



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 11-25
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «10» июля 2025

На срок до «10» сентября 2025

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512)

в целях: для строительства линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод к МДК жилого комплекса «Новое Оренбуржье» (1, 2 очередь строительства), необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

на части земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:10986, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

В срок с 10.07.2025 по 10.09.2025 использование земельных участков (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств).

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения: "Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства), кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898, 56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	6
4	План границ	7

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	45 $\pm$ 2
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: с 09.04.2025 до 09.06.2025 продолжительность: 2 месяца

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК - субъект 56, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	428324,62	2309640,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	428326,59	2309640,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	428328,97	2309643,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	428328,65	2309649,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	428328,36	2309651,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	428324,51	2309651,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
7	428324,00	2309651,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	428324,62	2309640,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**1. Система координат —****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

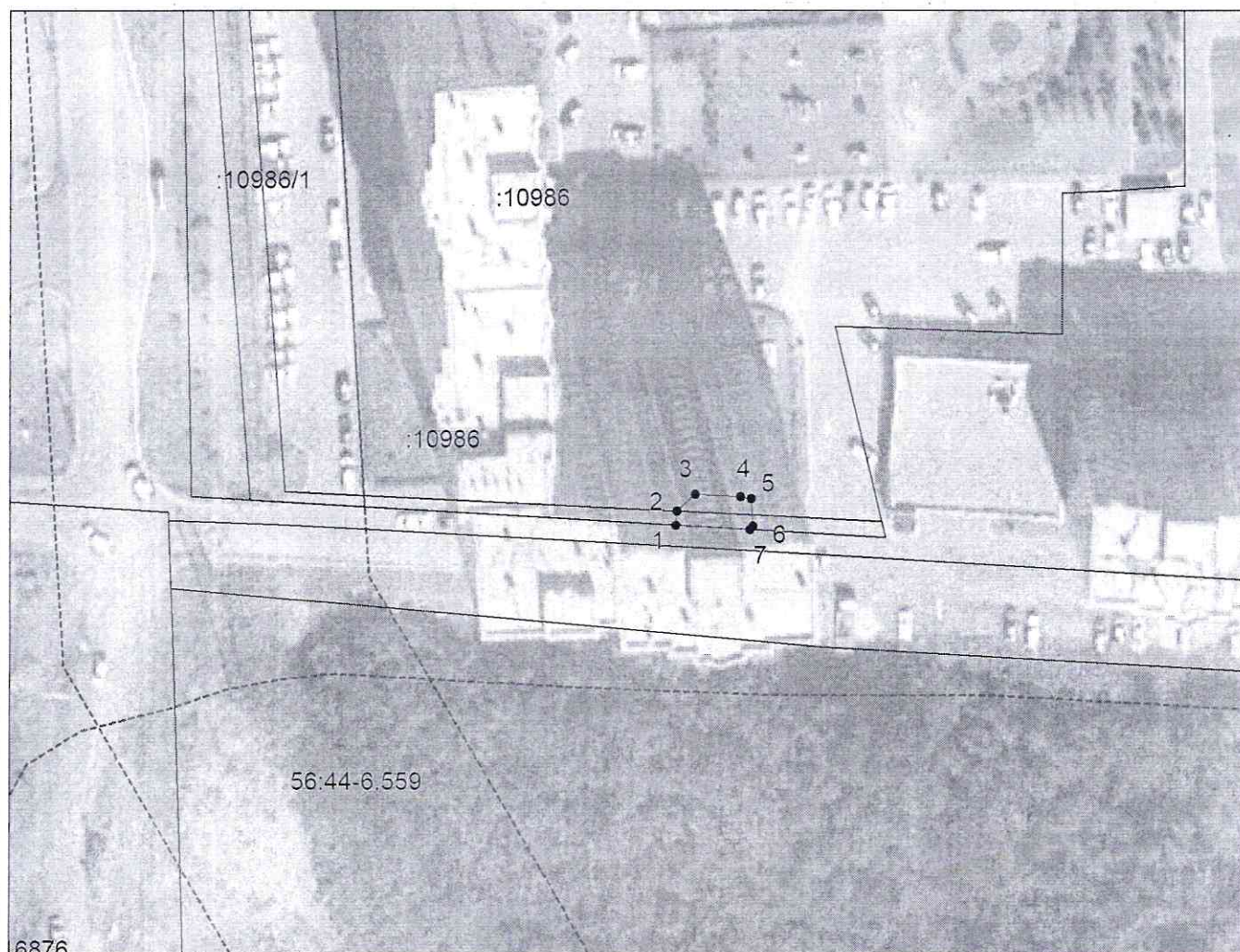
Часть № —

Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для строительства линейного объекта системы газоснабжения:
"Газопровод к МДК жилого комплекса "Новое Оренбуржье" (1, 2 очередь строительства),
кадастровые номера земельных участков: 56:44:0239001:21902, 56:44:0239001:21898,
56:44:0239001:21901, 56:44:0239001:21903, 56:44:0239001:21905)" необходимых для
организации газоснабжения населения в рамках договора технологического присоединения.**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- установленная граница муниципального образования,
- установленная граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

Подпись _____ Дата «__» _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта