



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2024

№ 1210-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 26.06.2024 № 6161 – 6173, от 27.06.2024 № 6174 – 6227:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель Главы
города Оренбурга



В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 01.07.2024 № 1200-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Банковец», ул. Вишневая, д. 106 (г. Оренбург, с/т «Банковец», ул. Вишневая, уч. № 106)	56:44:0244005:5382	от 26.06.2024 № 6161
2	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Энергетиков, д. 199	56:44:0450001:558	от 26.06.2024 № 6162
3	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Набережная, 872	56:44:0240006:4554	от 26.06.2024 № 6163
4	г. Оренбург, СНТ Угольщик, ул. Кленовая, д. 30а (г. Оренбург, сдт Угольщик в р-не р. Сакмара, д. №30а)	56:44:0301001:329	от 26.06.2024 № 6164
5	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 2	56:44:0248009:23	от 26.06.2024 № 6165
6	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 3	56:44:0248009:21	от 26.06.2024 № 6166
7	г. Оренбург, СНТ «Химик» проезд Первый, д. 83/1	56:44:0308002:228	от 26.06.2024 № 6167
8	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 3-я Линия д. 36 (г. Оренбург п. Берды, СНТ «Энергетик» ул. 3 Линия, д.36)	56:44:0116001:2301	от 26.06.2024 № 6168
9	г. Оренбург, мкр поселок им.Куйбышева ул. Ветеранов Труда, д. 10, кв.1	56:44:0240008:170	от 26.06.2024 № 6169
10	г. Оренбург, мкр. «Солнечный», ул. Пойменная, д. 3А	56:44:0240004:268	от 26.06.2024 № 6170
11	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 41	56:44:0248016:59	от 26.06.2024 № 6171

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 48	56:44:0450001:793	от 26.06.2024 № 6172
13	г. Оренбург, СНТ «Водовод», 154 (г. Оренбург, СНТ «Водовод», земельный участок № 154)	56:44:0239001:8814	от 26.06.2024 № 6173
14	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 9	56:44:0254005:78	от 27.06.2024 № 6174
15	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 823 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. № 823)	56:44:0240006:3765	от 27.06.2024 № 6174
16	г. Оренбург, мкр. Поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 2а, кв. 3	56:44:0240012:323	от 27.06.2024 № 6175
17	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Мичурина, д. 168	56:44:0302001:2583	от 27.06.2024 № 6176
18	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Ключевая, д. 70	56:44:0241001:16244	от 27.06.2024 № 6177
19	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 23а, кв. 3	56:44:0437008:84	от 27.06.2024 № 6178
20	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 12	56:44:0254006:95	от 27.06.2024 № 6179
21	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 2	56:44:1001001:4081	от 27.06.2024 № 6180
22	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 25	56:44:0451011:317	от 27.06.2024 № 6181
23	г. Оренбург, ул. Семафорная 3-я, д. 11/1	56:44:0439004:86	от 27.06.2024 № 6182
24	г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Гравийная, д. 18	56:21:2304001:688	от 27.06.2024 № 6183
25	г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Гравийная, д. 34Б	56:21:2304001:446	от 27.06.2024 № 6184
26	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, д. 25	56:44:0244005:7002	от 27.06.2024 № 6185
27	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Западная, д. 18	56:44:0239001:22347	от 27.06.2024 № 6186
28	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 10 Линия, д. 407 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», дом № 407)	56:44:0116001:2321	от 27.06.2024 № 6187
29	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Центральная, д. 77	56:44:0239001:22403	от 27.06.2024 № 6188

