

Решение Оренбургского городского Совета от 24 октября 2017 г. N 416 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

1 февраля 2019 г., 2 марта, 7 июня 2021 г., 9 июня, 27 декабря 2022 г., 25 марта, 24 декабря 2024 г.

Информация об изменениях:

Преамбула изменена с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

На основании [статей 12, 132](#) Конституции Российской Федерации, [пункта 25 части 1 статьи 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановления](#) Правительства РФ от 10.02.2017 N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", [приказа](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований" и, руководствуясь [статьей 27](#) Устава муниципального образования "город Оренбург", принятого [решением](#) Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 N 1015, Оренбургский городской Совет решил.

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург" согласно [приложению 1](#).

2. Признать утратившими силу отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета и отдельные нормы правовых актов Оренбургского городского Совета согласно [приложению 2](#).

3. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его [официального опубликования](#) в газете "Вечерний Оренбург", за исключением положений [Правил](#) благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург" в отношении вывесок, которые вступают в силу с 01.01.2018.

4. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета первому заместителю Главы города Оренбурга Николаеву С.А.

5. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству Кузьмина А.Г.

Глава города Оренбурга
Председатель Оренбургского городского Совета

Е.С. Арапов
О.П. Березнева

ГАРАНТ:

Положения Правил в отношении вывесок [вступают в силу](#) с 1 января 2018 г.

Приложение 1
к [решению](#) Совета
от 24.10.2017 N 416

**Правила благоустройства
территории муниципального образования "город Оренбург"**

С изменениями и дополнениями от:

1 февраля 2019 г., 2 марта 2021 г., 9 июня, 27 декабря 2022 г., 25 марта, 24 декабря 2024 г.

Информация об изменениях:

Преамбула изменена с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург" (далее - Правила) устанавливаются на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Оренбургской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург", перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования "город Оренбург", порядок и периодичность их проведения.

Раздел 1. Общие положения

Информация об изменениях:

Пункт 1.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.1. Проектирование и содержание объектов и элементов благоустройства должно учитывать физические возможности всех категорий населения, включая маломобильные группы населения, и должно быть направлено на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности в соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса](#) Российской Федерации, [СП 59.13330.2020](#) "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 N 904/пр.

1.2. Эксплуатация объектов и элементов благоустройства должна обеспечивать требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории городского округа.

Информация об изменениях:

Пункт 1.3 изменен с 28 марта 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

- **палисадник** - элемент благоустройства, представляющий собой огороженную площадку со стороны главного фасада индивидуального жилого дома и предназначенный для высадки зеленых насаждений;

- **аварийное состояние дерева** - наличие у дерева структурных изъянов (дупел, гнили, обрыва корней, опасного наклона), которые способны привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба;

- понятие "**автомобильная дорога**" используется в значении, определенном [Федеральным законом](#) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а именно - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода

автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- **архитектурный облик застройки территории** - визуально воспринимаемая и последовательно формируемая совокупность архитектурных объектов;

- **архитектурно-градостроительный облик здания, сооружения** - совокупность композиционных приемов и фасадных решений здания, сооружения;

- понятие **"благоустройство территории"** используется в значении, определенном [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования "город Оренбург", по содержанию территорий города Оренбурга и сельских населенных пунктов, включенных в состав муниципального образования "город Оренбург", и расположенных на них объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- **брошенное и (или) разукомплектованное транспортное средство** - транспортное средство, имеющее внешние технические и иные неисправности (отсутствие колес, дверей, лобового, заднего и бокового стекол, капота, багажника, силовых агрегатов, спушены шины, открыты двери и др.), при которых запрещается эксплуатация транспортного средства в соответствии с [Правилами](#) дорожного движения Российской Федерации, и находящееся не менее тридцати дней на территории общего пользования или в иных местах, не предназначенных для хранения транспортных средств, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника или собственник которого неизвестен;

- понятие **"вертикальное озеленение"** используется в значении, определенном Государственным стандартом Союза ССР [ГОСТ 28329-89](#) "Озеленение городов. Термины и определения", утвержденным постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 10.11.1989 N 3336, а именно - декорирование вертикальных плоскостей вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями;

- **витрина** - остекленный элемент здания, сооружения, предназначенный для экспозиции товаров, услуг, размещения вывесок;

- понятие **"газон"** используется в значении, определенном Государственным стандартом Союза ССР [ГОСТ 28329-89](#) "Озеленение городов. Термины и определения", утвержденным постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 10.11.1989 N 3336, а именно - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

- понятие **"грунт"** используется в значении, определенном межгосударственным стандартом [ГОСТ 25100-2020](#) "Грунты. Классификация", введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.07.2020 N 384-ст;

- **дворовый фасад** - поверхность здания, сооружения, не просматриваемая (не воспринимаемая) с территории площадей, улиц, набережных, иных территорий общего пользования;

- понятие **"жилищный фонд"** используется в значении, определенном [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Российской Федерации;

- понятие **"зеленые насаждения"** используется в значении, определенном Государственным стандартом Союза ССР [ГОСТ 28329-89](#) "Озеленение городов. Термины и определения", утвержденным постановлением Государственного комитета СССР по управлению

качеством продукции и стандартам от 10.11.1989 N 3336, а именно - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

- **земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

- **вывески** - это средства наружной информации, размещаемые на фасадах, крышах или на иных внешних поверхностях зданий, сооружений, включая витрины, на внешних поверхностях временно расположенных (некапитальных, нестационарных) объектов, в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя и содержащие сведения, размещаемые в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом месте нахождения (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя. Настоящее понятие не распространяется на правоотношения в сфере рекламы;

- **колористический паспорт** - раздел паспорта фасадных решений, определяющий единое цветовое решение облика здания, сооружения и устанавливающий требования к его цветовому оформлению;

- **композиционный прием** - взаимосвязанное и последовательное расположение частей и элементов здания, сооружения;

- **ливневая канализация** - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки;

- **главный фасад** - фасад здания, сооружения, просматривающийся (воспринимаемый) с территории площадей, улиц, набережных, территорий общего пользования;

- понятие "**маломобильные группы населения**" используется в значении, определенном [СП 59.13330.2020](#) "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденным [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 N 904/пр, а именно - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящих Правил отнесены: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, люди с нарушением интеллекта, люди старших возрастов, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом и т.д.;

- **малые архитектурные формы** - элементы благоустройства, используемые для дополнения художественной композиции и организации пространств (уличное коммунально-бытовое оборудование, уличное техническое оборудование, ограждения, уличная мебель, беседки, светильники, игровое и спортивное оборудование, стенды, шлагбаумы, телефонные будки и навесы, устройства для оформления стационарного, мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, элементы монументально-декоративного искусства и т.д.);

- **мерцающий свет** - светодинамический эффект, предусматривающий смену характеристик светового потока (цвет, яркость, очередность включения и т.п.);

- понятие "**мусор**" используется в значении, определенном Межгосударственным стандартом [ГОСТ 30772-2001](#) "Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения", введенным в действие [постановлением](#) Госстандарта РФ от 28.12.2001 N 607-ст, а именно - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

- **осветительное оборудование** - лампы, плафоны, светильники, опоры, кабели;

- понятие **"объекты благоустройства"** используется в значении, определенном [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", а именно - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры муниципального образования "город Оренбург";

территории общего пользования;

дворовые территории;

детские игровые и детские спортивные площадки;

инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки;

спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

инклюзивные спортивные площадки;

VELOKOMМУНИКАЦИИ (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

места размещения нестационарных торговых объектов;

проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

кладбища и мемориальные зоны;

площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

автостоянки, парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;

зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

водоохранные зоны;

площадки для выгула и дрессировки животных;

контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

другие территории муниципального образования "город Оренбург";

- понятие **"озелененные территории"** используется в значении, определенном Сводом правил [СП 42.13330.2016](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденных [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 N 1034/пр, а именно - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

- понятие **"торговый объект"** используется в значении, определенном [Федеральным](#)

[законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", а именно - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

- понятие **"стационарный торговый объект"** используется в значении, определенном [Федеральным законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", а именно - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологически присоединенные) к сетям инженерно-технического обеспечения;

- понятие **"нестационарный торговый объект"** используется в значении, определенном [Федеральным законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", а именно - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- **нестационарный объект бытового обслуживания** - объект бытового обслуживания, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- **охрана зеленых насаждений** - система организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, воспроизводство и развитие зеленых насаждений и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

- понятие **"парковка (парковочное место)"** используется в значении, определенном [Федеральным законом](#) от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", а именно - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

- **паспорт фасадных решений** - согласованный в установленном порядке документ, определяющий фасадные решения существующих зданий, сооружений;

- понятие **"пешеходная зона"** используется в значении, определенном [Постановлением](#) Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О Правилах дорожного движения", а именно - территория, предназначенная для движения пешеходов, начало и конец которой обозначены соответственно [знаками 5.33](#) и [5.34](#) в соответствии с [Правилами](#) дорожного движения Российской Федерации, утвержденными постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 N 1090;

- **пешеходные коммуникации** - участки и пространства, предназначенные для пешеходного движения, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории города. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, пешеходные переходы;

- **повреждение зеленых насаждений** - нарушение целостности зеленых насаждений

(причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста) в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, изменением состава атмосферного воздуха, поджог и иное причинение вреда;

- **правообладатели зданий, сооружений** - собственники, арендаторы, а также лица, использующие здания, сооружения на ином установленном законом или договором праве;

- понятие **"придомовая территория"** используется в значении, определенном [минимальным перечнем](#) услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290, а именно - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома;

- понятие **"прилегающая территория"** используется в значении, определенном [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Оренбургской области;

- **дворовая территория** - совокупность территорий (территория), прилегающих (прилегающая) к многоквартирным домам (многоквартирному дому), с расположенными на них (ней) объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов (дома), и элементами благоустройства этих территорий (территории), в том числе гостевыми парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям (территории), прилегающим (прилегающей) к многоквартирным домам (дому);

- понятие **"противогололедные материалы"** используется в значении, определенном ["Требованиями к противогололедным материалам. ОДН 218.2.027-2003"](#), утвержденными [распоряжением](#) Минтранса РФ от 16.06.2003 N ОС-548-р, а именно - твердые (сыпучие) или жидкие дорожно-эксплуатационные материалы (фрикционные, химические) или их смеси, применяемые для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах и улицах;

- **реконструкция зеленых насаждений** - изменение видового, возрастного состава и ландшафтной планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций, с разработкой и реализацией мероприятий по сохранению существующих насаждений особо ценных пород;

- **световой короб** - способ изготовления вывески, при котором вывеска представляет собой единый объем или ряд объемных элементов с внутренней подсветкой;

- **создание зеленых насаждений** - деятельность по посадке деревьев, кустарников, лиан, цветов, посеву трав, устройству газонов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

- **содержание зеленых насаждений** - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых и высокодекоративных насаждений, уход за ними, включая обрезку кроны древесно-кустарниковой растительности;

- **содержание объектов и элементов благоустройства** - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, проведением своевременного ремонта фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; уходом за состоянием зеленых насаждений, строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке

и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством;

- **стилевые особенности** - принадлежность здания, сооружения, объекта благоустройства, элемента благоустройства к архитектурному стилю;

- **ремонт фасадов здания, сооружения** - комплекс работ по замене, восстановлению элементов фасадов здания (сооружения), его конструктивных элементов в составе капитального или текущего ремонта здания, сооружения;

- понятие "**территории общего пользования**" используется в значении, определенном [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- **проезды** - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью;

- **улица** - обустроенная и используемая для движения автотранспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах города;

- **вырубка зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее полное прекращение их роста и гибель;

- **фасад** - наружная сторона здания, сооружения, образуемая ограждающей конструкцией, горизонтальными и вертикальными членениями (главный, боковой, дворовый);

- **фасадные решения здания, сооружения** - решения, определяющие высотные характеристики, материалы фасада, его цветовое оформление, архитектурное членение и стилевые особенности;

- понятие "**цветник**" используется в значении, определенном [Приказом](#) Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", а именно - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями;

- **архитектурное членение фасада здания, сооружения** - сочетание вертикальных и горизонтальных элементов фасада, соотношение проемов и простенков, влияющие на визуальное восприятие фасада;

- **элементы декора фасадов зданий, сооружений** - барельефы, горельефы, карнизы, скульптуры, розетки, фриз, фронтоны, русты, наличники, тяги оконные, подоконные плиты, оконные и дверные обрамления, металлодекор, отделка фасадов (штукатурка, облицовка, окраска) и иные элементы, предназначенные для декора фасадов;

- понятие "**элементы благоустройства**" используется в значении, определенном [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

- **элементы зданий, сооружений** - конструкции и технические устройства, составляющие здание, сооружение, предназначенные для выполнения заданных функций, в том числе: окна, витрины, элементы входов и входных групп (включая, архитектурный проем, дверные конструкции, пандус, навес, козырек, лестница, ступени, ограждение, приямок), балконы, лоджии, цоколи, перекрытия, опоры, крыши;

- понятие "**архитектурный объект**" используется в значении, определенном [Федеральным законом](#) от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", а именно - здание, сооружение, комплекс зданий и сооружений, их интерьер, объекты благоустройства, ландшафтного или садово-паркового искусства, созданные на основе архитектурного проекта;

- понятие **"архитектурный проект"** используется в значении, определенном **Федеральным законом** от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", а именно - архитектурная часть документации для строительства и градостроительной документации, содержащая архитектурные решения, которые комплексно учитывают социальные, экономические, функциональные, инженерные, технические, противопожарные, санитарно-эпидемиологические, экологические, архитектурно-художественные и иные требования к объекту в объеме, необходимом для разработки документации для строительства объектов, в проектировании которых необходимо участие архитектора;

- понятие **"архитектурное решение"** используется в значении, определенном **Федеральным законом** от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", а именно - авторский замысел архитектурного объекта - его внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации, зафиксированный в архитектурной части документации для строительства и реализованный в построенном архитектурном объекте;

- понятие **"архитектурно-планировочное задание"** используется в значении, определенном **Федеральным законом** от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", а именно - комплекс требований к назначению, основным параметрам и размещению архитектурного объекта на конкретном земельном участке, а также обязательные экологические, технические, организационные и иные условия его проектирования и строительства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области;

- понятие **"объект культурного наследия"** используется в значении, определенном **Федеральным законом** от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", а именно - объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры;

- **общественные территории муниципального образования "город Оренбург"** - территории, свободные от транспорта, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений и др., специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий и не предоставленные физическим лицам, юридическим лицам индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды, ином предусмотренном законом праве;

- **общественная комиссия муниципального образования "город Оренбург"** по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (далее - Общественная комиссия) - комиссия, созданная для реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории муниципального образования "город Оренбург";

- **инициативная группа** - группа физических лиц численностью не менее 50 человек, зарегистрированных на территории муниципального образования "город Оренбург";

- **дизайн-проект благоустройства территории** - принципиальные архитектурно-дизайнерские и функционально-планировочные решения, определяющие облик, характер и виды использования территории;

- **проект благоустройства территории** - документ, содержащий графические (эскизный

проект) и текстовые материалы, сметный расчет, копию протокола Общественной комиссии.

- **простенок** - часть стены между двумя проемами (окон, дверей) или часть стены между окном, либо дверью и углом здания;

- **наружное освещение** - освещение объектов благоустройства;

- **правообладатели осветительного оборудования** - собственники, арендаторы, а также лица, использующие осветительное оборудование на ином установленном законом или договором праве.

Вышеуказанные и иные термины (понятия), используемые в настоящих Правилах, применяются в том значении, в каком они используются в соответствующих отраслях законодательства Российской Федерации, Оренбургской области, муниципальных правовых актах города Оренбурга.

- понятие "**линейные объекты**" используется в значении, определенном [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации, а именно - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

- **антенно-мачтовое сооружение** - антенные сооружения связи (антенные опоры, входящие в состав оборудования площадки размещения радиоэлектронных средств связи), имеющие, как правило, металлическую конструкцию на бетонном основании (фундаменте) и различающиеся по типу на свободстоящие - трубостойки, столбы, башни, и мачтового типа - с оттяжками;

- понятие "**контейнерная площадка**" используется в значении, определенном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 N 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 N 641", а именно - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями [законодательства](#) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и [законодательства](#) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

- **объекты благоустройства** - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе, детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- **отдельные группы коммунальных отходов** - отходы потребления, образующиеся, в том числе при содержании придомовых территорий и мест общего пользования, содержании в жилых помещениях домашних животных и птиц, а также устаревшие, пришедшие в негодность предметы домашнего обихода;

- **содержание объектов и элементов благоустройства** - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, проведением своевременного ремонта фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; уходом за состоянием зеленых насаждений, строительных площадок, контейнерных площадок, площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- понятие "**инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки**" используется в значении, определенном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по

благоустройству территорий муниципальных образований", а именно - площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья;

- понятие "спортивные площадки" используется в значении, определенном [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", а именно - спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры;

- понятие "инклюзивные спортивные площадки" используется в значении, определенном [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", а именно - площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья.

