



**ПЛАН**  
по подготовке крышной котельной жилого дома по ул. НОЯБРЬСКОЙ, 47  
к работе в осенне-зимний период 2005-2026 г.

№ /п	Мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
1	Отремонтировать все задвижки, вентили, краны (набивка сальников, чистка, покраска)	09.07.25 г.	Асеев А.Н.	Испытать по акту	
2	Проверить контрольно-измерительные приборы (манометры, термометры)	10.07.25 г.	Кудрин В.А		
3	Перенабить сальники арматуры узла управления с обязательным добавлением термостойкой резины, установить во фланцевых соединениях паронитовые прокладки	09.07.25 г.	Асеев А.Н.		
4	Произвести гидравлические испытания всей теплофикационной установки.	11.07.25 г.	Асеев А.Н.		
5	Мембранный расширительный бак (ремонт, закачка воздуха)	09.07.25 г.	Асеев А.Н.		
6	Установка ХВО (проверка на срабатывание, заправка реагента)	09.07.25 г.	Родякин С.А.		
7	Насосы (котловые, сетевые, циркуляционные, котел-теплообменник) (ревизия, замена подшипников, торцевых уплотнений, протяжка контактов)	10.07.25 г.	Асеев А.Н.		
8	Котлы: а) проверка накипи в теплообменнике (при наличии – удалить) б) облицовка в) газовый тракт (герметичность)	10.07.25г.	Асеев А.Н.	Целостность	
9	Теплообменники (чистку, промывку, испытание)	11.07.25 г.	Асеев А.Н.		
10	Фильтры (почистить)	10.07.25 г.	Асеев А.Н.		
11	Теплоизоляция (восстановить)	09.07.25 г.	Асеев А.Н.	Целостность	
12	Внутренний газопровод (проверка на герметичность, покраска)	09.07.24 г.	Асеев А.Н.	Герметичн	

13	Счетчик газовый (проверка)	09.07.25 г.	Кудрин.В.А.		
14	Теплосчетчик (проверка)	09.07.25 г.	Кудрин В.А		
15	Газовый фильтр (чистка)	10.07.25 г.	Асеев А.Н.	Почистить	
16	Очистка топочной камеры котлов, чистка дымовой трубы	13.07.25 г.	Асеев А.Н.		
17	Блок управления котлами (протяжка и протирка контактов, проверка)	11.07.25 г.	Кудрин В.А		
18	Система аварийного отключения газа (проверка на срабатывание, проверка)	11.07.25 г.	Кудрин В.А	Проверка	
19	Сигнализатор оксида углерода (проверка на срабатывание, проверка)	11.07.25 г.	Кудрин В.А	Проверка	
20	Датчик температуры (проверка на срабатывание)	11.07.25 г.	.Кудрин В.А	Соответствие показаний	
21	Отсечной газовый клапан (проверка на срабатывание)	10.07.25 г.	Кудрин В.А	Срабатывание	
23	Контроллер ТРМ 32 Щ7 (проверка на срабатывание)	10.07.25 г.	Кудрин В.А	Протирка контактов х разъемов	
25	Получение акта о техническом состоянии дымоходов	До 22.07.25 г.	Родякин С.А.	в ВДПО	
26	Получение паспорта готовности	До 10.09.25 г.	Родякин С.А.	в Ростехнадзоре	

Составил:  /Е.Н.Родякина/

СОГЛАСОВАНО:

Директор.  /С.А. Родякин/