



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026

№ 56-п

О проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:2285»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.3 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 13.05.2026 по 27.05.2026 по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:2285».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0110002, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Глава города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 12.05.2026 № 56-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

12.05.2026

№ 56

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, постановлением Главы города Оренбурга от 12.05.2026 № 56-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства – нежилого здания для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:2285» (далее – проект).

Разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:2285 площадью 690 +/- 9 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, пр-кт Дзержинского, в части уменьшения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:16 – 1,79 метра, отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 56:44:0110002:2285 со стороны пр-та Дзержинского – 3,54 метров, со стороны ул. Театральной – 4,29 метров, со стороны территории общего пользования – 2,23 метра.

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствуют.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:

Козырева Татьяна Дмитриевна, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-70-48, kozirivatadm@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:

с 13.05.2026 по 27.05.2026.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 20.05.2026;

официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/35066/>;

ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;

информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 20.05.2026, г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 20.05.2026 по 22.05.2026.

Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 16:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

среда, четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 16:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:

министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области, тел. 8(3532) 37-00-57, office19@mail.orb.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 20.05.2026 по 22.05.2026.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие

сведения:

на официальном Интернет-портале города Оренбурга в разделе:
<https://orenburg.ru>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: DGZO@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.