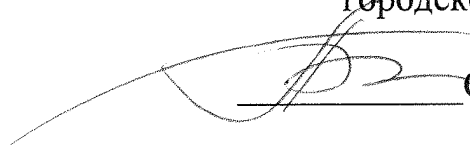


Председатель Оренбургского
городского Совета

 С.А. Бабин

“ ” 2026 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: **«О внесении изменений в Устав муниципального образования
«город Оренбург»**

Проект внес: **Бабин С.А. – председатель Оренбургского городского Совета**
(фамилия, инициалы, должность)

Докладчик: **Бабин С.А. – председатель Оренбургского городского Совета**
(фамилия, инициалы, должность)

Отметка о подписании решения

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласо- вания	Подпись	Телефон



Оренбургский городской
Совет
РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Устав
муниципального образования
«город Оренбург»

На основании статей 16, 56 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 28.12.2025 № 505-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Закона Оренбургской области от 24.12.2025 № 1774/746-VII-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», руководствуясь статьями 27, 71 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 №1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования «город Оренбург», принятый решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015 (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 01.03.2016 № 105, от 13.10.2016 № 241, от 27.04.2017 № 320, от 22.06.2017 № 365, от 21.12.2017 № 441, от 28.04.2018 № 518, от 30.10.2018 № 600,

от 04.07.2019 № 719, от 24.12.2019 № 808, от 29.12.2020 № 45, от 07.06.2021 № 106, от 24.08.2021 № 130, от 29.03.2022 № 218, от 27.03.2023 № 333, от 07.11.2023 № 423, от 10.06.2024 № 514, от 01.11.2024 № 561, от 16.06.2025 № 626, от 29.08.2025 № 656), изменения согласно приложению.

2. Приостановить с 01.03.2026 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» действие следующих положений Устава муниципального образования «город Оренбург»:

2.1. Пункт 26 части 4 статьи 35;

2.2. Пункт 2 части 5 статьи 35;

2.3. Пункт 20 части 5 статьи 35;

2.4. Пункт 30 части 5 статьи 35.

3. Направить настоящее решение Совета в установленном порядке в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области для государственной регистрации и размещения на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>).

4. Опубликовать настоящее решение Совета после его государственной регистрации в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области уведомления о включении сведений о настоящем решении Совета в государственный реестр уставов муниципальных образований Оренбургской области.

5. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования, за исключением пунктов 1, 7 приложения к настоящему решению Совета, вступающих в силу

после их государственной регистрации и официального опубликования, но не ранее 01.09.2026.

6. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета руководителю аппарата Оренбургского городского Совета.

7. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по местному самоуправлению и правотворчеству.

Председатель
Оренбургского городского Совета

С.А. Бабин

Глава города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

Изменения, вносимые в Устав муниципального образования «город Оренбург», принятый решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015 (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 01.03.2016 № 105, от 13.10.2016 № 241, от 27.04.2017 № 320, от 22.06.2017 № 365, от 21.12.2017 № 441, от 28.04.2018 № 518, от 30.10.2018 № 600, от 04.07.2019 № 719, от 24.12.2019 № 808, от 29.12.2020 № 45, от 07.06.2021 № 106, от 24.08.2021 № 130, от 29.03.2022 № 218, от 27.03.2023 № 333, от 07.11.2023 № 423, от 10.06.2024 № 514, от 01.11.2024 № 561, от 16.06.2025 № 626, от 29.08.2025 № 656)

1. Изложить пункт 6 части 2 статьи 8 в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также осуществление иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;».

2. Признать утратившим силу пункт 54.5 части 2 статьи 27.

3. Изложить пункт 64 части 2 статьи 27 в следующей редакции:

«64) определение порядка принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальные должности, мер ответственности, указанных в Федеральном законе от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

4. Изложить пункт 65 части 2 статьи 27 в следующей редакции:

«65) установление порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора; установление порядка определения части территории муниципального образования «город Оренбург», на которой могут реализовываться

инициативные проекты; определение минимальной численности инициативной группы; определение иных лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «город Оренбург», которым может быть предоставлено право выступить инициатором проекта; определение иных сведений, которые должен содержать инициативный проект; установление возможности дополнительного выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем опроса граждан и (или) с применением иных способов выявления мнения населения; определение порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), уполномоченного на проведение конкурсного отбора инициативных проектов; определение порядка расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Оренбурга;».

5. Дополнить статью 27 частью 4 следующего содержания:

«4. «Полномочия Оренбургского городского Совета, предусмотренные пунктами 44, 45, 46 части 2 статьи 27 настоящего Устава, осуществляются Правительством Оренбургской области или органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».

6. Дополнить статью 33 частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Полномочие Главы города Оренбурга, предусмотренное пунктом 21 части 2 статьи 33 настоящего Устава, осуществляется органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной

деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».

