



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 5-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «13» февраля 2023

На срок до «13» февраля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:7034, наименование – Теплотрасса от ТК 2.9/7/5 до ТК 3.7/17), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0108001, 56:44:0109002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, улица Салмышская;
- 56:44:0000000:35295 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Салмышская. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33226 от ул. Волгоградской до ул. Гаранькина;
- 56:44:0000000:211 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК2.9/7/5 до ТК3.7/17 (г. Оренбург, ул. Волгоградская, ул. Салмышская);
- 56:44:0000000:33143 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от Загородного шоссе до ул. Конституции СССР;
- 56:44:0109002:93 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Салмышская, на земельном участке расположено двухэтажное (подземных этажей-1) нежилое здание с кадастровым номером 56:44:0000000:6919, № 1/4.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 6-23
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «13» февраля 2023

На срок до «13» февраля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:8198, наименование – Теплотрасса от ТК 3.9 до ТК 3.16), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0111001, 56:44:0111002, 56:44:0111003, 56:44:0115001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Брестская;
- 56:44:0111002:101 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Брестская; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 14/1;
- 56:44:0111002:24 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Брестская, в районе жилого дома № 16;
- 56:44:0000000:35352 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, автомобильная дорога по ул. Юных Ленинцев от ул. Брестская до ул. Просторная. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33221;
- 56:44:0111002:86 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Брестская; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 14;
- 56:44:0111002:90 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Брестская; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 16/1;
- 56:44:0000000:245 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК 3.9 до ТК 3.16 (г. Оренбург, ул. Брестская);

– 56:44:0111001:84 местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Брестская;
на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 8;
– 56:44:0000000:212 местоположение: Местоположение установлено относительно
ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир тепловые камеры
теплотрассы от ТК 3.1 до ТК 3.9 (г. Оренбург, ул. Конституции, пр. Дзержинского).
Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, г Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева