



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ОРЕНБУРГ» ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)**

ГЛАВА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И
(ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оренбург 2024 г.

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»:

- | | |
|-----------------|--|
| Глава 1 | Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения |
| Глава 2 | Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели тепло-снабжения |
| Глава 3 | Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 4 | Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей |
| Глава 5 | Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 6 | Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах |
| Глава 7 | Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии |
| Глава 8 | Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей |
| Глава 9 | Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения |
| Глава 10 | Перспективные топливные балансы |
| Глава 11 | Оценка надежности теплоснабжения |
| Глава 12 | Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию |
| Глава 13 | Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 14 | Ценовые (тарифные) последствия |
| Глава 15 | Реестр единых теплоснабжающих организаций |
| Глава 16 | Реестр мероприятий схемы теплоснабжения |
| Глава 17 | Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения |
| Глава 18 | Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения |
| Глава 19 | Оценка экологической безопасности теплоснабжения |

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
СПИСОК ТАБЛИЦ	4
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	5
Часть 1 Реестр изменений, внесенных в актуализированную схему теплоснабжения	6
Часть 2 Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения	16
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	23

СПИСОК ТАБЛИЦ

Т а б л и ц а 1 – Реестр изменений, внесенных в актуализированную схему теплоснабжения....	6
Т а б л и ц а 2 – Обоснование переноса сроков/исключения мероприятий утвержденной схемы теплоснабжения	13
Т а б л и ц а 3 – Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения	16
Т а б л и ц а 4 – Анализ по фактически выполненным объемам мероприятий.....	20

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

АО – акционерное общество.
БРОУ – быстродействующая редукционно-охладительная установка.
ВВП – водо-водяной подогреватель.
ГВС – горячее водоснабжение.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИБК – инженерно-бытовой корпус.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.
КПД – коэффициент полезного действия.
КТЦ – котлотурбинный цех.
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО г. Оренбург – муниципальное образование «город Оренбург».
нд – нет данных.
НПО – научно-производственное объединение.
НС – насосная станция.
ОАО – открытое акционерное общество.
ОБ – основной бойлер.
ОВ – отопление и вентиляция.
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.
ОЗ – общественные здания.
ООО – общество с ограниченной ответственностью.
ПБ – пиковый бойлер.
ПЗ – производственные здания.
ППУ – пенополиуретан.
ПСГ – подогреватель сетевой горизонтальный.
РВД – ротор высокого давления.
РТС – районная тепловая станция.
СВ – система вентиляции.
С.Н. – собственные нужды
СО – система отопления.
СЦТ – система централизованного теплоснабжения.
ТГ – турбогенератор.
ТП – тепловой пункт.
ТС – тепловые сети.
ТУ – технические условия.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ХВО – химическая водоочистка.
ХВП – химическая водоподготовка.
ХОВ – химически очищенная вода.
ЦВД – цилиндр высокого давления.
ЦТП – центральный тепловой пункт.

Часть 1 Реестр изменений, внесенных в актуализированную схему теплоснабжения

Т а б л и ц а 1 – Реестр изменений, внесенных в актуализированную схему теплоснабжения

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 1	Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения	Актуализированы данные тепловой нагрузки на 2023 г. Актуализирована перспективная тепловая нагрузка с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий.
Утв.	Раздел 2	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Перечень источников скорректирован в соответствии с выявленными изменениями в 2023 году. Актуализированы величины установленной тепловой мощности источников, согласно данным 2023 года. Актуализированы величины резервов/дефицитов.
Утв.	Раздел 3	Существующие и перспективные балансы теплоносителя	Все балансы актуализированы согласно новым исходным данным за 2023 год и актуализированной перспективе
Утв.	Раздел 4	Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Внесены следующие основные изменения: • Скорректированы сроки строительства новых БМК и переключения потребителей
Утв.	Раздел 5	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 6	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 7	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Без изменений (система ГВС – закрытая)
Утв.	Раздел 8	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки
Утв.	Раздел 9	Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Актуализировано в связи с корректировкой реестра мероприятий, учтены выполненные за 2023 г. мероприятия

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 10	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	Раздел обновлен в рамках изменений за предшествующий актуализации схемы теплоснабжения период: - СТ-27. Котельная «Школа Милиции» с 01.06.2023 выведена из эксплуатации на основании приказа филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» от 01.06.2023 № 127. Потребители котельной «Школа Милиции» переключены на Сакмарскую ТЭЦ. - СТ-29, СТ-37, СТ-39, СТ-42, СТ-64. При актуализации выявлено что тепловые сети находятся на балансе потребителей. - СТ-80. По уточненной информации МОАУ «СОШ №84» с. Краснохолм не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. - СТ-68. По уточненной информации Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. - СТ-70. По уточненной информации АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие» не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. - СТ-71. На основании договора купли-продажи от 26.07.23 № EVR01 котельная и тепловые сети были переданы от АО «Эверест» в собственность АО «Парк». - СТ-105. Добавлена система теплоснабжения № 105 на основании заявки о внесении изменений в схему теплоснабжения от ООО «Наш городок»
Утв.	Раздел 11	Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	Без изменений.
Утв.	Раздел 12	Решения по бесхозяйным тепловым сетям	Перечень бесхозяйных тепловых сетей актуализирован в связи с новыми данными 2023 года.
Утв.	Раздел 13	Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта российской федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	Раздел актуализирован. Пересчитаны предложения по корректировке схемы газоснабжения. Отражена информация о результатах КОМ на 2023–2026 гг.
Утв.	Раздел 14	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Утв.	Раздел 15	Ценовые (тарифные) последствия	Учтена актуальная информация о соглашениях об исполнении схемы теплоснабжения.

