Раздел 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,

СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Глава 2.1. ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ,

ДЛЯ КОТОРЫХ РАЗРАБОТАНЫ МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ОРЕНБУРГ"

В соответствии с [пунктом 1 части 5 статьи 23](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCB7017A13D02B085ACE79CC6D3DBC0969EF44C448F9EE27F8EE0D8F881DFE8D3D3F9915782D5C48CoBMEG) Градостроительного кодекса Российской Федерации в число объектов местного значения муниципального образования "город Оренбург" входят объекты, относящиеся к следующим областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

- автомобильные дороги местного значения;

- физическая культура и массовый спорт, образование;

- иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования "город Оренбург".

Глава 2.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ОБЪЕКТАМ,

ОТНОСЯЩИМСЯ К ОБЛАСТЯМ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО-

И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИХСЯ

В [ГЛАВЕ 1.2 РАЗДЕЛА 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P53) НАСТОЯЩИХ НОРМАТИВОВ

2.2.1. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области электроснабжения, содержащихся в [пункте 1.2.1 главы 1.2 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P57) настоящих нормативов

В [таблице](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P57) основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

Расчетные показатели объектов,

относящихся к области электроснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование норматива,  потребители ресурса | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Укрупненные показатели электропотребления: |  |  |  |
| а) | электропотребление | кВт.ч/год на 1 чел. | 2026 | [Приложение Н](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9BE77E83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG)  СП 42.13330.2011 |
| б) | использование максимума электрической нагрузки | ч/год | 6000 | [Приложение Н](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9BE77E83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG)  СП 42.13330.2011 |
| 2. | Электрическая нагрузка, расход электроэнергии | кВт | - | [РД 34.20.185-94](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCD7116A13401B085ACE79CC6D3DBC0968CF414488E96FA778EF58EA9C7o8M9G) |

Примечание:

а) приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;

б) [РД 34.20.185-94](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCD7116A13401B085ACE79CC6D3DBC0968CF414488E96FA778EF58EA9C7o8M9G) "Инструкция по проектированию городских электрических сетей" утверждена: Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации "ЕЭС России" 31.05.94.

2.2.2. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области тепло-, газоснабжения, содержащихся в [пункте 1.2.2 главы 1.2 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P85) настоящих нормативов

В [таблице](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P85) основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

Расчетные показатели объектов,

относящихся к области тепло-, газоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование норматива, потребители ресурса | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа | - | - | [СП 124.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7D10A2360EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G),  [СП 42-101-2003](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCB7C11A03F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG) |
| 2. | Укрупненный показатель потребления газа при теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ККал/м3): | м3/год на 1 чел. |  | [п. 3.12](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCB7C11A03F53E787FDB292C3DB8B8886D0B141458E9AED7CDCBAC8FCC88BECCCDAE18F539CD5oCM7G)  СП 42-101-2003  [СП 124.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7D10A2360EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) |
| а) при наличии централизованного горячего водоснабжения [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P554) | ГКал, м3/чел | 120 |
| б) при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P554) | 300 |
| в) при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | 180 |
| г) тепловая нагрузка, расход газа [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P555) | - |

--------------------------------

<1> нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ККал/м3);

<2> удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам [СП 124.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7D10A2360EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G), [СП 42-101-2003](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCB7C11A03F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG).

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

2.2.3. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области водоснабжения населения, содержащихся в [пункте 1.2.3 главы 1.2 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P120) настоящих нормативов

В [таблице](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P120) основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

Расчетные показатели объектов,

относящихся к области водоснабжения населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование норматива, потребители ресурса | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Зона застройки многоквартирными (малоэтажными, среднеэтажными и многоэтажными) жилыми домами с местными водонагревателями | л/сут. на 1 жителя | 220 | [СП 31.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7115A0370EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) |
| 2. | То же с централизованным горячим водоснабжением | л/сут. на 1 жителя | 250 | [СП 31.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7115A0370EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G)  [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P605) |
| 3. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами с местными водонагревателями | л/сут. на 1 жителя | 210 | [СП 31.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7115A0370EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G)  [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P605) |
| 4. | То же с централизованным горячим водоснабжением | л/сут. на 1 жителя | 250 | [СП 31.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7115A0370EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G)  [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P605) |
| 5. | Гостиницы, пансионаты | л/сут. на 1 место | 230 | [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) |
| 6. | Санатории и дома отдыха | л/сут. на 1 место | 150 | [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) |

--------------------------------

<1> [Приложение А](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F96EC7F83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) (обязательное) СП 30.13330.2012:

[Таблица А.2](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9FE57F83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG). Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (стоков) в жилых зданиях, л/сут., на 1 жителя.

[Таблица А.3](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9FE77583BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG). Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут., на одного потребителя.

2.2.4. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области водоотведения, содержащихся в [пункте 1.2.4 главы 1.2 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P160) нормативов

Проектирование систем канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями [СП 30.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G), [СП 42.13330.2011](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G), [СанПиН 2.1.5.980-00](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCC67C10A1330EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G).

При проектировании систем канализации города расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

В [таблице](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P160) основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

Расчетные показатели объектов,

относящихся к области водоотведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование норматива, потребители ресурса | Единица измерения | Величина | Обоснование |
| 1. | Бытовая канализация, в % от водопотребления |  |  |  |
| 2. | Зона застройки многоквартирными жилыми домами | % | 100 | [п. 5.1.1](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7112A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9FED7E83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG)  СП 32.13330.2012 |
| 3. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | % | 100 | [п. 5.1.1](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7112A23C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9FED7E83BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG)  СП 32.13330.2012 |
| 4. | Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения | м3/сут. с 1 га территории | 50 | [Таблица 12](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F98E07083BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG)  СП 42.13330.2011 |

Глава 2.3. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЬНЫХ

ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ОБЪЕКТОВ

ДОРОЖНОГО СЕРВИСА, СОДЕРЖАЩИХСЯ В [ГЛАВЕ 1.3 РАЗДЕЛА 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P187)

НАСТОЯЩИХ НОРМАТИВОВ

2.3.1. Обоснование расчетных показателей автомобильных дорог местного значения, улично-дорожной сети, содержащихся в [пункте 1.3.1 главы 1.3 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P191) настоящих нормативов

2.3.1.1. Объекты внешнего транспорта необходимо размещать в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCE7D16A43D03B085ACE79CC6D3DBC0968CF414488E96FA778EF58EA9C7o8M9G) Правительства РФ от 29.10.2009 N 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", [постановлением](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCC7C16A63006B085ACE79CC6D3DBC0968CF414488E96FA778EF58EA9C7o8M9G) Правительства РФ от 28.09.2009 N 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCBDBC39D044BCCE7510A6340CB085ACE79CC6D3DBC0968CF414488E96FA778EF58EA9C7o8M9G) Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".

2.3.1.2. Улично-дорожная сеть города дифференцируется по назначению, составу потока и скоростям движения транспорта на соответствующие категории в соответствии с [таблицей 7 п. 11.4](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9AE57083BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011.

Классификация улиц и дорог города

|  |  |
| --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
| 1 | 2 |
| Магистральные дороги: | |
| скоростного движения | Скоростная транспортная связь в городе между удаленными промышленными и планировочными районами: выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в разных уровнях |
| регулируемого движения | Транспортная связь между районами города на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами в одном уровне |
| Магистральные улицы: | |
| общегородского значения: | |
| непрерывного движения | Транспортная связь между жилыми, производственными зонами и общественными центрами в городе, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях |
| регулируемого движения | Транспортная связь между жилыми, производственными зонами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в одном уровне |
| районного значения: | |
| транспортно-пешеходные | Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и производственными зонами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы и дороги |
| пешеходно-транспортные | Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района |
| Улицы и дороги местного значения: | |
| улицы в жилой застройке | Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (кварталов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения |
| улицы и дороги в производственных, в том числе коммунально-складских зонах | Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон, выходы на магистральные дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне |
| пешеходные улицы и дороги | Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта |
| парковые дороги | Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей |
| проезды | Подъезд транспортных средств к жилым, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам внутри районов, кварталов (микрорайонов) |
| велосипедные дорожки | Связь по свободным от других видов транспорта трассам с местами отдыха, общественными центрами, связь в пределах планировочных районов |

