



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2024

№ 1090-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 14.06.2024 № 3009 – 3108:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 18.06.2024 № 1090-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, д. 1	56:44:0241001:15149	№ 3009 от 14.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, ул. Тополевая, уч. 12	56:44:0241001:14558	№ 3010 от 14.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, ул. Тополевая, д. 13	56:44:0241001:14238	№ 3011 от 14.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, ул. Набережная, д. 18	56:44:0237006:253	№ 3012 от 14.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, ул. Набережная, д. 14	56:44:0241001:15869	№ 3013 от 14.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ Текстильщик, ул. Тополевая, д. 1	56:44:0241001:15314	№ 3014 от 14.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Абрикосовая, д. 91 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Абрикосовая, д. 91)	56:44:0238001:11866	№ 3015 от 14.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 10 Линия, д. 422 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 10 Линия, 422)	56:44:0116001:2133	№ 3016 от 14.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Дубовый Плес-1», 10-дубовый проезд, д. 3 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 10-й Дубовый, д. 31)	56:44:0239001:22085	№ 3017 от 14.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 5 Линия, д. 186а	56:44:0239001:19853	№ 3018 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, СНТСН «Дружба», д. 85 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба», д. 85)	56:44:0239001:19859	№ 3019 от 14.06.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, д. 85	56:44:0308002:218	№ 3020 от 14.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Дружба», д. 135 (г. Оренбург, с/т «Дружба», д. 135)	56:44:0239001:12640	№ 3021 от 14.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник-15», д. 44	56:44:0306001:107	№ 3022 от 14.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 76	56:44:0451004:106	№ 3023 от 14.06.2024
16	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 70	56:44:0451004:110	№ 3024 от 14.06.2024
17	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 62	56:44:0451009:47	№ 3025 от 14.06.2024
18	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 100	56:44:0451004:184	№ 3026 от 14.06.2024
19	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 88/1	56:44:0451004:102	№ 3027 от 14.06.2024
20	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Россия, д. 18а	56:44:1001003:2341	№ 3028 от 14.06.2024
21	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 37	56:44:0451009:285	№ 3029 от 14.06.2024
22	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 44	56:44:0451010:152	№ 3030 от 14.06.2024
23	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 45	56:44:0451009:52	№ 3031 от 14.06.2024
24	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 31	56:44:0451009:65	№ 3032 от 14.06.2024
25	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 16	56:44:0451010:167	№ 3033 от 14.06.2024
26	г. Оренбург, мкр. Поселок им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 18	56:44:0240006:2448	№ 3034 от 14.06.2024
27	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 28	56:44:0240008:157	№ 3035 от 14.06.2024
28	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 19	56:44:0240012:246	№ 3036 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
29	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Надежды, дом № 8	56:44:0240006:3966	№ 3037 от 14.06.2024
30	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 17	56:44:0240012:334	№ 3038 от 14.06.2024
31	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Дачная, д. 48	56:44:0240013:202	№ 3039 от 14.06.2024
32	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Надежды, д. 27/1	56:44:0240006:2330	№ 3040 от 14.06.2024
33	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 180 (д. 2а), кв. 2 (мкр. Поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 2А, кв. 2)	56:44:0240012:385	№ 3041 от 14.06.2024
34	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Отставник», № 22	56:44:0238001:9406	№ 3042 от 14.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-2», уч. 153	56:44:0435005:625	№ 3043 от 14.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Вторая, д. 53 (СНТ «Заря», на земельном участке расположен жилой дом № 53)	56:44:0435001:404	№ 3044 от 14.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Третья, д. 62 (с/т «Заря», д. 62)	56:44:0435001:188	№ 3045 от 14.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Третья, д. 57 (СНТ «Заря», Овчинный городок, д. № 57)	56:44:0435001:158	№ 3046 от 14.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Вторая, д. 34 (СНТ «Заря/Овчинный городок», улица Вторая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 34)	56:44:0435005:613	№ 3047 от 14.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Вторая, д. 45 (СНТ «Заря Овчинный городок», д. № 45)	56:44:0435001:183	№ 3048 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
41	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Первая, д. 19 (СНТ «Заря Овчинный городок», ул. Первая, д. № 19)	56:44:0435001:157	№ 3049 от 14.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок, ул. Третья, д. 65 (СНТ «Заря Овчинный городок», № 65)	56:44:0435001:161	№ 3050 от 14.06.2024
43	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 1, кв. 2	56:44:0000000:15955	№ 3051 от 14.06.2024
44	г. Оренбург, ул. Семафорная 4-я, д. 6	56:44:0439003:126	№ 3052 от 14.06.2024
45	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Металлист», ул. Окружная, д. 64	56:44:0241001:14570	№ 3053 от 14.06.2024
46	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 48	56:44:0350003:138	№ 3054 от 14.06.2024
47	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 39	56:44:0350002:90	№ 3055 от 14.06.2024
48	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 8	56:44:0439001:123	№ 3056 от 14.06.2024
49	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 7	56:44:0000000:4710	№ 3057 от 14.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 94	56:44:0239001:19111	№ 3058 от 14.06.2024
51	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 41	56:44:0239001:21047	№ 3059 от 14.06.2024
52	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 10-й Дубовый, д. 21	56:44:0239001:22036	№ 3060 от 14.06.2024
53	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 38	56:44:0239001:20961	№ 3061 от 14.06.2024
54	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 7	56:44:0239001:20020	№ 3062 от 14.06.2024
55	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 5	56:44:0239001:20028	№ 3063 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
56	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 9-й Дубовый, д. 95	56:44:0239001:22071	№ 3064 от 14.06.2024
57	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 36/1	56:44:0239001:21845	№ 3065 от 14.06.2024
58	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 24	56:44:0239001:21388	№ 3066 от 14.06.2024
59	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 38/1	56:44:0239001:21052	№ 3067 от 14.06.2024
60	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 27	56:44:0239001:21342	№ 3068 от 14.06.2024
61	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 20	56:44:0239001:22130	№ 3069 от 14.06.2024
62	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 14	56:44:0239001:21031	№ 3070 от 14.06.2024
63	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 17	56:44:0239001:20021	№ 3071 от 14.06.2024
64	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 35	56:44:0239001:21036	№ 3072 от 14.06.2024
65	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 13	56:44:0239001:20027	№ 3073 от 14.06.2024
66	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 52	56:44:0239001:21050	№ 3074 от 14.06.2024
67	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 8	56:44:0239001:21069	№ 3075 от 14.06.2024
68	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 10	56:44:0239001:21070	№ 3076 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
69	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 21	56:44:0239001:21874	№ 3077 от 14.06.2024
70	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 19	56:44:0239001:21719	№ 3078 от 14.06.2024
71	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 15	56:44:0239001:20018	№ 3079 от 14.06.2024
72	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 9	56:44:0239001:20030	№ 3080 от 14.06.2024
73	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, 167 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Водник», ул. Центральная, 167)	56:44:0238001:5577	№ 3081 от 14.06.2024
74	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 340 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 340)	56:44:0238001:8991	№ 3082 от 14.06.2024
75	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 235 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 235)	56:44:0238001:5583	№ 3083 от 14.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Мичурина, уч. 104	56:44:0244005:5992	№ 3084 от 14.06.2024
77	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Мичурина, уч. 72	56:44:0244005:5530	№ 3085 от 14.06.2024
78	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Связистов, д. 135	56:44:0244005:5231	№ 3086 от 14.06.2024
79	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, 35	56:44:0244005:5716	№ 3087 от 14.06.2024
80	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, № 125	56:44:0244005:6176	№ 3088 от 14.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, № 100	56:44:0244005:6084	№ 3089 от 14.06.2024
82	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, № 128	56:44:0116001:2246	№ 3090 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
83	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 9	56:44:0244005:5787	№ 3091 от 14.06.2024
84	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. № 25	56:44:0244005:6175	№ 3092 от 14.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Октябрьская, д. 87	56:44:0244005:5966	№ 3093 от 14.06.2024
86	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Октябрьская, д. 57	56:44:0244005:6906	№ 3094 от 14.06.2024
87	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, 11	56:44:0244005:5080	№ 3095 от 14.06.2024
88	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 138	56:44:0450002:1649	№ 3096 от 14.06.2024
89	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 596	56:44:0450001:837	№ 3097 от 14.06.2024
90	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 594	56:44:0450001:895	№ 3098 от 14.06.2024
91	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 337	56:44:0450002:1352	№ 3099 от 14.06.2024
92	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 593/2	56:44:0000000:35098	№ 3100 от 14.06.2024
93	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 593/1	56:44:0450001:779	№ 3101 от 14.06.2024
94	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Вишневая, д. 32А (СНТ «Просвещение», ул. Дамбовая, д. 32А)	56:44:0241001:14565	№ 3102 от 14.06.2024
95	г. Оренбург, территория СНТ «Энергосбыт», ул. Земляничная, д. 36а	56:44:0241001:15526	№ 3103 от 14.06.2024
96	г. Оренбург, ул. Приуральская, д.12	56:44:1101001:1693	№ 3104 от 14.06.2024
97	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 503	56:44:0450003:180	№ 3105 от 14.06.2024
98	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Пограничная, д. 107А	56:44:0449003:1012	№ 3106 от 14.06.2024
99	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Пограничная, д. 107А	56:44:0449003:1014	№ 3107 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
100	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Пограничная, д. 107А	56:44:0449003:1000	№ 3108 от 14.06.2024