7. Признать утратившим силу пункт 11 части 6 статьи 35.

8. Изложить абзац второй части 24 статьи 35 в следующей редакции:

«Полномочия Администрации города Оренбурга, предусмотренные пунктами 8 (в части подготовки генерального плана городского округа в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, документации по планировке территории городского округа), 9, 13, 14, 16, 20, 26 части 4, пунктами 2, 20, 30 части 5, пунктом 10 части 7 статьи 35 настоящего Устава, осуществляются органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в Устав муниципального образования
«город Оренбург»

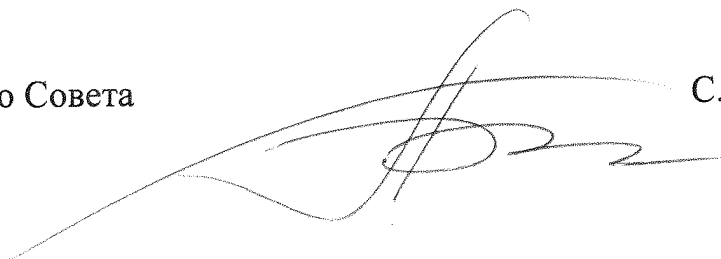
Настоящий проект решения Совета подготовлен по итогам публичных слушаний, проведенных 19.03.2026.

В ходе публичных слушаний поступили предложения от аппарата Оренбургского городского Совета и Администрации города Оренбурга.

Корректировка Устава муниципального образования «город Оренбург» вызвана необходимостью приведения его в соответствие с вновь принятым Федеральным законом от 20.02.2026 № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.12.2025 № 505-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Оренбургской области от 24.12.2025 № 1774/746-VII-ОЗ.

Председатель
Оренбургского городского Совета

С.А. Бабин



Зарегистрировано в Управлении Минюста России по Оренбургской области 30 апреля 2015 г. N RU563010002015002

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД ОРЕНБУРГ"

Статья 8. Вопросы местного значения и права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа

2. К вопросам местного значения муниципального образования "город Оренбург" относятся:

6) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета

2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся:

54.5) Определение порядка размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления города Оренбурга в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) представления для опубликования средствами массовой информации сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицами, замещающими муниципальную должность, за исключением лиц, замещающих муниципальные должности депутата Оренбургского городского Совета;

64) определение порядка принятия решения о применении к депутату Оренбургского городского Совета, выборному должностному лицу местного самоуправления муниципального образования "город Оренбург" мер ответственности, указанных в части 7.3-1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
(п. 64 введен Решением Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 N 808)

65) определение порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора; установление порядка определения части территории муниципального образования "город Оренбург", на которой могут реализовываться инициативные проекты; определение минимальной численности инициативной группы; определение иных лиц, которым может быть предоставлено право выступить инициатором проекта; определение иных сведений, которые должен содержать инициативный проект; определение возможности выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей; определение порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), уполномоченного на проведение конкурсного отбора инициативных проектов"; определение порядка расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Оренбурга;
(п. 65 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.12.2020 N 45)

Статья 35. Полномочия Администрации города Оренбурга
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2018 N 518)

4. В области земельных отношений и градостроительства Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия:

26) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5. В области строительства, транспорта, использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия:

2) выдачу разрешений на строительство, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории муниципального образования "город Оренбург", в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

20) выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

30) направление уведомлений при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования "город Оренбург" в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6. В области жилищных отношений Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия:

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2018 N 518)

11) осуществление муниципального жилищного контроля;

24.

Полномочия Оренбургского городского Совета, предусмотренные пунктами 44, 45, 46 части 2 статьи 27, полномочия Главы города Оренбурга, предусмотренное пунктом 21 части 2 статьи 33, полномочия Администрации города Оренбурга, предусмотренные пунктами 8 (в части подготовки генерального плана городского округа в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, документации по планировке территории городского округа), 9, 13, 14, 16, 20 части 4, пунктом 10 части 7 статьи 35 настоящего Устава, осуществляются Правительством Оренбургской области или органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 10.06.2024 N 514)

Таблица изменений, предлагаемых к внесению в Устав муниципального образования «город Оренбург», принятый решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, в сравнении с действующей редакцией

Структурная единица правового акта	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
Пункт 6 части 2 статьи 8	Статья 8. Вопросы местного значения и права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа 2. К вопросам местного значения муниципального образования "город Оренбург" относятся: б) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также осуществление иных муниципальных жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;	Статья 8. Вопросы местного значения и права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа 2. К вопросам местного значения муниципального образования "город Оренбург" относятся: «б) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также осуществление иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.».
Пункт 54.5 части 2 статьи 27	Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета 2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся: 54.5) Определение порядка размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления города Оренбурга в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) представления для опубликования сведений массовой информации о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных лицами, замещающими муниципальную должность, за исключением лиц, замещающих муниципальные должности депутатов Оренбургского городского Совета;	Признать утратившим силу

