



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2024

№ 911-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.05.2024 № 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 22.05.2024 № 911-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 409	56:44:0450001:717	№ 956 от 13.05.2024
2	г. Оренбург, с.т. «Газовик», ул. Подгорная, д. 414	56:44:0450002:1333	№ 957 от 13.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 363	56:44:0450002:1058	№ 958 от 13.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 410	56:44:0450001:753	№ 959 от 13.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Институтская, д. 13А (г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Институтская, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 13А)	56:44:0241001:15995	№ 960 от 13.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 44	56:44:0450001:541	№ 961 от 13.05.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 361 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, уч. 361)	56:44:0450002:1370	№ 962 от 13.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 360	56:44:0450002:1329	№ 963 от 13.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 39	56:44:0244005:5715	№ 964 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
10	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Энергетиков, д. 15 (г. Оренбург, с/т «Кооператор», ул. Энергетиков, д. 15)	56:44:0244005:6803	№ 965 от 13.05.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 149 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 149)	56:44:0116001:2237	№ 966 от 13.05.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», 5 Линия, д. 117 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», 5 Линия, д. 117)	56:44:0116001:2109	№ 967 от 13.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 1 линия, д. 14 (г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 1 линия, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 14)	56:44:0116001:2632	№ 968 от 13.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 617	56:44:0450001:868	№ 969 от 13.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 100Б (г. Оренбург, с/т «Газовик», д. 100Б)	56:44:0450002:1110	№ 970 от 13.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 106	56:44:0450002:1248	№ 971 от 13.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 118	56:44:0450002:1361	№ 972 от 13.05.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 110 (г. Оренбург, тер. СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 110)	56:44:0450002:1671	№ 973 от 13.05.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 107	56:44:0450002:1315	№ 974 от 13.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 24 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 24)	56:44:0437010:363	№ 975 от 13.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 27 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 27)	56:44:0437010:362	№ 976 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
22	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 14 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 14)	56:44:0437010:376	№ 977 от 13.05.2024
23	г. Оренбург, снт «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 1	56:44:0437010:597	№ 978 от 13.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 4	56:44:0437010:591	№ 979 от 13.05.2024
25	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Озерная, д. 28	56:44:2304001:405	№ 980 от 13.05.2024
26	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Озерная, д. 14	56:21:2304001:414	№ 981 от 13.05.2024
27	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Озерная, д. 4 (г. Оренбург, микрорайон 18 разъезд, ул. Озерная, д. 4)	56:21:2304001:301	№ 982 от 13.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 линия, д. 59 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Энергетик», ул. 4 линия, д. 59)	56:44:0116001:2289	№ 983 от 13.05.2024
29	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Энергетик», ул. 4 линия, д. 78	56:44:0116001:2322	№ 984 от 13.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 линия, д. 73 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 4 линия, д. 73)	56:44:0116001:2228	№ 985 от 13.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 614/1	56:44:0450001:693	№ 986 от 13.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 613	56:44:0450001:714	№ 987 от 13.05.2024
33	г. Оренбург, снт "Рассвет", ул. Институтская, д. 1 (г. Оренбург, снт "Рассвет", ул. Институтская, на земельном участке расположен жилой дом № 1)	56:44:0241001:15475	№ 988 от 13.05.2024
34	г. Оренбург, ул. Невская, д. 42	56:44:0243004:49	№ 989 от 13.05.2024
35	г. Оренбург, ул. Ходакова, д. 2	56:44:0439006:66	№ 990 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
36	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Щеглова, д. 7	56:44:1001001:2581	№ 991 от 13.05.2024
37	г. Оренбург, поселок им. Куйбышева, ул. Ветеранов Труда, д. 43/1	56:44:0240013:234	№ 992 от 13.05.2024
38	г. Оренбург, микрорайон поселок им. Куйбышева, ул. Ветеранов Труда, д. 43	56:44:0240013:309	№ 993 от 13.05.2024
39	г. Оренбург, ул. 1-ая Семафорная, д. 5	56:44:0439005:96	№ 994 от 13.05.2024
40	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 39/1	56:44:0350002:109	№ 995 от 13.05.2024
41	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 66	56:44:0350003:158	№ 996 от 13.05.2024
42	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 18	56:44:0439005:82	№ 997 от 13.05.2024
43	г. Оренбург, ул. 4-я Семафорная, д. 22	56:44:0439003:125	№ 998 от 13.05.2024
44	г. Оренбург, ул. 4-я Семафорная, д. 26 (г. Оренбург, ул. Семафорная 4-я, д. 26)	56:44:0439003:76	№ 999 от 13.05.2024
45	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 117	56:44:0244005:6578	№ 1000 от 13.05.2024
46	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 119 А	56:44:1001001:4158	№ 1001 от 13.05.2024
47	г. Оренбург, снт Дубки-2, ул. Западная, д. 100	56:44:0238001:6001	№ 1002 от 13.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ Дубки-2, ул. Центральная, д. 66	56:44:0238001:5817	№ 1003 от 13.05.2024
49	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубки-2», ул. Центральная, д. 74	56:44:0238001:6736	№ 1004 от 13.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная, д. 83 (г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная)	56:44:0238001:4646	№ 1005 от 13.05.2024