В случае изменения понятий и их значений в действующем законодательстве Российской Федерации и используемых в настоящих Правилах данные понятия и их значения должны использоваться с учетом изменений.

Раздел 2. Общие правила содержания объектов и элементов благоустройства

2.1. Содержание объектов и элементов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

Информация об изменениях:

Пункт 2.2 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576

[См. предыдущую редакцию](#)

2.2. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

2.2.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) (далее - Собственники) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

2.2.2. Участие Собственников в содержании прилегающих территорий осуществляется посредством:

- 1) очистки и подметания прилегающей территории;
- 2) уборки прилегающей территории от снега и укладывания свежеснега в валы или кучи;
- 3) посыпки и обработки прилегающей территории противогололедными средствами;
- 4) покоса травостоя, сгребания и уборки скошенной травы и листвы;
- 5) полива газонов;
- 6) проведения мероприятий по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, вырубка засохших, больных и находящихся в аварийном состоянии деревьев, корчевка пней, удаление поросли, обрезка сухих сучьев и мелкой суши кустарников и сбора срезанных ветвей);
- 7) приведения в надлежащее состояние территорий в период проведения месячников благоустройства и санитарных дней.

Информация об изменениях:

Пункт 2.3 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.3. Администрация города Оренбурга осуществляет подготовку схем конкретных границ прилегающей территории в случае поступления заявления от собственника либо иного правообладателя здания, строения, сооружения, земельного участка о необходимости подготовки схемы границ прилегающей территории в порядке, предусмотренном [Законом](#) Оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области".

Информация об изменениях:

Пункт 2.4 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.4. Содержание объектов и элементов благоустройства, не принадлежащих на праве собственности, не находящихся во владении или пользовании физических или юридических лиц, организует администрация соответствующего округа города Оренбурга за счет средств бюджета города Оренбурга, предусмотренных на эти цели.

Информация об изменениях:

Пункт 2.5 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.5. Границы прилегающей территории определяются в соответствии со [статьей 18.2](#) Закона Оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области". Прилегающая территория определяется в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка в случае, если такой земельный участок образован с учетом расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности общей границы.

2.5.1. Границы прилегающей территории в муниципальном образовании "город Оренбург" устанавливаются в метрах от здания, строения, сооружения, земельного участка с учетом предельных (максимальных и минимальных) расстояний. Минимальное расстояние составляет 5 метров, максимальное - 50 метров.

2.5.2. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждающих устройств, определяются по периметру здания от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений.

2.5.3. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждающие устройства, определяются по периметру от указанных устройств.

2.5.4. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены зоны с особыми условиями использования территорий, определяются в пределах указанных зон.

2.5.5. Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого образованы в соответствии с действующим законодательством, определяются по периметру от границ такого земельного участка.

2.5.6. Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не образованы в соответствии с действующим законодательством, определяются по периметру от фактических границ расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений.

2.5.7. Границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими некоммерческими товариществами, определяются по периметру от границ земельного участка такого товарищества.

2.5.8. Границы прилегающей территории составляют:

1) для земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании физическим и юридическим лицам (за исключением земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и индивидуальные жилые дома) - 30 метров;

2) для земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами - 25 метров;

3) для индивидуальных жилых домов - 10 метров;

4) для рекламных конструкций - 5 метров по периметру (радиусу) основания рекламной конструкции;

5) для нестационарных торговых объектов - 25 метров;

6) для территорий рынков, ярмарок - 50 метров;

7) для объектов, размещение которых осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, - 5 метров в каждую сторону от границ проездов и подъездных дорог;

пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, - 10 метров;

пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, - 10 метров;

ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на дворовых территориях многоквартирных жилых домов - 15 метров;

нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, азарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские площадки, городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство - 25 метров;

лодочные станции - 15 метров;

объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство - 10 метров;

пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство - 10 метров;

цирки, зоопарки, зоосады, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы, сезонные аттракционы и передвижные луна-парки - 10 метров;

пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки - 10 метров;

места для выгула животных, а также голубятни - 10 метров;

платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов - 5 метров;

общественные туалеты нестационарного типа - 10 метров;

зарядные станции (терминалы) для электротранспорта - 10 метров;

8) для нежилых зданий, занятых юридическими лицами (коммерческими организациями) - 20 метров;

9) для объектов социальной сферы (образовательные организации, учреждения, организации

культуры, медицинские организации, учреждения физической культуры и спорта) - 5 метров;

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения, опор линий электропередачи, наземных, надземных инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на территориях общего пользования - 5 метров;

11) для мачт, байпасов, телекоммуникационных вышек - 10 метров;

12) для автостоянок - 15 метров;

13) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ - 15 метров;

14) для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) - 25 метров, включая подъезды к объектам;

15) для строительных площадок - 25 метров;

16) для контейнерных (бункерных) площадок от крайнего контейнера - 10 метров;

17) для входов в подземные и надземные пешеходные переходы - 5 метров наземной части перехода;

2.5.9. Определенные согласно [пункту 2.5.8](#) территории включают в себя тротуары, дворовые территории, зеленые насаждения, газоны и иные объекты благоустройства, но ограничиваются полосой отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения, внутриквартальным проездом, границей прилегающей территории другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

2.5.10. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

Информация об изменениях:

Пункт 2.6 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.6. Содержание объектов и элементов благоустройства включает:

1) ежедневный осмотр всех объектов и элементов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и несоответствий требованиям нормативных правовых актов;

2) исправление повреждений, ремонт, замена при необходимости объектов и элементов благоустройства;

3) мероприятия по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, вырубка засохших, больных и находящихся в аварийном состоянии деревьев и кустарников, корчевка пней, посадка деревьев и кустарников, удаление поросли, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости; посев, подсев и стрижка газонов, полив и т.д.) по установленным нормативам;

4) проведение прочистки канав, труб, дренажей, коллекторов ливневой канализации и дождеприемников, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, один раз весной и далее по мере накопления;

5) очистку, покраску и (или) побелку элементов благоустройства по мере необходимости с учетом их технического и эстетического состояния, но не реже двух раз в год (до 01 мая, до 01 сентября);

6) очистку и мойку мусоросборников по мере накопления отходов;

7) ежедневную уборку территории (мойка, подметание, удаление мусора, листвы, снега, льда (наледи), зимней скользкости, проведение иных технологических операций для поддержания объектов и элементов благоустройства в чистоте);

8) очистку объектов и элементов благоустройства от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, собственники частных жилых домов принимают меры для сохранения объектов благоустройства и осуществляют своевременную и качественную организацию уборки принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории, в порядке, установленном [пунктом 2.2.2](#) настоящих Правил, обеспечивают вывоз отходов.

Информация об изменениях:

Пункт 2.7 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

[См. предыдущую редакцию](#)

2.7. Уборка территории в весенне-летний период.

Период весенне-летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября.

В случае изменения погодных условий, сроки проведения весенне-летней уборки корректируются Администрацией города Оренбурга.

Мойка, полив и подметание дорожных покрытий проезжей части площадей, автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "город Оренбург", улиц, проездов, тротуаров производятся в ночное (с 23.00 часов до 07.00 часов) и дневное время в соответствии с действующим законодательством.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, остановочные пункты маршрутных транспортных средств, близко расположенные фасады зданий, сооружений и другие элементы благоустройства.

В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 град. С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12.00 часов до 16.00 часов (с интервалом в два часа).

Требования к летней уборке автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург":

1) проезжая часть, краевые полосы у обочины и полосы безопасности полностью очищаются от всякого вида загрязнений и промываются. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мусора;

2) лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором;

3) тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановочных пунктов маршрутных транспортных средств полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются. Пешеходные дорожки очищаются от загрязнений (мусор, грязь);

4) разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, постоянно очищаются от песка, грязи и мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются;

5) в полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссе-ных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Не допускается засорение полосы мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, очищаются от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Очистка дворовых территорий, въездов в дворовые территории и выездов из них, внутридворовые, внутриквартальные проезды и тротуары от смета и иных отходов осуществляется собственниками помещений в многоквартирных домах, организациями, обслуживающими жилищный фонд, механизированным способом или вручную.

Уборка в весенне-летний период придомовых территорий жилищного фонда всех форм собственности осуществляется в соответствии с требованиями [постановления](#) Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном

доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", [постановления](#) Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

При высоте травы более 15 см производится периодическое ее скашивание и уборка в течение суток.

Мойка и поливка тротуаров, непосредственно граничащих с приотковкой полосой, производится специализированными организациями, осуществляющими содержание и уборку дорог в соответствии с заключенными муниципальными контрактами (договорами), вручную или с помощью специализированных машин в направлении от зданий к проезжей части улицы в период наименьшей интенсивности движения транспорта и пешеходов.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели кроме уборки в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, при высоте сорной травы более 15 см на данных участках производят ее выкашивание и уборку в течение суток.

2.8. Уборка территории в осенне-зимний период.

Информация об изменении:

Подпункт 2.8.1 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8.1. В период листопада лица, ответственные за уборку территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, автомобильных дорог общего пользования местного значения, на дворовых территориях. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора и временного хранения отходов.

Уборка в осенне-зимний период придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с требованиями [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", [постановления](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

Очистка дворовых территорий, въездов в дворовые территории и выездов из них, внутридворовых, внутриквартальных проездов и тротуаров от снега, зимней скользкости, наледи и иных отходов осуществляется собственниками помещений в многоквартирных домах, организациями, обслуживающими жилищный фонд, механизированным способом или вручную.

Зимняя уборка автомобильных дорог общего пользования местного значения, проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, стандартами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, к уровню зимнего содержания, и муниципальными правовыми актами, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

Период зимней уборки устанавливается с 01 октября по 15 апреля. В случае изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются Администрацией города Оренбурга.

Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 01 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

Вывоз сформированных снежных валов должен осуществляться в течение 3 суток на места

временного складирования снега, которые определяются администрациями округов города Оренбурга по согласованию с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в срок не позднее 01 октября. Запрещается вывоз снега на неустановленные для этого места.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

В зимний период дорожки, покрытия, уличная мебель, мусоросборники и прочие элементы благоустройства, подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий обеспечивают беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

Уборка в зимний период предусматривает очистку от отходов, мусора, смета, грязи, снега и льда. Проводится обработка проезжей части улиц и тротуаров противогололедными препаратами.

Противогололедные препараты должны соответствовать установленным требованиям ГОСТов.

Очистка территорий, в том числе прилегающих, в порядке, установленном [пунктом 2.2.2](#) настоящих Правил, от снега и удаление ледяных наростов силами и средствами собственников зданий, сооружений (в том числе и временных), собственниками объектов потребительского рынка, самостоятельно или по договору со специализированной организацией, а в случае если управление многоквартирным домом осуществляет управляющая организация - управляющей организацией, проводится незамедлительно после выпадения осадков, а от мусора, смета и грязи - при их наличии. После окончания снегопада в течение суток указанные территории должны быть очищены до твердого покрытия, вывоз снега указанными лицами должен быть осуществлен в срок не позднее 3 суток после окончания снегопада, круглосуточно, в места, специально предназначенные для временного складирования снега.

2.8.2. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, тротуаров, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) выдвигать снег, счищаемый с полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, нестационарным торговым объектам.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.8.3 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8.3. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановочных пунктов маршрутных транспортных средств, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2.8.4. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

2.8.5. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) Обработка проезжей части автомобильных дорог общего пользования местного значения противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления зимней скользкости.

Информация об изменениях:

Подпункт 2 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки автомобильных дорог общего пользования местного значения и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановочных пунктах маршрутных транспортных средств и др.

3) По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными препаратами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

2.8.6. Подметание снега:

1) В технологическом цикле "посыпка-подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

2) Механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

3) При непрекращающемся снегопаде в течение суток выполняется не менее трех полных технологических циклов "посыпка-подметание", то есть практически обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах города с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин горюче-смазочными материалами и принятия пищи водителями.

Информация об изменениях:

Подпункт 4 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4) По окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств и в местах наземных пешеходных переходов.

5) После завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от зимней скользкости, накатов и наледей.

2.8.7. Формирование снежных валов:

Информация об изменениях:

Подпункт 1 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1) Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть, на разделительную полосу или обочину и формируется в виде валов.

Формирование снежных валов осуществляется в соответствии с требованиями национального стандарта Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденного и введенного в действие [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст, межгосударственного стандарта [ГОСТ 33181-2014](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню зимнего содержания", введенного в действие [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.08.2015 N 1121-ст.

2) На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на автомобильных дорогах общего пользования местного значения с разделительной полосой в виде газонов и бетонных блоков, прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, очищаются в течение всего зимнего периода от снега и зимней скользкости, наледи до бортового камня организациями, осуществляющими механизированную уборку.

3) В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотовой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

2.8.8. Исключен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Подпункт 2.8.9 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8.9. Вывоз снежных валов.

Вывоз снежных валов с автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "город Оренбург", улиц и проездов осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется вывоз снежных валов от остановочных пунктов маршрутных транспортных средств, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового пребывания населения (торговых центров, рынков, гостиниц, театров и т.д.), въездов на территории медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, и других социально важных объектов в течение девяти дней после окончания снегопада.

Вывоз снежных валов от мест массового пребывания населения (торговых центров, рынков, гостиниц, театров и т.д.), въездов на территории медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях, и других социально важных объектов осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков.

На втором этапе осуществляется вывоз снежных валов с лотковой части улиц и проездов.

При уборке дорог снегоуборочной техникой уборку снежного вала с территории парковки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

2.8.10. Уборка обочин на дорогах:

1) Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, перемещается с обочин на откосы насыпи либо перекидывается ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывозится.

2) Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели очищаются от снега, наледи для обеспечения безопасного движения транспорта.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.8.11 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1

февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8.11. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств, пешеходных дорожек:

1) В период снегопадов и гололеда для дорог: тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами.

2) Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега.

Запрещено применение жидких реагентов на улицах и проездах, по которым проходят маршруты движения троллейбусов.

2.8.12. Исключен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

2.9. Обращение с отходами.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.9.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

2.9.1. Обращение с отходами производства и потребления определены [Федеральным законом](#) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", [порядком](#) накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Оренбургской области, утвержденным [постановлением](#) Правительства Оренбургской области от 30.11.2021 N 1123-пп.

2.9.2. Исключен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

2.9.3. В дни проведения массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку контейнеров для сбора отходов.

Информация об изменениях:

Пункт 2.10 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

2.10. Осуществление земляных работ.

2.10.1. Осуществление земляных работ юридическими и физическими лицами (далее - заявители) производится с момента предоставления управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования "город Оренбург" (далее - разрешение).

[Порядок](#) предоставления разрешения устанавливается муниципальным правовым актом Оренбургского городского Совета.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.10.2 изменен с 27 марта 2023 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

2.10.2. В случае производства земляных работ на проезжей части автомобильных дорог

местного значения муниципального образования "город Оренбург", на время производства земляных работ издается постановление Администрации города Оренбурга о разрешении проведения земляных работ с установлением временного ограничения и (или) прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования "город Оренбург".

Проект постановления Администрации города Оренбурга о разрешении проведения земляных работ с установлением временного ограничения и (или) о прекращении движения транспортных средств согласовывается с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, управлением пассажирского транспорта администрации города Оренбурга, управлением по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации города Оренбурга.

Население муниципального образования "город Оренбург" незамедлительно информируется управлением по информационной политике администрации города Оренбурга о введенных прекращениях и (или) ограничениях движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования "город Оренбург" посредством опубликования постановления Администрации города Оренбурга о разрешении земляных работ с установлением временного ограничения и (или) прекращения движения транспортных средств в газете "Вечерний Оренбург" и размещения на [официальном Интернет-портале](#) города Оренбурга.

2.10.3. Заявители при осуществлении земляных работ:

- 1) ограждают место проведения земляных работ забором и устанавливают предупредительные знаки;
- 2) выставляют на углах ограждения места проведения земляных работ сигнальные фонари с красным светом, обеспечивают в ночное время освещение места проведения земляных работ;
- 3) размещают в месте проведения земляных работ информацию об организации, осуществляющей производство земляных работ, с указанием наименования и ответственного лица (должности и Ф.И.О.), контактного телефона;
- 4) размещают строительные материалы и грунт в пределах огражденного места проведения земляных работ;
- 5) обеспечивают безопасное движение транспортных средств и пешеходов, беспрепятственный въезд на дворовую территорию многоквартирных домов, жилых домов;
- 6) поддерживают автомобильные дороги местного значения муниципального образования "город Оренбург" в состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспортных средств, до восстановления асфальтобетонного покрытия;
- 7) устраивают переходные мостики через траншеи;
- 8) производят уборку материалов и лишнего грунта в течение 24 часов после завершения земляных работ;
- 9) не допускают отступлений от документации, в том числе проектной, предусматривающей проведение земляных работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия;
- 10) производят земляные работы в сроки, указанные в разрешении.

2.10.4. При осуществлении земляных работ запрещается:

- 1) засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток и патрубков дождеприемников, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, геодезических знаков, а также складирование материалов и конструкций в охранных зонах инженерных коммуникаций;
- 2) временное складирование грунта, пригодного к обратной засыпке, а также материалов в зонах расположения инженерных коммуникаций, геодезических знаков без согласования с владельцами этих объектов;
- 3) нарушение элементов благоустройства и целостности автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург", без оформления разрешения;

Информация об изменениях:

Подпункт 4 изменен с 29 декабря 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

См. предыдущую редакцию

4) вырубка деревьев, кустарников без выданного разрешения на право вырубки зеленых насаждений;

5) оставление без ограждения, освещения и соответствующих предупредительных знаков открытых траншей, котлованов, а также строительной техники и материалов на проезжей части автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург";

6) производство откачки воды на проезжую часть и элементы обустройства автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург";

7) производство работ по разрешению, срок действия которого истек;

8) завершать работы без составления акта выполненных работ с участием представителя уполномоченных органов, указанных в [пункте 2.10.8](#) настоящих Правил.

2.10.5. Прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" осуществляются владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с управлением строительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга, в порядке, установленном [Федеральным законом](#) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Информация об изменениях:

Подпункт 2.10.6 изменен с 29 декабря 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

См. предыдущую редакцию

2.10.6. Вскрытие, восстановление, эксплуатация асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" производятся в соответствии с требованиями [Федерального закона](#) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [Свода правил](#) СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", утвержденного [приказом](#) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2021 N 53/пр, [Свода правил](#) СП 78.13330.2012 "СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги". Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85, утвержденного [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 N 272, [Свода правил](#) СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий". Актуализированная редакция СНиП III-10-75, утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 N 972/пр.

2.10.7. Земляные работы в местах пересечения действующих газопроводов, электрокабелей и других коммуникаций производятся по согласованию с организациями, эксплуатирующими пересекаемые коммуникации.

2.10.8. В случае вскрытия проезжей части автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" обратная засыпка траншеи, котлована производится песчано-гравийной смесью.

2.10.9. Материалы, оставшиеся от разборки дорожных покрытий, подлежат складированию по видам материалов и не должны смешиваться с землей из траншей, препятствовать движению транспортных средств и пешеходов.

2.10.10. При осуществлении земляных работ на проезжей части автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" на застроенных территориях

весь грунт (растительный, с примесью щепы, опилок и других органических примесей) по ходу работы вывозится на полигон для размещения твердых коммунальных отходов.

2.10.11. При осуществлении земляных работ обеспечивается пропуск ливневых вод по уличным лоткам.

2.10.12. Во время осуществления земляных работ заявитель (или уполномоченное им лицо) обязан находиться на месте работ, имея при себе разрешение, график работ и другую необходимую документацию, связанную с осуществлением земляных работ.

Документы предъявляются по требованию уполномоченных органов и должностных лиц, указанных в [пункте 2.10.22](#) настоящих Правил.

2.10.13. В случае необходимости осуществления земляных работ при возникновении аварийной ситуации на инженерных коммуникациях (далее - аварийные земляные работы) владельцы указанных объектов передают оперативную информацию о возникновении аварийной ситуации в МБУ "Муниципальный диспетчерский центр" города Оренбурга по телефону 30-40-40.

2.10.14. При возникновении аварийной ситуации выполнение необходимых аварийных земляных работ начинается незамедлительно с целью восстановления нормальной жизнедеятельности населения и работы предприятий, организаций, учреждений. В этом случае владельцы инженерных коммуникаций (далее - организации, производящие аварийные земляные работы):

- до начала проведения аварийных земляных работ производят фотосъемку земельного участка, на котором планируется осуществить аварийные работы;
- подают заявление на предоставление разрешения на проведение аварийных земляных работ не позднее рабочего дня, следующего за днем возникновения аварийной ситуации.

2.10.15. Лица, осуществляющие складирование различных материалов и оборудования либо устроившие отвалы грунта или строительного мусора на месте производства аварийных земляных работ, по требованию организации, производящей аварийные земляные работы, за свой счет освобождают место работ.

2.10.16. Земляные работы завершаются составлением акта выполненных работ с участием заявителя и уполномоченных органов, указанных в [пункте 2.10.22](#) настоящих Правил.

2.10.17. После проведения земляных работ заявителем организуется и (или) производится восстановление элементов благоустройства в сроки, указанные в разрешении.

При проведении аварийных земляных работ в период с 01 ноября по 31 марта на элементах благоустройства, имеющих асфальтобетонное покрытие, восстановление элементов благоустройства производится заявителем временным покрытием (брусчаткой или тротуарной плиткой) с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия в срок до 10 мая после окончания указанного периода. Заявитель содержит элементы благоустройства, не допуская просадок, до полного восстановления элементов благоустройства.

2.10.18. Работы по восстановлению элементов благоустройства выполняются заявителем в соответствии с требованиями действующего законодательства и выданным разрешением.

Заявитель осуществляет контроль качества и сроков восстановления элементов благоустройства в случае привлечения организации, оказывающей услуги по восстановлению элементов благоустройства.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.10.19 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.10.19. Конструктивные элементы дорожной одежды после нарушения ее целостности должны быть восстановлены в соответствии с требованиями [Свода правил](#) СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", утвержденного [приказом](#) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2021 N 53/пр,

национального стандарта Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденного и введенного в действие [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст.

2.10.20. При производстве земляных работ на проезжей части автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" восстановление дорожных одежд или покрытий выполняется на всю ширину проезжей части либо на ширину одной полосы проезжей части, если нарушение целостности асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог местного значения муниципального образования "город Оренбург" находится в ее границах; пешеходной дорожки (тротуара) - на всю ширину пешеходной дорожки (тротуара). Конфигурация восстанавливаемого участка должна иметь прямоугольные формы, поперечные сопряжения полос должны быть перпендикулярны оси проезжей части автомобильной дороги местного значения муниципального образования "город Оренбург".

2.10.21. Гарантийный срок эксплуатации верхнего слоя дорожного покрытия после завершения восстановительных работ составляет четыре года.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.10.22 изменен с 27 марта 2023 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

2.10.22. Контроль за организацией осуществления земляных работ на территории муниципального образования "город Оренбург" осуществляется управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, администрацией Северного округа города Оренбурга, администрацией Южного округа города Оренбурга, департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, а также другими уполномоченными законодательством органами и должностными лицами в пределах их компетенций.

2.11. Исключен с 28 марта 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Пункт 2.12 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

2.12. Содержание домашних животных.

Содержание домашних животных на территории муниципального образования осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 27.12.2018 N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Информация об изменениях:

Пункт 2.13 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

[См. предыдущую редакцию](#)

2.13. На территории муниципального образования "город Оренбург" запрещено:

- размещение, складирование, сбрасывание мусора, образовавшегося во время ремонтно-строительных работ, грунта, отходов спила деревьев, листвы вне специально отведенных для этого мест;

- сжигание мусора, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение

костров на участках береговых полос водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территорий предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

- несанкционированный сброс сточных вод и жидких коммунальных отходов в ливневую канализацию;

- размещение объектов различного назначения (за исключением нестационарных торговых объектов), транспортных средств на газонах, участках с травяным покровом естественного или искусственного происхождения, на цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на территориях, предназначенных для движения пешеходов;

- самовольная установка временных нестационарных объектов;

- мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

- производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов в дворовых территориях многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

- сброс снега и мусора в дождеприемники ливневой канализации;

- складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

- возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

- самовольное размещение афиш, объявлений, вывесок, агитационных и информационных материалов, указателей на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, опорах дорожных знаков и светофоров, на дорожных ограждениях, мусоросборниках (урнах), местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов и их ограждениях, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах маршрутных транспортных средств, рекламных конструкциях, малых архитектурных формах;

- кормление бродячих животных на придомовой и дворовой территории, в подъездах многоквартирных домов, в иных местах, не предназначенных для этих целей;

- установка надгробных сооружений, надгробных оград, надгробных регистрационных знаков, а также размещение венков, корзин, лент (в том числе с надписями) вне специально предназначенных для этого мест;

- нанесение с использованием краски надписей, изображений рекламного характера, в том числе трафаретной рекламы на элементах благоустройства;

- самовольная установка общественных туалетов;

- парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- 1) размещаться на детских и спортивных площадках, на газонах;

- 2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.);

- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;

- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу.

- самовольная установка шлагбаумов, ограждений, парковочных барьеров, столбиков и ограждающих сигнальных конусов, иных технических устройств, натяжка тросов, цепей, перегораживание проходов, проездов на территориях общего пользования;

- размещение отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций-штендеров на тротуарах, газонах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, землях общего пользования, малых архитектурных формах;

- оставление твердых коммунальных отходов в местах их погрузки после осуществления погрузки твердых коммунальных отходов в мусоровоз;

- оставление региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами твердых коммунальных отходов вне контейнеров в местах (площадках) накопления

твердых коммунальных отходов и на прилегающей к таким местам (площадкам) территории в случае нарушения им графика вывоза твердых коммунальных отходов более чем на 3 часа.

Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические и декоративные ограждения) размещаются на дворовых территориях многоквартирных домов в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

2.14. Организация стоков ливневых вод.

Информация об изменениях:

Подпункт 2.14.1 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.14.1. Организация стока ливневых вод осуществляется в соответствии со Сводом правил [СП 32.13330.2018](#) "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения", утвержденным [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 N 860/пр.

Выбор схем и систем канализации объектов производится с учетом климатических условий, рельефа местности, геологических и гидрологических условий, существующей ситуацией в системе водоотведения и других факторов.

2.14.2. Отведение по открытой системе водостоков допускается для жилых территорий с малоэтажной индивидуальной застройкой, а также парковых территорий.

Во всех остальных случаях следует предусматривать закрытые системы отведения ливневых вод.

2.14.3. Дождеприемники следует предусматривать:

- в лотках улиц с продольным уклоном - на затяжных участках спусков, на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;

- в пониженных местах, не имеющих свободного стока поверхностных вод, - при пилообразном профиле лотков улиц, в конце затяжных участков спусков на территориях дворов и парков.

В пониженных местах наряду с дождеприемниками, имеющими решетки в плоскости проезжей части (горизонтальные), допускается применение дождеприемников с отверстием в плоскости бордюрного камня (вертикальные) и комбинированного типа с горизонтальной и вертикальной решетками.

В лотках улиц с продольным уклоном не рекомендуется применять дождеприемники вертикального и комбинированного типа.

Раздел 3. Объекты благоустройства

3.1. Благоустройство территорий общественного назначения.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.1.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.1.1. Настоящий раздел устанавливает требования к благоустройству общественных территорий (территорий общего пользования) муниципального образования "город Оренбург".

Объектами благоустройства на территориях общего пользования являются: все разновидности общественных территорий муниципального образования "город Оренбург" и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, приагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

Минимальный перечень элементов благоустройства общественных территорий включает:

- твердые виды покрытий;
- элементы сопряжения поверхностей;
- осветительное оборудование;
- малые архитектурные формы: скамьи, урны;
- элементы озеленения: газоны, клумбы, цветники.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.1.2 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.1.2. Благоустройство общественных территорий муниципального образования "город Оренбург" осуществляется на основании проекта благоустройства.

Разработка проекта благоустройства общественной территории осуществляется в соответствии с муниципальной программой по формированию комфортной городской среды на территории муниципального образования "город Оренбург" в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" и настоящими Правилами.

При разработке проекта благоустройства общественной территории необходимо обеспечивать:

- открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград);
- беспрепятственное передвижение населения (включая маломобильные группы);
- приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки;
- достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой муниципального образования "город Оренбург", а также стилового единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

Утверждение проекта благоустройства общественной территории осуществляется путем проведения общественных обсуждений.

Планировка и обустройство территорий общественного назначения без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускаются.

3.1.3. Порядок разработки, согласования и утверждения проекта благоустройства общественной территории определяется [разделом 7](#) настоящих Правил.

3.2. Благоустройство на территориях жилого назначения.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.2.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.2.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры муниципального образования "город Оренбург".

3.2.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются

системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.2.3 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.2.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, тактильные указатели.

3.2.4. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения следует учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

3.2.5. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории следует отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (парковки (парковочные места).

3.2.6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

3.2.7. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторического поселения, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.2.8 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.2.8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, парковок (парковочных мест), при входных группах), озелененные территории, а также устройство специальных площадок для установки пожарной и другой специальной техники. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

3.2.9. Необходимо включать в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.2.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

3.2.11. Требования к оборудованию и содержанию территорий образовательных организаций устанавливаются действующим законодательством.

3.2.12. Необходимо включать в перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

3.2.13. Благоустройство участка территории парковок (парковочных мест) необходимо представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

3.2.14. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.2.14.1 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.2.14.1. При завершении строительства жилого дома индивидуальной или блокированной жилой застройки застройщик восстанавливает нарушенные в процессе строительства объекты и элементы благоустройства.

3.2.14.2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной или блокированной жилой застройки в порядке, установленном настоящими Правилами:

Информация об изменениях:

Подпункт 1 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1) содержат в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию, в порядке, установленном [пунктом 2.2.2](#) настоящих Правил;

2) обеспечивают сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустривают и содержат выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимают меры для предотвращения переполнения выгреба;

Информация об изменениях:

Подпункт 4 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4) очищают каналы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых вод в весенний период; содержат водоотводные каналы, трубы для стока воды для обеспечения отвода воды, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

Информация об изменениях:

Подпункт 5 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5) осуществляют накопление мусора и отходов только в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с действующим законодательством;

6) производят земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке.

3.2.14.3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной или блокированной жилой застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

Информация об изменениях:

Подпункт 2 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2) складировать мусор и отходы на прилотковой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) производить изменение уровня рельефа территории, ведущее к подтоплению соседних территорий.

3.2.14.4. Запрещается:

- слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги;
- при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.2.14.5. Эксплуатацию и содержание в надлежащем состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

3.2.14.6. В сторону улицы между жилым домом и "красной" линией, при возможности устройства, может размещаться палисадник. Ширина палисадника в существующей застройке определяется с учетом категории улицы и не может превышать 3 м.

3.2.14.7. Ограждение палисадника высотой до 1 м должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник). Рекомендуются устройства палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1 метра, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) декоративных пород кустарников и деревьев, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

3.2.14.8. Запрещается устройство палисадника:

- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к "красной линии";

- на улицах, имеющих ширину в пределах "красных" линий 15 м и менее;

- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

3.2.14.9. Требования к содержанию палисадника:

- использование палисадника только для целей озеленения и улучшения эстетического восприятия;

- содержание ограждения палисадника в надлежащем состоянии.

Информация об изменениях:

Пункт 3.3 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.3. Благоустройство территорий рекреационного назначения.

К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся: части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, аллеи, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы, пляжи, береговые полосы водных объектов общего пользования и иные подобные элементы планировочной структуры муниципального образования "город Оренбург".

3.3.1. Аллеи, скверы, парки, иные благоустроенные территории:

3.3.1.1. Благоустройство территорий, занятых аллеями, скверами, парками, иными благоустроенными территориями, осуществляется в соответствии с требованиями [СП 42.13330.2016](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденных [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 N 1034/пр, [приказа](#) Госстроя

Российской Федерации от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", [Свода правил](#) СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий". Актуализированная редакция СНиП III-10-75, утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 N 972/пр.

3.3.1.2. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации предусматривается:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для аллей, бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для городских лесов: реализация мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями [лесного законодательства](#) Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

3.3.1.3. Содержание парков, скверов, аллей и иных благоустроенных территорий.

Владельцы парков, скверов, аллей и иных благоустроенных территорий осуществляют:

1) в весенне-летний, осенний периоды:

- уборку территории от мусора;
- сбор и вывоз мусора, порубочных материалов;
- подметание дорожек и площадок ручным и механизированным способом;
- очистку урн от мусора;
- полив и очистка дорожек и площадок;
- уход за газоном;
- уход за цветниками, полив растений;
- уход за зелеными насаждениями;
- восстановление лакокрасочного покрытия скамеек, урн, МАФ;
- побелка бордюрных камней и поребриков.

Все работы по содержанию парков, скверов, аллей и иных благоустроенных территорий выполняются в утренние часы до 08:00 ч., в вечернее время до 17:00 ч. ежедневно в рабочие, выходные и праздничные дни.

2) в зимний период:

- очистку дорожек, площадок от свежеснежавшего, уплотненного снега, сгребания скола в валы и кучи с последующим вывозом;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с последующим вывозом скола;
- обработку территории противогололедными материалами, реагентами, исключая при этом возможность отрицательного воздействия на окружающую среду в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- сметание снега со скамеек;

- очистка урн от снега;
- вывоз снега.

