



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

№ 1135-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.06.2024 № 3159 – 3258:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга — начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.06.2024 № 1135-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Вольная, д. 6	56:44:0240006:3949	№ 3159 от 17.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 14	56:44:0244005:6682	№ 3160 от 17.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 45а	56:44:0244005:5942	№ 3161 от 17.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 9	56:44:0244005:5729	№ 3162 от 17.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Дружба 2», участок 63 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба-2», № 63)	56:44:0239001:18238	№ 3163 от 17.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», ул. Березовая, д. 30 (г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», на земельном участке расположено строение 30)	56:44:0239001:18245	№ 3164 от 17.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи 19 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. 19)	56:44:0241001:15201	№ 3165 от 17.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ П/О МИР (ранее с/т «Пищевик») д. 113	56:44:0241001:15376	№ 3166 от 17.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ П/О МИР (ранее с/т «Пищевик»), 67	56:44:0241001:14871	№ 3167 от 17.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ П/О МИР (ранее с/т «Пищевик»), 120, 120а	56:44:0241001:15370	№ 3168 от 17.06.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Полевая, 138	56:44:0241001:15296	№ 3169 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, ул. Летная, д. 16	56:44:0252001:1533	№ 3170 от 17.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, 450	56:44:0450003:168	№ 3171 от 17.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Майская, д. 716	56:44:0449003:1082	№ 3172 от 17.06.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс», Образцовая, д. 51 (г. Оренбург, с/т «Оренбургское теруправление госматериальных резервов», № 51)	56:44:0244005:5202	№ 3173 от 17.06.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 6	56:44:0450001:1133	№ 3174 от 17.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 4 (г.Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Электриков, д. 4)	56:44:0450001:697	№ 3175 от 17.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 2	56:44:0450001:520	№ 3176 от 17.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 1а	56:44:0450001:604	№ 3177 от 17.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 1 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Электриков, д. 1)	56:44:0450001:554	№ 3178 от 17.06.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, д. 2	56:44:0450001:666	№ 3179 от 17.06.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-госматрезервы», ул. Образцовая, д. 57 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Гидропресс-Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Образцовая, № 57)	56:44:0244005:6006	№ 3180 от 17.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик-2», ул. Берег Урала, д. 131 (г. Оренбург, СНТ «Текстильщик-2 Овчинного городка», ул. Берег Урала д. 131)	56:44:0449001:6	№ 3181 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
24	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 289 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 289)	56:44:0116001:2251	№ 3182 от 17.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50» ул. Майская, д. 69	56:44:0449003:1061	№ 3183 от 17.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:21849	№ 3184 от 17.06.2024
27	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Летная, д. 24 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Летная, д. 24)	56:44:0252001:292	№ 3185 от 17.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 18	56:44:0241001:15918	№ 3136 от 17.06.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд 1, д. 90 (г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, дом № 90)	56:44:0308002:450	№ 3187 от 17.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд 3, д. 53 (г. Оренбург, СНТ «Химик», третий проезд, земельный участок № 53)	56:44:0308002:206	№ 3188 от 17.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд 3, д. 45 (г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 45)	56:44:0308002:199	№ 3189 от 17.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 54	56:44:0241001:14841	№ 3190 от 17.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 3	56:44:0241001:14172	№ 3191 от 17.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 19	56:44:0241001:14676	№ 3192 от 17.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 20	56:44:0241001:13669	№ 3193 от 17.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 6	56:44:0241001:13671	№ 3194 от 17.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 61	56:44:0241001:16090	№ 3195 от 17.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 62	56:44:0241001:13857	№ 3196 от 17.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 56	56:44:0241001:14647	№ 3197 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дружная, д. 10	56:44:0251003:447	№ 3198 от 17.06.2024
41	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 35 (г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 33-35)	56:44:0439006:38	№ 3199 от 17.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Безымянная, д. 1060 (г. Оренбург, снт «Соловушка», ул. Безымянная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 1060)	56:44:0240006:5950	№ 3200 от 17.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Урал», ул. Проселочная, д. 210	56:44:0241001:13962	№ 3201 от 17.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 186 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Урал-2», дом 186)	56:44:0239001:17121	№ 3202 от 17.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Дружба», пер. Лесной, д. 27 (г. Оренбург, территория СНТСН Дружба, проезд Лесной, дом 27)	56:44:0239001:21125	№ 3203 от 17.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 233	56:44:0238001:5980	№ 3204 от 17.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 185 (г. Оренбург, территория снт «Урал-2», дом 185)	56:44:0239001:12657	№ 3205 от 17.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Карьерная, д. 109д (г. Оренбург, с/т «Мичуринец- 50», д. 109д)	56:44:0449003:677	№ 3206 от 17.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Карьерная, д. 315 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец- 50», д. 315)	56:44:0449003:587	№ 3207 от 17.06.2024
50	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 10	56:44:0248016:39	№ 3208 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
51	г. Оренбург, СНТ «Вагонник», ул. Мичурина, д. 14 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство «Южный Урал» учредитель с/т «Вагонник»), ул. Мичурина, 14)	56:44:0241001:14578	№ 3209 от 17.06.2024