Пункт 64 части 2 статьи 27	Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета 2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся: 64) определение порядка принятия решения о применении к депутату Оренбургского городского Совета, выборному должностному лицу местного самоуправления муниципального образования "город Оренбург" мер ответственности, указанных в части 7.3-1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";	Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета 2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся: «64) определение порядка принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальные должности, мер ответственности, указанных в Федеральном законе от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
Пункт 65 части 2 статьи 27	Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета 2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся: 65) определение порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора; установление порядка определения части территории муниципального образования "город Оренбург", на которой могут реализовываться инициативные проекты; определение минимальной численности инициативной группы; определение иных лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «город Оренбург», которым может быть предоставлено право выступить инициатором проекта; определение иных сведений, которые должен содержать инициативный проект; установление возможности дополнительного выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем опроса граждан, сбора их подписей; определение порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), уполномоченного на проведение конкурсного отбора инициативных проектов"; определение порядка расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Оренбурга;	Статья 27. Компетенция Оренбургского городского Совета 2. В компетенции Оренбургского городского Совета находятся: «65) установление порядка выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора; установление порядка определения части территории муниципального образования «город Оренбург», на которой могут реализовываться инициативные проекты; определение минимальной численности инициативной группы; определение иных лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «город Оренбург», которым может быть предоставлено право выступить инициатором проекта; определение иных сведений, которые должен содержать инициативный проект; установление возможности дополнительного выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем опроса граждан и (или) с применением иных способов выявления мнения населения; определение порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), уполномоченного на проведение конкурсного отбора инициативных проектов; определение порядка расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города Оренбурга;».

Статья 27	Аналогичная норма отсутствует	Дополнить частью 4 следующего содержания: «4. «Полномочия Оренбургского городского Совета, предусмотренные пунктами 44, 45, 46 части 2 статьи 27 настоящего Устава, осуществляются Правительством Оренбургской области или органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-O3 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».
Статья 33	Аналогичная норма отсутствует	Дополнить частью 4.1 следующего содержания: «4.1. Полномочия Главы города Оренбурга, предусмотренные пунктом 21 части 2 статьи 33 настоящего Устава, осуществляются органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-O3 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».
Пункт 11 части 6 статьи 35	Статья 35. Полномочия Администрации города Оренбурга 6. В области жилищных отношений Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия: 11) осуществление муниципального жилищного контроля;	Признать утратившим силу
Абзац второй части 24 статьи 35	Полномочия Оренбургского городского Совета, предусмотренные пунктами 44, 45, 46 части 2 статьи 27, полномочия Главы города Оренбурга, предусмотренные пунктом 21 части 2 статьи 33, полномочия Администрации города Оренбурга, предусмотренные пунктами 8 (в части подготовки генерального плана городского округа в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, документации по планировке территории городского округа), 9, 13, 14, 16, 20, 26 части 4, пунктами 2, 20, 30 части 5, пунктом 10 части 7 статьи 35 настоящего Устава, осуществляются органами исполнительной	«Полномочия Администрации города Оренбурга, предусмотренные пунктами 8 (в части подготовки генерального плана городского округа в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, документации по планировке территории городского округа), 9, 13, 14, 16, 20, 26 части 4, пунктами 2, 20, 30 части 5, пунктом 10 части 7 статьи 35

	Федерации, документации по планировке территории городского округа), 9, 13, 14, 16, 20 части 4, пунктом 10 части 7 статьи 35 настоящего Устава, осуществляются Правительством Оренбургской области или органами исполнительной власти Оренбургской области, в уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-O3 "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.	власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области, в соответствии и на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-O3 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.».
Пункт 26 части 4 статьи 35 Пункты 2, 20, 30 части 5 статьи 35	Статья 35. Полномочия Администрации города Оренбурга 4. В области земельных отношений и градостроительства Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия: 26) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 5. В области строительства, транспорта, использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности Администрация города Оренбурга осуществляет следующие полномочия: 2) выдачу разрешений на строительство, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории муниципального образования "город Оренбург", в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 20) выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 30) направление уведомлений при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального	Приостановить с 01.03.2026 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-O3 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» действие указанных положений Устава муниципального образования «город Оренбург»

	жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования "город Оренбург" в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;	
--	--	--

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в форме очного собрания
по проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в Устав муниципального образования
«город Оренбург»

г. Оренбург

19.03.2026

Место проведения: зал заседаний Администрации города Оренбурга.

Председательствующий: Магомедов Руслан Гаджиалиевич – заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата администрации города Оренбурга.

Присутствовали: жители города Оренбурга, депутаты Оренбургского городского Совета, должностные лица, муниципальные служащие Администрации города Оренбурга, аппарата Оренбургского городского Совета, Счетной палаты города Оренбурга, работники муниципальных учреждений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение публичных слушаний по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, на основании решения Оренбургского городского Совета от 26.02.2026 № 47 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург» в форме очного собрания.

СЛУШАЛИ:

Магомедова Р.Г. – председательствующего, о проведении публичных слушаний по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург», опубликованного в газете «Вечерний Оренбург» от 04.03.2026 и размещенного на официальном Интернет-портале города Оренбурга по ссылке Главная → Деятельность → Публичные слушания → Обсуждение проекта решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург».

ВЫСТУПИЛИ:

Бабин С.А. – председатель Оренбургского городского Совета, который сообщил, что внесение изменений в Устав муниципального образования «город

Оренбург» обусловлено необходимостью его приведения в соответствие с изменениями федерального законодательства, а именно:

1. В связи с принятием Федерального закона от 28.12.2025 № 505-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» из компетенции Оренбургского городского Совета предлагается исключить полномочие по определению порядка размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления города Оренбурга сведений о доходах в связи с тем, что исключена обязанность опубликовывать сведения о доходах.

Соответственно, пункт 54.5 части 2 статьи 27 Устава подлежит признанию утратившим силу.

2. Также, в связи с принятием Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (далее – Закон № 33-ФЗ) предлагается:

1) уточнить имеющееся полномочие Оренбургского городского Совета по определению порядка принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальную должность, мер ответственности путем указания ссылки на Закон № 33-ФЗ в пункте 64 части 2 статьи 27 Устава;

2) конкретизировать полномочие Оренбургского городского Совета по установлению возможности дополнительного выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем опроса граждан и (или) с применением иных способов выявления мнения населения, изложив пункт 65 части 2 статьи 27 Устава в новой редакции.

3. С 01.03.2026 некоторые полномочия в сфере градостроительной деятельности, такие как выдача разрешения на строительство, выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства и другие, перераспределены и осуществляются органами государственной власти Оренбургской области (статья 1 Закона Оренбургской области от 24.12.2025 № 1774/746-VII-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области»).

В связи с чем предлагается приостановить отдельные нормы статьи 35 Устава на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области».

Также Бабин С.А. сообщил, что в соответствии с решением Оренбургского городского Совета от 26.02.2026 № 47 предложения к проекту изменений в Устав принимались не позднее 16.03.2026. В установленные сроки предложения поступили от аппарата Оренбургского городского Совета и Администрации города Оренбурга.

1. Предложение аппарата Оренбургского городского Совета:

С 01.09.2026 из компетенции органов местного самоуправления исключается полномочие по осуществлению муниципального жилищного контроля (Федеральный закон от 20.02.2026 № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»).

Соответствующее изменение предлагается внести в статьи 8 и 35 Устава.

2. Предложения Администрации города Оренбурга:

2.1. 19.06.2026 вступила в силу статья 42 Закона № 33-ФЗ, в которой определены формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления.

В связи с чем предлагается привести статью 12 Устава в соответствие с Законом № 33-ФЗ.

2.2. Закрепить за Администрацией города Оренбурга фактически исполняемое ею полномочие по согласованию установки информационной вывески и дизайн-проекта размещения вывески (пункт 204 перечня типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р).

Данное изменение предлагается внести в статью 35 Устава.

СЛУШАЛИ:

Магомедова Р.Г. – председательствующего:

Есть ли вопросы к выступившему?

Вопросов к выступившему не поступило.

Зарегистрировавшихся для выступления участников публичных слушаний не имеется.

Предлагаю подвести итоги публичных слушаний по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург».

В соответствии с решением Оренбургского городского Совета от 26.02.2026 № 47 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург» **ПРЕДЛАГАЮ:**

все предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, направить в постоянный депутатский комитет Оренбургского городского Совета по местному самоуправлению и правотворчеству для проработки и учета в окончательной

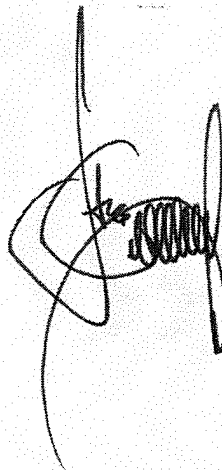
редакции изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург» в установленном порядке при наличии правовых оснований.

Есть другие предложения?

Других предложений не поступило.

Публичные слушания по проекту решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Оренбург» объявляются закрытыми.

Заместитель Главы города Оренбурга –
руководитель аппарата
администрации города Оренбурга



Р.Г. Магомедов

Прошито и пронумеровано
4 (четырех)) лист 2

ВЕРНО

Начальник управления по организационной работе,
документационному обеспечению и работе с
обращениями граждан администрации города Оренбурга

27 марта 2010 г.
С.А. Цыбин

