



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 494-26
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «28» мая 2026

На срок до «28» мая 2075

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) в целях: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: КЛ-10 кВ от РП-65 до ПС Ростоши Ф-1

на частях земельных участков:

- с кадастровым номером 56:44:0201005:97, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон "посёлок Ростоши", улица Газпромовская, на земельном участке расположено ПС 110/10кВ "Ростоши";
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4754, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4747, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4736, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4735, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4734, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:4001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:3912, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:44:0201005;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:282, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположен кабель линии электропередач 10 кВ для энергоснабжения 19 мкр. СВЖР;
- с кадастровым номером 56:44:0201005:2607, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:44:0201005;

– с кадастровым номером 56:44:0201005:2103, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Гаранькина, шоссе Загородное, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:44:0201005;

– с кадастровым номером 56:44:0201001:755, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен на западной части кадастрового квартала 56:44:0201001;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:3725, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:2924, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Загородное, на земельном участке расположена модульная трансформаторная подстанция;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:2023, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Зеленко.;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:183, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:180, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:171, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:16 (входит в состав единого землепользования 56:44:0000000:238), с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположена автомобильная дорога Загородное шоссе;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:1202, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;

– с кадастровым номером 56:44:0113001:341 (входит в состав единого землепользования 56:44:0000000:238), с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположена автомобильная дорога Загородное шоссе;

– с кадастровым номером 56:44:0103001:2059, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург городской округ, Загородное шоссе, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:44:0103001;

– с кадастровым номером 56:44:0201005:1908, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:44:0201005;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:39886, с местоположением: Оренбургская область город Оренбург городской округ, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:39319, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартал 56:44:0000000;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:37956, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:44:0201005;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:35605, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-западной части

кадастрового квартала 56:44:0202007, на земельном участке расположена автомобильная дорога Обход город Оренбурга;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:30382, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Загородное, улица Волгоградская, улица Инверторная, улица Обводная, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;

– с кадастровым номером 56:44:0000000:30345, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, посёлок Нижнесакмарский, улица Автомобилистов, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0201005 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0201001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0113001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0103001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

График и срок выполнения работ для обеспечения осуществления деятельности, при которой устанавливается публичный сервитут: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства проводится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

ПАО «Россети-Волга» обязан(-ы):

- 1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;
- 2) в установленных границах публичных сервитутов осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты;
- 3) плата за публичный сервитут не устанавливается (п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ).

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности начальника



В.В. Лошаков