52	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 22	56:44:0244005:6559	№ 3210 от 17.06.2024
53	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», 117 (г. Оренбург, с/т «Совнархоз», 117)	56:44:0244005:5900	№ 3211 от 17.06.2024
54	г. Оренбург, СНТ «Совнархоз», д. № 4 (г. Оренбург, с/о «Совнархоз», д. № 4)	56:44:0244005:5914	№ 3212 от 17.06.2024
55	г. Оренбург, пер. 1- й Паромный, д. 4/1	56:44:0236010:634	№ 3213 от 17.06.2024
56	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Трансформаторная, д. 66	56:44:0241001:15864	№ 3214 от 17.06.2024
57	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Майская, 30Б	56:44:0449003:726	№ 3215 от 17.06.2024
58	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Тополиная, д. 47	56:44:0238001:2563	№ 3216 от 17.06.2024
59	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 1а	56:44:0437011:32	№ 3217 от 17.06.2024
60	г. Оренбург, ул. Багаева, д. 1а	56:44:0000000:5471	№ 3218 от 17.06.2024
61	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 24	56:44:0248013:118	№ 3219 от 17.06.2024
62	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс», проезд 8-й Дубовый, дом 12	56:44:0239001:21334	№ 3220 от 17.06.2024
63	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс 1», проезд 9-й Дубовый, дом 62	56:44:0239001:21715	№ 3221 от 17.06.2024
64	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Майская, д. 62	56:44:0449003:1058	№ 3222 от 17.06.2024
65	г. Оренбург, СНТ «2 отделение милиции», д. 7 (г. Оренбург, с/т «2 отделение милиции», д. 7)	56:44:0437010:347	№ 3223 от 17.06.2024
66	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Цветочная, д. 353 (г. Оренбург, СТ «Садовод», д. 353)	56:44:0302001:3179	№ 3224 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
67	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Веселая, д. 389 (г. Оренбург, с/т «Садовод», ул. Веселая, д. 389)	56:44:0302001:3093	№ 3225 от 17.06.2024
68	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Цветочная, д. 357 (г. Оренбург, с/т «Садовод», ул. Цветочная, д. 357)	56:44:0302001:3238	№ 3226 от 17.06.2024
69	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Калиновая, д. 8 (г. Оренбург, С/Т «Южный Урал офицеров запаса и отставки», ул. Калиновая, д. 8)	56:44:0241001:14736	№ 3227 от 17.06.2024
70	г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. Линия 6, д. 25	56:44:0000000:28880	№ 3228 от 17.06.2024
71	г. Оренбург, СНТ «Угольщик», ул. Дубовая, д. 10 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое объединение «Угольщик», ул. Дубовая, д. 10)	56:44:0301001:659	№ 3229 от 17.06.2024
72	г. Оренбург, СНТ «Осинки», ул. Межевая, д. 152 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Осинки», д. 152)	56:44:0239001:20815	№ 3230 от 17.06.2024
73	г. Оренбург, СНТ «Пекарь», ул. Вишневая, д. 20	56:44:0436006:334	№ 3231 от 17.06.2024
74	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 2	56:44:0437006:50	№ 3232 от 17.06.2024
75	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, д. 4 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Изящная, д. 4)	56:44:0450001:795	№ 3233 от 17.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, д. 15 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Изящная, д. 15)	56:44:0450001:716	№ 3234 от 17.06.2024
77	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, д. 13	56:44:0450001:1183	№ 3235 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
78	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, д. 10 (г. Оренбург, тер. СНТ «Разлив-1», ул. Изящная, жилой дом расположен на земельном участке № 10)	56:44:0450001:1155	№ 3236 от 17.06.2024
79	г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. 5 Линия, д. 8 (г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. Линия 5, д. 8)	56:44:0301001:650	№ 3237 от 17.06.2024
80	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, д. 17	56:44:0241001:15049	№ 3238 от 17.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Садовая, д. 21 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Спутник», ул. Садовая, д. 21)	56:44:0241001:16199	№ 3239 от 17.06.2024
82	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Садовая, д. 43 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Спутник», ул. Садовая, д. 43)	56:44:0241001:14988	№ 3240 от 17.06.2024
83	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Новая, д. 26 (г. Оренбург, с/т «Гидропресс», 26)	56:44:0244005:5603	№ 3241 от 17.06.2024
84	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 32	56:44:0241001:14990	№ 3242 от 17.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 46	56:44:0241001:14188	№ 3243 от 17.06.2024
86	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 42	56:44:0241001:14294	№ 3244 от 17.06.2024
87	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 25	56:44:0241001:14914	№ 3245 от 17.06.2024
88	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 11	56:44:0308002:214	№ 3246 от 17.06.2024
89	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 10	56:44:0308002:213	№ 3247 от 17.06.2024
90	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 38	56:44:0308002:221	№ 3248 от 17.06.2024
91	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, д. 86	56:44:0308002:210	№ 3249 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
92	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. 5-я Садовая, д. 443а (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Пенсионер», дом № 443а)	56:44:0241001:15824	№ 3250 от 17.06.2024
93	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Тенистая, д. 15	56:44:0240006:4352	№ 3251 от 17.06.2024
94	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 66	56:44:0239001:22330	№ 3252 от 17.06.2024
95	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Кольцевая, д. 539а (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», на земельном участке № 539а расположено жилое строение)	56:44:0241001:15187	№ 3253 от 17.06.2024
96	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Веселая, д. 637б (г. Оренбург, снт «Пенсионер», улица Веселая, на земельном участке расположен жилой дом № 637б)	56:44:0241001:15804	№ 3254 от 17.06.2024
97	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Веселая, д. 621 (г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», участок № 621)	56:44:0241001:15171	№ 3255 от 17.06.2024
98	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 494 (г. Оренбург, снт «Пенсионер», на земельном участке расположен жилой дом № 494)	56:44:0241001:15861	№ 3256 от 17.06.2024
99	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 161а (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», № 161А)	56:44:0241001:15048	№ 3257 от 17.06.2024
100	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 73	56:44:0241001:15484	№ 3258 от 17.06.2024