2.3.1.3. Основные расчетные параметры уличной сети муниципального образования "город Оренбург" следует устанавливать в соответствии с таблицей "Расчетные параметры улиц и дорог города" нормативов согласно [таблице 8 п. 11.5](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9AE07683BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011.

Расчетные параметры улиц и дорог города

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина в красных линиях, м | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Наименьший радиус кривых в плане, м | Наибольший продольный уклон, | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Магистральные дороги: | | | | | | | |
| скоростного движения | 120 | 50 - 75 | 3,75 | 4 - 8 | 600 | 30 | - |
| регулируемого движения | 80 | 40 - 65 | 3,50 | 2 - 6 | 400 | 50 | - |
| Магистральные улицы: | | | | | | | |
| общегородского значения: |  |  |  |  |  |  |  |
| непрерывного движения | 100 | 40 - 80  (35 - 80) [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P868) | 3,75 | 4 - 8 | 500 | 40 | 4,5 |
| регулируемого движения | 80 | 37 - 75  (30 - 75) [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P868) | 3,50 | 4 - 8 | 400 | 50 | 3,0 |
| районного значения: |  |  |  |  |  |  |  |
| транспортно-пешеходные | 70 | 35 - 45  (25 - 45) [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P868) | 3,50 | 2 - 4 | 250 | 60 | 2,25 |
| пешеходно-транспортные | 50 | 30 - 40  (25 - 40) [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P868) | 4,00 | 2 | 125 | 40 | 3,0 |
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | | |
| улицы в жилой застройке | 40 | 15 - 25 | 3,00 | 2 - 3 [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P867) | 90 | 70 | 1,5 |
| 30 | 15 - 25 | 3,00 | 2 | 50 | 80 | 1,5 |
| улицы и дороги в производственных, научно-производственных и коммунально-складских зонах | 50 | 15 - 25 | 3,50 | 2 - 4 | 90 | 60 | 1,5 |
| 40 | 15 - 25 | 3,50 | 2 - 4 | 90 | 60 | 1,5 |
| парковые дороги | 40 |  | 3,00 | 2 | 75 | 80 | - |
| Проезды: | | | | | | | |
| основные | 40 | 10 - 11,5  (10 - 12) [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P868) | 2,75 | 2 | 50 | 70 | 1,0 |
| второстепенные | 30 | 7 - 10  6 - 10 | 3,50 | 1 | 25 | 80 | 0,75 |
| Пешеходные улицы: | | | | | | | |
| основные | - |  | 1,00 | По расчету | - | 40 | По проекту |
| второстепенные | - |  | 0,75 | То же | - | 60 | То же |
| Велосипедные дорожки: | | | | | | | |
| обособленные | 20 |  | 1,50 | 1 - 2 | 30 | 40 | - |
| изолированные | 30 |  | 1,50 | 2 - 4 | 50 | 30 | - |

--------------------------------

<1> с учетом использования одной полосы для стоянки легковых автомобилей;

<2> в сложившейся застройке.

2.3.1.4. Размещение инженерных сооружений разного типа (индивидуальных котельных, отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и ГРПШ, электроподстанций и т.д.) на линии застройки магистральных улиц города разрешается только в особых технологически обоснованных случаях с обязательным архитектурным или средовым оформлением данного объекта.

