

ПРОЕКТ



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0251003:55 и 56:44:0251003:56

В соответствии с частями 1, 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, пунктом 2 статьи 14 правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург, Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, на основании постановления Главы города Оренбурга от _____ № ____ «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0251003:55 и 56:44:0251003:56», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0251003:55 и 56:44:0251003:56», от _____, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0251003:55 и 56:44:0251003:56, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от ____ № __, от ____ № __, заявления Харченко Е.А. от 15.09.2025:

1. Предоставить Харченко Елене Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта

капитального строительства – жилого дома
для земельных участках с кадастровыми номерами:

56:44:0251003:55 площадью 595 +/- 9 кв.м., местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Ориентир садовый домик. Участок находится примерно в 504 м, по
направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира:
Оренбургская область, г. Оренбург, Садоводческое некоммерческое
товарищество "Медик", участок № 132

56:44:0251003:56 площадью 595 +/- 9 кв.м., местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Ориентир садовый домик. Участок находится примерно в 517 м., по
направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл.
Оренбургская, г. Оренбург, Садоводческое некоммерческое товарищество
"Медик", участок № 132

в части увеличения максимального процента застройки с 40% до 45%.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга направить настоящее постановление в
министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития
Оренбургской области для размещения в государственной информационной
системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете
«Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале
города Оренбурга.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов