



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

16.01.2023 № Вн.01-03/8

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Петровна!

Во исполнение статьи 9 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», подпункта 4.3.5 пункта 4.3 раздела 4 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 № 969, направляем в Ваш адрес отчет за 2022 год о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Приложение: 1) Отчет за 2022 год (с характеристиками имущества) о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Оренбург на 2020-2022 годы на 4 л. в 1 экз.

2) Отчет об итогах исполнения Прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества на 2 л. в 1 экз.

Заместитель Главы города Оренбурга –
руководитель аппарата администрации
города Оренбурга

Д.А. Квасов

Быковских Денис Иванович
8 (3532) 98-73-05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: eeb555afa70ba2c1cc8afc2ad0d08e3d
Владелец: Квасов Денис Анатольевич
Действителен с 09.08.2022 до 02.11.2023

Приложение № 1
к Правилам разработки
прогнозных планов (программ)
приватизации государственного
и муниципального имущества

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 29.12.2020 № 2352)

(форма)

**об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации
государственного и муниципального имущества¹**

[illegible]

		Фактические показатели																											
		приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе																											
количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проведено торги, единицы	на аукционе			при реализации преимущественного права субъектами МСП ⁶		посредством публичного предложения			без объявления цены		на конкурсе			внесено в уставный капитал		Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета					Фактическое исполнение в отчетном году прогноза поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета ⁵			Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год ⁵			Фактическое исполнение в отчетном году поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год ⁵		
		сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	сумма начальной цены, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	
44 объекта недвижимости (22 договор)	12	13 450,92	18 006,55	44 объекта (18 договоров)	89513,50 без НДС	10	13 057,90	7 175,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50						

¹ В отношении муниципального имущества субъектом Российской Федерации представляется сводная информация по всем муниципальным образованиям, находящимся на территории субъекта Российской Федерации, в отдельной таблице.

² Реквизиты программ приватизации муниципального имущества не указываются.

³ Информация по каждому исключенному объекту, а также основание исключения представляются в сопроводительных материалах.

⁴ Указывается с учетом налога на добавленную стоимость.

⁵ В отношении муниципального имущества не заполняется.

⁶ Малого и среднего предпринимательств.

Отчет за 2022 год (с характеристиками имущества) о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Оренбурга на 2020-2022 годы,
утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 21.11.2019 № 800

№ п/п	Наименование объекта муниципальной собственности	Адрес объекта	Способ приватизации	Сумма по договору (руб.)
1.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 551 +/-8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:370; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 66,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:369.	г. Оренбург, Ул. Орлова, 40	Продажа муниципального имущества на аукционе.	2 691 650
2.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 776 +/-10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:260; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 50,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:21; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 183 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445001:22	г. Оренбург, Ул. Привилитга, 48	Продажа муниципального имущества на аукционе.	3 774 600
3.	помещение № 3, назначение: нежилое, площадь 17,1 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 56:44:0119012:489; помещение № 4, назначение: нежилое, площадь 17,1 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 56:44:0119012:490	г. Оренбург, Ул. Терешковой, 263, пом.	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	228 750
4.	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 51,5 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3932, помещение 5	г. Оренбург, Ул. Чкалова, 45, пом. 5	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	152 500
5.	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 28,9 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3935, помещение 7	г. Оренбург, Ул. Чкалова, 45, пом. 7	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	94 550
6.	помещение, назначение: нежилое, площадь 36,3 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2547	г. Оренбург, Пр. Гагарина, 21/2, пом.	Продажа муниципального имущества на аукционе.	242 970
7.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 679 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:230; здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, площадь 201,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:231	г. Оренбург, Пер. Диспансерный, 25	Продажа муниципального имущества на аукционе.	1 701 920
8.	помещение, назначение: нежилое, площадь 34,4 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2554	г. Оренбург, Пр. Гагарина, 21/2, пом.	Продажа муниципального имущества на аукционе.	177 100

9.	помещение, назначение: нежилое, площадь 34,9 кв. м, этаж подземный, кадастровый номер 56:44:0228001:2549	г. Оренбург, Пр. Гагарина, 21/2, пом.	Продажа муниципального имущества на аукционе.	179 700
10.	помещение № 3, назначение: нежилое, площадь 2,1 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:561	г. Оренбург, Ул. Гражданская, 1, пом. 3	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	14 725
11.	помещение № 4, назначение: нежилое, площадь 11,3 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:562	г. Оренбург, Ул. Гражданская, 1, пом. 4	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	79 135
12.	помещение № 6, назначение: нежилое, площадь 1,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0101006:559	г. Оренбург, Ул. Гражданская, 1, пом. 6	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	16 815
13.	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 129,9 кв. м, этаж 1, кадастровый номер: 56:44:0114001:1404, помещение 1	г. Оренбург, Ул. Театральная, 17, пом. 1	Продажа муниципального имущества на аукционе.	1 642 800
14.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь 546 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:353; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь 237,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:52	г. Оренбург, Ул. Краснознаменная, 35	Продажа муниципального имущества на аукционе.	3 144 960
15.	помещение № 6, назначение: нежилое помещение, общей площадью 23,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0000000:31860	г. Оренбург, Пр. Победы, 4, пом.	Продажа муниципального имущества на аукционе.	394 545
16.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 7 приложения № 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 № 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), площадь 1 525 +/- 14 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236004:433; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 492,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236004:34	г. Оренбург, Ул. М. Горького/Кобозева/Казарменный, д. 17/3-5/14	Продажа муниципального имущества на аукционе.	2 157 700

17.	земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, площадь 196 +/-5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445008:163; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь 190 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0445008:24	г. Оренбург, Ул. Цвиллинга/Малышевского, 30/1	Продажа муниципального имущества на аукционе.	993 500
18.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь 224 +/- 5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:227; здание, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, площадь 161,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:31	г. Оренбург, Пер. Диспансерный, 17	Продажа муниципального имущества на аукционе.	905 100
19.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление (код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 7 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), площадь 1 698 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230015:188; здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь 567,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:41	г. Оренбург, ул. М. Горького/Фабричный 12/15 (пер. Фабричный, 15)	Муниципального имущества посредством публичного предложения.	1 111 800
20.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение центра детского творчества, площадь 1 078 +/- 11 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353008:58; здание, наименование: склад, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 60,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0353008:18; здание, наименование: центр детского творчества, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 154,1 кв. м, кадастровый	г. Оренбург, ул. Григорьевская, 4	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	1 440 340

	номер: 56:44:0353008:19			
21.	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 193,7 кв. м, этаж подвал, кадастровый номер: 56:44:0225002:3931, помещение 4	г. Оренбург, ул. Чкалова, 45	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	488 100
22.	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, с размещением здания столовой (группа 5 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области"), площадь 4 161 +/- 23 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0107002:107; здание, назначение: нежилое, наименование: столовая, количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 1, площадь 2 396,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0107002:69	г. Оренбург, шоссе Шарлыкское, 3	Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.	3 548 440
ИТОГО:				25 181 700