

ПРОЕКТ



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86

В соответствии с частями 1, 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, пунктом 4 статьи 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од, на основании постановления Главы города Оренбурга от _____ № ____ «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86» от _____, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от ____ № __, от ____ № __, заявления Мелояна К.М., от 04.12.2024:

1. Предоставить Мелояну Карапету Мнацакановичу разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0337002:86 площадью 599 +/- 9 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Ткачева, земельный участок 39, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с кадастровыми номерами 56:44:0337002:14, 56:44:0337002:200, 56:44:0337002:199, 56:44:0337002:101, 56:44:0337002:8, земельного участка,

находящегося со стороны улицы Дзержинского с 3 метров до 1 метра; в части уменьшения минимального отступа от красной линии с 5 метров до 0 метров; в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 90%.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин