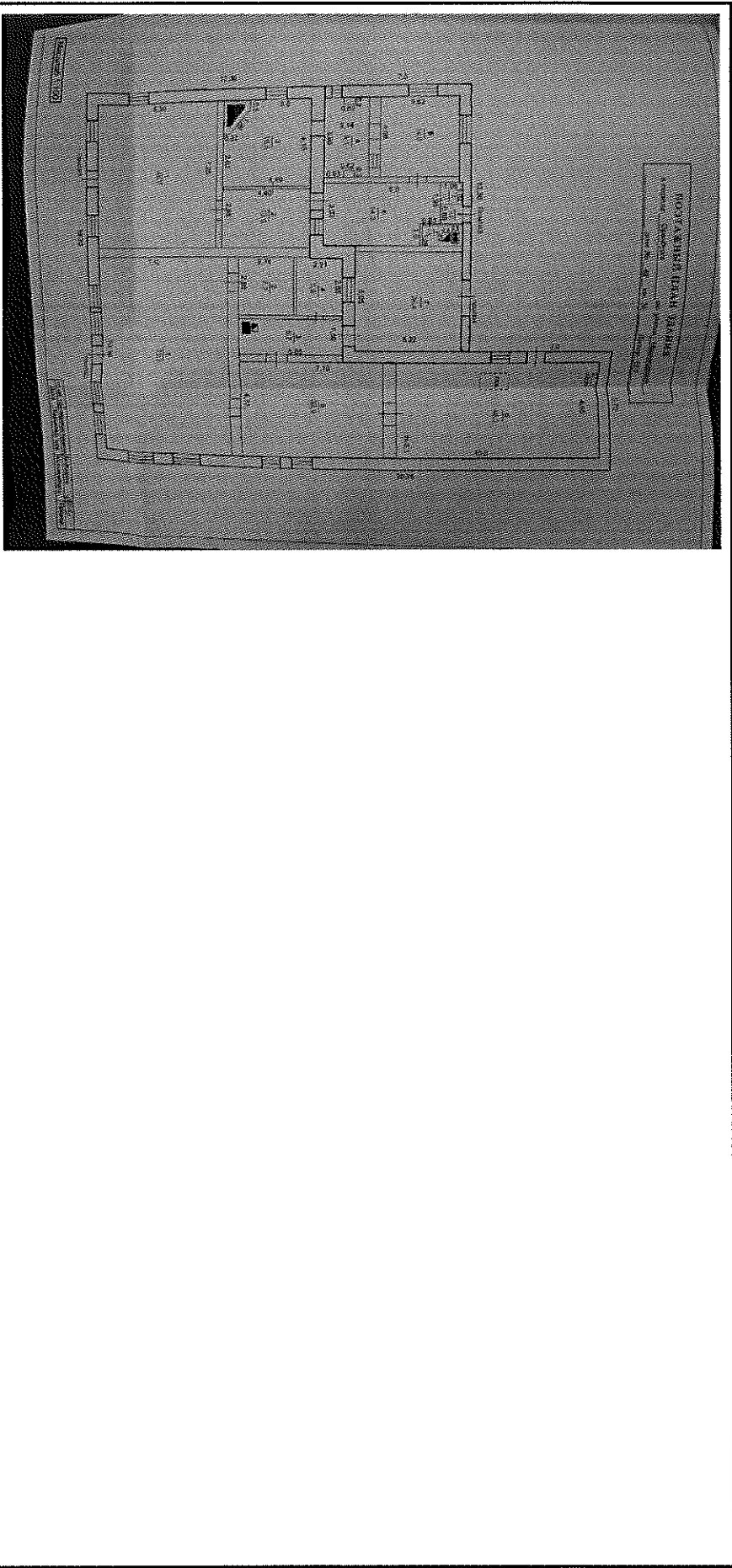
Этап			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558			
Кадастровый номер: 56:44:0209011:138		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948558			
Кадастровый номер: 56:44-0209011:138		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Полное наименование должности		Подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2022, поступившего на рассмотрение 31.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

				Раздел 1 Лист 1	
				Помещение	
				Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3		
31.03.2022г. № КУВБ-001/2022-45948579					
Кадастровый номер:			56:44:1001001:3845		

Номер кадастрового квартала:	56:44:1001001
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 20-К-690; Инвентарный номер К-690; Условный номер 56-56-01/148/2006-440
Местоположение:	Оренбургская область, г. Оренбург, с Красноголм, ул Некрасова, д 35, пом 1
Площадь, м2:	62,4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Помещение №1
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	887162,64
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:44:1001001:3478
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучатель выписки:	Цветков Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

полное наименование должности			
подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
31.03.2022г. № КУВН-001/2022-45948579			
Кадастровый номер:		56:44:1001001:3845	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56-56-01/148/2006-440 11.12.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

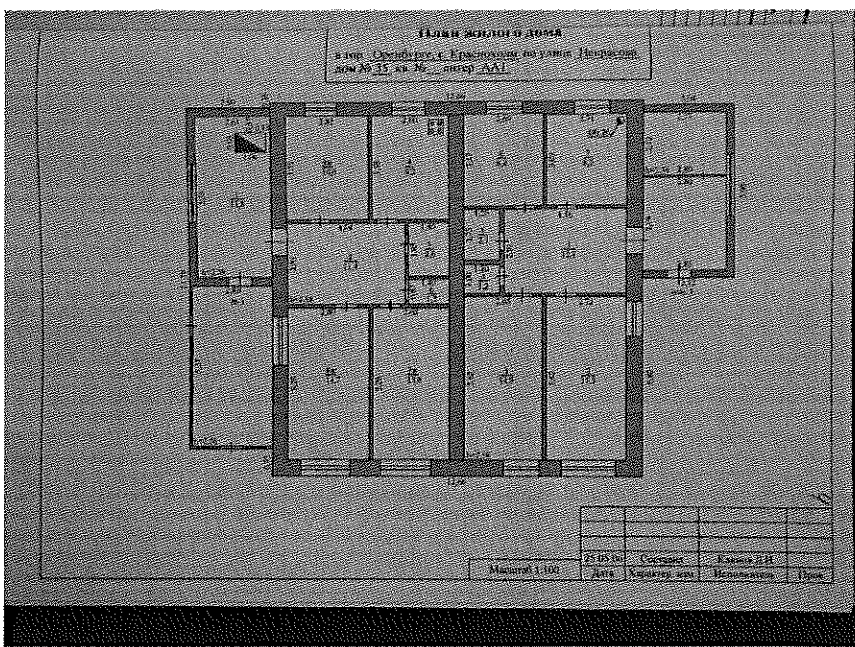
Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.03.2022г. № КУВИ-001/2022-45948579

Кадастровый номер: 56:44:1001001.3845

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
Полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2022, поступившего на рассмотрение 04.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
04.04.2022г. № КУВН-001/2022-48257886				
Кадастровый номер:		56:44:0429004:85		

Номер кадастрового квартала:	56:44:0429004
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Оренбургская область, г Оренбург, ул Погова, д 87, пом 1
Площадь, м2:	29.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Почтовый этаж № -
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1045193.27
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:44:0429004:39
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Павлов Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
04.04.2022г. № КУВИ-001/2022-48257886			
Кадастровый номер:		56:44:0429004:85	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Оренбург"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:44:0429004:85-56/217/2022-1 31.03.2022 14:07:14
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

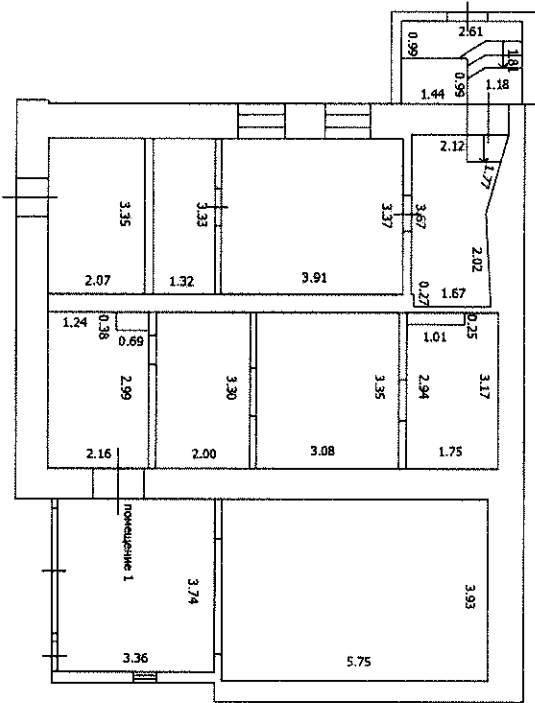
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

04.04.2022г. № КУВН-001/2022-48257886

Кадастровый номер: 56:44:0429004:85

Номер этажа (этажей): -



Масштаб 1

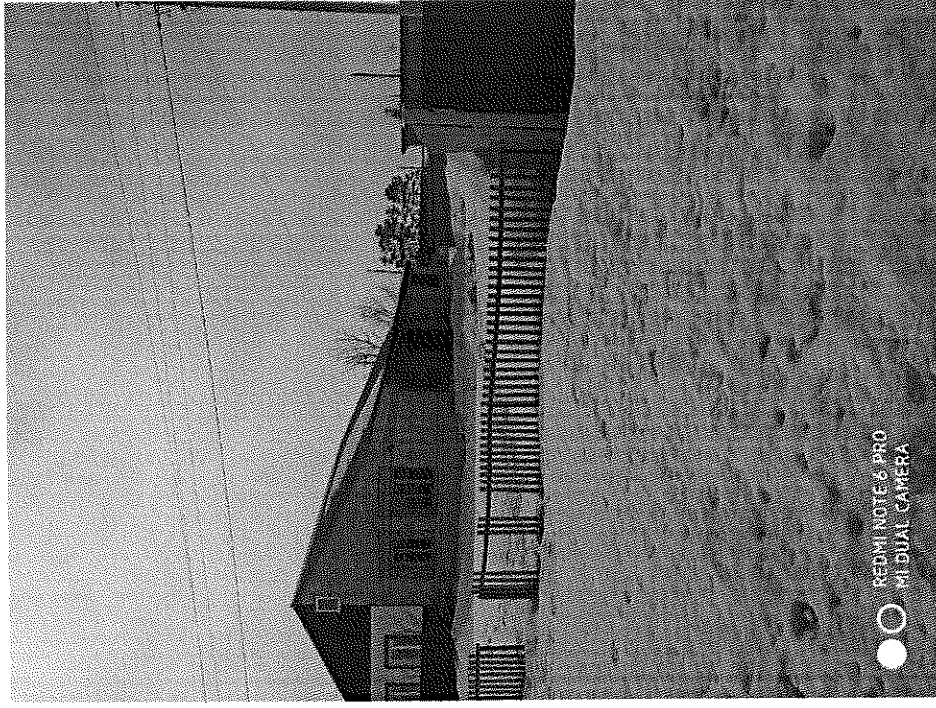
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---------	--	-------------------	--

М.П.