Очистка территорий городских садов, парков, скверов, аллей и иных благоустроенных территорий от снега и снежно-ледяных образований выполняются в утренние часы до 08:00 ч. ежедневно. При толщине снежного покрова свежевыпавшего снега 5 см в течение 24 часов с момента прекращения снегопада.

3.3.2. Площи:

3.3.2.1. Благоустройство площадей осуществляется в соответствии с требованиями действующего в Российской Федерации законодательства, нормативных правовых документов, регулирующих использование водных объектов для рекреационных целей.

3.3.2.2. На территории площадей размещается пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

Медицинский пункт располагается рядом со спасательной станцией и оснащается надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи.

3.3.2.3. Содержание площадей.

Содержание площадей осуществляется в соответствии с требованиями действующего в Российской Федерации законодательства, нормативных правовых документов, регулирующих использование водных объектов для рекреационных целей, а также настоящими Правилами.

Владельцы площади организуют:

- уборку берега от мусора;
- уборку развешивалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов;
- сбор и вывоз мусора;
- очистку урн от мусора.

Все работы по содержанию площадей выполняются в утренние часы до 08:00 ч. и в вечернее время до 17:00 ч. ежедневно.

3.3.3. На территориях рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"), некапитальных нестационарных сооружений мелкооптовой торговли и питания, туалетных кабин.

3.3.4. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3.4. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры.

3.4.1. Общие положения.

3.4.1.1. Объектами благоустройства на территориях транспортной инфраструктуры является улично-дорожная сеть города Оренбурга в границах красных линий.

3.4.1.2. Объектами благоустройства на территориях инженерной инфраструктуры являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей и инженерных коммуникаций.

3.4.2. Улицы и автомобильные дороги общего пользования местного значения:

3.4.2.1. На территории муниципального образования улично-дорожная сеть по назначению и транспортным характеристикам подразделяется на улицы и автомобильные дороги общего пользования местного значения согласно техническим паспортам на данные объекты.

3.4.2.2. Перечень элементов благоустройства улиц и автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и автомобильных дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, технические средства организации дорожного движения: дорожные знаки, светофоры, дорожная разметка и другие технические средства организации дорожного движения.

3.4.3. Пешеходные переходы.

3.4.3.1. Пешеходные переходы размещаются через автомобильные дороги в соответствии с Национальным стандартом РФ [ГОСТ Р 52766-2007](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования".

3.4.3.2. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов: дорожная разметка, дорожные знаки, дорожная разметка, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, стационарное наружное освещение.

3.4.4. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны:

3.4.4.1. На территории города Оренбурга предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования; канализационных и ливневых коллекторов, трубопроводов теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения и газоснабжения, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

3.4.4.2. На территории выделенных технических (охранных) зон канализационных и ливневых коллекторов, трубопроводов теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения и газоснабжения, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач запрещается прокладывать транспортно-пешеходные коммуникации с твердыми видами покрытий, устанавливать осветительное оборудование, размещать средства наружной рекламы и информации, площадки (детские, для отдыха, для стоянок автомобилей, для установки контейнеров), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

3.4.5. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, является обязанностью организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которыми заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

3.5. Благоустройство территорий мест захоронения.

3.5.1. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга организует работу по содержанию и благоустройству мест захоронения и кладбищ в соответствии с [законодательством](#) о погребении и похоронном деле.

ГАРАНТ:

См. также [Правила](#) содержания мест погребения на территории муниципального образования "город Оренбург"

Информация об изменениях:

Подпункт 3.5.2 изменен с 28 марта 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473

[См. предыдущую редакцию](#)

3.5.2. На территории кладбища запрещается совершать действия, указанные в [пункте 4.5](#) Порядка деятельности общественных кладбищ на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденного [решением](#) Оренбургского городского Совета от 07.06.2021 N 112

3.6. Благоустройство контейнерной площадки

Информация об изменениях:

Подпункт 3.6.1 изменен с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

[См. предыдущую редакцию](#)

3.6.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов создаются и содержатся:

3.6.1.1. Органами местного самоуправления, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других

лицах.

3.6.1.2. В зависимости от выбранного и реализованного способа управления многоквартирным домом и в соответствии с [Правилами и нормами](#) технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными [постановлением](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170, [Правилами](#) оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290, [Правилами](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме и [правилами](#) изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491:

- собственниками помещений в многоквартирном доме (при непосредственном способе управления многоквартирным домом);
- управляющей организацией на основании заключенного договора управления многоквартирным домом;
- товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- застройщиком.

3.6.1.3. Иными юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе принявшими на себя обязательства по содержанию территории, зданий, строений, сооружений.

3.6.2. Требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования "город Оренбург":

Информация об изменениях:

Подпункт 3.6.2.1 изменен с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

[См. предыдущую редакцию](#)

3.6.2.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям [законодательства](#) Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также настоящим Правилам.

3.6.2.2. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов определяются в соответствии с [территориальной схемой](#) обращения с отходами Оренбургской области, утвержденной [приказом](#) Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 06.12.2019 N 606, и указываются в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - региональный оператор) и потребителями услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.6.2.3. Каждое вновь создаваемое, а также реконструируемое место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов должно соответствовать одному из типовых мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, приведенных в [приложении 1.4](#) к настоящим Правилам.

3.6.2.4. Территория места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должна иметь подъездной путь. При обособленном размещении места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (вдали от проездов) обеспечивают возможность удобной погрузки твердых коммунальных отходов и наличия разворотных площадок для транспорта. Размещение места

(площадки) накопления твердых коммунальных отходов рекомендуется проектировать при строительстве объекта вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий.

3.6.2.5. В условиях высокоплотной застройки размеры места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях.

3.6.2.6. Размер места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов определяется исходя из его задач и габаритов контейнеров и (или) бункеров-накопителей, используемых для накопления отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями. Размер площадки на один контейнер 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть не менее 1,0 метра, между контейнерами - не менее 0,35 метра. Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из количества жителей, проживающих в многоквартирных жилых домах, для накопления твердых коммунальных отходов которых предназначены эти контейнеры, и с учетом образования отходов организаций, находящихся в нежилых помещениях данных домов, согласно установленным нормативам накопления твердых коммунальных отходов с учетом санитарно-эпидемиологических требований.

3.6.2.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов для установки контейнеров и (или) бункеров включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с прилегающими территориями, ограждение, маркировку с указанием владельца.

3.6.2.8. Для предотвращения проникновения животных и разбрасывания отходов на прилегающей территории места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть ограждены с трех сторон и предусматривать установку контейнеров с крышками.

3.6.2.9. В случае применения контейнеров заглубленного (полуподземного) типа ограждение не требуется.

3.6.2.10. Покрытие места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов следует устанавливать твердым, прочным. Обеспечивается уклон покрытия площадки 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера и (или) бункера-накопителя. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, обеспечиваются соответствующими тормозными устройствами.

3.6.2.11. Сопряжение места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с прилегающим проездом обеспечивается в одном уровне, без укладки бордюрного камня.

3.6.2.12. Озеленение места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов до кроны предусматривается не менее 3 метров. Допускается для визуальной изоляции места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

3.6.2.13. Территории мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (в том числе контейнерные площадки) и территории вокруг них содержатся в чистоте и порядке.

3.6.3. Исключен с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

3.6.4. Исключен с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

Информация об изменениях:

См. предыдущую редакцию

3.6.5. Уборку мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, площадок для складирования отдельных групп коммунальных отходов и мест погрузки твердых коммунальных отходов от мусора, просыпавшегося при погрузке твердых коммунальных отходов в мусоровозы и при погрузке крупногабаритных отходов, обеспечивает региональный оператор.

Уборку мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, площадок для складирования отдельных групп коммунальных отходов осуществляет региональный оператор в случае несоблюдения им графика вывоза отходов более чем на 3 часа.

3.6.6. Иные виды отходов собираются и утилизируются в порядке установленном законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.6.7 изменен с 16 июня 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

См. предыдущую редакцию

3.6.7. Лицо, ответственное за содержание контейнерной площадки, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадки.

Помимо лиц, указанных в [пункте 3.6.1](#) настоящих Правил, содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляют лица, заключившие договор пользования (аренды) места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, специализированной площадкой для складирования крупногабаритных отходов с собственником (владельцем) оборудованного действующего места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, специализированной площадкой для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

ГАРАНТ:

По-видимому, в тексте предыдущего абзаца и далее по тексту допущена опечатка. Вместо "пункт" имеется в виду "подпункт"

Пользование местом (площадкой) накопления твердых коммунальных отходов осуществляют лица, указанные в [пункте 3.6.1](#) и [абзаце втором пункта 3.6.7](#) настоящих Правил, а также иные потребители, заключившие договор пользования (аренды) места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, специализированной площадкой для складирования крупногабаритных отходов с уполномоченным правообладателем оборудованного действующего места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, специализированной площадкой для складирования крупногабаритных отходов в соответствии с действующим законодательством.

Информация об изменениях:

Подпункт 3.6.8 изменен с 16 июня 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

См. предыдущую редакцию

3.6.8. Администрация города Оренбурга реализует полномочия по созданию и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов, отдельных групп коммунальных отходов путем закрепления соответствующих полномочий за отраслевым (функциональным) и (или) территориальным органом Администрации города Оренбурга либо путем создания муниципального учреждения, а также иным, предусмотренным федеральным законодательством способом.

3.6.9. Муниципальное учреждение, в случае его создания, создает и содержит места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, отдельных групп коммунальных отходов в порядке, установленном [пунктами 3.6.1, 3.6.2](#) настоящих Правил.

3.6.10. Потребители услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключают

с уполномоченным Администрацией города Оренбурга органом или муниципальным учреждением договоры на пользование и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, отдельных групп коммунальных отходов (в зоне потребления услуги) по результатам проведения конкурсов (аукционов) на право заключения данных договоров или в ином порядке, предусмотренном законодательством.

3.6.11. В случае создания муниципального учреждения тариф на оказание услуг (выполнение работ), предусмотренных [пунктом 3.6.10](#) настоящих Правил, предоставляемых учреждением, утверждается Оренбургским городским Советом в соответствии с [пунктом 4 части 1 статьи 17](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Раздел 4. Элементы благоустройства

4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории.

4.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории муниципального образования "город Оренбург" необходимо производить в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

4.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства должны определяться в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории необходимо ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

4.1.3. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использование минеральных грунтов и верхних плодородных слоев почвы.

4.1.4. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов необходимо устанавливать в зависимости от видов грунтов.

4.1.5. Необходимо обязательно проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления производится в зависимости от местоположения откоса в городе, уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

4.1.6. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру необходимо укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика), угол откосов кюветов следует принимать в зависимости от видов грунтов.

4.2. Элементы озеленения.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.1 изменен с 16 июня 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.1. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений на территории города Оренбурга осуществляется физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, в соответствии с

настоящими Правилами.

4.2.2. Использование, охрана, защита и воспроизводство городских лесов, расположенных на землях города Оренбурга, на которых расположены городские леса, осуществляется в соответствии с [лесным законодательством](#), а также с учетом настоящих Правил.

4.2.3. Структура и размещение озелененных территорий определяются в соответствии со [Сводом правил СП 42.13330.2016](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными [приказом](#) Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153, Генеральным планом города Оренбурга, [Правилами](#) землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург", проектами планировки территорий, материалами лесоустройства и [лесохозяйственного регламента](#) городских лесов города Оренбурга.

4.2.4. Дифференцированный режим особой охраны (функциональное зонирование) озелененных территорий и регламенты их использования устанавливаются в [Правилах](#) землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург" и иных муниципальных правовых актах.

4.2.5. С учетом экологической, санитарно-гигиенической и рекреационной значимости озелененные территории в пределах городского округа подразделяются на три категории:

- **озелененные территории общего пользования** - благоустроенные озелененные территории (парки, городские сады, скверы, бульвары и зеленые насаждения вдоль улиц) на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые свободен для неограниченного круга лиц;

- **озелененные территории ограниченного пользования.** Это - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- **озелененные территории специального назначения:** санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства. Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

4.2.6. Все работы, связанные с содержанием, изменением структуры и условий произрастания зеленых насаждений (посадка, обрезка кроны, вырубка, обработка препаратами, производство строительных и иных работ на прилегающих к озелененным территориям), а также создание новых зеленых насаждений проводятся по проектам, согласованным с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга и администрацией соответствующего округа города Оренбурга, с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.7 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.7. Содержание и сохранность озелененных территорий осуществляют их правообладатели.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.8 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.8. Содержание зеленых насаждений, не находящихся во владении или пользовании физических или юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не находящихся на прилегающих территориях, организует администрация соответствующего округа города Оренбурга

за счет средств местного бюджета, предусмотренных на эти цели.

4.2.8.1. Полив деревьев и кустарников осуществляется на регулярной основе, обеспечивающей постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наиболее востребованным является полив деревьев и кустарников в период усиленного роста активных всасывающих корней, побегов и листьев (хвои), т.е. в мае и июне.

4.2.8.2. Нормы полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени засухоустойчивости пород деревьев, глубины и ширины залегания корневой системы и составляют не менее 50 л на 1 кв. м приствольной лунки на почвах легкого механического состава и до 75 л - на почвах тяжелого механического состава.

4.2.8.3. Кратность полива за период вегетации должна быть не менее 3 - 5 раз.

Для деревьев в возрасте до 15 лет в сухую и жаркую погоду кратность полива составляет не менее 10 - 15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов составляет 4 - 6 раз в сезон.

4.2.8.4. Полив кустарников проводится не менее 3 - 4 раз за сезон с нормой полива 20 - 25 л/кв. м.

4.2.8.5. Полив деревьев, высаженных в полосу газона, осуществляется на всей территории проекции кроны.

4.2.8.6. Для скверов, садов и парков, где деревья и кустарники произрастают группами или одиночно на газоне полив осуществляется методом сплошного дождевания, способствующего равномерному увлажнению почвы и сохранению ее структуры.

4.2.8.7. Для смыва осевшей на листьях и хвое грязи и пыли применяется дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников, из расчета 2 - 3 л воды на 1 кв. м поверхности кроны растения. Дождевание и обмыв крон проводятся в ранние утренние часы (не позднее 8 - 9 ч) или вечером (после 18 - 19 ч).

4.2.8.8. В целях правильного содержания зеленых насаждений проводятся мероприятия по обрезке кроны (санитарная, омолаживающая, формировочная обрезка).

4.2.8.9. Санитарная обрезка кроны проводится по мере необходимости в течение всего года и направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

4.2.8.10. Омолаживающая обрезка кроны деревьев проводится ранней весной или поздней осенью до начала сокодвижения с учетом климатических особенностей года, но не ранее 01 ноября текущего года и не позднее 01 апреля текущего года.

4.2.8.11. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей. Сроки проведения формировочной обрезки - ранняя весна или поздняя осень до начала сокодвижения с учетом климатических особенностей года, но не ранее 01 ноября текущего года и не позднее 01 апреля текущего года.

4.2.9. Аварийные зеленые насаждения подлежат вырубке либо обрезке. Прочие зеленые насаждения, произрастающие с нарушением норм и правил озеленения и градостроительства, могут быть вырублены либо обрезаны по заявлению заинтересованных лиц (в случае, если эти насаждения оказывают либо могут оказать негативное воздействие на условия проживания людей, объекты городской инфраструктуры (включая здания, строения, сооружения, коммуникации)).

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.1. Вырубка, обрезка деревьев и кустарников, произрастающих на земельных участках,

находящихся в собственности муниципального образования "город Оренбург", а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в границах муниципального образования "город Оренбург" осуществляется при наличии разрешения на право вырубki зеленых насаждений.

Вырубку, повреждение и пересадку зеленых насаждений на территории земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, допускается производить без разрешения на право вырубki зеленых насаждений и без возмещения ущерба, причиненного вырубкой (повреждением) зеленых насаждений.

Основаниями для выдачи разрешения на право вырубki зеленых насаждений являются:

- наличие у заявителя правоустанавливающих документов на земельный участок, вид разрешенного использования которого предусматривает осуществление строительства, и предоставленного в соответствии с действующим [законодательством](#) разрешения на строительство;
- вырубka засохших, больных, находящихся в аварийном состоянии деревьев и кустарников;
- нахождение зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций;
- высадка деревьев и кустарников без соблюдения требований Свода правил [СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"](#);
- проведение разрешенных в установленном порядке ремонтных работ при невозможности избежать вырубki (повреждения) зеленых насаждений;
- наличие проекта проведения работ, связанных с содержанием, изменением структуры и условий произрастания зеленых насаждений, а также созданием новых зеленых насаждений;
- наличие ненормативного правового акта контрольного (надзорного) органа о нарушении обязательных требований и необходимости проведения работ по вырубке, обрезке зеленых насаждений.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.2 изменен с 28 марта 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.2. Разрешение на право вырубki зеленых насаждений предоставляется без возмещения ущерба в случае:

- вырубki засохших, больных, находящихся в аварийном состоянии деревьев и кустарников, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов капитального строительства, инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- санитарной, омолаживающей, формовочной обрезки крон деревьев, стрижки "живой" изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова;
- при производстве работ на объектах муниципальной собственности в рамках заключенного муниципального контракта.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.3 изменен с 28 марта 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.3. Выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений осуществляется администрациями округов города Оренбурга в соответствии с [административным регламентом](#) предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением Администрации города Оренбурга. Работы по обрезке, пересадке деревьев и кустарников производятся в течение срока действия разрешения на право вырубki зеленых насаждений.

