



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

---

**РЕШЕНИЕ № 1-24**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «12» января 2024

На срок до «12» января 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром энерго» (ИНН 7736186950, ОГРН 1027739841370)

в целях: размещения существующих сетей водоснабжения «Внеплощадочный водопровод протяженностью 10 км «Промбаза» с кадастровым номером 56:00:0000000:623.

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0268001, 56:44:0269001, 56:44:0270001, 56:44:0284001, 56:44:0267001, 56:44:0273001, 56:44:0273002, 56:44:0274001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Донгузская, ул. 1-й проезд Донгузский, ул. 3-й проезд Донгузский, ул. 5-й проезд Донгузский;
- 56:44:0000000:11 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, (участок №2);
- 56:44:0000000:200 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 58;
- 56:44:0000000:243 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 3 проезд, 40;
- 56:44:0000000:337 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, на земельном участке расположен подъездной железнодорожный путь, протяженностью 1261,3 м., № 68/1;
- 56:44:0000000:34321 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автодорога для транзитного автотранспорта литер В;
- 56:44:0267001:2 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок № 15/1;



– 56:44:0267001:13 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, №17;

– 56:44:0268001:14 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 4;

– 56:44:0268001:51 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 18;

– 56:44:0268001:59 местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Донгузская, дом № 18а;

– 56:44:0268001:200 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, 5 проезд. Земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0268001;

– 56:44:0268001:210 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская. На земельном участке расположен одноэтажный павильон «Уралочка» с подземным этажом литер Е1Е2Е3, № 106;

– 56:44:0268001:216 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская. На земельном участке расположена производственная база в составе: двухэтажного здания РММ литер ЕВВ1, одноэтажного склада литер Б, одноэтажного склада автозапчастей литер Б1, двухэтажного здания склада литер Б3, наружной теплотрассы протяженностью 242,6 м. литер III, наружных электрических сетей протяженностью 375,1 м. литер II, наружной канализации протяженностью 540 м., одноэтажного здания - ЦТНП, гараж литер Г; № 12;

– 56:44:0268001:331 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0268001;

– 56:44:0268001:392 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок № 34;

– 56:44:0270001:23 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом 44;

– 56:44:0270001:25 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом 40;

– 56:44:0270001:27 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 34;

– 56:44:0273001:7 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 64;

– 56:44:0273001:8 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 62;

– 56:44:0273001:10 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 66;

– 56:44:0273001:21 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, 1 проезд, на земельном участке расположены: двухэтажное здание компрессорной(литерВ4), одноэтажное здание склада(литер Б1), одноэтажное строение КСО-вагон-дома (литер Е4), одноэтажное здание материального склада(литер Б3), одноэтажное здание склада заполнителей(литер В8В9), одноэтажное здание склада эмульсионного (литер Б2), одноэтажное здание весовой, (литер В11), одноэтажное здание депо (литер Г2), двухэтажное здание гаража (литер Г3), двухэтажное здание проходной (литер Е3В3), одно-трех-восьмиэтажное здание административное, производственное, бетоносмесительный узел (литер ЕЕ1Е2В) № 58;



- 56:44:0273001:27 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская 1-й проезд, 66/2;
- 56:44:0273001:34 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом 68/1;
- 56:44:0273001:35 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, дом 26;
- 56:44:0273002:29 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, На земельном участке расположено: двухэтажное здание ремонтно-механической мастерской с пристроем, литер ВЕ2 № 58/3;
- 56:44:0273002:30 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, На земельном участке расположены: одноэтажное здание склада, литер В7, двухэтажное здание контрольно-пропускного пункта, литер Е1, одноэтажное здание диспетчерской, литер Е, одноэтажный ангар литер В6, одноэтажное здание мехмойки, литер В3, одноэтажное арочное здание склада, литер В1, двухэтажное здание станции очистки, литер В2, одноэтажное здание цеха по сборке сельскохозяйственной техники, литер В4 № 58/2;
- 56:44:0274001:32 местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Донгузская;
- 56:44:0274001:78 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, на земельном участке расположена задвижка БЗ объекта: «Газопровод высокого давления 2-ой очереди газификации г. Оренбурга с южной стороны».

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

