

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.06.2021, поступившего на рассмотрение 11.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572			
Кадастровый номер:		56:44:0220001:104	
Номер кадастрового квартала:		56:44:0220001	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.01.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 18-110; Условный номер 56-56-01/069/2006-313	
Местоположение:		Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Советская, № 50	
Площадь:		данные отсутствуют	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:		33	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:		данные отсутствуют	
Проектируемое назначение:		Нежилое	
Кадастровая стоимость, руб.:		не определена	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		56:44:0000000:12, 56:44:0220001:9	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Цветков Дмитрий, действующий от имени заявителя - Комитет по управлению имуществом города Оренбурга на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572			
Кадастровый номер:		56:44:0220001:104	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЗападноАбдулино", ИНН: 5609046829, ОГРН: 1055609050595
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56-56-01/141/2006-346 03.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		28.04.2021 13:06:50
	номер государственной регистрации:		56:44:0220001:104-56/217/2021-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление отдела судебных приставов Ленинского района г. Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области (pdf), № 777013286/5644, выдан 02.04.2021, отдел судебных приставов Ленинского района г. Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области Постановление отдела судебных приставов Ленинского района г. Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области (xml), № 777013286/5644, выдан 02.04.2021, отдел судебных приставов Ленинского района г. Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Объект незавершенного строительства	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 7	
11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572	
Кадастровый номер:	56:44:0220001:104
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	07.04.2021 06:06:42
номер государственной регистрации:	56:44:0220001:104-56/217/2021-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
основание государственной регистрации:	Постановление отдела судебных приставов Ленинского района города Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области (pdf), № 772704453/5644, выдан 02.04.2021, Отдел судебных приставов Ленинского района города Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области Постановление отдела судебных приставов Ленинского района города Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области (xml), № 772704453/5644, выдан 02.04.2021, Отдел судебных приставов Ленинского района города Оренбурга Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572			
Кадастровый номер:		56:44:0220001:104	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	29.01.2021 11:25:14	
	номер государственной регистрации:	56:44:0220001:104-56/217/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление ОСП Железнодорожного района г.Самары Управления Федеральной службы судебных приставов по Самарской области (pdf), № 116591858/6343, выдан 27.01.2021, ОСП Железнодорожного района г.Самары	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.10.2020 12:39:57	
5.4	номер государственной регистрации:	56:44:0220001:104-56/130/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление ОСП Железнодорожного района г.Самары (pdf), № 114773091/6343, выдан 14.10.2020, ОСП Железнодорожного района г.Самары	
		Постановление ОСП Железнодорожного района г.Самары (xml), № 114773091/6343, выдан 14.10.2020, ОСП Железнодорожного района г.Самары	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 июня 2021г. № КУВН-002/2021-71289572			
Кадастровый номер:		56:44:0220001:104	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.08.2020 17:22:28	
	номер государственной регистрации:	56:44:0220001:104-56/001/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление ОСП Железнодорожного района УФССП Росспр по Самарской области, выдан 07.08.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.03.2020 14:19:47	
	номер государственной регистрации:	56:44:0220001:104-56/001/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Оренбургской области, № А47-3071/2020, выдан 11.03.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Объект незавершенного строительства		Лист 6
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	56:44:0220001:104	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

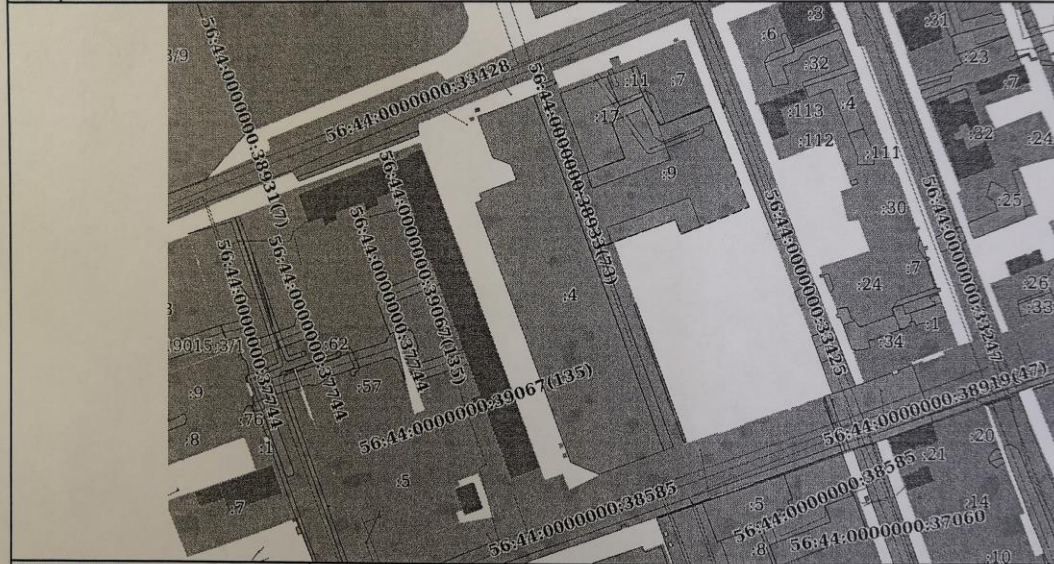
Всего листов выписки: 7

11 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-71289572

Кадастровый номер:

56:44:0220001:104

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

ПОДПИСЬ

М.П.

инициалы, фамилия