



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 41-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «21» августа 2023

На срок до «21» августа 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:32009, наименование – теплотрасса от Стойки 10 до Стойки 102, от Стойки 13 до НИИСХИ), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0120001, 56:44:0106003, 56:44:0120003, 56:44:0105003, 56:44:0105001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, улица Алтайская;
- 56:44:0000000:28260, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, на земельном участке расположена теплотрасса от ТК 4.32 до СТ. 10 протяженностью 1700 м.;
- 56:44:0000000:28663, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Шевченко, ул. Мира, на земельном участке расположена теплотрасса от Ст.87 до ТК 3.33/11 протяженностью 2892 м.;
- 56:44:0000000:30807, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина. На земельном участке расположена теплотрасса от Стойки 10 до Стойки 102, от Стойки 13 до НИИСХИ;
- 56:44:0000000:31443, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Алтайская. На земельном участке расположена теплотрасса от Стойки 102 до Стойки 143;

- 56:44:0239001:602, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, проспект Гагарина, земельный участок 27/7;
- 56:44:0239001:612, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир металлические гаражи. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Гагарина, №27/5;
- 56:44:0239001:6375, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Гагарина. На земельном участке расположено административное здание № 27/5, литер Е1;
- 56:44:0239001:6377, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина. На земельном участке расположен автосервис литер Б, № 23/10;
- 56:44:0000000:39057, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Мира;
- 56:44:0000000:39424, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Мира;
- 56:44:0000000:436, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположена ВЛ-110кВ СТЭЦ-пст «Пугачи»;
- 56:44:0239001:614, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир металлические гаражи. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Гагарина, №27/5;
- 56:44:0228002:1, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Гагарина, №23;
- 56:44:0228002:786, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, на земельном участке расположено здание с подвалом (лабораторный корпус, столовая, актовый и спортивный залы), гараж №27/1;
- 56:44:0228002:787, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, земельный участок № 27/6;
- 56:44:0239001:10877, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Гагарина. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001;
- 56:44:0239001:10878, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, пр. Гагарина. Земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001;
- 56:44:0239001:10982, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001;
- 56:44:0239001:13679, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Гагарина;
- 56:44:0239001:13685, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Гагарина;

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 34 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