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 16	Экологическая безопасность теплоснабжения	Раздел актуализирован с учетом отчетных данных 2023 года.
Глава 1	Часть 1	Функциональная структура теплоснабжения	За предшествующий актуализации схемы теплоснабжения период произошли следующие изменения в функциональной структуре теплоснабжения: ЕТО-1 Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» - В системе теплоснабжения № 27 котельная «Школа Милиции» с 01.06.2023 выведена из эксплуатации на основании приказа филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» от 01.06.2023 № 127. Потребители котельной «Школа Милиции» переключены на Сакмарскую ТЭЦ (БМЦТП Школа милиции). - В системе теплоснабжения № 40 котельная «Победы» с 01.06.2023 выведена из эксплуатации в связи с реконструкцией (заменой) котельной «Победы» на БМК «Победы» на основании приказа филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» от 01.06.2023 № 127; - В системе теплоснабжения № 71 на основании договора купли-продажи от 26.07.23 № EVR01 котельная и тепловые сети были переданы от АО «Эверест» в собственность АО «Парк». Изменено наименование системы теплоснабжения и теплосетевой организации с АО «Эверест» на АО «Парк». - В системах теплоснабжения № 29, 37, 39, 42, 64, 80 исключена теплосетевая организация, так как, по уточненной информации, тепловые сети находятся на балансе потребителей. - В системе теплоснабжения № 68 исключена теплосетевая организация Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД – по уточненной информации организация не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. - В системе теплоснабжения № 68 исключена теплосетевая организация АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие» – по уточненной информации организация не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. ЕТО-5 ООО «Наш городок» - Добавлена система теплоснабжения № 105 котельная детский сад «Семицветик» на основании заявки о внесении в схему теплоснабжения от ООО «Наш городок».
Глава 1	Часть 2	Источники тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года.
Глава 1	Часть 3	Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года. Расчеты гидравлических режимов проведены заново.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 1	Часть 4	Зоны действия источников тепловой энергии	Графическое отображение зон действия источников добавлено для новых систем теплоснабжения в соответствии с актуальной электронной моделью.
Глава 1	Часть 5	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года.
Глава 1	Часть 6	Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года
Глава 1	Часть 7	Балансы теплоносителя	За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, произошли следующие изменения в существующих и перспективных балансах производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах: 1) Уточнены объемы существующих систем теплоснабжения; 2) Изменение объемов тепловых сетей за счет прироста тепловой нагрузки.
Глава 1	Часть 8	Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года.
Глава 1	Часть 9	Надежность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года. Выявлены зоны нормативной/ненормативной надежности.
Глава 1	Часть 10	Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года
Глава 1	Часть 11	Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года. Дополнены сведения о предельных уровнях цен и фактических ценах в ценовой зоне на очередной год.
Глава 1	Часть 12	Экологическая безопасность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года, описание разделов расширено.
Глава 1	Часть 13	Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года
Глава 2	Часть 1	Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2023 года.
Глава 2	Часть 2	Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий. Уточнен тренд по данным фактического ввода площади застройки в 2023 году.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 2	Часть 3	Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	Актуализированы удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение
Глава 2	Часть 4	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий и уточненного тренда по данным фактического ввода площади застройки в 2023 году. Обновлены: 1) перспективный прирост потребления тепловой энергии в зонах действия различных источников теплоснабжения; 2) тепловые нагрузки и годовое потребление тепловой энергии для перечня объектов, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Прогноз скорректирован в сторону увеличения по сравнению с утвержденной схемой теплоснабжения.
Глава 2	Часть 5	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	Без изменений.
Глава 2	Часть 6	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Без изменений.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 3	Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализирована в соответствии с фактическими данными 2023 года с учетом актуализированного перечня источников и перспективного положения, выполнена калибровка электронной модели по контрольным точкам, добавлены новые приложения.
Глава 4	Часть 1	Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	Актуализированы балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии. Учтены изменения в планах по вводу новых мощностей и переключению нагрузок потребителей.
Глава 4	Часть 2	Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода	Актуализирован с учетом данных 2023 года. Проведен расширенный анализ гидравлических режимов.
Глава 4	Часть 3	Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	Актуализированы с учетом данных 2023 года и уточненной перспективной нагрузки
Глава 5	Глава 5	Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Внесены следующие основные изменения: • Скорректированы сроки строительства новых БМК и переключения потребителей
Глава 6	Глава 6	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Актуализированы с учетом данных 2023 года, уточненной перспективной нагрузки, и перечня предложений для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 7	Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 8	Глава 8	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 9	Глава 9	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водо-снабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	Без изменений (система ГВС – закрытая)
Глава 10	Глава 10	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки.
Глава 11	Глава 11	Оценка надежности теплоснабжения	Актуализирована с учетом данных 2023 года. Дополнено разделом по моделированию сценария развития аварий.
Глава 12	Глава 12	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Актуализировано в связи с корректировкой реестра мероприятий.
Глава 13	Глава 13	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Глава 14	Глава 14	Ценовые (тарифные) последствия	Без изменений.
Глава 15	Глава 15	Реестр единых теплоснабжающих организаций	Глава обновлена в рамках изменений за предшествующий актуализации схемы теплоснабжения период: • СТ-27. Котельная «Школа Милиции» с 01.06.2023 выведена из эксплуатации на основании приказа филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» от 01.06.2023 № 127. Потребители котельной «Школа Милиции» переключены на Сакмарскую ТЭЦ. • СТ-29, СТ-37, СТ-39, СТ-42, СТ-64. При актуализации выявлено что тепловые сети находятся на балансе потребителей. • СТ-80. По уточненной информации МОАУ «СОШ №84» с. Краснохолм не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. • СТ-68. По уточненной информации Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. • СТ-70. По уточненной информации АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие» не оказывает услуг по передаче тепловой энергии. • СТ-71. На основании договора купли-продажи от 26.07.23 № EVR01 котельная и тепловые сети были переданы от АО «Эверест» в собственность АО «Парк».

Книга	Наименование		Изменения
Глава 16	Глава 16	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. По мероприятиям, вынесенным за горизонт планирования, информация представлена в таблице 2 ниже.
Глава 17	Глава 17	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с поступившими замечаниями.
Глава 18	Глава 18	Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с внесенными изменениями при актуализации.
Глава 19	Глава 19	Оценка экологической безопасности теплоснабжения	Актуализировано с учетом данных 2023 года.

В таблице 2 представлено обоснование изменения сроков реализации по каждому запланированному мероприятию, обоснование причин исключения мероприятий.

