



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2025

№ 114-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0234005:278»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.2 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4, 6.5 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 05.11.2025 по 19.11.2025 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0234005:278».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0234005, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 28.10.2025 № 114-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

28.10.2025

№ 114

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 28.10.2025 № 114-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0234005:278» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0234005:278 площадью 434 +/- 7 кв.м, местоположение: Российская Федерация, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Степана Разина, земельный участок № 3.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0234005:278:

административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг), код 3.1.2 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствуют.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:
Борисков Савва Сергеевич, главный специалист юридического отдела

МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-76-53, boriskovsase@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 05.11.2025 по 19.11.2025.

Размещение проекта:
дата размещения проекта: 12.11.2025;
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/3076/>;
ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 12.11.2025, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции:
с 12.11.2025 по 14.11.2025.

Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): с 12.11.2025 по 14.11.2025 с 09:00 до 12:30
(среда, четверг), с 14:30 до 17:00 (пятница).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:
Борисков Савва Сергеевич, главный специалист юридического отдела
МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-76-53,
boriskovsase@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:
с 12.11.2025 по 14.11.2025.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений
вносятся в свободной форме с обязательным указанием:

для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты
рождения, адреса места жительства (регистрации), с приложением
заполненной формы согласия на обработку персональных данных
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ
«О персональных данных»; для юридических лиц – наименования,
основного государственного регистрационного номера, места нахождения
и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

на официальном Интернет-портале города Оренбурга:
<https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством ЕПГУ;
в электронной форме:
DGZO@admin.orenburg.ru;
в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;
посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.