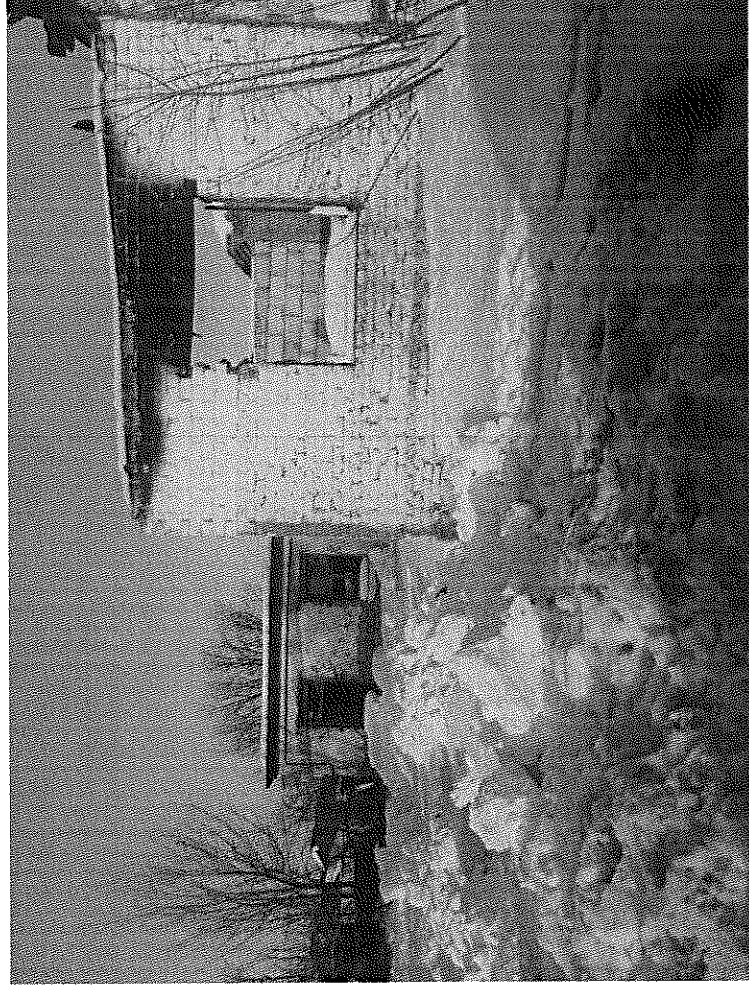
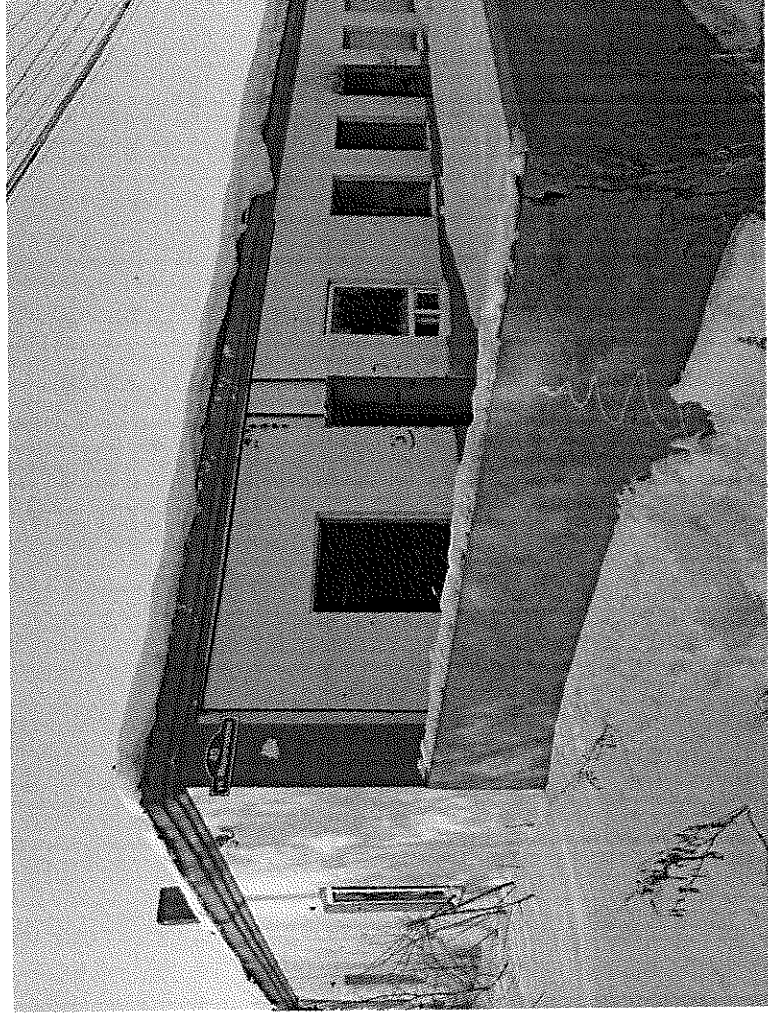
г. Оренбург, ул. М. Горького, 51