В случае определения способа возмещения ущерба, причиненного вырубкой

(повреждением) зеленых насаждений, в виде перечисления суммы ущерба разрешение на право вырубki зеленых насаждений выдается заявителю после поступления в бюджет города Оренбурга суммы ущерба, указанной в акте оценки ущерба.

Акт оценки ущерба составляется к каждому проекту разрешения на право вырубki зеленых насаждений и утверждается главой соответствующего округа города Оренбурга.

Один экземпляр акта оценки ущерба передается заявителю, другой хранится в администрации соответствующего округа города Оренбурга, копия направляется для учета в управление охраны окружающей среды администрации города Оренбурга.

Лицо, которому выдано разрешение на право вырубki зеленых насаждений, осуществляет вывоз веток, древесных остатков в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня окончания работ по вырубке (повреждению) зеленых насаждений.

4.2.9.4. Ущерб, причиненный зеленым насаждениям, рассчитывается в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии - исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды. Ассортимент и качество посадочного материала должны обеспечивать способность вновь создаваемых зеленых насаждений выполнять экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции на конкретном участке, подлежащем озеленению.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.5 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.5. Возмещение ущерба, причиненного зеленым насаждениям, осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации города Оренбурга, по согласованию с администрацией соответствующего округа, выдавшего разрешение на право вырубki зеленых насаждений, следующими способами:

- путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубki зеленых насаждений. Породный состав высаживаемых зеленых насаждений определяется администрацией соответствующего округа города Оренбурга;

- путем перечисления суммы ущерба, указанной в акте оценки, в бюджет города Оренбурга;

- путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубki зеленых насаждений, и перечисления суммы ущерба в бюджет города Оренбурга, указанной в акте оценки ущерба, в размере, учитывающем затраты на высадку зеленых насаждений.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.6 изменен с 28 марта 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 25 марта 2024 г. N 473](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.6. В случае вырубki (повреждения), пересадки зеленых насаждений без разрешения на право вырубki зеленых насаждений либо по разрешению на право вырубki зеленых насаждений, предоставленному в установленном порядке и срок действия которого истек, лица, причинившие вред окружающей среде, уплачивают размер ущерба, причиненного зеленым насаждениям, в соответствии с актом оценки ущерба.

Администрация соответствующего округа города Оренбурга в течение трех рабочих дней с момента выявления вырубki, пересадки зеленых насаждений без разрешения на право вырубki зеленых насаждений либо по разрешению на право вырубki зеленых насаждений, предоставленному в установленном порядке и срок действия которого истек, принимает меры для

привлечения лиц, причинивших ущерб зеленым насаждениям, к ответственности и возмещению причиненного ущерба.

В случае отказа лиц, причинивших вред зеленым насаждениям, от возмещения ущерба в добровольном порядке администрация города Оренбурга производит его взыскание в судебном порядке.

Лица, осуществляющие вырубку (повреждение), пересадки зеленых насаждений в нарушение настоящих Правил, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

4.2.9.7. В связи с неблагоприятными климатическими условиями для произрастания зеленых насаждений в городе Оренбурге, в целях обеспечения воспроизводства зеленых насаждений и сохранения благоприятной окружающей среды устанавливается соотношение вырубленных зеленых насаждений к необходимому количеству высаживаемых зеленых насаждений 1:3 (за одно вырубленное дерево/кустарник высаживается 3 дерева/кустарника).

В случае гибели в течение двух лет вновь высаженных зеленых насаждений, выявленной администрацией соответствующего округа города Оренбурга, заявитель возмещает ущерб, причиненный зеленым насаждениям, в денежной форме в соответствии с актом оценки ущерба в бюджет города Оренбурга. Оплата производится заявителем в течение 30 календарных дней с момента получения уведомления от администрации соответствующего округа города Оренбурга.

4.2.9.8. Возмещение ущерба, причиненного зеленым насаждениям, путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород осуществляется в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубки зеленых насаждений. Породный состав высаживаемых зеленых насаждений определяется администрацией соответствующего округа города Оренбурга.

4.2.9.9. С началом вегетационного периода администрацией соответствующего округа города Оренбурга проводится комиссионное обследование приживаемости зеленых насаждений, высаженных в счет возмещения ущерба, причиненного зеленым насаждениям, в порядке и сроки, установленные постановлением администрации города Оренбурга.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.2.9.10 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2.9.10. Действие разрешения на право вырубки зеленых насаждений прекращается досрочно в порядке, установленном постановлением администрации города Оренбурга, в случаях:

- принудительного прекращения права собственности и иных прав на земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения, в том числе изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
- отказа от права собственности и иных прав на земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения;
- расторжения договора аренды и иных договоров, на основании которых у граждан возникли права на земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения;
- прекращения действия разрешения на строительство;
- обращения заявителя;
- окончания срока действия или иных случаях прекращения обязательств сторон по муниципальному контракту, условия которого предполагают вырубку, обрезку зеленых насаждений.

4.2.10. Осуществление градостроительной и иной деятельности на территории города Оренбурга не должно приводить к снижению абсолютных и удельных показателей площади и видового разнообразия озелененных территорий, чрезмерному омоложению либо старению деревьев, их повреждению и усыханию.

4.2.11. На озелененных территориях запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения (включая использование территории без учета установленных видов разрешенного использования).

4.2.12. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений.

4.2.13. На озелененных территориях запрещается:

- 1) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 2) допускать касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрытие ими дорожных знаков;
- 3) устанавливать рекламные конструкции, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

Информация об изменениях:

Подпункт 4 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4) выполнять без предоставленного в установленном порядке разрешения на право вырубki зеленых насаждений работы по вырубке, обрезке деревьев и кустарников (в том числе сухостойных, больных и поврежденных, утративших декоративные свойства и иную ценность);

5) использовать по нецелевому назначению участки, предназначенные для озеленения (в том числе использовать зеленые насаждения в качестве несущих (опорных, фиксирующих) конструкций для ограждений, крепления проводов и шнуров (кроме случаев украшения зеленых насаждений для праздничного оформления), качелей и иных элементов детских игровых площадок, спортивных снарядов, информационных щитов, привязи для животных;

6) вырубать и повреждать зеленые насаждения либо ухудшать условия их роста (в том числе размещать на участках озелененных территорий посторонние объекты и конструкции, складировать загрязненный снег, строительные и иные материалы, песок, мусор, разжигать костры, заезжать на транспортных средствах, вытаптывать, пасти и прогонять скот, использовать участки под огороды, ломать и спиливать ветви, снимать и повреждать кору, забивать гвозди, добывать сок, смолу, делать надрезы и наносить другие механические повреждения, пачкать насаждения различными веществами и наклейками, покрывать краской стволы и иные части растений, наносить маркировочные метки и иные изображения, обрабатывать насаждения и почву вокруг них ядовитыми веществами (за исключением случаев применения средств защиты растений), разводить огонь вблизи корней, поджигать пух, сжигать листву и сухую траву, сбрасывать загрязненные стоки и горячую воду на озелененную территорию, уплотнять почву, изымать растительный грунт;

7) ухудшать декоративно-пейзажные свойства растительности (в том числе рвать цветы, повреждать клумбы, цветочные композиции, зеленые фигуры и др.);

8) уничтожать, повреждать оборудование и элементы благоустройства озелененных территорий (в т.ч. ограждения, маркировку, информационные щиты и указатели, поливные устройства, элементы водоотведения, освещения, урны, контейнеры, скамейки, кормушки), ухудшать условия их нормального функционирования;

9) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

4.2.14. На всей территории города Оренбурга запрещается уничтожать почвенный покров, присваивать, перемещать растительный грунт и использовать его не по целевому назначению.

4.2.15. При организации и производстве строительных и иных работ, связанных с нарушением целостности почвенного покрова, либо работ, проводимых вблизи древесно-кустарниковой растительности, необходимо:

- 1) не допускать разработку траншей и котлованов ближе 2 м от ствола дерева при его

диаметре до 15 см, при большем диаметре - ближе 3 м, а от кустарника - ближе 1,5 м, стоянку специальной техники и механизмов ближе 2,5 м от ствола дерева и 1,5 м от кустарника;

2) производить подкоп в зоне корневой системы деревьев ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

3) исключать посадку деревьев и кустарников без учета режимов охранных зон (требований по охране и безопасной эксплуатации инженерных коммуникаций, зданий, сооружений и иных объектов городской среды (принимать расстояния от зданий и сооружений до оси ствола дерева и кустарника в соответствии со строительными и санитарными нормами и правилами);

4) огораживать деревья и кустарники, находящиеся в зоне строительства, сооружая для деревьев сплошные либо сетчатые щиты высотой 2 м на удалении не менее радиуса кроны;

5) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 м от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 м;

6) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 м, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 м;

7) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 м от поверхности почвы;

8) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 х 2 м, вокруг кустарников - 1,5 х 1,5 м. При разбитии цветников использовать приствольные участки деревьев для получения деревьями дополнительного полива;

9) обеспечивать сохранение и восстановление растительного грунта (снятие плодородного слоя, буртование по краям стройплощадки);

10) расстилать растительный грунт по спланированному основанию, вспаханному на глубину не менее 10 см, обеспеченному необходимыми уклонами, исключающими застой поверхностных вод и водную эрозию почв;

11) исключать такое расположение растительного грунта и бортового камня, при котором создаются условия для выноса растительного и иного грунта за пределы озелененной территории.

4.2.16. При планировании и осуществлении озеленительных работ на конкретной территории необходимо:

1) учитывать биологические свойства вновь создаваемых и уже произрастающих растений (в том числе способность к выживанию в конкретных условиях, санирующие и декоративные свойства, наличие потенциальной аварийной и пожарной опасности, вероятность ухудшения условий инсоляции жилых и иных помещений);

2) после посадки древесных насаждений для уменьшения испарения влаги, предотвращения образования почвенной корки и борьбы с сорной растительностью производить мульчирование приствольной лунки измельченной щепой, торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченной опавшей листвой и хвоей или крупным гравием, который рекомендуется применять только на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению. Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи - 3 - 5 см; ее нельзя укладывать на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву;

3) для деревьев, расположенных в мощении, использовать защитные виды покрытий вокруг ствола в виде газонных решеток (сотовых ячеистых панелей), приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек;

4) за вновь посаженными деревьями и кустарниками должен быть установлен регулярный годовой уход в виде полива в вегетационный сезон с периодичностью не менее 2 раз в неделю в ранние утренние часы (не позднее 8 - 9 часов) или вечером (после 18 - 19 часов);

5) газоны в границах линейного озеленения дорог, микрорайонного и дворового значения содержать в виде цветущего разнотравья. Первое скашивание проводить при высоте травостоя не

менее 15 см, остальные - один раз в месяц, после достижения травостоем высоты не менее 15 см, оставляя после скашивания травостой высотой не менее 5 см. Детские площадки засаживать низкорослым разнотравьем (горец, клевер и пр.);

б) участки газонов, поврежденные после ненадлежащего ухода, зимнего периода, вытаптывания, подготавливаются для засеивания и заново засеиваются семенами газонных трав и цветов с осуществлением полива.

4.2.17. В местах размещения источников негативного воздействия на окружающую среду должны проводиться обязательные мероприятия по защитному и декоративному озеленению территорий. Минимально допустимые нормы озеленения санитарно-защитной зоны должны составлять от ее общей площади не менее:

- 1) 60% - для санитарно-защитных зон объектов IV и V классов опасности;
- 2) 50% - для санитарно-защитных зон объектов II и III классов опасности;
- 3) 40% - для санитарно-защитных зон объектов I класса опасности и санитарно-защитных зон большой протяженности.

4.2.18. Обязательным условием формирования озелененных территорий является включение в их состав вечнозеленых (хвойных) деревьев и кустарников:

- 1) в санитарно-защитных зонах (включая автомагистрали и железные дороги) - 30 - 50% ассортимента;
- 2) на участках озелененных территорий общегородского значения (I категории) - 30 - 40% ассортимента;
- 3) в остальных случаях - не менее 30%.

4.3. Виды покрытий.

4.3.1. При создании и благоустройстве покрытий должен учитываться принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

4.3.2. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик среды.

4.3.3. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

4.3.4. Для деревьев, расположенных в мощении, необходимо применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

4.4. Ограждения.

4.4.1. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов.

4.4.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные металлические ограждения, при этом не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

4.4.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты должны предусматриваться защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.4.4. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов

разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов.

4.4.5. Содержание ограждений.

Ограждения участков размещаются в пределах границ земельного участка и в соответствии с градостроительными нормами. Ограждения (в том числе временные), содержатся их правообладателями.

Ограждения должны быть чистыми. Не допускается наличие проломов и других нарушений целостности конструкции ограждений. Высота ограждения не должна превышать 2.5 метров.

Временные ограждения, устанавливаемые на строительных площадках и участках производства строительно-монтажных, земляных работ, содержатся лицами, осуществляющими данные работы.

Лица, осуществляющие содержание ограждений, обязаны обеспечить своевременный ремонт, очистку от надписей, расклеенных объявлений, информации, рекламы.

4.5. Малые архитектурные формы.

4.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

4.5.2. Для каждого элемента планировочной структуры должны учитываться следующие требования: частота и продолжительность ее использования, потенциальная аудитория, наличие свободного пространства, интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих соответствующую территорию, материал и дизайн подбираются с учетом условий их эксплуатации.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.5.3 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.5.3. При выборе МАФ учитываются:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) пропускная способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальная защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

- л) расцветка и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- м) безопасность для потенциальных пользователей.

4.5.4. Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

4.5.5. Требования к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

4.5.6. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворовых территорий; скамей и столов - на площадках для настольных игр и др.:

а) установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

4.5.7. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- расположение цветочниц (вазонов) должно обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

4.5.8. При установке ограждений необходимо учитывать следующее:

- прочность, обеспечивающую защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

4.5.9. На тротуарах следует использовать следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

4.5.10. Уличная мебель выбирается в зависимости от архитектурного облика застройки.

4.5.11. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

- уличные фонари;
- скамейки;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

4.5.12. Необходимо минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности

следует делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

4.5.13. Содержание МАФ:

4.5.13.1. Содержание МАФ осуществляется в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

4.5.13.2. Правообладатели МАФ:

1) обеспечивают техническую исправность МАФ и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений);

2) выполняют работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи МАФ;

3) следят за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

4) выполняют работы по очистке подходов к МАФ и территорий вокруг них от снега и наледи;

5) в весенний период производят плановый осмотр МАФ, их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов.

4.5.13.3. Запрещается:

1) нанесение надписей, размещение объявлений, информации, рекламы на МАФ;

2) использование МАФ не по назначению.

4.6. Игровое и спортивное оборудование.

4.6.1. Конструкции игрового и спортивного оборудования, материал и условия их обработки должны соответствовать требованиям действующего законодательства и быть безопасными для их использования.

4.6.2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

4.6.3. Игровое и спортивное оборудование может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

4.6.4. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

4.7. Организация освещения территории муниципального образования "город Оренбург"

4.7.1. Освещение и осветительное оборудование

4.7.1.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение.

4.7.1.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечиваются:

количественные и качественные показатели, предусмотренные нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;

надежность, безопасность, функционирования и обслуживания установок согласно [Правилам](#) устройства электроустановок, утвержденным приказами Министерства энергетики Российской Федерации, защищенность от вандализма;

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с

учетом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.7.1.3. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

4.7.1.4. В обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м, применяются в транспортных и пешеходных зонах.

4.7.1.5. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагают на опорах на высоте 15 и более метров. Эти установки используются, в том числе для освещения обширных пространств, транспортных развязок, открытых паркингов.

4.7.1.6. В парапетных установках светильники встраивают линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 м, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

4.7.1.7. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок, а также предусматриваются на территориях общего пользования и объектов рекреации.

4.7.1.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

4.7.1.9. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

4.7.1.10. Световая информация способствует ориентации пешеходов и водителей транспортных средств и участвует в решении светокомпозиционных задач. Учитываются размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащие действующим [правилам](#) дорожного движения и действующим государственным стандартам, не нарушающие комфортность проживания населения муниципального образования "город Оренбург".

4.7.1.11. В стационарных установках функционального освещения и архитектурного освещения применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.7.1.12. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также в случае необходимости цветоцветового зонирования.

4.7.1.13. В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп.

4.7.1.14. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в следующих установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

4.7.1.15. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улично-дорожной сети и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна быть не менее 3,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются в соответствии с проектом благоустройства.