2.3.1.5. Плотность улично-дорожной сети является одним из основных показателей развития улично-дорожной сети города, и, согласно действующим нормативам, рекомендуемая плотность принимается в пределах 4,0 - 5,5 км/км2 территории площади застройки. Параметры, включая размеры перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются Генеральным [планом](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA3B12FBC19B8CF7F4FAD3702BED6F6B8C79B84D2CAC1D9BB1506CB92E57788EB8DABCEDEB4968FEA905882D7C290BF9878o1MDG) города Оренбурга.

Площадь улиц составляет около 9 % от селитебной территории города. Плотность магистральной сети (улиц с транспортом) составляет в настоящее время 2,5 км/кв. км застроенной территории города.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 768,0 км.

2.3.1.6. Протяженность магистральной сети должна постоянно уточняться по мере формирования планировочных решений для отдельных частей города в проектах планировки.

2.3.2. Обоснование расчетных показателей обеспеченности объектов автомобильными стоянками, содержащихся в [пункте 1.3.2 главы 1.3 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P209) настоящих нормативов

2.3.2.1. В муниципальном образовании "город Оренбург" должны быть предусмотрены территории для постоянного хранения, временного хранения, гостевые парковки и территории для технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий исходя из уровня насыщения легковыми автомобилями.

Автостоянки - открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автомобилей. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут устраиваться внеуличными (в том числе в виде карманов при расширении проезжей части) либо уличными (на проезжей части, обозначенными разметкой).

Хранение - пребывание автотранспортных средств, принадлежащих постоянному населению города, по месту регистрации автотранспортных средств.

2.3.2.2. Система хранения индивидуального транспорта должна предусматривать следующие виды стоянок:

1) стоянка для постоянного хранения - в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках;

2) стоянка для временного хранения автомобилей - на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д. При отсутствии необходимой территории для организации открытых парковок следует предусматривать встроенные или пристроенные, в том числе подземные и крышные автостоянки;

3) гостевая автостоянка - на открытой неогороженной стоянке в границах земельного участка и дворовой территории [<\*\*>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P884) жилого дома, предназначенная для автостоянки легковых автомобилей посетителей жилой застройки. На гостевой автостоянке осуществляется временная бесплатная (без извлечения прибыли) стоянка личного автомобильного транспорта посетителей или жителей жилого дома.

--------------------------------

<\*\*> Дворовая территория (общая территория группы жилых домов) - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования проезды и пешеходные тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для гостевой парковки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

Места для хранения индивидуального автотранспорта, допустимые для размещения в соответствии с требованиями [пункта 1.3.2 главы 1.3 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P209) настоящих нормативов и обоснованные при разработке документации по планировке территории, должны располагаться:

- для жилых домов - на гостевых парковках и на стоянках временного хранения в пределах пешеходной доступности не более 500 метров;

- для прочих - на примыкающих территориях.

На стоянках для постоянного хранения может быть размещено не более 50 % необходимых мест для хранения автотранспорта. В границах земельного участка допускается размещение количества мест не менее 25 % от необходимых мест для хранения автотранспорта.

2.3.2.3. Количество автомобилей расчетного парка определяется исходя из уровня автомобилизации в муниципальном образовании.

Уровень автомобилизации населения по этапам

|  |  |
| --- | --- |
| Этапы | Уровень автомобилизации, авт./количество жителей города |
| на 2014 год | 264766 (согласно сведениям ГИБДД на количество жителей МО "город Оренбург") |
| на расчетный срок (2030 год) | 550000 (прогноз, согласно [п. 4.4](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA3B12FBC19B8CF7F4FAD3702BED6F6B8C79B84D2CAC1D9BB1506CB92E57788EB8DABCEDEB4968FEA905882D7C290BF9878o1MDG) материалов по обоснованию Генерального плана города Оренбурга, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 N 674 |

2.3.2.4. В соответствии с [п. 11.19](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F99E77783BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011 на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей и гостевые автостоянки следует предусматривать из расчета не менее, чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:

|  |  |
| --- | --- |
| жилые районы | 25 |
| промышленные и коммунально-складские зоны (районы) | 25 |
| общегородские и специализированные центры | 5 |
| зоны массового кратковременного отдыха | 15 |

2.3.3. Обоснование расчетных показателей объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения, содержащихся в [пункте 1.3.3 главы 1.3 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P245) настоящих нормативов

2.3.3.1. Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных [п. 11.26](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F99EC7583BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) и [п. 11.27](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F99EC7083BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

2.3.3.2. Объекты по техническому обслуживанию автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для объектов:

- на 10 постов - 1,0;

- на 15 постов - 1,5;

- на 25 постов - 2,0.

