



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ОРЕНБУРГ» ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)**

ГЛАВА 16
РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Оренбург 2024 г.

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»:

- | | |
|----------------|--|
| Глава 1 | Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения |
| Глава 2 | Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения |
| Глава 3 | Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 4 | Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей |
| Глава 5 | Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 6 | Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах |
| Глава 7 | Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии |
| Глава 8 | Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей |
| Глава | |

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ.....	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
СПИСОК ТАБЛИЦ	4
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	5
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	6
Часть 1 Суммарная финансовая потребность в реализацию мероприятий схемы теплоснабжения.....	8
Часть 2 Реестры мероприятий в зонах деятельности ЕТО.....	11
2.1 ЕТО-1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	11
2.1.1 Теплоснабжающие и теплосетевые организации в зоне деятельности ЕТО-1	22
2.2 ЕТО-2. АО «ПО «Стрела»	26
2.3 ЕТО-3. ООО «Оренбургхлагокомбинат».....	28
2.4 ЕТО-4. ООО «Теплострой Плюс».....	29
2.5 ЕТО-5. ООО «Наш городок»	31
2.6 ЕТО-6. ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»)	31
2.7 ЕТО-7. ООО «Любимый дворик»	31
2.8 ЕТО-8. ООО «Управля	

СПИСОК ТАБЛИЦ

Т а б л и ц а 1 – Расшифровка шифра мероприятий	7
Т а б л и ц а 2 – Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в МО г. Оренбург в прогнозных ценах, тыс. руб.	8
Т а б л и ц а 3 – Реестр мероприятий ЕТО-1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс», необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, в прогнозных ценах, тыс. руб.....	11
Т а б л и ц а 4 – Реестр мероприятий ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области в прогнозных ценах, тыс. руб.....	22
Т а б л и ц а 5 – Реестр мероприятий Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД в прогнозных ценах, тыс. руб.	23
Т а б л и ц а 6 – Реестр мероприятий ОЛРЗ филиал АО «Желдорреммаш» в прогнозных ценах, тыс. руб.....	24
Т а б л и ц а 7 – Реестр мероприятий АО «Парк» в прогнозных ценах, тыс. руб.	25
Т а б л и ц а 8 – Реестр мероприятий ООО «ОКС» в прогнозных ценах, тыс. руб.....	26
Т а б л и ц а 9 – Реестр мероприятий ООО «Сетевая компания» в прогнозных ценах, тыс. руб.	26
Т а б л и ц а 10 – Реестр мероприятий ЕТО-2. АО	

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

ЕТО – единая теплоснабжающая организация.

МО г. Оренбург – муниципальное образование «город Оренбург».

СО – теплосетевая организация.

ТСО – теплоснабжающая организация.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Книга реестров содержит программы технических и технологических мероприятий по развитию системы теплоснабжения МО г. Оренбург.

Книга реестров включает:

- реестр мероприятий нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности);
- реестр мероприятий нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Обоснование предложений, включенных в реестр мероприятий, и их детальное описание приведено:

- для источников тепловой энергии (мощности) – в Главе 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения МО г. Оренбург;
- для тепловых сетей и теплосетевых объектов – в Главе 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения МО г. Оренбург.

В реестрах мероприятий присутствует шифр проектов вида 00А.0В.0С.Д, где

А – номер зоны деятельности ЕТО;

В – номер группы проектов;

С – номер подгруппы проектов;

Т а б л и ц а 1 – Расшифровка шифра мероприятий

А		В		С		Д
номер зоны деятельности ЕТО		номер группы проектов		номер подгруппы проектов		Порядковый номер проекта в составе ЕТО
1	Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	1	перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	1	Строительство новых источников тепловой энергии	
2	АО «ПО «Стрела»			2	Реконструкция источников тепловой энергии	
3	ООО «Оренбургхладокombинат»			3	Техническое перевооружение источников тепловой энергии	
4	ООО «Теплострой Плюс»			4	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	

Стоимость мероприятий	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	ИТОГО
Всего стоимость проектов	2 395,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 395,3
ЕТО-7. ООО «Любимый дворик»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-8. ООО «Управляющая компания «СтройСити»												

Стоимость мероприятий	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	ИТОГО
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «ОКС»												
Капитальные затраты, без НДС	3 339,1	4 417,9	4 668,0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 425,1
НДС	667,8	883,6	933,6	0	0	0						

