



Администрация
города Оренбурга

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА**

Цвиллинга ул., 14, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-76-18, 98-75-79
e-mail: arh@admin.orenburg.ru

21.03.24 № 00.01-23/000022/24

На № _____ от _____

Колоскову С.В.

Газовиков ул., д. 26, кв. 39,
г. Оренбург, 460051

Уважаемый Сергей Викторович!

В управлении архитектуры и комплексного развития территорий города принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика на реконструкцию (устранение аварийности) объекта капитального строительства – 2-х этажного нежилого здания литер Б, Ж, Д, Е, Г5 с кадастровым номером 56:44:0236004:34 в административное здание с образованием литеры Б (без изменения этажности здания) общей площадью 609,81 кв.м, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. М. Горького/Кобозева/Казарменный, д. 17/3-5/14, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0236004:435.

Архитектурно-градостроительный облик здания соответствует установленным регламентам для зоны сохранения и регенерации исторической застройки «ИП-1» и регламентного участка ЕР-1 (1) и требованиями к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленных градостроительными регламентами применительно к территориальной зоне, расположенной в границах исторического поселения, утвержденным постановлением Правительства Оренбургской области от 16.05.2023 № 450-пп «Об установлении границ территории, утверждении предмета охраны, историко-культурного опорного плана и требований к градостроительным регламентам в границах исторического поселения регионального значения город Оренбург», а также требованиям, установленным постановлением Правительства Оренбургской области от 01.03.2023 № 182-пп «Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования «город Оренбург» и утверждении требований к градостроительным регламентам» на основании заключения № 55-1-6098 от 04.12.2023 инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

Приложение: проектные материалы (1 альбом)

Заместитель начальника управления

Н.В. Бровка

Дудорова Светлана Владимировна
8 (3532) 98-73-84