Т а б л и ц а 2 – Обоснование переноса сроков/исключения мероприятий утвержденной схемы теплоснабжения

Шифр	Наименование мероприятия	Обоснование переноса сроков/исключения
001.01.01.6	Реконструкция котельной Дубки	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.01.9	Реконструкция котельной Мебельная фабрика	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.01.13	Реконструкция котельной Харьковская	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.01.14	Реконструкция котельной ГПТУ-16	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.01.18	Реконструкция котельной Гугучинская	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.01.19	Реконструкция котельной Чичерина	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2034 г.
001.01.03.10	Перевод потребителей с централизованной системы теплоснабжения на индивидуальные источники тепловой энергии (КНР) в с. Краснохолм	Мероприятие заменено на мероприятие "Реконструкция здания котельной «Краснохолм» с поставкой блочно-модульной котельной"
001.02.03.24	Реконструкция теплотрассы М2 - участок от ТК 2.9/7 до ТК 2.9/7/7	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.26	Реконструкция теплотрассы М4 - участок от ТК 4.50/16 – ЦТП-72	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.27	Реконструкция теплотрассы М-3 от ТК 3.33 – ТК 3.35	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.

Шифр	Наименование мероприятия	Обоснование переноса сроков/исключения
001.02.03.102	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной БВЛ	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.103	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Мебельный комбинат	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.108	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной ЖДТ	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.109	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Советская	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.110	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Мебельная фабрика	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.111	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Тубдиспансер	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.113	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Гугучинская	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.114	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Харьковская	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.115	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Чичерина	Участок находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию на данном объекте планируется выполнить после 2034 г.
001.02.03.119	Реконструкция квартальных тепловых сетей г. Оренбурга с заменой изоляции	Изоляция находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию изоляции планируется выполнить после 2034 г.

Часть 2 Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения

Т а б л и ц а 3 – Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения¹

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
ЕТО-1 Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»					
1	001.01.01.2	ПК-4 - Комплекс мероприятий по переводу тепловых нагрузок на котельную «Уральская» (строительство БМК)	621 756	332 733	Выполнено
1	001.01.01.17	Реконструкция котельной Победы	37 274	34 542	Выполнено
1	001.01.02.1	Приведение объектов мазутного и маслохозяйства СТЭЦ в соответствие с требованиями федеральных норм и правил в области ПБ	84 087	85 687	Выполнено
1	001.01.03.6	Техническое перевооружение бойлерных установок ТА ст.№ 4	15 449	14 234	Выполнено
1	001.01.03.12	Переключение потребителей от ведомственных источников тепловой энергии	1 340	1 340	Выполнено
1	001.02.03.4	Реконструкция теплотрассы М1-участок от Ст. 37 до ТК 1.8А	49 707	43 915	Выполнено
1	001.02.03.6	Реконструкция теплотрассы М4 - участок от тк4.33 до тк4.34	65 261	65 351	Выполнено
1	001.02.03.11	Реконструкция теплотрассы М-6, от тк 6.1 до тк1.17	71 564	71 974	Выполнено
1	001.02.03.12	Реконструкция теплотрассы М-1 от тк1.48/6А до тк1.48/10	24 334	21 843	Выполнено
1	001.02.03.16	Реконструкция магистрального трубопровода М-4 от ТК4.33 – ЦТП-34	51 671	51 995	Выполнено
1	001.02.03.60	Реконструкция КТС - от котельной Пединститут	1 301	1 356	Выполнено
1	001.02.03.66	Реконструкция КТС - от котельной Школа милиции	1 520	1 677	Выполнено
1	001.02.03.85	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 56	1 143	1 143	Выполнено
1	001.02.03.86	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 57	1 353	1 353	Выполнено
1	001.02.03.89	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 79	1 143	1 175	Выполнено
1	001.02.03.90	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 80	1 512	1 507	Выполнено
1	001.02.03.91	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 82	1 172	1 314	Выполнено
1	001.02.03.95	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 106	1 756	1 756	Выполнено
1	001.02.03.96	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 127	625	710	Выполнено
1	001.02.03.120	Реконструкция теплотрассы: участок от УТ-4.28/6 через ТК-4.28/8 до ЦТП-30; участок от ТК-37/12 до ЦТП-37; участок от ТК-37/12 до школы №8 (ул. 10 линия,22)	1 288	1 288	Выполнено
1	001.02.08.3	Модернизация ЦТП с заменой теплообменного оборудования	16 270	16 314	Выполнено
1	001.02.08.8	Техническое перевооружение ЦТП 33	18 698	18 865	Выполнено
1	001.02.08.13	Реконструкция ЦТП Пролетарская (БМЦТП)	48 974	41 204	Выполнено

