



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2024

№ 1200-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 25.06.2024 № 5761 – 5792, 5843 – 5910:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель Главы
города Оренбурга



В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 01.07.2024 № 1200-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 18	56:44:0437003:37	от 25.06.2024 № 5761
2	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 18	56:44:0437003:38	от 25.06.2024 № 5762
3	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д.32	56:44:0241001:14644	от 25.06.2024 № 5763
4	г. Оренбург, ул. Старокузнецкая, д. 8	56:44:0244001:47	от 25.06.2024 № 5764
5	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Дубовая, д. 1004	56:44:0240006:3700	от 25.06.2024 № 5765
6	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 44	56:44:1001002:1186	от 25.06.2024 № 5766
7	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Вишневая, д. 3	56:44:0239001:8123	от 25.06.2024 № 5767
8	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Яблонева, д. 152 (г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Яблонева, д. 152)	56:21:3003005:342	от 25.06.2024 № 5768
9	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. № 9	56:44:0238001:8150	от 25.06.2024 № 5769
10	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Кутузова, д. 18	56:44:0245003:81	от 25.06.2024 № 5770
11	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Спортивная, д. 22	56:44:0240005:222	от 25.06.2024 № 5771
12	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Димитрова, д. 15	56:44:1001001:4135	от 25.06.2024 № 5772
13	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Димитрова, д. 6	56:44:1001001:4746	от 25.06.2024 № 5773
14	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 18	56:44:0437008:69	от 25.06.2024 № 5774

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
15	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Медовая, д. 21	56:44:0245002:348	от 25.06.2024 № 5775
16	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 13, кв. 1	56:44:0000000:15958	от 25.06.2024 № 5776
17	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Вишневая, д. 79	56:44:0241001:14918	от 25.06.2024 № 5777
18	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 33 (г. Оренбург, с/т «Русь», 33)	56:44:0238001:4455	от 25.06.2024 № 5778
19	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Красноармейская, д. 54	56:44:1001001:2577	от 25.06.2024 № 5779
20	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 16	56:44:0451013:147	от 25.06.2024 № 5780
21	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 54	56:44:0442001:46	от 25.06.2024 № 5781
22	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 52	56:44:0442001:38	от 25.06.2024 № 5782
23	г. Оренбург, ул. Багаева, д. 24	56:44:0440002:50	от 25.06.2024 № 5783
24	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 85	56:44:0350003:102	от 25.06.2024 № 5784
25	г. Оренбург, ул. Авиационная, д. 11	56:44:0245002:752	от 25.06.2024 № 5785
26	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Озеленителей, д. 13	56:44:0245001:152	от 25.06.2024 № 5786
27	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Озеленителей, д. 9	56:44:0245001:156	от 25.06.2024 № 5787
28	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Медовая, д. 15	56:32:1701001:2149	от 25.06.2024 № 5788
29	г. Оренбург, СНТ «Водовод», д. 86 (г. Оренбург, с/т «Водовод», д. 86)	56:44:0239001:20890	от 25.06.2024 № 5789
30	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Садовая, д. 31 (г. Оренбург, с/т «Связист», д. 31)	56:44:0239001:7935	от 25.06.2024 № 5790
31	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Вишневая, д. 155	56:44:0238001:6373	от 25.06.2024 № 5791
32	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Западная, д. 21	56:44:0239001:22094	от 25.06.2024 № 5792
33	г. Оренбург, СНТ «Осинки», пер. Солнечный, д. 116 (г. Оренбург, садоводческое товарищество	56:44:0239001:8798	от 25.06.2024 № 5843

