**ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 12.09.2024**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

постановления Администрации города Оренбурга о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0103001:2031

На основании протокола общественных обсуждений от 11.09.2024, было принято решение:   
о рекомендации Главе города Оренбурга предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0103001:2031 площадью 4776 кв. м +/- 24 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Автомобилистов, земельный участок № 47/2.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0103001:2031: объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 4.9.1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW390&n=133447&dst=101117)−[4.9.1.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW390&n=133447&dst=101120)), код 4.9.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Кроме того, решением Арбитражного суда Оренбургской области от 28.07.2024 по делу   
№ А47-3884/2024 и Постановлением Восемнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 11.09.2024   
№ 18АП-11180/2024 признано незаконным ранее выданное заявителю решение главы города Оренбурга   
об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
с кадастровым номером 56:44:0103001:2031, выраженного в письме администрации города Оренбурга   
№ 01-01/100 от 13.02.2024.

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Предложения и замечания не поступили | | |

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Предложения и замечания не поступили | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор общественных обсуждений:**  Заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений – начальник управления градостроительства и землепользования  В. В. Лошаков  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, уполномоченного  на проведение общественных обсуждений, с указанием должности и Ф.И.О.) | **Заключение составил:**  Главный специалист юридического отдела Муниципального казенного учреждения  «Городской центр градостроительства»  А.К. Маленкова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, составившего протокол,  с указанием должности и Ф.И.О.) |