4.7.1.16. При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия городской среды в темное время суток предусматривается один или несколько из нижеперечисленных режимов их работы:

вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального освещения, архитектурного освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

ночной дежурный режим, когда в установках функционального освещения, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в период времени, определяемый в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Оренбурга;

сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального освещения, архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

4.7.1.17. Включение всех групп осветительных установок производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк либо в соответствии с графиком, разработанным в соответствии с действующими техническими нормами. Отключение производится для:

установок функционального освещения - утром при повышении освещенности до 10 лк либо в соответствии с графиком, разработанным в соответствии с техническими нормами;

установок архитектурного освещения - в соответствии с графиком по решению владельцев;

установок световой информации - в соответствии с графиком по решению владельцев.

4.7.1.18. Доля действующих светильников, работающих в вечернем будничном и ночном дежурном режимах, должна составлять не менее 95% на объекте (улица, дом, сквер, парк). При этом не допускается расположение неработающих светильников в последовательности один за другим.

4.7.1.19. Технологические отверстия в опорах мачтах должны находиться в закрытом положении с обеспечением надежного запираания и отсутствия доступа посторонних лиц.

4.7.2. Освещение территории муниципального образования "город Оренбург"

4.7.2.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, указатели и элементы информации освещаются в соответствии с утвержденными ГОСТами и СНиПами.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

4.7.2.2. Освещение иных территорий муниципального образования "город Оренбург" осуществляется за счет физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей независимо от их организационно-правовых форм, являющихся пользователями предоставленных им в установленном порядке земельных участков, в том числе по договорам со специализированными организациями.

4.7.2.3. Строительство, реконструкция, капитальный, текущий ремонт и содержание сетей наружного освещения улично-дорожной сети осуществляется специализированными организациями по договорам (контрактам) в соответствии с [Приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.11.2016 N 777/пр "Об утверждении СП 52.13330 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение".

При осуществлении работ по строительству, реконструкции сетей наружного освещения улично-дорожной сети используется подземный способ прокладки сетей.

4.7.2.4. Запрещается размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением, создающих помехи участникам дорожного движения.

Особое внимание уделяется освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через территории парков, жилых кварталов, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

4.7.2.5. Освещение главных улиц, проспектов и площадей города, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и мемориальных объектов монументального декоративного искусства выполняется в обязательном порядке по проектам, разработанным в соответствии с утвержденной концепцией архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки города и согласованным с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

4.7.2.6. Объекты архитектурного освещения, в том числе осветительное оборудование, световая реклама, установки архитектурно-художественного освещения и (или) праздничной подсветки, ежедневно включаются их с наступлением темноты и выключаются в светлое время суток в соответствии с утвержденным порядком технической эксплуатации установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки зданий, сооружений и территорий муниципального образования "город Оренбург".

Информация об изменениях:

Пункт 4.7 дополнен подпунктом 4.7.3 с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

4.7.3. Освещение дворовых территорий многоквартирных домов

4.7.3.1. Собственники помещений в многоквартирных домах осуществляют содержание линейных объектов для освещения придомовых (дворовых) территорий (далее - линейные объекты) при соблюдении следующих условий:

1) линейные объекты, за исключением точки его присоединения, расположены на земельном участке, который сформирован и находится в собственности у собственников помещений в многоквартирном доме;

2) линейные объекты включены в проектную документацию строительства многоквартирного дома;

3) линейные объекты выполняют функции по освещению придомовой (дворовой) территории только одного многоквартирного дома.

Содержание линейных объектов осуществляется в порядке, предусмотренном [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации, [Правилами](#) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491.

Если отсутствуют указанные основания для содержания линейных объектов собственниками помещений в многоквартирном доме и если у данного имущества отсутствует собственник, то лица, осуществляющие в соответствии с [жилищным законодательством](#)

управление таким многоквартирными домами, информируют Администрацию города Оренбурга о наличии такого уличного (дворового) освещения в порядке, установленном постановлением Администрации города Оренбурга.

4.8. Площадки.

4.8.1. На территории муниципального образования "город Оренбург" предусматриваются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, организации парковок (парковочных мест).

4.8.2. Размещение и оборудование детских игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха, площадок для занятий спортом производится с соблюдением норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, и иных нормативных правовых актах, устанавливающих требования к подобным площадкам.

4.8.3. Площадки должны быть снабжены исправным и травмобезопасным инвентарем.

4.8.4. Исключен с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.5. Исключен с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Подпункт 4.8.6 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.6. Уполномоченный орган Администрации города Оренбурга в порядке, предусмотренном постановлением Администрации города Оренбурга, принимает решение о разрешенных местах для выгула животных.

4.8.7. Площадка для парковок (парковочных мест).

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.7.1 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.7.1. Размещение и оборудование парковок (парковочных мест) осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 29.12.2017 N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [решением](#) Оренбургского городского Совета от 02.05.2017 N 343 "Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования "город Оренбург" и производится с соблюдением норм и [правил](#), установленных в [Постановлении](#) Совета Министров - Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 "О правилах дорожного движения", сводах правил и национальных стандартах, и иных нормативных правовых актах, устанавливающих требования к подобным площадкам.

4.8.7.2. Парковка (парковочное место) может оборудоваться устройством для зарядки электрического транспорта.

4.8.8. Содержание строительных площадок.

4.8.8.1. Организация строительных площадок на территории муниципального образования "город Оренбург" осуществляется на основании проекта организации строительства, подготовленного в соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса](#) РФ и иными обязательными требованиями в области проектирования и строительства.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.8.2 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.8.2. Благоустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами администрации города, регулирующими порядок проведения земляных работ, а также настоящими Правилами.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.8.3 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.8.3. Выполнение мероприятий по благоустройству строительных площадок включает:

- устройство подъездных дорог с твердым покрытием, а также создание проездов в границах строительной площадки;
- установку в соответствии с требованиями настоящих Правил, строительных правил, ГОСТов ограждения территории строительной площадки с козырьком и тротуаром, огороженным от проезжей части в местах движения пешеходов;
- устройство пунктов очистки (мойки) колес автотранспорта;
- оборудование объектами пожарной безопасности в соответствии с требованиями технических регламентов о пожарной безопасности, правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ;
- сбор и хранение строительных отходов в порядке, установленном национальным стандартом РФ [ГОСТ Р 57678-2017](#) "Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Ликвидация строительных отходов", утвержденным и введенным в действие [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 19.09.2017 N 1163-ст;
- установку на ограждении строительной площадки информационного щита, содержащего сведения, указанные в [пункте 4.8.8.4](#) настоящих Правил;
- устройство освещения территории строительной площадки в темное время суток.

4.8.8.4. При въезде на строительную площадку необходимо установить информационный щит, содержащий:

- наименование объекта капитального строительства, линейного объекта, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которого осуществляется на данной площадке;
- реквизиты разрешительной документации на строительство или реконструкцию;
- схему движения и места разворота транспорта;
- схему расположения объектов пожарной безопасности;
- наименование и местонахождение застройщика, а в случае, если строительные работы осуществляются на основании договора строительного подряда - подрядчика;
- фамилию, имя, отчество, должность и номера телефонов лиц, ответственных за производство строительных работ;
- сроки начала и окончания строительных работ.

Информационный щит необходимо оборудовать подсветкой в темное время суток.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.8.5 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.8.5. Застройщик, а в случае выполнения строительных работ на основании договора строительного подряда - подрядчик, осуществляет содержание строительных площадок.

Перечень работ по содержанию строительных площадок включает:

- своевременную уборку территории строительных площадок;

- своевременный ремонт ограждения строительной площадки;
- очистку ограждений строительных площадок от грязи, мусора, надписей, объявлений

Уборка территории строительной площадки осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.8.6 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.8.6. Застройщик, подрядчик обеспечивают сохранность элементов благоустройства и озеленения, находящихся в том числе на прилегающей к строительной площадке территории, а в случае необходимости - обеспечить восстановление элементов благоустройства и озеленения после окончания строительных работ.

4.8.8.7. Запрещается:

- содержать территорию строительной площадки и прилегающую территорию, включая подъезды к строительной площадке и тротуары, в загрязненном состоянии;
- складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения отходов;
- вывоз грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию города Оренбурга.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.8.9 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.8.9. Организации, осуществляющие перевозки пассажиров и использующие отстойно-разворотные площадки общественного транспорта, осуществляют их санитарное содержание.

4.9. Пешеходные коммуникации.

4.9.1. При проектировании пешеходных коммуникаций необходимо учитывать требования [СП 42.13330.2016](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденных [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 N 1034/пр.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.9.2 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.9.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановочными пунктами маршрутных транспортных средств, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

4.9.3. При капитальном ремонте, реконструкции и новом строительстве при пересечении пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для устройства автостоянок и парковок.

4.9.4. Зеленые насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м

предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

4.9.5. К пешеходным коммуникациям относится "**пешеходный переход**" - участок проезжей части, трамвайных путей, обозначенный соответствующими знаками и (или) разметкой в соответствии с [Правилами](#) дорожного движения Российской Федерации выделенный для движения пешеходов через дорогу.

При отсутствии разметки ширина пешеходного перехода определяется расстоянием между [знаками 5.19.1 и 5.19.2](#) в соответствии с [Правилами](#) дорожного движения Российской Федерации.

Пешеходные переходы следует располагать в соответствии со сложившимися маршрутами движения пешеходных потоков, выявляемыми в результате проведения обследования пешеходного движения при организации дорожного движения на улично-дорожной сети.

4.9.6. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций должна быть в пределах 1,0 - 1,5 м.

4.10. Автомобильные дороги общего пользования местного значения, в том числе элементы обустройства автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений.

4.10.1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей [Федеральному закону](#) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется их собственником либо организацией, с которой заключен договор на их обслуживание.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.10.2 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576

[См. предыдущую редакцию](#)

4.10.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования "город Оренбург" запрещены:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон машин на гусеничном ходу по улицам, имеющим твердое покрытие;
- стоянка транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией города Оренбурга в лице ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов.

Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией города Оренбурга в лице ее отраслевых (функциональных).

При наличии на территории юридического лица (индивидуального предпринимателя) или физического лица дороги, пересекающейся с дорогой (дорогами) общего пользования, содержание,

ремонт и очистка такой дороги осуществляются указанными собственниками (владельцами) территорий (участков) за свой счет.

Дорожные покрытия должны быть спроектированы с учетом действующих строительных норм и правил, обеспечивающих безопасное движение транспорта и пешеходов с исправными водостоками.

Смотровые колодцы и дождеприемники, колодцы подземных коммуникаций должны содержаться в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденным [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст.

Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо восстанавливать в соответствии с действующим законодательством.

4.11. Проезды.

Проектирование проездов следует вести с учетом [СНиП 2.05.02](#). При проектировании проездов необходимо обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих к ним территорий.

4.12. Средства технического регулирования дорожного движения.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.12.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

4.12.1. Автомобильные дороги должны быть оборудованы средствами технического регулирования дорожного движения в соответствии с Национальным стандартом РФ [ГОСТ Р 52766-2007](#) "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования", Национальным стандартом РФ [ГОСТ Р 52290-2004](#) "Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования" и национальным стандартом Российской Федерации [ГОСТ Р 52289-2019](#) "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств".

Информация об изменениях:

Подпункт 4.12.2 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

4.12.2. Средства технического регулирования дорожного движения должны эксплуатироваться согласно требованиям и нормам национального стандарта Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденного [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.12.3 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

[См. предыдущую редакцию](#)

4.12.3. Группы, типы, исполнения дорожных светофоров должны соответствовать требованиям национального стандарта РФ [ГОСТ Р 52282-2004](#) "Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний", утвержденного [приказом](#) Федерального агентства по

техническому регулированию и метрологии от 15.12.2004 N 109-ст. В процессе эксплуатации техническое состояние светофоров должно отвечать требованиям национального стандарта Российской Федерации [ГОСТ Р 50597-2017](#) "Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля", утвержденного и введенного в действие [приказом](#) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.09.2017 N 1245-ст.

Светофоры применяются для регулирования очередности пропуска транспортных средств и пешеходов, а также для обозначения опасных участков дорог.

Замена вышедших из строя источников света на светофорных объектах осуществляется в течение суток с момента обнаружения неисправности.

Устранения повреждений электромонтажных схем в корпусе светофоров, электрических кабелей в течение 3 суток с момента обнаружения.

Информация об изменениях:

Пункт 4.13 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576

[См. предыдущую редакцию](#)

4.13. Некапитальные нестационарные сооружения.

4.13.1. К некапитальным нестационарным сооружениям относятся сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты бытового обслуживания, нестационарные объекты для оказания услуг, в том числе для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Конструктивные особенности некапитального нестационарного сооружения должны обеспечивать возможность его демонтажа.

4.13.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на землях или земельных участках, находящихся на территории муниципального образования "город Оренбург" должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, Оренбургской области, муниципальным правовым актам и обеспечивать:

сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика муниципального образования "город Оренбург";

возможность подключения некапитальных нестационарных сооружений к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

удобный подъезд транспортных средств, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

беспрепятственный проезд специализированного транспорта к зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

безопасность покупателей и продавцов;

соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

соблюдение [требований](#) к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Оренбург, утвержденным [постановлением](#) Правительства Оренбургской области от 16.05.2023 N 450-пп "Об установлении границ территории, утверждении предмета охраны, историко-культурного опорного плана и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Оренбург", а также [требований](#) к градостроительным регламентам и режимам

использования земель в границах территорий объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, утвержденным [постановлением](#) Правительства Оренбургской области от 01.03.2023 N 182-пп "Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории муниципального образования город Оренбург и утверждении требований к градостроительным регламентам".

Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно препятствовать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, ухудшать визуальное восприятие окружающей среды и благоустройство территории и застройки.

4.13.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений:

в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

в арках зданий, на газонах (за исключением размещения путем примыкания к тротуарам, аллеям, дорожкам и тропинкам, имеющим твердые покрытия и элементы сопряжения), площадках (детских, отдыха, спортивных), в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

на расстоянии менее 25 метров от мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

в случае, если размещение некапитальных нестационарных сооружений уменьшает ширину пешеходных зон до 3 метров и менее;

в случае, если размещение некапитальных нестационарных сооружений препятствует свободному подъезду спецтранспорта или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);

на перекрестках, в пределах треугольника видимости;

к фасадам жилых зданий, перекрывая архитектурные элементы фасада;

в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.13.4. При размещении нестационарного торгового объекта минимальное расстояние должно составлять:

до глухих фасадов зданий - не менее 4 м;

до окон жилых домов и входов в коммерческие помещения - не менее 5 м;

до полосы отвода автомобильной дороги - не менее 2 м;

до рекламных конструкций - не менее 5 м;

до границы пешеходного перехода - не менее 3 м;

до оси ствола дерева - не менее 3 м.

Для размещения нестационарного торгового объекта требуется устройство специально подготовленной площадки из твердого покрытия, применяемого в границах сложившейся застройки (асфальт, плитка или иное твердое покрытие).

Ширина минимальной зоны обслуживания покупателей перед нестационарным торговым объектом составляет не менее 1,5 м. Если у нестационарного торгового объекта или объекта для оказания услуг предусмотрено несколько торговых фронтов, то перед каждым из них предусматривается зона обслуживания не менее 1,5 м.

Складирование товаров или мусора на прилегающей к нестационарному торговому объекту территории недопустимо.

4.13.5. Внешний вид нестационарного торгового объекта может быть типовым или уникальным.

Типовые эскизные проекты нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "город Оренбург", порядок согласования эскизных проектов на уникальный внешний вид нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "город Оренбург" утверждаются постановлением Администрации города Оренбурга".

4.13.6. Сезонное (летнее) кафе предприятий общественного питания размещается у фасада

здания, где находится предприятие общественного питания, и на расстоянии не более 5 м. от него. Ширина зоны размещения 1,5 м. и более. При этом свободный транзитный проход для пешеходов должен составлять не менее 2 м.

Элементы оборудования сезонного кафе не должны быть выше уровня первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, архитектурно-художественное решение сезонного кафе должно гармонично вписываться в окружение, учитывая колористическое решение окружающей застройки, стилистику зданий, вблизи которых оно размещается, элементы благоустройства и т.д.

4.14. Общественные туалеты.

4.14.1. Содержание общественных туалетов осуществляется в соответствии с действующими нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

4.14.2. Владельцы общественных туалетов:

- 1) определяют режим работы туалетов;
- 2) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию;
- 3) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием.

4.14.3. В дни проведения массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.

4.15. Водные устройства

4.15.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов снабжаются водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.15.2 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.15.2. Правообладатель водного устройства:

осуществляет очистку поверхности от мусора и посторонних предметов;

обеспечивает безопасную эксплуатацию устройства;

содержит территорию, прилегающую к устройству, в порядке, установленном [пунктом 2.2.2](#) настоящих Правил.

4.15.3. Фонтаны

4.15.3.1. Содержание фонтанов осуществляется в соответствии с установленными федеральным законодательством нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

4.15.3.2. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются правообладателями фонтанов.