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
30	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 52 (г. Оренбург, с/о «Пенсионер», № 52)	56:44:0241001:16202	от 27.06.2024 № 6189
31	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 121 (г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», № 121)	56:44:0241001:16205	от 27.06.2024 № 6190
32	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. 1-я Садовая, д. 381 (г. Оренбург, снт Пенсионер, 381)	56:44:0241001:16190	от 27.06.2024 № 6191
33	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. 1-я Садовая, д. 369а (г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», 369а)	56:44:0241001:16224	от 27.06.2024 № 6192
34	г. Оренбург, мкр. Пос. имени Куйбышева, ул. Центральная, д. 4, кв. 1 (г. Оренбург, п. им. Куйбышева, д. 4, кв. 1)	56:44:1002001:215	от 27.06.2024 № 6193
35	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 215 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Тупиковая, уч. № 215)	56:44:0450002:1335	от 27.06.2024 № 6194
36	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 214 (г. Оренбург, с/т «Газовик», д. № 214)	56:44:0450002:1153	от 27.06.2024 № 6195
37	г. Оренбург, СНТ «Вишенка», ул. Вишневая, д. 32а	56:44:0238001:6709	от 27.06.2024 № 6196
38	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», проезд Зеленый уголок, д. 110 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Мичуринец», проезд Зеленый уголок, участок 110)	56:44:0239001:16499	от 27.06.2024 № 6197
39	г. Оренбург, микрорайон «Ситцовка», ул. Невская, д. 4 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Ситцевка», ул. Невская, д. 4)	56:44:0246002:345	от 27.06.2024 № 6198
40	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 38 (г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес тер.»)	56:44:0239001:21878	от 27.06.2024 № 6199
41	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 88	56:44:0451004:191	от 27.06.2024 № 6200
42	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осинаовая, д. 940 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 940)	56:44:0240006:6720	от 27.06.2024 № 6201
43	г. Оренбург, СНТ «Дубки», д. 141 (г. Оренбург, с/т «Дубки», № 141)	56:44:0239001:22385	от 27.06.2024 № 6202

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
44	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 57 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», ул. Сиреневая, 57)	56:44:0240006:6757	от 27.06.2024 № 6203
45	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 31 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 31)	56:44:0240006:4394	от 27.06.2024 № 6204
46	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 537 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 537)	56:44:0240006:3775	от 27.06.2024 № 6205
47	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 790 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 790)	56:44:0240006:4106	от 27.06.2024 № 6206
48	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 779 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 779)	56:44:0240006:4194	от 27.06.2024 № 6207
49	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 43 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», ул. Сиреневая, № 43)	56:44:0240006:4024	от 27.06.2024 № 6208
50	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 25 (г. Оренбург, снт «Соловушка», на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, № 25)	56:44:0240006:6507	от 27.06.2024 № 6209
51	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Энтузиастов, д. 6	56:44:0251003:410	от 27.06.2024 № 6210
52	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 316	56:44:0450002:1006	от 27.06.2024 № 6211
53	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Кольцевая, д. 546	56:44:0241001:16272	от 27.06.2024 № 6212
54	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 363	56:44:0302001:2688	от 27.06.2024 № 6213
55	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Мичурина, д. 285	56:44:0302001:3125	от 27.06.2024 № 6214
56	г. Оренбург, СНТ «Река Сакмара», ул. Дубовая, д. 23А	56:44:0301001:366	от 27.06.2024 № 6215
57	г. Оренбург, ул. 3-я семафорная, д. 19, кв. 1	56:44:0439004:97	от 27.06.2024 № 6216
58	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 11А, кв. 9	56:44:0247004:127	от 27.06.2024 № 6217

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
59	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 11А, кв. 11	56:44:0247004:193	от 27.06.2024 № 6218
60	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 11А, кв. 12	56:44:0000000:25298	от 27.06.2024 № 6219
61	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14А, кв. 1	56:44:0000000:30671	от 27.06.2024 № 6220
62	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 21а, кв. 3	56:44:0247001:99	от 27.06.2024 № 6221
63	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 11, кв. 10	56:44:0247003:362	от 27.06.2024 № 6222
64	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 5, кв. 9	56:44:0247003:72	от 27.06.2024 № 6223
65	г. Оренбург, ул. Озеленителей, д. 18, кв. 17	56:44:0245002:1463	от 27.06.2024 № 6224
66	г. Оренбург, ул. Озеленителей, д. 18, кв. 36	56:44:0245002:1484	от 27.06.2024 № 6225
67	г. Оренбург, ул. Невская, д. 4а, кв. 3	56:44:0246002:108	от 27.06.2024 № 6226
68	г. Оренбург, ул. Невская, д. 4а, кв. 4	56:44:0245001:240	от 27.06.2024 № 6227