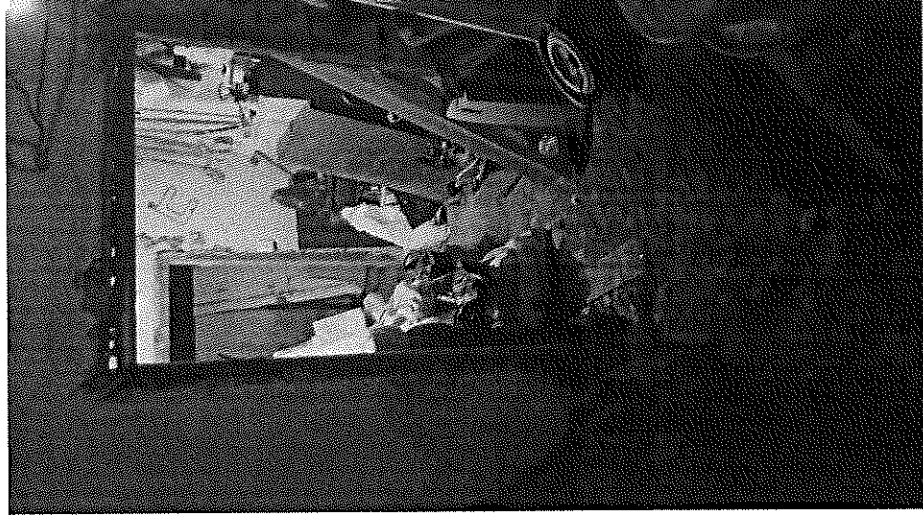
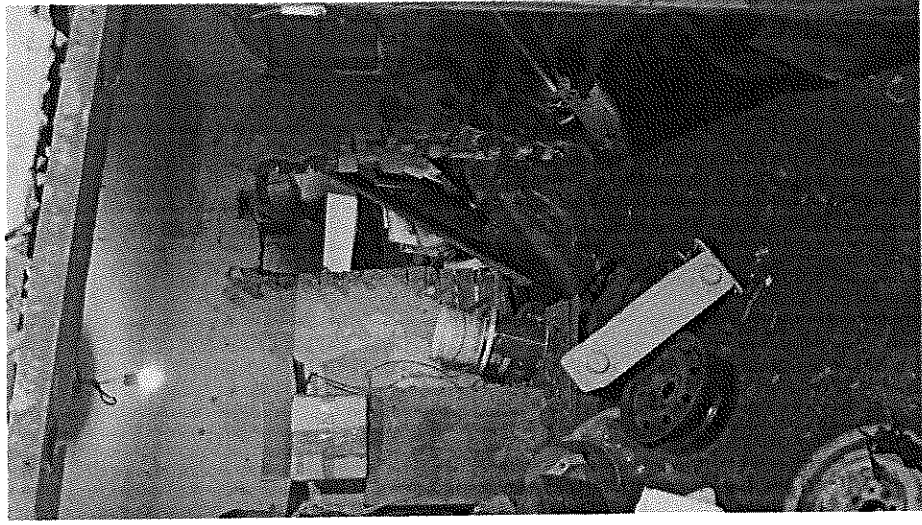
г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Некрасова, 35 (помещение в здании)