4.15.3.3. При эксплуатации фонтанов запрещается:

использовать фонтаны для купания людей и животных;

использовать фонтаны для хозяйственно-бытовых нужд;

бросать в фонтаны мусор;

загрязнять фонтаны химическими, моющими и другими веществами.

Информация об изменениях:

Пункт 4.16 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.16. Уличное коммунально-бытовое оборудование

4.16.1. К уличному коммунально-бытовому оборудованию относятся различные виды

мусоросборников - бункеры, контейнеры, урны.

При выборе вида коммунально-бытового оборудования учитываются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, опрятный внешний вид.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.16.2 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.16.2. Для сбора отходов на улицах, площадях, объектах рекреации устанавливаются урны у входов в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания - не менее 2 м от входа, в другие учреждения общественного назначения - не более 1,5 м от входа. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта.

4.16.3. Правообладатель уличного коммунально-бытового оборудования содержит его в чистоте, производит мойку по мере загрязнения, окрашивает по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия.

4.17. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства.

4.17.1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются в порядке, определенном правовым актом Оренбургского городского Совета.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.17.2 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.17.2. Сохранение и текущее содержание мемориальных объектов монументального декоративного искусства, установленных на землях общего пользования, находящихся в собственности муниципального образования "город Оренбург", обеспечивает департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

В случае установления мемориальных объектов монументального декоративного искусства на земельных участках, зданиях, принадлежащих на праве собственности физическим, юридическим лицам, сохранение и содержание таких объектов осуществляют собственники земельных участков, зданий.

4.17.3. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесение надписей на памятные объекты.

4.18. Уличное техническое оборудование и инженерные коммуникации

4.18.1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговое оборудование (торговые аппараты), элементы инженерного оборудования (в том числе подъемные площадки для инвалидов колясок, люки смотровых колодцев, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций и т.п.).

4.18.2. Элементы инженерного оборудования должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и техническим нормам, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), выполняются на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, перепад не превышает 20 мм, зазоры между краем люка и покрытием тротуара составляют не более 15 мм;

- вентиляционные шахты подземных коммуникаций оборудуются решетками.

4.18.3. Содержание подземных инженерных коммуникаций

4.18.3.1. Правообладатели подземных инженерных коммуникаций:

- 1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;
- 2) обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
- 3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;
- 4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);
- 5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;
- 6) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц города. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети города, и организации, обслуживающие ливневую канализацию, о возникновении указанных ситуаций;
- 7) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;
- 8) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

4.18.3.2. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерных сетей, в том числе трубопроводов, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают при наличии технической возможности бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях, при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполняют работы способом, согласованным с Администрацией города Оренбурга.

Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

4.18.3.3. Решетки дождеприемников должны находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, в течение часа ограждаются собственниками сетей, обозначаются соответствующими предупреждающими знаками и заменяются в минимальные сроки не более трех часов.

4.18.3.4. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы ливневой канализации) ликвидация подтоплений проводится специализированной организацией, обслуживающей ливневую канализацию.

4.18.3.5. Самовольное присоединение к системам ливневой канализации не допускается.

4.18.3.6. Не допускается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации города:

- 1) сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;
- 2) кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);
- 3) веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и

хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

4.18.3.7. Собственниками проводных линий связи, операторами связи, интернет-провайдерами на территории города не допускается:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

3) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

4.18.3.8. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

2) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

3) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников помещений и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

4) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабеля связи других операторов связи и собственников.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.18.3.9 изменен с 26 декабря 2024 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2024 г. N 576](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.18.3.9. Содержание таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.), размещенных на фасаде зданий, осуществляется правообладателями зданий, заключившими договор на размещение таксофонов, банкоматов, платежных терминалов с собственниками указанных объектов.

Своевременная ликвидация нарушений в содержании отдельно стоящих (вне зданий и сооружений) таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) осуществляется организациями, в собственности которых находятся данные объекты.

Таксофоны, банкоматы, платежные терминалы, размещенные вне зданий и сооружений, оснащаются навесами и урнами.

Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, осуществляется в порядке, установленном [пунктом 2.2.2](#) настоящих Правил.

4.19. Требования к объектам благоустройства на территории исторического поселения регионального значения муниципального образования "город Оренбург"

4.19.1. Ограждения

4.19.1.1. В целях проведения работ по благоустройству устанавливается применение ограждений:

по назначению (декоративные, защитные, ограждающие);
по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-2,5 м);
по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.19.1.2. Высота ограждений не должна превышать 2,5 м. Допускается увеличение высоты ограждений в соответствии с требованиями к антитеррористической защищенности.

4.19.1.3. При установке защитных металлических ограждений к местам примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта высота таких ограждений допускается не менее 0,5 м.

4.19.1.4. Не допускается:

применение ограждений из сетки-рабицы;
установка ограждений в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами.

4.19.1.5. Требования к ограждениям

Основные виды ограждений, допустимые к установке:

прозрачные - ограждения, не препятствующие визуальному восприятию объектов, расположенных за ними, выполненные из металла (методом сварки, литья,ковки), дерева, 3d-панелей;

комбинированные - ограждения на цоколе, прозрачные ограждения с элементами вертикального озеленения, живые изгороди, штaketник металлический;

ограждающие элементы - столбики, блоки (композитные, кирпичные бетонные), малые архитектурные формы, зеленые насаждения, подпорные стенки с установкой парапетных ограждений.

Не допускается установка глухих ограждений, за исключением восстановления глухих ограждений, являющихся частью сложившегося комплекса исторической застройки (кирпичные, деревянные, кованые въездные ворота и ограждения).

4.19.1.6. Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняется в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий, и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.19.1.7. Ограждения, не соответствующие установленным требованиям, подлежат приведению законными владельцами в соответствие с настоящими Правилами.

Информация об изменениях:

Подпункт 4.19.1 дополнен подпунктом 4.19.1.8 с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

4.19.1.8. При строительстве, реконструкции или ремонте объектов капитального строительства, находящихся на территории исторического поселения регионального значения муниципального образования "город Оренбург", застройщик обязан:

- закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным сетчатым ограждением на фасаде здания;
- монтаж навесных сетчатых ограждений производить на специально изготовленных для этих целей креплениях по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;
- установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки.

4.19.2. Малые архитектурные формы

4.19.2.1. Места размещения и внешний вид малых архитектурных форм подлежат согласованию с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

4.19.2.2. Места размещения и внешний вид арт-объектов подлежат согласованию с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с учетом рекомендаций Градостроительного Совета муниципального образования "город Оренбург".

4.19.3. Требования к освещению:

- при размещении элементов освещения у проезжей части необходимо отступать от края проезжей части не менее, чем на 0,3 м;

- запрещается направление света от уличных фонарей в окна жилых домов;

- запрещается располагать опоры освещения менее чем на расстоянии 1,5Н метров до фасадов здания, где Н - высота опоры фонаря;

1) фонарь для освещения проезжей и пешеходной части. Фонари могут быть двухконсольными или одноконсольными. Двухконсольные или одноконсольные фонари размещаются на главных и второстепенных улицах города.

Размеры: высота - 6 500 мм, освещение - 2 прожектора, материал: металлическая часть опоры - сталь, чугун, порошковое покрытие;

2) фонарь для освещения общественных пространств. Фонари могут быть двухконсольными или одноконсольными. Двухконсольные или одноконсольные фонари размещаются вдоль пешеходных тротуаров в парках, скверах, площадях.

Размеры: высота: 4 500-5 500 мм, освещение - 2 прожектора, материал: металлическая часть опоры - сталь, чугун, порошковое покрытие;

3) светильник-боллард для освещения улиц, парков, скверов, набережных. Размещать светильники-болларды необходимо на расстоянии 7-10 м друг от друга, светильники устанавливаются на поворотах и углах, чтобы подчеркнуть изгибы дорожек.

Размеры: высота - 1 000 мм, ширина 125 мм, материал: металлическая часть опоры - сталь, чугун, порошковое покрытие;

4) ландшафтный светильник для освещения улиц, парков, скверов, набережных. Ландшафтные светильники размещаются на расстоянии не менее 1,5 м от дерева или кустарника. Запрещено использовать более 3-х типов светильников на один объект.

Размеры: высота - 320 мм, ширина - 100 мм, длина - 100 мм, материал: металлическая часть опоры - сталь, чугун.

4.19.4. Требования к установке скамьи и урны:

- сиденье скамьи необходимо размещать на высоте 0,42-0,48 м от уровня покрытия, а для маломобильных групп населения - на высоте 0,38-0,40 м;

- перед сиденьями необходимо оставлять свободное пространство не менее 2 м для прохода пешеходов;

- рядом со скамьей со спинкой необходимо предусматривать площадку размером не менее 1,5 х 1,5 м для хранения инвалидных кресел или детских колясок;

- рядом с каждой скамьей размещаются урны на расстоянии не менее 1,5 м, но __ не более 2 м.;

- запрещается размещать места для отдыха друг напротив друга ближе, чем на расстоянии 2-2,5 м;

- запрещается размещать скамьи под окнами жилых домов на расстоянии менее 0,15 м от нижнего края окна;

- запрещается располагать скамьи и урны на расстоянии менее 0,5 м от проезжей части;

1) скамьи необходимо размещать каждые 150 м на главных и второстепенных маршрутах, и каждые 50-60 м на участках с интенсивным пешеходным движением.

Размеры скамьи: высота - 855 мм, ширина - 700 мм, длинна - 1 800 мм. Материал: каркас - чугунное литье, сталь, сиденье - древесина твердых пород;

2) стулья устанавливаются группами для создания небольших общественных пространств на озелененных территориях и набережных.

Размеры стула: высота - 855 мм, ширина - 700 мм, длинна - 680 мм. Материал: каркас - чугунное литье, сиденье - древесина твердых пород;

3) урну необходимо размещать на расстоянии не менее 1,5 м и не более 2 м от скамьи или группы скамеек.

Размеры урны: высота - 590-890 мм, диаметр - 325-525 мм, объем - 30-60 л. Материал:

каркас - сталь, порошковое покрытие.

4.19.5. Требования к приствольным решеткам, канализационным люкам.

1) приствольные решетки используются для защиты корневых систем растений и почвы от механических нагрузок и повреждений, применяются для расширения зоны пешеходного пути на тротуаре. Приствольная решетка должна быть квадратной формы для удобства монтажа в мощении. Свободные от решетки участки необходимо засыпать галькой, мульчей. Запрещается оставлять грунт открытым.

Размеры приствольной решетки: толщина - 25 мм, ширина - 1 200 мм, длина - 1 200 мм. Материал: каркас - чугунное литье, сталь, порошковое покрытие;

2) канализационный люк. Заделку корпуса необходимо производить анкерными креплениями с применением двойных крышек и установкой на резиновые прокладки.

Материал - композиционный, антивандальный.

4.19.6. Требования к навигационному столбу, велопарковкам, болларду, питьевому фонтану:

1) навигационный столб используется для размещения указателей в благоустройстве городских улиц, парков, скверов, бульваров, площадей, открытых площадок и набережных. При установке указателя необходимо использовать бетонный или чугунный фундамент при установке опор к винтовой стальной свае с антикоррозионным покрытием.

Размеры: высота - 2 500-3 000 мм, диаметр основания - 230 мм, диаметр опоры - 100 мм, длина знака - 800 мм. Материал: каркас - чугун, сталь, порошковое покрытие;

2) велопарковка предназначена для кратковременного хранения велосипедов. Конструкция должна обеспечивать надежное крепление колеса и рамы. Расстояние между стойками групповых велопарковок: перпендикулярных - 0,9-1 м; параллельных - 2 м; под углом 30 градусов - 1,3 м; под углом 45 градусов - 1,35 м.

Размеры: высота - 800 мм, ширина - 400 мм, длина - 110 мм. Материал: каркас - сталь, порошковое покрытие;

- велопарковки размещаются на расстоянии не менее 0,6 м от фасадов зданий, не далее 15 метров от входа в здание;

- запрещается размещать велопарковки вдоль транзитных путей;

- запрещается размещение велопарковки рядом с остановками общественного транспорта на расстоянии менее 3 м;

- запрещается располагать велопарковки возле различных элементов благоустройства ближе, чем на расстоянии 0,8 м;

3) болларды предназначены для ограничения движения транспорта, организации парковочных зон и визуального зонирования территорий разного типа. Для ограничения движения автомобилей между боллардами необходимо выдерживать расстояние не более 1,5-1,7 м.

Размеры: высота - 820 мм, диаметр - 150 мм. Материал: каркас - сталь, порошковое покрытие;

4) питьевой фонтан следует располагать в непосредственной близости от игровых и спортивных площадок, вдоль береговых дорожек, а также у входов в крупные рекреационные зоны - парки и набережные. Питьевые фонтаны должны устанавливаться на небольших площадках вблизи пешеходных зон.

Размеры: высота - 1010 мм, диаметр - 305 мм. Материал - оцинкованная сталь.

4.19.7. Требования к озеленению:

- необходимо выбирать размер вазона соразмерно необходимому посадочному месту под растение;

- рекомендуется мульчировать почву, чтобы в контейнере не скапливался мусор;

- вазоны с местами для сиденья устанавливаются на территории площадей, пешеходных улиц и широких набережных;

- металлическая конструкция контейнера должна иметь систему гидроизоляции или двойное

дно, чтобы предотвратить протекание.

Размеры: высота - 400-1200 мм, ширина контейнера с озеленением - не более 1500 мм, ширина вазона - не более 400 мм, длина контейнера с озеленением - не более 1500 мм, длина вазона - не более 600 мм. Материал: металл - горячее цинкование, древесина - обработка пропитками, окраска, композитные материалы, бетон - дробеструйная обработка.

4.19.8. Требования к навесам:

- для навесов следует использовать материалы светлых тонов, чтобы избежать сильного перегрева и выцветания поверхности;
- запрещается устанавливать навес из поликарбоната, профнастила или черепицы;
- необходимо изготавливать навес из негорючих материалов или обрабатывать огнеупорными пропитками.

Размеры: высота - не менее 2600 мм, ширина - не более 1200 мм, длина - не менее 2000 мм. Материал: каркас - металл, древесина; окраска - композитные материалы, материал навеса - тентовая ткань.

4.19.9. Требования к покрытию:

1) гранитная плитка может применяться для укладки на основных пешеходных зонах, зонах совмещенного использования, парковках автотранспорта, буферных зонах автодороги.

Размеры: высота - 60-80 мм, длина - 300-900 мм, ширина - 100-900 мм;

2) гранитная брусчатка может представлять собой как единичный рисунок, так и вкрапления штучных элементов в основной рисунок мощения. Гранитная брусчатка может применяться для укладки на основных пешеходных зонах, зонах совмещенного использования.

Размеры: высота - 100 мм, длина - 100 мм, ширина - 100 мм;

3) гранитная плитка технической зоны тротуара предназначена для визуального разграничения тротуара. При стыковке покрытий необходимо использовать гранитный или бетонный борт, схожей высоты с покрытием как технической зоны тротуара, так и пешеходной. Гранитная плитка технической зоны тротуара используется в технической зоне тротуара.

Размеры: высота - 60-80 мм, длина - 300-900 мм, ширина - 100-900 мм;

4) бетонная плитка может иметь сочетание нескольких габаритов плитки, формируя единый повторяющийся элемент рисунка. Бетонная плитка может применяться для укладки на основных пешеходных зонах, зонах совмещенного использования.

Размеры: высота - 80 мм, основные габариты 400 x 250 мм, 300 x 250 мм, 400 x 200 мм, 300 x 200 мм, 250 x 200 мм, 200 x 200 мм;

5) бетонная плитка с гранитной крошкой может применяться для укладки на основных пешеходных зонах, зонах совмещенного использования, парковках автотранспорта, буферных зонах автодороги.

Размеры: высота - 60-80 мм, длина - 300-900 мм, ширина - 100-900 мм;

6) гранитная крошка применяется для мощения прогулочных маршрутов и дорожек на озелененных территориях. Необходимо использовать крошку с фракцией 2-5 мм, 3-10 мм, 5-10 мм, 10-20 мм. Гранитная крошка может применяться для мощения второстепенных пешеходных зон, зон отдыха.

Размеры: фракция 5-10 мм;

7) бетонный борт предназначен для разделения проезжих частей улиц и внутриквартальных проездов, а также для разделения пешеходных и озелененных территорий. Бетонный борт может применяться для стыковки материалов автомобильных и пешеходных дорог.

Размеры: высота - 300 мм, длина - 1000 мм, ширина - 250 мм;

8) гранитный пандус устанавливается на места перепадов высоты дорожных и пешеходных путей, для создания комфортного передвижения пешеходов и маломобильных групп населения. Для предотвращения скольжения устанавливаются тактильные покрытия с коэффициентом сцепления 0,6 при сухом покрытии и не менее 0,4 при влажном покрытии. Гранитный пандус может применяться: для стыковки материалов автомобильных и пешеходных дорог.