2.3.3.3. Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 2 колонки - 0,1;

- на 5 колонок - 0,2;

- на 7 колонок - 0,3.

2.3.3.4. Моечные пункты автотранспорта размещаются в составе предприятий по обслуживанию автомобилей (технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава: автотранспортные предприятия, их производственные и эксплуатационные филиалы, базы централизованного технического обслуживания, станции технического обслуживания легковых автомобилей, открытые площадки для хранения подвижного состава, гаражи-стоянки для хранения подвижного состава, топливозаправочные пункты) в соответствии с требованиями [ВСН 01-89](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCA7315A23F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG) "Предприятия по обслуживанию автомобилей".

2.3.4. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения, содержащихся в [пункте 1.3.4 главы 1.3 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P268) настоящих нормативов

2.3.4.1. Система общественного пассажирского транспорта должна обеспечивать функциональную целостность и взаимосвязанность всех основных структурных элементов территории с учетом перспектив развития города.

2.3.4.2. Сеть общественного пассажирского транспорта следует проектировать в соответствии с [СП 42.13330.2011](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G). Проектирование троллейбусных линий следует осуществлять в соответствии с требованиями свода правил [СП 98.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7113A83D0EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G) "СНиП 2.05.09-90. Трамвайные и троллейбусные линии".

2.3.4.3. Транспортная доступность объектов приложения труда (в один конец) для 90 % жителей города Оренбурга не должны превышать 40 минут. Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных [п. 11.2](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9AE47583BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

2.3.4.4. Через жилые районы площадью свыше 100 га, в условиях реконструкции свыше 50 га, допускается прокладывать линии общественного пассажирского транспорта по пешеходно-транспортным улицам. Интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения - 40 км/ч.

2.3.4.5. Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта (автобуса, троллейбуса) в пределах города следует принимать 400 - 600 м, в пределах центрального ядра города - 300 м.

Глава 2.4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ,

ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТЯМ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ

И МАССОВОГО СПОРТА, СОДЕРЖАЩИХСЯ

В [ГЛАВЕ 1.4 РАЗДЕЛА 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P294) НАСТОЯЩИХ НОРМАТИВОВ

2.4.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта, приняты на уровне, установленном в [приложении Ж](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9DE47283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011.

2.4.2. Площадь земельных участков физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений следует принимать исходя из суммы площадей застройки основных и вспомогательных сооружений, а также площадей, занимаемых проездами, автостоянками, пешеходными дорожками и озеленением.

2.4.3. Состав и площади физкультурно-спортивных сооружений определяются заданием на проектирование с учетом единовременной пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений, численности тренеров-инструкторов, административных работников, подсобных рабочих, количества мест для зрителей в соответствии с требованиями [СП 118.13330.2012](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7018A1300EED8FA4BE90C4D4D49F9399E54C448681E47196E98CABoCM6G), [СП 31-112-2004](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCA7710A93F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG), [СП 31-112-2007](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCC67610A93F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG), [СП 31-115-2006](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCC77511A63F53E787FDB292C3DB8B9A8688BD404C919FE2698AEB8EoAMAG).

2.4.4. При проектировании площадок и полей для спортивных игр следует ориентировать их продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать 20 град. в каждую из сторон. В условиях затесненной застройки ориентация спортивных сооружений не лимитируется.

2.4.5. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2.4.6. Долю территории плоскостных спортивных сооружений жилого района (в их составе территории плоскостных спортивных сооружений микрорайона) рекомендуется принимать от общей нормы - 35 %.