¹ Информация о фактическом выполнении мероприятий приведена по ЕТО, предоставившим информацию

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвести- ции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
1	001.02.08.15	Реконструкция ЦТП-81 (БМЦТП)	1 000	995	Выполнено
1	001.02.03.101	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Стройгородок	62 971	59 855	Выполнено
1	001.02.03.104	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной ГПТУ-16	23 560	21 162	Выполнено
1	001.02.03.107	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Победы 20	32 572	30 465	Выполнено
1	001.02.03.126	Реконструкция тепловых сетей от котельной "Дубки" (урочище Дубки)	141 538	111 157	Выполнено
1	001.02.03.122	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Алтайская 12)	2 826	2 823	Выполнено
1	001.02.03.124	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Пролетарская 308)	1 551	1 461	Выполнено
1	001.02.03.123	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Ленинский РЭС) (Караган- динская/Алтайская)	1 287	1 286	Выполнено
1	001.02.03.37	Реконструкция МТС - т/трассы кожобъединения "Урал" ЦТП-132	43 556	41 547	Выполнено
1	001.02.03.127	Реконструкция распределительных тепловых сетей (НМЗ)	3 301	2 833	Выполнено
1	001.02.03.125	Реконструкция тепловых сетей от котельной "Янтарь" (Рижская)	205 800	271 669	Выполнено
1	001.02.03.93	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 101	97 980	127 494	Выполнено
Итого по ЕТО-1 Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»			1 737 143	1 486 024	
ЕТО-2 АО «ПО «Стрела»					
2	002.01.02.1	Реконструкция источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудова- ние)	15 388		
2		Реконструкция насосной станций №3		13 720	Выполнено
2		Техническое перевооружение участка трубопроводов теплосети АО «ПО «Стрела». Трубопровод отопления магистраль №5. Переключение корпуса № 79, 89		11 235	Выполнено
2		Замена магистральных трубопроводов тепловых сетей АО «ПО «Стрела»		42 605	Выполнено
Итого по ЕТО-2 АО «ПО «Стрела»			15 388	67 561	
ЕТО-3 ООО «Оренбургхладокombинат»					
3	003.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с истечением эксплуатационного ре- сурса	390	—	Данные не предоставлены
Итого по ЕТО-3 ООО «Оренбургхладокombинат»			390	0	
ЕТО-4 ООО «Теплострой Плюс»					
4	004.01.03.3	Обеспечение тех.состояния оборудования	20	—	Данные не предоставлены
4	004.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с истечением эксплуатационного ре- сурса	173	—	Данные не предоставлены
4	004.02.09.2	Обеспечение тех.состояния оборудования	3	—	Данные не предоставлены
4	004.02.09.3	Техническое перевооружение системы охранно-пожарной сигнализации и пожа- ротушения	139	—	Данные не предоставлены
Итого по ЕТО-4 ООО «Теплострой Плюс»			335	0	
ЕТО-5 ООО «Наш городок»					
5	—	—	—	—	—
Итого по ЕТО-5 ООО «Наш городок»			0	0	

