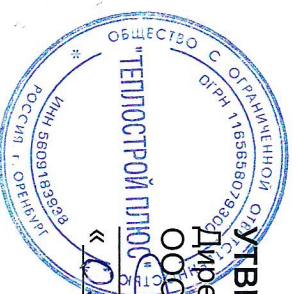


ПЛАН
по подготовке крышной котельной жилого дома по ул. Пролетарской, 86
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Теплострой плюс»
Родякин С.А..
«10.07» 2025г.

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
1	Отремонтировать все задвижки, вентили, краны (набивка салыников, чистка, покраска)	5.07.25 г.	Кудрин В.А.	Испытат ь по акту	
2	Проверить контрольно-измерительные приборы (манометры, термометры)	5.07.25 г.	Асеев А.Н.		
3	Перенабить салыники арматуры узла управления с обязательным добавлением термостойкой резины, установить во фланцевых соединениях паронитовые прокладки	8.07.25 г.	Кудрин В.А.		
4	Произвести гидравлические испытания всей теплофикационной установки.	12.07.25г.	Кудрин В.А.	С получени ем акта	
5	Мембранный расширительный бак (ремонт, закачка воздуха)	11.07.25г.	Кудрин В.А.		
6	Установка ХВО (проверка на срабатывание, заправка реагента)	28.06.25г.	Родякин С.А.		
7	Насосы (котловые, сетевые, циркуляционные, котел-теплообменник) (ревизия, замена подшипников, торцевых уплотнений, протяжка контактов)	1.07.25г.	Кудрин В.А.		
8	Котлы: а) проверка накипи в теплообменнике (при наличии — удалить) б) облицовка в) газовый тракт (герметичность)	4.07.25 г.	Кудрин В.А.	Целостн ость, испытать по акту	
9	Теплообменники (чистку, промывку, испытание)	5.07.25г.	Кудрин В.А.		
10	Фильтры (почистить)	9.07.25 г.	Кудрин В.А.		
11	Теплоизоляция (восстановить)	10.07.25 г.	Кудрин В.А.	Целостн ость	

12	Внутренний газопровод (проверка на герметичность, покраска)	8.07.25г.	Кудрин В.А.	Герметичность	
13	Счетчик газовый (проверка)	28.06.25 г.	Кудрин В.А.		
14	Теплосчетчик (проверка)	28.06.25 г.	Родякин С.А.		
15	Газовый фильтр (чистка)	11.07.25 г.	Асеев А.Н.	Почистить	
16	Очистка топочной камеры котлов, чистка дымовой трубы	11.07.25 г.	Кудрин В.А.		
17	Блок управления котлами (протяжка и протирка контактов, проверка)	1.07.25г.	Асеев А.Н.		
18	Система аварийного отключения газа (проверка на срабатывание, проверка)	1.07.25 г.	Асеев А.Н.	Срабатывание	
19	Сигнализатор оксида углерода (проверка на срабатывание, проверка)	4.07.25 г.	Асеев А.Н.	Срабатывание	
20	Датчик температуры (проверка на срабатывание)	5.07.25 г.	Асеев А.Н.	Соответствие показанию	
21	Отсечной газовый клапан (проверка на срабатывание)	5.07.25 г.	Асеев А.Н.	Срабатывание	
22	Датчик давления газопровода (проверка на срабатывание)	9.07.25 г.	Кудрин В.А.	Срабатывание	
23	Контроллер Хенга (проверка на срабатывание)	9.07.25 г.	Асеев А.Н.	Протирка контактов	
24	Реле потока воды (проверка на срабатывание)	9.07.25 г.	Асеев А.Н.	Профилактика	
25	Получение акта о техническом состоянии дымоходов	До 10.09.25г.	Родякин С.А.	в ВДПО	
26	Получение паспорта готовности	До 10.09.25г.		в Ростехнадзоре	

Составил: _____ /Е.Н.Родякина/

СОГЛАСОВАНО: _____
 Директор. _____ /С.А. Родякин, С.А.,