

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001 при
выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с Соглашением о
предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий,
юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002

Оренбургская обл., г. Оренбург ул. Цвиллинга, 14 (Оренбургская область, Оренбургский район, г. Оренбург п. Самородово, ул. Культурная, д. 3 в режиме видео-конференц-связи)
(место проведения заседания)

«15» августа 2025 г.

№ 1

Присутствовали:

Председатель комиссии (заместитель председателя комиссии): заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – начальник управления градостроительства и землепользования – Лошаков В.В.

Секретарь комиссии:

Секретарь комиссии: Ведущий специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительства и землепользования департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – Краснова Е.В.

Члены рабочей группы:

1. Главный специалист отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления в сфере земельных отношений управления земельных отношений министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области – Куликова С.Б.
2. Заместитель начальника управления – начальник отдела градостроительной деятельности управления градостроительства и землепользования департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – Белозерцев К.А.
3. Глава поселка Самородово Промышленного района города Оренбурга – Костин Дмитрий Геннадьевич.
4. Ведущий специалист – эксперт отдела кадастровой оценки, землеустройства и мониторинга земель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области – Рамазанова Э.Р.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Приглашенные лица:

Ведущий инженер отдела выполнения ККР федерального значения филиала ППК «Роскадастр» по Оренбургской области – Гузиева Е. В.

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1				

Повестка дня заседания:

1. О ходе выполнения комплексных кадастровых работ. Представление проекта карты-плана территории, порядок согласования местоположения границ. Докладчики: Белозерцев К.А., Гузиева Е.В.
2. О рассмотрении наличия/отсутствия возражений о согласовании границ. Докладчик: Белозерцев К.А., Гузиева Е.В.
3. О принятии решений о проведении второй комиссии. Докладчики: Белозерцев К.А.

Рассмотрение вопроса повестки дня №1:

О ходе выполнения комплексных кадастровых работ. Представление проекта карты-плана территории, порядок согласования местоположения границ.

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Сообщил, что извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории, был опубликован, размещен и направлен способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 № 221 «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе.

Гузиева Е.В.:

Ознакомила присутствующих с проектом карты-плана территории. Разъяснила порядок сбора информации в рамках проведения комплексных кадастровых работ, порядок определения характерных точек границ объектов недвижимости, являющихся предметом выполнения комплексных кадастровых работ.

Куликова С.Б., Рамазанова Э.Р.:

Выступили о необходимости завершения сбора недостающей информации, в том числе подворового обхода совместно с представителями администрации посёлка Самородово.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению. К повторному заседанию согласительной комиссии отработать адреса, по которым отсутствует информация в соответствии с пояснительной запиской к карте-плану, совместно с представителями администрации поселка Самородово.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

Рассмотрение вопроса повестки дня №2:

О рассмотрении наличия/отсутствия возражений о согласовании границ.

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Член комиссии сообщил о том, что в согласительную комиссию возражения о согласовании границ от заинтересованных лиц не поступали.

Решили: Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

Рассмотрение вопроса повестки дня №3:

О принятии решений о порядке дальнейшего согласования границ и утверждения окончательной редакции карт-планов территории.

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Член комиссии разъяснил, что в соответствии с п. 14 ст. 42.10 федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 N 221-ФЗ возражения заинтересованного лица, определенного в части 3 статьи 39 настоящего Федерального закона, относительно местоположения границ земельного участка, указанного в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 настоящего Федерального закона, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

Предложил определить дату окончания принятия возражений от заинтересованных лиц – 18.09.2025. Назначить время проведения заседания по итогам завершения процедуры согласования местоположения границ на 19.09.2025 в 11:30.

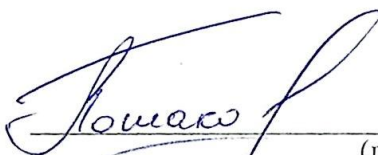
Решили: Принять информацию по третьему вопросу повестки дня к сведению. Определить дату окончания принятия возражений от заинтересованных лиц – 18.09.2025. Назначить время проведения повторного заседания по итогам завершения процедуры согласования местоположения границ на 19.09.2025 в 11:30.

Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

Подписи:

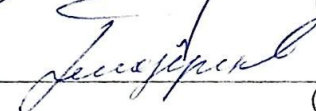
Председатель комиссии



(подпись)

Юшаков Р.В.
(ф.и.о.)

Заместитель председателя
комиссии



(подпись)

Белозерцев К.А.
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

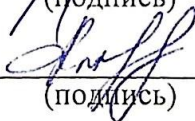
1.



(подпись)

Курикова С.Б.
(ф.и.о.)

2.



(подпись)

Полухомова Л.Р.
(ф.и.о.)

3.

(подпись)

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

15.08.2025

(дата)



(подпись)

Кузнецов Е.В.
(ф.и.о.)