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	«Осинки», № 116)		
34	г. Оренбург, пос. Троицкий, ул. Троицкая, д. 73 (г. Оренбург, с. Краснохолм, пос. Троицкий, ул. Троицкая, д. 73)	56:44:1003001:256	от 25.06.2024 № 5844
35	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 246	56:44:0302001:2263	от 25.06.2024 № 5845
36	г. Оренбург, с. Краснохол, ул. Советская, д. 32	56:44:1001002:1291	от 25.06.2024 № 5846
37	г. Оренбург, с. Краснохол, ул. Красноармейская, д. 50	56:44:1001001:4244	от 25.06.2024 № 5847
38	г. Оренбург, с. Краснохол, ул. Красноармейская, д. 48	56:44:1001001:2553	от 25.06.2024 № 5848
39	г. Оренбург, с. Краснохол, ул. Красноармейская, д. 23	56:44:1001002:1615	от 25.06.2024 № 5849
40	г. Оренбург, с. Краснохол, ул. Красногвардейская, д. 16	56:44:1001003:1691	от 25.06.2024 № 5850
41	г. Оренбург, ул. Семафорная 4-я, д. 24	56:44:0439003:80	от 25.06.2024 № 5851
42	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Дружбы, д. 13 (г. Оренбург, СНТ «Дружба», №107)	56:44:0239001:18336	от 25.06.2024 № 5852
43	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 5, кв. 6	56:44:0240009:483	от 25.06.2024 № 5853
44	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Ветеранов труда, д. 1, кв. 8	56:44:0240009:501	от 25.06.2024 № 5854
45	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Ивановская, д. 8	56:44:0240001:170	от 25.06.2024 № 5855
46	г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 43 (г. Оренбург, снт «Восток», уч. 43)	56:44:0241001:15974	от 25.06.2024 № 5856
47	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Набережная, д. 38	56:44:0310002:749	от 25.06.2024 № 5857
48	г. Оренбург, СНТСН «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 364 (г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, дом № 364)	56:44:0302001:3553	от 25.06.2024 № 5858
49	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, пер. Полевой, д. 2	56:44:0240012:364	от 25.06.2024 № 5859

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
50	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 14 (г. Оренбург, с/о Урал-2, Дубки, д. 14)	56:44:0238001:1394	от 25.06.2024 № 5860
51	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 9 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 9)	56:44:0450001:821	от 25.06.2024 № 5861
52	г. Оренбург, ул. Квартал № 10, д. 3а (г. Оренбург, Квартал № 10 Подмаячного поселка, д. 3а)	56:44:0335012:54	от 25.06.2024 № 5862
53	г. Оренбург, ул. Квартал № 10, д. 3а (г. Оренбург, Подмаячный поселок, Квартал № 10, д. 3а)	56:44:0335015:147	от 25.06.2024 № 5863
54	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 8, кв. 2	56:44:1001002:950	от 25.06.2024 № 5864
55	г. Оренбург, СНТ «им. Мичурина», ул. Мичурина, д. 35 (г. Оренбург, СНТ «имени Мичурина», земельный участок № 35)	56:44:0241001:15273	от 25.06.2024 № 5865
56	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 71 (г. Оренбург, с/т «Ветераны Советской Армии» ул. Культурная, д. № 71)	56:44:0244005:6976	от 25.06.2024 № 5866
57	г. Оренбург, СНТ «Река Сакмара», ул. Дубовая, д. 8 (г. Оренбург, снт «река Сакмара», ул. Дубовая, д. 8)	56:44:0301001:316	от 25.06.2024 № 5867
58	г. Оренбург, СНТ «Река Сакмара», ул. Кленовая, д. 38	56:44:0301001:335	от 25.06.2024 № 5868
59	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Васильковская, д. 1241 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. № 1241)	56:44:0240006:4399	от 25.06.2024 № 5869
60	г. Оренбург, ул. Красная, д. 1	56:44:0238001:3887	от 25.06.2024 № 5870
61	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 214	56:44:1001001:4324	от 25.06.2024 № 5871
62	г. Оренбург, ул. Карачинская, д. 4	56:44:0254009:85	от 25.06.2024 № 5872
63	г. Оренбург, ул. Егорова, д. 11	56:44:0254009:51	от 25.06.2024 № 5873
64	г. Оренбург, СНТ «Вагонник», ул. Вишневая, д. 9 (г. Оренбург, некоммерческое объединение	56:44:0241001:16247	от 25.06.2024 № 5874

