



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025

№ _1845-п__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0121002:32

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, с частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от 06.08.2025 № 67-п «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0121002:32», заключения от 26.08.2025 о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0121002:32, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0121002:32, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от 13.08.2025 № 63, от 27.08.2025 № 66, заявления Павлова Павла Петровича, действующего по доверенности в интересах закрытого акционерного общества «Элегант», от 01.07.2025:

1. Предоставить закрытому акционерному обществу «Элегант» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0121002:32 площадью 9529 +/- 34 кв. м, с местоположением: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Дзержинского, № 9: бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро), код 3.3 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить копию настоящего постановления в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов