

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 28.04.2025

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ постановления Администрации города Оренбурга о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22

На основании протокола общественных обсуждений от 28.04.2025, было принято решение: не рекомендовать Главе города Оренбурга предоставлять разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22 площадью 965 +/- 11 кв. м, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Туркестанская, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 100.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Количество участников общественных обсуждений: 1.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1	<p>В связи с участием в общественных обсуждениях, которые проводятся с целью учета мнения общественности при разработке и реализации различных проектов и программ, сообщая: на смежном участке проживают пожилые люди, в том числе инвалид 1 группы.</p> <p>В 2024 году в связи с гибелью единственного сына на специальной военной операции перенесли сильнейшее эмоциональное потрясение.</p> <p>В связи с вышеизложенным, я против строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0428012:22, так как это принесет большие неудобства.</p>	<p>Замечание учтено. Рекомендовать Администрации города Оренбурга учесть данное замечание, поступившее в ходе приема предложений и замечаний по общественным обсуждениям.</p>

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
---	--	---

Предложения и замечания не поступили

**Организатор общественных обсуждений:**

Начальник департамента градостроительства  
и земельных отношений администрации  
города Оренбурга

Е.С. Бочкарева

---

(подпись лица, уполномоченного  
на проведение общественных обсуждений, с  
указанием должности и Ф.И.О.)

**Заключение составил:**

Главный специалист юридического отдела  
Муниципального казенного учреждения  
«Городской центр градостроительства»

А.К. Маленкова

---

(подпись лица, составившего протокол,  
с указанием должности и Ф.И.О.)