

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания согласительной комиссии**  
**по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,**  
**расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001 при**  
**выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с Соглашением о**  
**предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий,**  
**юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам**  
**от 30.01.2025 № 321-20-2025-002**

Оренбургская обл., г. Оренбург ул. Цвиллинга, 14 (Оренбургская область, Оренбургский район, г. Оренбург п. Самородово, ул. Культурная, д. 3 в режиме видео-конференц-связи)  
(место проведения заседания)

«19» сентября 2025 г.

№ 2

**Присутствовали:**

Председатель комиссии (заместитель председателя комиссии): заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – начальник управления градостроительства и землепользования – Лошаков В.В.

Секретарь комиссии:

Секретарь комиссии: Ведущий специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительства и землепользования департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – Краснова Е.В.

Члены рабочей группы:

1. Главный специалист отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления в сфере земельных отношений управления земельных отношений министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области – Куликова С.Б.
2. Заместитель начальника управления – начальник отдела градостроительной деятельности управления градостроительства и землепользования департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга – Белозерцев К.А.
3. Ведущий специалист – эксперт отдела кадастровой оценки, землеустройства и мониторинга земель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области – Рамазанова Э.Р.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Приглашенные лица:

Ведущий инженер отдела выполнения ККР федерального значения филиала ППК «Роскадастр» по Оренбургской области – Гузиева Е. В.

**Повестка дня заседания:**

1. О ходе выполнения комплексных кадастровых работ. Представление проекта карты-плана территории, порядок согласования местоположения границ. Докладчики: Белозерцев К.А., Гузиева Е.В.
2. О рассмотрении наличия/отсутствия возражений о согласовании границ. Докладчик: Белозерцев К.А., Гузиева Е.В.
3. О согласовании местоположения границ земельных участков, представленных в акте согласования границ к проекту карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001. Докладчики: Белозерцев К.А.

### **Рассмотрение вопроса повестки дня №1:**

О ходе выполнения комплексных кадастровых работ. Представление проекта карты-плана территории, порядок согласования местоположения границ.

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Сообщил, что извещение о проведении повторного заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории, было опубликовано, размещено и направлено способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 № 221 «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе.

Гузиева Е.В.:

Ознакомила присутствующих с результатами доработки проекта карты-плана территории, и об отсутствии информации, в отношении ряда участков, не позволяющее выполнить определённые действующим законодательством действий в рамках проведения комплексных кадастровых работ. Даная информация изложена в пояснительной части карты-плана.

Куликова С.Б.:

Выступила с замечаниями, при этом отметила возможность утверждения проекта карты-плана.

Решили: Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

#### **Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

### **Рассмотрение вопроса повестки дня №2:**

О рассмотрении наличия/отсутствия возражений о согласовании границ.

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Член комиссии сообщил о том, что в согласительную комиссию возражения о согласовании границ от заинтересованных лиц не поступали.

Решили: Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

#### **Результаты голосования:**

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

### **Рассмотрение вопроса повестки дня №3:**

О согласовании местоположения границ земельных участков, представленных в акте согласования границ к проекту карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001

Слушали:

Белозерцев К.А.:

Разъяснил, что согласно положениям Федерального закона №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию. Согласование местоположения границ проводится с заинтересованными лицами, обладающими земельными участками на праве: собственности, пожизненного наследуемого



владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды.

В соответствии с регламентом работы согласительной комиссии, к полномочиям согласительной комиссии относится рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, подготовка заключения о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ.

По 18.09.2025 года согласительная комиссия принимала обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проекте карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001.

Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило. В связи с чем было предложено согласовать местоположение границ земельных участков.

**Решили:**

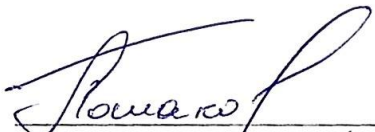
Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проекте карты-плана, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 56:44:0701001.

Результаты голосования:

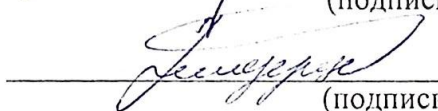
«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	0	0

Подписи:

Председатель комиссии

 (подпись) Ромашов В.В. (ф.и.о.)


Заместитель председателя комиссии


 (подпись) Белозубов В.А. (ф.и.о.)

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_ (подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:


1.  (подпись) Кирикова С.Б. (ф.и.о.)

2.  (подпись) Самозванова Е.Т. (ф.и.о.)

3. \_\_\_\_\_ (подпись) (ф.и.о.)

4. \_\_\_\_\_ (подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1. 19.08.2025 (дата)  (подпись) Ильина Е.В. (ф.и.о.)