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	«Южный Урал» (учредитель с/т «Вагонник»), ул. Вишневая, участок № 9)		
65	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Тополевая, уч. № 33	56:44:0241001:15379	от 25.06.2024 № 5875
66	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Яблочная, д. 94	56:44:0244005:5099	от 25.06.2024 № 5876
67	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Медовая, д. 14	56:32:1701001:2229	от 25.06.2024 № 5877
68	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Тихая, д. 14	56:44:0245002:319	от 25.06.2024 № 5878
69	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Еловая, д. 5	56:44:0245001:134	от 25.06.2024 № 5879
70	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 27	56:44:0244005:5399	от 25.06.2024 № 5880
71	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 8	56:44:0439001:105	от 25.06.2024 № 5881
72	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Надежды, д. 33, кв. 1	56:44:0240006:4026	от 25.06.2024 № 5882
73	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 3-я Линия, д. 67	56:44:0239001:19084	от 25.06.2024 № 5883
74	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 2-я Линия, д. 38	56:44:0239001:16443	от 25.06.2024 № 5884
75	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. Рябиновая, д. 187	56:44:0239001:19157	от 25.06.2024 № 5885
76	г. Оренбург, ул. Невская, д. 4а, кв. 2	56:44:0246002:113	от 25.06.2024 № 5886
77	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 36	56:44:0248013:55	от 25.06.2024 № 5887
78	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 49	56:44:0248016:64	от 25.06.2024 № 5888
79	г. Оренбург, СНТ «Зеленый уголок», ул. Шоссейная, д. 50	56:44:0241001:16049	от 25.06.2024 № 5889
80	г. Оренбург, СНТ СН «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 158	56:44:0116001:2686	от 25.06.2024 № 5890
81	г. Оренбург, пер. Токарный, д. 1(а), кв. 4	56:44:0454001:144	от 25.06.2024 № 5891
82	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Малиновая, д. 130	56:44:0238001:11927	от 25.06.2024 № 5892

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
83	г. Оренбург, СНТ «Газовик», д. 380	56:44:0450001:710	от 25.06.2024 № 5893
84	г. Оренбург, СНТ «Мирное», 25 проезд, д. 475	56:44:0101002:636	от 25.06.2024 № 5894
85	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Полевая, д. 64	56:44:0241001:15195	от 25.06.2024 № 5895
86	г. Оренбург, СНТ «Родник», ул. Пионерная, д. 19	56:44:0241001:14993	от 25.06.2024 № 5896
87	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Яблочная, д. 45	56:44:0244005:6980	от 25.06.2024 № 5897
88	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 291	56:44:0450002:1683	от 25.06.2024 № 5898
89	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Садовая, д. 42	56:44:0244005:6749	от 25.06.2024 № 5899
90	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 53	56:44:0240012:346	от 25.06.2024 № 5900
91	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 83	56:44:0450002:1325	от 25.06.2024 № 5901
92	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 32	56:44:0241001:14904	от 25.06.2024 № 5902
93	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 341	56:44:0450002:1222	от 25.06.2024 № 5903
94	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 9	56:44:0450002:1727	от 25.06.2024 № 5904
95	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 41	56:44:0248016:305	от 25.06.2024 № 5905
96	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 9 (г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», д. 82)	56:44:0437008:87	от 25.06.2024 № 5906
97	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 19	56:44:0239001:20939	от 25.06.2024 № 5907
98	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 99 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Тюльпан», ул. Облепиховая, земельный участок № 99)	56:44:0241001:15472	от 25.06.2024 № 5908
99	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Кленовая, д. 21	56:44:0449003:678	от 25.06.2024 № 5909
100	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 338	56:44:0450002:1011	от 25.06.2024 № 5910