Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024 № 1036-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1036-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 300 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, на земельном участке расположен жилой дом № 300)	56:44:0240006:5002	№ 1558 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 292 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, на земельном участке расположен жилой дом № 292)	56:44:0240006:5012	№ 1559 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 349 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, земельный участок № 349)	56:44:0240006:4494	№ 1560 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 318	56:44:0240006:4318	№ 1561 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 414 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 414)	56:44:0240006:3430	№ 1562 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 413 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 413)	56:44:0240006:3825	№ 1563 от 27.05.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Цветочная, д. 416	56:44:0240006:4201	№ 1564 от 27.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 411 (г. Оренбург, СТ "Соловушка", д. 411)	56:44:0240006:3419	№ 1565 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 810	56:44:0240006:5257	№ 1566 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 527	56:44:0240006:6684	№ 1567 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 1307	56:44:0240006:5208	№ 1568 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 1259 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 1259)	56:44:0240006:3417	№ 1569 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 459А (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 459А)	56:44:0240006:6072	№ 1570 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 841	56:44:0240006:5973	№ 1571 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 831 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 831)	56:44:0240006:4395	№ 1572 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ Ветераны Советской Армии, ул. Садовая, д. 36	56:44:0244005:5177	№ 1573 от 27.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ Кооператор, ул. Березка, д. 31 (г. Оренбург, снт Кооператор, ул. Березка, жилое строение № 31)	56:44:0244005:6135	№ 1574 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Гидропресс-Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Яблочная, д. 24	56:44:0244005:5835	№ 1575 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, снт «Гидропресс-Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Энергетиков, д. 7	56:44:0240005:251	№ 1576 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 234 (г. Оренбург, с/т «Бургаз»)	56:44:0239001:15965	№ 1577 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 52	56:44:0239001:16829	№ 1578 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 233 (г. Оренбург, Дубки, с.т «Бургаз», д. 233)	56:44:0239001:21261	№ 1579 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 21 (г. Оренбург, Дубки, с.т «Бургаз»)	56:44:0239001:15693	№ 1580 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 125	56:44:0239001:19144	№ 1581 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 185	56:44:0239001:8105	№ 1582 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 169 (г. Оренбург, Дубки, с.т. «Бургаз», д. 169)	56:44:0239001:15841	№ 1583 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. № 230. (г. Оренбург, с/т «Бургаз», уч. № 230. На земельном участке расположен дом)	56:44:0239001:19020	№ 1584 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Вишневая, д. 197 (г. Оренбург, с/т Соловушка, ул. Вишневая, д. 197)	56:44:0240006:5749	№ 1585 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ Соловушка, д. 209 (г. Оренбург, с/т Соловушка, д. 209)	56:44:0240006:3919	№ 1586 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Вишневая, д. 218	56:44:0240006:5277	№ 1587 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ Соловушка, д. 246 (г. Оренбург, с/т Соловушка, д. 246)	56:44:0240006:4353	№ 1588 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Вишневая, д. 249 (г. Оренбург, снт Соловушка, ул. Вишневая, на земельном участке расположен жилой дом № 249)	56:44:0240006:4029	№ 1589 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Соловушка, д. 253 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 253)	56:44:0240006:3920	№ 1590 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Вишневая, д. 277	56:44:0240006:3452	№ 1591 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Вишневая, д. 280 (г. Оренбург, с/т Соловушка, ул. Вишневая, д. 280)	56:44:0240006:5714	№ 1592 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. 281	56:44:0240006:4335	№ 1593 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. 286	56:44:0240006:4166	№ 1594 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 953	56:44:0240006:4600	№ 1595 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
39	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 956 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», на земельном участке расположен жилой дом № 956)	56:44:0240006:4468	№ 1596 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 960	56:44:0240006:5255	№ 1597 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Осиновая, д. 966	56:44:0240006:4390	№ 1598 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 968 (г. Оренбург, снт «Соловушка», уч. 968)	56:44:0240006:6064	№ 1599 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, снт «Соловушка», ул. Осиновая, д. 983	56:44:0240006:4991	№ 1600 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 196	56:44:0450001:609	№ 1601 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, 213	56:44:0450002:1229	№ 1602 от 27.05.2024
46	г. Оренбург, СНТ Газовик, ул. Тупиковая, д. 220	56:44:0450002:1055	№ 1603 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 231 (г. Оренбург, с/т "Газовик", ул. Тупиковая, д. 231)	56:44:0450002:1243	№ 1604 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», ул. Правая, д. 1 (г. Оренбург, СНТ «СовНарХоз», ул. Правая, д. 1)	56:44:0244005:5712	№ 1605 от 27.05.2024
49	СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 49 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 1-й Дубовый, дом 49)	56:44:0239001:21229	№ 1606 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Плес», 56:44:0239001:21868 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21868	№ 1607 от 27.05.2024