



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1037-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1037-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ, Дубовый плёс, проезд 3-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:20876	№ 1608 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 5-й Дубовый, д. 33 (г. Оренбург территория снт Дубовый плёс, проезд 5-й Дубовый, д. 33)	56:44:0239001:21351	№ 1609 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка» ул. Малиновая, д. 93 (г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Малиновая, д. 93)	56:44:0240006:5271	№ 1610 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 60 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», № 60)	56:44:0240006:3905	№ 1611 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 139 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 139)	56:44:0240006:3758	№ 1612 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 134 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», 134)	56:44:0240006:4043	№ 1613 от 27.05.2024
7	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 132 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Малиновая, д. 132)	56:44:0240006:3916	№ 1614 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
8	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 162 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 162)	56:44:0240006:4326	№ 1615 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая д. 131 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Малиновая, д. 131)	56:44:0240006:4030	№ 1616 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая д. 127 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Малиновая д. 127)	56:44:0240006:5797	№ 1617 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая д. 126 (СНТ «Соловушка», ул. Малиновая д. 126)	56:44:0240006:6056	№ 1618 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 360 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Клубничная, 360)	56:44:0240006:4263	№ 1619 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 368 (г. Оренбург, снт «Соловушка», ул. Клубничная, на земельном участке расположен жилой дом № 368)	56:44:0240006:5220	№ 1620 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 294 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», здание расположено на земельном участке № 294)	56:44:0240006:6508	№ 1621 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 364 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 364)	56:44:0240006:4668	№ 1622 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 296 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», уч. 296)	56:44:0240006:3781	№ 1623 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
17	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 301 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 301)	56:44:0240006:6502	№ 1624 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 329 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 329)	56:44:0240006:2980	№ 1625 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 331 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Клубничная, д. 331)	56:44:0240006:4618	№ 1626 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 326 (г. Оренбург, снт «Соловушка», ул. Клубничная, на земельном участке расположен жилой дом № 326)	56:44:0240006:3904	№ 1627 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 802 (г. Оренбург, с-з «Овощевод», садоводческое товарищество «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 802)	56:44:0240006:6714	№ 1628 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 16 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Сиреневая, дом № 16)	56:44:0240006:4102	№ 1629 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 810 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 810)	56:44:0240006:3688	№ 1630 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 813А (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 813А)	56:44:0240006:4290	№ 1631 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 813 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 813)	56:44:0240006:4284	№ 1632 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 796 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», улица Сиреневая, д. 796)	56:44:0240006:4687	№ 1633 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 804 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 804)	56:44:0240006:4622	№ 1634 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, ТСН СНТ Соловушка, д. 1385 (г. Оренбург, снт Соловушка, уч. № 1385)	56:44:0240006:4214	№ 1635 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 1306А (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», д. № 1306 «а»)	56:44:0240006:3756	№ 1636 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, ТСН СНТ Соловушка, ул. Тихая, д. 1306Б (г. Оренбург, снт Соловушка, ул. Тихая, уч-к 1306 б)	56:44:0240006:3939	№ 1637 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 511 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 511)	56:44:0240006:6045	№ 1638 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, ТСН СНТ Соловушка, ул. Сосновая, д. 504 (г. Оренбург, снт Соловушка, ул. Сосновая, на земельном участке расположен жилой дом № 504)	56:44:0240006:5212	№ 1639 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», д. 2 (г. Оренбург, Дубки, с/т «Авиаремонтник», д. 2)	56:44:0239001:20045	№ 1640 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», ул. Вишневая, д. 7 (г. Оренбург, с/т «Авиаремонтник», ул. Вишневая, д. 7)	56:44:0239001:21884	№ 1641 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
35	г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», д. 1	56:44:0239001:19030	№ 1642 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Дубки-3», д. 47 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Дубки-3», д. 47)	56:44:0238001:2502	№ 1643 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», д. 60 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Урал-2», д. 60)	56:44:0238001:9415	№ 1644 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», д. 52 (г. Оренбург, с/т «Пищевик», д. 52)	56:44:0241001:15400	№ 1645 от 27.05.2024
39	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Спортивная, д. 17 (микрорайон Солнечный, ул. Спортивная, дом № 17)	56:44:0433010:107	№ 1646 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева» ул. Мало-Озерная, д. 12 (г. Оренбург, поселок им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 12)	56:44:0000000:3683	№ 1647 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Мало-Озерная, д. 1 (г. Оренбург, мкр поселок им Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 1)	56:44:0240013:251	№ 1648 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Мало-Озерная, д. 3 (г. Оренбург, мкр поселок им Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 3)	56:44:0240013:255	№ 1649 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 1 (г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 1)	56:44:0257006:45	№ 1650 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 1А (г. Оренбург, мкр Солнечный, ул. Пойменная, д. № 1а)	56:44:0257006:73	№ 1651 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 4Б (г. Оренбург, мкр Солнечный, ул. Пойменная, д. № 4б)	56:44:0257007:138	№ 1652 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
46	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 6Б (г. Оренбург, микрорайон Солнечный, улица Пойменная, д. 6Б)	56:44:0257007:139	№ 1653 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 7Б (г. Оренбург, микрорайон Солнечный, ул. Пойменная, д. 7Б)	56:44:0240004:244	№ 1654 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Ивановская, д. 1 (г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», улица Ивановская, № 1)	56:44:0240004:249	№ 1655 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Ивановская, д. 3/1 (г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», улица Ивановская, д. 3/1)	56:44:0240004:273	№ 1656 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Спортивная, д. 2	56:44:0240005:191	№ 1657 от 27.05.2024