г. Оренбург, ул. Медногорская, 49



г. Оренбург, ул. Попова, 87



Лист согласования

Документ	Письмо
Заголовок	поправка к проекту решения от 21.11.2019 № 800
Подпись	Салмин С.А., Глава города Оренбурга, (Системная) Муниципальное образование город Оренбург
Исполнитель	Клюева А.Р., Ведущий специалист
Инициатор	Сафронов Н.Г., Заместитель председателя Комитет по управлению имуществом города Оренбурга
Руководитель	Цветков Д.А., Председатель комитета по управлению имуществом города Оренбурга
Тип согласования	Послед.
Срок согласования	21.04.2022
Дата начала согласования	20.04.2022 12:52
Дата окончания согласования	26.04.2022 12:41

Комментарий инициатора: прошу согласовать, были внесены изменения

Согласующий	Виза	Наименование организации	Должность	Дата, время	Данные об ЭП
Еремина Л.В.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Начальник отдела	20.04.2022 13:59	
Аюпов Р.Г.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Начальник отдела	20.04.2022 14:37	
Иванова А.А.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Главные специалисты	20.04.2022 15:26	
Ципилина Т.И.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Начальник отдела	20.04.2022 15:30	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СИЛЫ ДОСТОВЕРНОСТИ ПОДПИСИ Сертификат: 0-783b6797966a27825c55f1088d541ddde6789ceb3996c105b5a9f1158dc2659 Владелец: Ципилина Татьяна Ивановна Действителен с 14.06.2021 до 10.06.2023
Старых Ю.А.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Начальник отдела	20.04.2022 16:01	
Сафронов Н.Г.	Согласовано	Комитет по управлению имуществом города Оренбурга	Заместитель председателя	20.04.2022 16:33	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СИЛЫ ДОСТОВЕРНОСТИ ПОДПИСИ Сертификат: 256d11e5e9cceb4d34f92d70c046d915844038ff Владелец: Сафронов Николай Геннадьевич Действителен с 04.08.2021 до 04.11.2022

Анисимова О.И.	Согласовано	Финансовое управление администрации города Оренбурга	Начальник финансового управления администрации города Оренбурга	22.04.2022 14:22	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СИД ДИПЛОМ СЕРТИФИКАТ - ЭП Сертификат: 193ca80d992768c1d727813a3c255b4409de0006 Владелец: Красильникова Наталья Анатольевна Действителен с 15.03.2021 до 15.06.2022
Бинковский Е.А.	Согласовано	(Системная) Муниципальное образование город Оренбург	И.о. заместителя Главы города Оренбурга по экономике и финансам	25.04.2022 08:12	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СИД ДИПЛОМ СЕРТИФИКАТ - ЭП Сертификат: 22172d2f25d4e981a2c72c4bd96752b07e07ea Владелец: Бинковский Евгений Анатольевич Действителен с 31.01.2022 до 01.05.2023
Гребенева Е.Л.	Согласовано	Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник управления по правовым вопросам	26.04.2022 09:14	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СИД ДИПЛОМ СЕРТИФИКАТ - ЭП Сертификат: 4730b991b98054c8ab6c5549efce131b98df8a012 Владелец: Гребенева Елена Леонидовна Действителен с 08.12.2021 до 08.03.2023
Миронова О.А.	Согласовано	(Системная) Муниципальное образование город Оренбург	Специалист	26.04.2022 12:41	

Комментарии участников

Анисимова О.И. : комментарии не указаны
Бинковский Е.А. : комментарии не указаны
Гребенева Е.Л. : комментарии не указаны
Миронова О.А. : комментарии не указаны
Аюпов Р.Г. : комментарии не указаны
Ципилина Т.И. : комментарии не указаны
Еремина Л.В. : согласовано
Иванова А.А. : комментарии не указаны
Сафронов Н.Г. : комментарии не указаны
Старых Ю.А. : комментарии не указаны