

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг
утвержден решением Оренбургского городского Совета от 22.11.2011 № 299 (в ред. от 07.11.2023 № 422)

№ п/п	Орган Администрации города Оренбурга, предоставляющий муниципальную услугу	Муниципальная услуга, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Реквизиты правового акта, которым утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Орган (организация), предоставляющие необходимую и обязательную услугу
1	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Постановление администрации города Оренбурга от 17.10.2012 № 2678-п	1. Подготовка технического плана объекта капитального строительства в соответствии с Федеральным законом от 13.07. 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Кадастровый инженер согласно статье 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
				2. Выдача акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Орган Администрации города Оренбурга, предоставляющий муниципальную услугу	Муниципальная услуга, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Реквизиты правового акта, которым утвержден административ- ный регламент предоставления муниципальной услуги	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Орган (организация), предоставляющие необходимую и обязательную услугу
2	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Постановление администрации города Оренбурга от 27.11.2012 № 3052-п	Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки помещения	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, указанные в частях 4, 4.1, 5 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
3	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Постановление администрации города Оренбурга от 02.06.2014 № 1166-п	Выдача справки из государственного бюджетного (автономного) учреждения социального обслуживания населения Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» по месту жительства гражданина, подтверждающей право на бесплатное получение в собственность земельного участка в соответствии с Законом Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»	Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в Южном округе города Оренбурга или Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения Оренбургской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» в Северном округе города Оренбурга

№ п/п	Орган Администрации города Оренбурга, предоставляющий муниципальную услугу	Муниципальная услуга, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Реквизиты правового акта, которым утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Орган (организация), предоставляющие необходимую и обязательную услугу
4	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	Постановление администрации города Оренбурга от 23.01.2014 № 96-п	Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки помещения	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, указанные в частях 4, 4.1, 5 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
5	Управление архитектуры и комплексного развития территорий города	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Постановление администрации города Оренбурга от 05.05.2014 № 895-п	Проект архитектурно-градостроительного облика объекта	Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, указанные в частях 4, 4.1, 5 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации
6	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга	Рассмотрение заявлений о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Постановление администрации города Оренбурга от 28.12.2012 № 3434-п	1. Выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома. 2. Выдача заключения специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, необходимого для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим	Специализированная организация, осуществляющая обследование многоквартирного дома и являющаяся членом саморегулируемой организацией

№ п/п	Орган Администрации города Оренбурга, предоставляющий муниципальную услугу	Муниципальная услуга, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Реквизиты правового акта, которым утвержден административ- ный регламент предоставления муниципальной услуги	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Орган (организация), предоставляющие необходимую и обязательную услугу
				(не соответствующим) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	
7	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга	Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)	Постановление Администрации города Оренбурга от 20.08.2019 № 2337-п	Выдача справок о том, что по прежнему месту жительства граждане не участвовали в приватизации жилья	Органы или учреждения, уполномоченные на хранение архивов правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, по месту регистрации граждан в период времени с июля 1991 года по 1998 год

№ п/п	Орган Администрации города Оренбурга, предоставляющий муниципальную услугу	Муниципальная услуга, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Реквизиты правового акта, которым утвержден административ- ный регламент предоставления муниципальной услуги	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Орган (организация), предоставляющие необходимую и обязательную услугу
8	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Постановление администрации города Оренбурга от 03.06.2013 № 1215-п	Выдача справки о доходах заявителя и членов его семьи за двенадцать месяцев, предшествующих обращению для принятия на учет	Организации и учреждения, в которых заявитель и члены его семьи трудоустроены; учебные заведения, отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Оренбургской области; Государственное казенное учреждение «Центр занятости населения города Оренбурга и Оренбургского района»; центры социальной поддержки населения; кредитные организации