Глава 2.5. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ,

ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИХСЯ

В [ГЛАВЕ 1.5 РАЗДЕЛА 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P341) НАСТОЯЩИХ НОРМАТИВОВ

2.5.1. Обоснование расчетных показателей дошкольных образовательных организаций, содержащихся в [пункте 1.5.1 главы 1.5 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P344) настоящих нормативов

2.5.1.1. Расчетные показатели дошкольных образовательных организаций приняты на уровне расчетных показателей, установленных в [приложении Ж](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9DE47283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011, и демографических показателей по городу Оренбургу на 2014 год. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в [таблице 5 п. 10.4](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9BE07283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011.

2.5.1.2. Размеры земельных участков принимаются: при вместимости до 100 мест - 40 кв. м на место, свыше 100 мест - 35 кв. м на место; в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв. м на место. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 % - в условиях реконструкции; на 15 % - при размещении на рельефе с уклоном более 20 %.

2.5.1.3. При новом строительстве, в условиях сложившейся затесненной застройки, допускается размещение дошкольных образовательных организаций во встроенных в жилые дома помещениях, вместимостью до 80 мест, и во встроенно-пристроенных помещениях к жилым домам (или пристроенных), вместимостью до 150 мест, при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом и выездом (въездом).

2.5.2 Обоснование расчетных показателей общеобразовательных организаций, содержащихся в [пункте 1.5.2 главы 1.5 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P371) настоящих нормативов

2.5.2.1. Расчетные показатели общеобразовательных организаций приняты на уровне расчетных показателей, установленных в [приложении Ж](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9DE47283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011, и демографических показателей по городу Оренбургу на 2014 год. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном [таблицей 5 п. 10.4](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9BE07283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG), [10.5](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458F9BE27083BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011.

2.5.2.2. Размеры земельных участков принимаются в зависимости от вместимости учреждения.

Размеры земельных участков образовательных организаций

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Учреждения, предприятия, сооружения | Размеры земельных участков | Примечание |
| 1. | Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия) | При вместимости:  до 400 мест - 50 м2 на 1 учащегося  свыше 400 до 500 мест - 60  свыше 500 до 600 - 50  свыше 600 до 800 - 40  свыше 800 до 1100 - 33  свыше 1100 до 1500 - 21  свыше 1500 - 16 | Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20 % в условиях реконструкции;  Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона |
| 2. | Межшкольный учебно-производственный комбинат | Не менее 2 га, при устройстве автополигона - 3 га |  |
| 3. | Общеобразовательные организации, имеющие интернат | При вместимости:  свыше 200 до 300 мест - 70 м2 на 1 учащегося  свыше 300 до 500 - 65  свыше 500 более 45 | При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка необходимо увеличивать на 0,2 га |

2.5.3. Обоснование расчетных показателей объектов дополнительного образования, содержащихся в [пункте 1.5.3 главы 1.5 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P404) настоящих нормативов

Расчетные показатели объектов дополнительного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в [приложении Ж](consultantplus://offline/ref=89BEF202FBBD769E29BCA2A93CD044BCCD7616A13C0EED8FA4BE90C4D4D49F8199BD40458E9DE47283BFDDED9087E4DBC4E7974F9ED7C6o8MDG) СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Размеры земельных участков принимаются по заданию на проектирование.

2.5.4. Обоснование расчетных показателей объектов для организации отдыха детей в каникулярное время, содержащихся в [пункте 1.5.4 главы 1.5 раздела 1](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P443) настоящих нормативов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| Детский оздоровительный лагерь [<1>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P1004) | % от общего числа школьников | 20 | м | 500 [<2>](file:///E:\Files\_Документы\Публикации\Оренбург%20ру\нормативка\Решение%20совета%20от%2019%20августа%202010%20№%201165.docx#P1005) |

--------------------------------

<1> организуется на базе общеобразовательных организаций (школ, лицеев, гимназий);

<2> допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут - для учеников школ II - III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).