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвести- ции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
ЕТО-6 ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»)					
6	006.01.02.1	Реконструкция источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудова- ние)	1 996	1 996	Выполняется
6	006.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ре- сурса	1 166	0	Не выполнено, т.к. нет необ- ходимости
Итого по ЕТО-6 ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»)			3 163	1 996	
ЕТО-7 ООО «Любимый дворик»					
7	–	–	–	–	–
Итого по ЕТО-7 ООО «Любимый дворик»			0	0	
ЕТО-8 ООО «Управляющая компания «СтройСити»					
8	–	–	–	–	–
Итого по ЕТО-8 ООО «Управляющая компания «СтройСити»			0	0	
ЕТО-9 ООО «Теплогенерирующая компания»					
9	009.01.02.1	Реконструкция источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудова- ние)	183	358	Выполнено
9	009.01.03.1	Оснащение общедомовыми приборами учета тепловой энергии путём изменения схем присоединения котельных к МКД	249	1 183	Выполнено
9	009.01.03.2	Внедрение систем удаленного контроля и регулирования параметров производ- ства тепловой энергии	212		Выполнено
9	009.01.03.3	Установка резервного котельного оборудования	145		Выполнено
Итого по ЕТО-9 ООО «Теплогенерирующая компания»			789	1 541	
ЕТО-10 ООО «Теплоком»					
10	010.01.02.1	Реконструкция источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудова- ние)	–	223	Выполнено
10	010.01.03.2	Установка резервного котельного оборудования	145	584	Выполнено
Итого по ЕТО-10 ООО «Теплоком»			145	807	
ЕТО-11 ООО СК «СССР»					
11	–	–	–	–	–
Итого по ЕТО-11 ООО СК «СССР»			0	0	
ЕТО-12 ОАО «Торговый дом «Форштадт»					
12	–	–	–	–	–
Итого по ЕТО-12 ОАО «Торговый дом «Форштадт»			0	0	
ТСО и СО в зоне ЕТО-1					
ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области					
001-2	–	–	–	–	–
Итого по ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области			0	0	
Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД					
001-3	001-3.01.02.1	Реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии	74	179	Выполнено

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвести- ции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
Итого по Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД			74	179	
АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие»					
001-4	–	–	–	–	–
Итого по АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие»			0	0	
ОЛРЗ филиал АО «Желдорреммаш»					
001-6	001-6.01.02.1	Реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии	10 876	0	не выполнено, в связи с перераспределением бюджета, взамен выполнены следующие ниже мероприятия:
001-6	-	Капитальный ремонт склада хранения соли		5 021	Выполнено
001-6	-	Капитальный ремонт сетей ГВС трубосекционный участок-Узел учета ГВС Школа-интернат			Выполнено
001-6	-	Капитальный ремонт теплотрассы направление Управление Федеральной Службы Судебных Приставов			Выполнено
Итого по ОЛРЗ филиал АО «Желдорреммаш»			10 876	5 021	
АО «Парк»					
001-7	001-7.01.02.1	Реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии	1 193	1 194	Выполнено
Итого по АО «Эверест»			1 193	1 194	
ОАО «Оренбургский комбикормовый завод»					
001-8	–	–	–	–	–
Итого по ОАО «Оренбургский комбикормовый завод»			0	0	
ООО «ОКС»					
001-11	001-11.02.03.1	Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей	3 344	3 339	Выполнено
Итого по ООО «ОКС»			3 344	3 339	
ООО «Сетевая компания»					
001-12	001-12.02.03.1	Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей	2 939	2 939	Выполнено
Итого по ООО «Сетевая компания»			2 939	2 939	
ИП Герасименко В.В.					
001-16	–	–	–	–	–
Итого по ИП Герасименко В.В.			0	0	
ИТОГО по МО г. Оренбург			1 775 780	1 570 600	

Т а б л и ц а 4 – Анализ по фактически выполненным объемам мероприятий

Шифр	Наименование мероприятия	План, тыс. руб. без НДС	Факт, тыс. руб. без НДС	План		Факт		План	Факт	Причины отклонения объема
				L, 2тр	Ø , мм	L, 2тр	Ø , мм	Иное	Иное	
001.01.01.17	Реконструкция котельной Победы	37 274,5	34 541,8					1 котельная	1 котельная	Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам
001.01.03.12	Переключение потребителей от ведомственных источников тепловой энергии	1 340,0	1 340,0					Выполнены ПИР на 1 котельную	Выполнены ПИР на 1 котельную	В настоящее время правообладателями ведомственных источников тепловой энергии прорабатываются вопросы о выводе источников или тепловых сетей из эксплуатации, что приведет к отсутствию теплоснабжения потребителей в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс». Мероприятие запланировано в целях исключения рисков срыва начала и прохождения ОЗП потребителями ведомственных источников тепловой энергии.
001.02.03.4	Реконструкция теплотрассы М1-участок от Ст. 37 до ТК 1.8А	49 707,3	43 915,2	258	1000	136	1000			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам
001.02.03.6	Реконструкция теплотрассы М4 - участок от тк4.33 до тк4.34	65 261,3	65 350,7	240	800	267	800			Уточнение стоимости работ после разработки ПСД
001.02.03.11	Реконструкция теплотрассы М-6, от тк 6.1 до тк1.17	71 564,4	71 974,1	336	1000	336	1000			Уточнение стоимости работ после разработки ПСД
001.02.03.12	Реконструкция теплотрассы М-1 от тк1.48/6А до тк1.48/10	24 334,3	21 843,1	204	500	204	400			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам
001.02.03.16	Реконструкция магистрального трубопровода М-4 от ТК4.33 – ЦТП-34	51 670,7	51 995,4	480	500-200	480	400-200			Уточнение стоимости работ после разработки ПСД
001.02.03.37	Реконструкция МТС - т/трассы кожобъединения "Урал" ЦТП-132	43 556,3	41 546,6	558	50-125	700	50-125			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам
001.02.03.60	Реконструкция КТС - от котельной Пединститут	1 301,3	1 356,2					Выполнены ПИР на участок	Выполнены ПИР на участок	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики
001.02.03.66	Реконструкция КТС - от котельной Школа милиции	1 520,5	1 676,9					Выполнены ПИР на участок	Выполнены ПИР на участок	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики

Шифр	Наименование мероприятия	План, тыс. руб. без НДС	Факт, тыс. руб. без НДС	План		Факт		План	Факт	Причины отклонения объема
				L, 2тр	Ø , мм	L, 2тр	Ø , мм	Иное	Иное	
001.02.03.85	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 56 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-56)	1 142,7	1 142,7					Выполнены ПИР на участок	Выполнены ПИР на участок	Перенос СМР с 2025 г. на 2026 г. по причине удовлетворительного состояния участка тепловой сети
001.02.03.86	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 57 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-57)	1 353,1	1 353,1					Выполнены ПИР на участок	Выполнены ПИР на участок	Уточнение протяженности сети (капвложения без изменений)
001.02.03.89	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 79 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-79)	1 142,7	1 175,3					Выполнены ПИР на участок	Выполнены ПИР на участок	Перенос СМР с 2025 г. на 2026 г. по причине удовлетворительного состояния участка тепловой сети
001.02.03.90	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 80 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-80)	1 512,5	1 507,5					0	0	Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур
001.02.03.91	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 82 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-82)	1 171,6	1 313,8					0	0	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики, Перенос СМР с 2025 г. на 2026 г. по причине удовлетворительного состояния участка тепловой сети
001.02.03.93	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 101	97 980,3	127 494,4	575	50-400	3020	50-400			Увеличение объемов работ за счет финансирования ФРТ
001.02.03.95	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 106	1 755,5	1 755,5					664 м	372 м	Уточнение по объемам работ в связи с удорожанием МТР и работ
001.02.03.96	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 127	625,2	710,5					135 м	В 2023 г. выполнены ПИР	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики
001.02.03.101	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Стройгородок	62 970,6	59 855,4	833	25-150	1240	25-150			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур, уточнение по объемам работ
001.02.03.104	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной ГПТУ-16	23 560,1	21 162,3	171		431	20-400			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур, уточнение по объемам работ
001.02.03.107	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Победы 20	32 572,2	30 465,3	196	50-250	964	100-350			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам, уточнение по объемам работ
001.02.03.120	Реконструкция теплотрассы: участок от УТ-4.28/6 через ТК-4.28/8 до ЦТП-30; участок от ТК-37/12 до ЦТП-37; участок от ТК-37/12 до школы №8 (ул. 10 линия,22)	1 288,1	1 288,1					1460 м	1355 м	Уточнение по объемам работ в связи с удорожанием МТР и работ

Шифр	Наименование мероприятия	План, тыс. руб. без НДС	Факт, тыс. руб. без НДС	План		Факт		План	Факт	Причины отклонения объема
				L, 2тр	Ø, мм	L, 2тр	Ø, мм	Иное	Иное	
001.02.03.122	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Алтайская 12)	2 826,3	2 823,3	180	57-159	389	50-150			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам, уточнение по объемам работ
001.02.03.123	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Ленинский РЭС) (Карагандинская/Алтайская)	1 287,2	1 285,9	90	76	136	50			Уточнение по объемам работ
001.02.03.124	Реконструкция распределительных тепловых сетей (Пролетарская 308)	1 551,4	1 460,6	120	89	186	80			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам, уточнение по объемам работ
001.02.03.125	Реконструкция тепловых сетей от котельной "Янтарь" (Рижская)	205 799,6	271 669,0	3108	50-250	7979	40-300			Увеличение объемов работ за счет финансирования ФРТ
001.02.03.126	Реконструкция тепловых сетей от котельной "Дубки" (урочище Дубки)	141 538,0	111 156,9	4100	80-250	4149	80-250			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам, уточнение по объемам работ
001.02.03.127	Реконструкция распределительных тепловых сетей (НМЗ)	3 301,3	2 833,1	209	200	350	200			Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам, уточнение по объемам работ
001.02.08.3	Модернизация ЦТП с заменой теплообменного оборудования	16 270,2	16 313,8					5 ЦТП	5 ЦТП	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики
001.02.08.8	Техническое перевооружение ЦТП 33	18 697,9	18 864,7					1 ЦТП	1 ЦТП	Начисление косвенных затрат согласно учетной политики
001.02.08.13	Реконструкция ЦТП Пролетарская (БМЦТП)	48 973,7	41 203,8					1 ЦТП	1 ЦТП	Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур и сметам
001.02.08.15	Реконструкция ЦТП-81 (БМЦТП)	1 000,0	995,0					Выполнены ПИР	Выполнены ПИР	Экономия образовалась по результатам проведенных торгово-закупочных процедур

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 01.05.2022).
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (в ред. Постановления Правительства РФ от 10.01.2023 № 5) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 27.05.2023) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». (ред. от 20.12.2022) Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 г. № 212.
5. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (с изменением № 2 от 27 декабря 2021 г. N 1021/пр). Минрегион России, 2012 г.
6. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология». (с изменением № 2 от 30.06.2023 N 469/пр) Минстрой России, 2020 г.
7. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»
8. Приказ Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений»
9. Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 N 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго РФ от 01.02.2010 N 36, от 10.08.2012 N 377).
10. Приказ Министерства энергетики РФ от 4 октября 2022 г. № 1070 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018 г. № 757, от 12 июля 2018 г. № 548»
11. Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»
12. Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды». СО 153-34.20.523(4)-2003 (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 30 июня 2003 г. N 278).
13. Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 06 июня 2017 г. №273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».
14. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 2.
15. ГОСТ Р 55173-2012 Установки котельные. Общие технические требования. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2012 г. N 1142-ст с 01.07.2014.

16. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2024. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Минстроя России от 26.02.2024 г. № 142/пр.
17. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России 16 февраля 2024 г. № 118/пр.
18. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 № ВК 477)
19. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (текущая редакция)
20. Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 26.04.2024). Минэкономразвития России, 2024 г.
21. Постановление Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (ред. от 03.11.2022) «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»).
22. Постановление Правительства РФ от 27 декабря 2010 г. N 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности» (с изменениями и дополнениями) (с изменениями на 7 февраля 2024 года).
23. Распоряжение Правительства РФ от 20 июня 2019 г. № 1330-р «О перечнях генерирующих объектов, отнесенных к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей».
24. Распоряжение Правительства РФ от 14 ноября 2019 г. № 2689-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
25. Распоряжение Правительства РФ от 31.12.2020 № 3700-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
26. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.