Размеры: высота - 300 мм, длина - 4200 мм, ширина - 1800 мм;

9) гранитный борт предназначен для оформления озелененных территорий и цветников в общественных территориях, а также для выделения туристических пешеходных путей. Для сопряжения твердых покрытий с насыпными используется бортовой камень с понижением уровня насыпного покрытия на 15 мм. Гранитный борт может применяться для стыковки материалов пешеходных дорог.

Размеры: высота - 300 мм, длина - 900 мм, ширина - 300 мм;

10) металлическая бортовая пластина - элемент, разделяющий зоны при благоустройстве и озеленении территории с различными видами покрытий. Используется в качестве стыковочного элемента при сопряжении всех видов покрытий.

Размеры: высота - 150 мм, длина - 1200 мм, ширина - 70 мм;

11) металлическая пластина приподнятого озеленения - конструкция, необходимая для устройства приподнятого озеленения территории. Борт необходимо использовать в местах с повышенной рекреационной нагрузкой для создания знаковых элементов озеленения. Металлическая пластина приподнятого озеленения может применяться для стыковки материалов.

Размеры: высота - 150 мм, длина - 1200 мм, ширина - 70 мм;

12) металлические таблички используются для обозначения аутентичности исторических мест и формирования системы навигации. Нанесение информации на металлическую пластину осуществляется лазерной гравировкой. Металлические таблички применяются для обозначения ценных объектов исторического наследия.

Размеры: толщина - 4 мм, длина - 600-900 мм, ширина - 300 мм. Материал: латунь, оцинкованная сталь;

13) металлические элементы. Для дополнительной маркировки знаковых мест вводится система знаков - табличек с элементами, знаковыми для разных пространств. Металлические элементы применяются для обозначения ценных объектов исторического наследия.

Размеры: толщина - 4 мм, длина - не более 50 мм, ширина - не более 30 мм. Материал: латунь, оцинкованная сталь.

Информация об изменениях:

Пункт 4.20 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.20. Обустройство территории муниципального образования "город Оренбург" в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.

4.20.1. При проектировании объектов благоустройства обеспечивается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды обеспечивается в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

4.20.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

4.20.3. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с [СП 59.13330.2020](#) "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001".

4.20.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями

тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с несскользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или укрываются противоскользящими материалами.

4.20.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, применяются тактильные наземные указатели.

4.20.6. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги общественные территории муниципального образования "город Оренбург", территории, прилегающие к объектам социальной инфраструктуры, зоны транспортно-пересадочных узлов и иные центры притяжения оборудуются тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями маломобильных групп населения, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах размещается в том числе тактильная пространственная информация, позволяющая определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях размещается тактильная информация, необходимая инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющая получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками маломобильными группами населения.

Информация об изменениях:

Раздел 4 дополнен пунктом 4.21 с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

4.21. Линейные объекты

При строительстве, реконструкции (за исключением автомобильных дорог, железнодорожных линий) на территории муниципального образования "город Оренбург" используется подземный способ прокладки объектов.

Информация об изменениях:

Раздел 4 дополнен пунктом 4.22 с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

4.22. Антенно-мачтовые сооружения

4.22.1. Антенно-мачтовое сооружение (далее - АМС) является временным объектом некапитального характера, в конструктивных характеристиках которого предусмотрена возможность его разборки (демонтажа) и перемещения без несоразмерного ущерба ее назначению и земельному участку.

4.22.2. Размещение АМС допускается при соответствии такого сооружения Генеральному плану муниципального образования "город Оренбург", [правилам](#) землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург", градостроительным нормам и правилам, санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, пожарной безопасности.

4.22.3. Не допускается размещение АМС на магистралях общегородского и районного

значения, главных улицах, дорогах, площадях, бульварах, набережных, аллеях, в парках, садах и скверах города, а также в непосредственной близости и на территориях социальных учреждений (школ, детских садов, поликлиник, больниц), индивидуальных жилых домов, придомовых территориях многоквартирных домов, в том числе дворовой территории, прилегающей к многоквартирному дому.

Раздел 5. Требования к внешнему виду фасадов зданий и сооружений

Информация об изменениях:

Пункт 5.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.1. Паспорт фасадных решений зданий, сооружений включает: цветовое оформление внешних поверхностей стен, отделку элементов здания, сооружения, размещение наружных элементов инженерно-технического обеспечения, домовых знаков, элементов декора фасадов.

Информация об изменениях:

Пункт 5.2 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.2. Архитектурно-градостроительный облик здания, сооружения формируется исходя из функционального назначения здания, сооружения, сложившегося архитектурного облика застройки территории и определяется паспортом фасадных решений.

Принятие решения о согласовании паспорта фасадных решений здания, сооружения осуществляется в порядке, установленном правовым актом Администрации города Оренбурга.

ГАРАНТ:

Об утверждении состава архитектурно-градостроительного облика объекта см. [постановление администрации города Оренбурга от 12 февраля 2013 г. N 223-п](#)

5.3. Исключен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

5.4. Формирование фасадных решений зданий, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с [законодательством](#) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. Цветовое оформление фасадов зданий, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, приводится в составе паспорта фасадных решений.

Информация об изменениях:

Пункт 5.5 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.5. В случаях, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", паспорт фасадных решений подлежит согласованию с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Информация об изменениях:

Пункт 5.6 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта](#)

2021 г. N 68

[См. предыдущую редакцию](#)

5.6. Фасадное решение является индивидуальным и разрабатывается применительно к конкретному зданию, сооружению и формируется с учетом:

- функционального назначения здания, сооружения;
- исторической значимости и градостроительной ценности (объект культурного наследия, градоформирующий объект общественного значения);
- архитектурного стиля и типологии здания и сооружения;
- местоположения здания, сооружения в границах элемента планировочной структуры;
- зоны визуального восприятия здания, сооружения (участие в формировании силуэта и/или панорамы, визуальный акцент, визуальная доминанта);
- тектоники здания, сооружения (пластически разработанная, художественно осмысленная, в том числе цветом, конструкция здания, сооружения);
- архитектурного облика застройки территории с учетом архетипа и стилевых особенностей;
- материала существующих элементов здания, сооружения.

5.7. Исключен с 7 февраля 2019 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Пункт 5.8 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303

[См. предыдущую редакцию](#)

5.8. В целях сохранения архитектурного облика застройки территории, архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения на фасадах запрещается:

- размещение вывесок выше вторых этажей, кроме зданий торгового центра, торгово-развлекательного центра, бизнес-центра, а также зданий, сооружений, находящихся в муниципальной, государственной собственности (при наличии предприятий выше вторых этажей рекомендуется использовать конструкцию общего указателя);
- размещение вывесок на крышах зданий, сооружений, за исключением зданий, сооружений, находящихся в муниципальной, государственной собственности;
- размещение рекламных конструкций, вывесок в оконных проемах с полным или частичным перекрытием;
- размещение вывесок в витринах с перекрытием более 30% площади витрины;
- размещение вывесок в дверных проемах с перекрытием более 30% площади дверного проема;
- размещение рекламных конструкций на внешнем остеклении витрин и в дверных проемах входных групп, размещение вывесок с полным перекрытием витрин, а также полным или частичным перекрытием витражей;
- размещение рекламных конструкций, настенных вывесок на балконах, лоджиях, на козырьках входных групп, а также настенных вывесок на кровле зданий, ограждениях, поручнях;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на козырьках входных групп с нарушением требований [приложения 1.1](#) к настоящим Правилам;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на элементах декора зданий, сооружений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на расстоянии ближе 2 м от мемориальных досок и Памятных знаков лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга";
- размещение рекламных конструкций, вывесок с перекрытием указателей наименований улиц, номеров домов;
- размещение настенных вывесок одна над другой;
- размещение консольных вывесок одна над другой;

- размещение рекламных конструкций в границах жилых строений, вывесок на стенах в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах жилых домов;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада здания, сооружения декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки, иными методами), за исключением витрин;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на глухих фасадах, брандмауэрах, а также на простенках здания;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства;
- размещение рекламных конструкций, вывесок на главных и боковых фасадах в виде световых коробов (лайтбоксов), электронных табло (видеоэкранов), динамических конструкций, с использованием мерцающего света;
- размещение вывесок на маркизах и зонтах, с перекрытием более 20% общей площади полотна.

Запрещается размещение настенных вывесок с подложкой на фасадах зданий, сооружений, расположенных в границах исторического поселения "город Оренбург" (за исключением учрежденческих досок, режимных табличек), на фасадах зданий, сооружений, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия, а также зданий, отнесенных к таким объектам.

При наличии нескольких организаций с общим входом зона размещения вывески подлежит разделу на равные участки для установки вывесок в один ряд.

Минимальное расстояние от консольных вывесок до углов зданий - 0,5 м.

Расстояние между вывесками одного предприятия с идентичной информацией должно составлять не более 12 м.

Настенная табличка размещается рядом со входом (слева или справа) на высоте не менее 0,8 м от уровня пола с отступом не менее 0,1 м от дверной рамы. Верхняя граница настенной таблички должна проходить на высоте 1,6 м.

Основная вывеска должна располагаться симметрично положению главного входа в здание.

Запрещается размещать вывески в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.

Типы и виды вывесок, порядок их размещения установлены [разделом 6](#) настоящих Правил.

Требования к местам размещения на фасадах рекламных конструкций, вывесок установлены [приложением 1.1](#) к настоящим Правилам (дизайн-код).

5.9. Паспорт фасадных решений существующих зданий, сооружений должен содержать следующие разделы:

1) ситуационный план, отображающий размещение здания, сооружения на Генеральном плане города Оренбурга;

2) генеральный план участка, включающий план благоустройства прилегающей территории в М 1:500 или М 1:1000 и содержащий перечень элементов благоустройства в текстовой и графической форме с указанием мест их размещения (при необходимости благоустройства). Подготовка данного раздела не требуется при формировании паспорта фасадных решений в целях размещения произведений уличного искусства;

3) фасадные решения здания, сооружения. Данный раздел включает: фотофиксацию существующего внешнего облика здания, сооружения, чертежи фасадов, выполненные в цвете с габаритными отметками в М 1:200 (М 1:100, М 1:50) ведомость наружной отделки элементов фасадов с указанием отделочных материалов, развертку по улицам с обязательным изображением смежных зданий и сооружений, перспективные изображения здания, сооружения, предложения по архитектурно-художественной подсветке здания, сооружения в вечернее время, предложения по размещению вывесок (при необходимости);

4) поэтажные планы, экспликации к планам, подтверждающие технические характеристики здания, сооружения, разрезы, архитектурные детали, узлы, конструктивные чертежи фасадов.

Подготовка данного раздела не требуется при формировании паспорта фасадных решений в целях размещения произведений уличного искусства;

5) согласование уполномоченного органа в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

5.10. Формирование архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения осуществляется с сохранением, частичным изменением или комплексным изменением существующего фасадного решения.

При частичном изменении существующего фасадного решения допускается одно из следующих действий:

- изменение цветовой тональности и колористики не более двух элементов фасада из числа следующих: входные группы, ограждение балконов, лоджии, кровля, лестницы, стены, цоколь;
- устройство дополнительного входа с учетом требований, предусмотренных [пунктом 5.13.1](#) настоящих Правил;
- замена одного элемента здания, сооружения или группы аналогичных элементов.

При этом общее фасадное решение сохраняется.

В случае изменения архитектурно-градостроительного облика, проектируемые элементы зданий, сооружений не должны перекрывать существующие элементы декора фасадов зданий, сооружений.

При частичном или комплексном изменении фасадного решения здания, сооружения, являющегося объектом культурного наследия, используется идентичная цветовая гамма и материалы отделки и/или окраски фасада, элементов здания, сооружения.

Информация об изменениях:

Пункт 5.11 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.11. Паспорт фасадных решений здания, сооружения подлежит пересогласованию в случае:

- изменения фасадного решения;
- проведения капитального или текущего ремонта здания, сооружения.

Изменение архитектурно-градостроительного облика существующего здания, сооружения допускается только при наличии согласованного паспорта фасадных решений.

Не допускается изменение фасадов жилых и общественных зданий, сооружений, составляющих архитектурно-градостроительное наследие советского периода, построенных в стиле конструктивизма, сталинского ампира, модернизма, постмодернизма и являющихся важными градоформирующими объектами муниципального образования "город Оренбург" (дворцы культуры и спорта, стадионы, плавательные бассейны, жилые дома).

В случае утраты элементов декора стен на объектах советского наследия (барельеф, суперграфика, мозаичные панно) предусматривается их восстановление за счет средств правообладателей зданий, сооружений.

5.12. Элементы зданий, сооружений, их габариты, расположение, цветовое оформление, характер устройства должны соответствовать функциональному назначению здания, сооружения, архитектурно-градостроительному облику здания, сооружения, архитектурному облику застройки территории.

5.12.1. Входы и входные группы.

5.12.1.1. Возможность размещения дополнительных входов и входных групп определяется с учетом архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения, планировки помещений, а также плотности размещения входов на данном фасаде без нарушения архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения.

Согласование устройства дополнительных входов осуществляется в порядке, установленном администрацией города Оренбурга.

Информация об изменениях:

Подпункт 5.12.1.2 изменен с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.12.1.2. Входы и входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оснащены осветительным оборудованием, козырьком, ступенями, крыльцом, устройствами и приспособлениями для маломобильных групп населения, мусоросборниками (урнами, не менее одной), требования по установке и содержанию которых определяются настоящими Правилами.

5.12.1.3. Площадки при входных группах выполняются из твердых видов покрытий. Организация площадок при входных группах осуществляется как в границах земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, так и на смежных территориях общего пользования.

5.12.2. Балконы и лоджии.

Изменение конструкций балконов и лоджий, затрагивающих несущие конструкции здания, разрешается только на основании заключения о техническом состоянии несущих конструкций здания.

При этом конструкции остекления балконов и лоджий зданий, являющихся объектами культурного наследия, не должны перекрывать элементы декора фасадов таких объектов и должны соответствовать требованиям, предъявляемым к ним настоящими Правилами.

5.12.3. Кровельные материалы зданий, сооружений должны отвечать требованиям долговечности, прочности, соответствовать ГОСТам, санитарным нормам и правилам, строительным правилам.

5.12.4. Частичная отделка фасадов запрещается, за исключением случаев, когда такая отделка предусмотрена паспортом фасадных решений здания, сооружения.

5.12.5. Требования к наружным элементам инженерно-технического обеспечения:

5.12.5.1. Общими требованиями к установке наружных элементов инженерно-технического обеспечения являются:

- установка без нарушения фасадных решений и технического состояния фасадов;
- рациональное устройство и технологичность крепежа, использование стандартных конструкций крепления;
- безопасность;
- комплексное решение размещения;
- установка наружных элементов инженерно-технического обеспечения не должна привести к ухудшению условий проживания, движения пешеходов и транспорта;
- удобство эксплуатации и обслуживания.

5.12.5.2. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру предусматривается устройство отмостки.

Материалы, используемые при формировании отмостки, должны обладать свойствами надежной гидроизоляции, соответствовать ГОСТам, санитарным нормам и правилам, строительным правилам.

5.12.5.3. Требования к организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы:

- сохранение фасадных решений, герметичность стыковых соединений, обеспечение пропускной способности исходя из расчетных объемов стока воды;
- недопущение высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 0,3 м;
- наличие в местах стока воды из труб на пешеходные коммуникации твердого покрытия с уклоном в направлении водоотводных лотков, либо наличие лотков в покрытии;
- наличие устройства дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

5.12.5.4. Установка элементов систем кондиционирования, климатических систем и вентиляции зданий, сооружений допускается при соблюдении следующих требований:

- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- компактное встроенное расположение;
- маскировка наружных блоков, деталей;
- группировка ряда элементов на общей несущей основе;
- привязка к единой системе осей на фасаде.

5.12.5.5. Не допускается установка наружных блоков систем кондиционирования, климатических систем и вентиляции над тротуарами.

5.12.5.6. Установка антенн допускается:

- на крышах зданий и сооружений - компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы (при необходимости - с устройством ограждения);
- на глухих стенах, брандмауэрах, не просматривающихся с улицы;
- на дворовых фасадах - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема;
- на зданиях малоэтажной застройки - на дворовых и боковых фасадах.

5.12.5.7. Установка антенн не допускается:

- на главных фасадах;
- на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;
- на угловой части фасада;
- на ограждениях балконов, лоджий.

5.12.5.8. Наружные блоки систем кондиционирования, климатических систем, вентиляции, антенны должны быть размещены упорядоченно, с учетом фасадных решений и с использованием единой системы осей, стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов - на общей несущей основе. Размещение указанных блоков на элементах декора фасадов зданий, сооружений, а также крепление, ведущее к повреждению материалов отделки фасада, повреждению элементов здания, сооружения, не допускается.

5.12.5.9. При размещении наружных блоков систем кондиционирования, климатических систем на фасадах зданий, сооружений не допускается отведение конденсатной воды на элементы оконных блоков, площадки перед входом, на тротуары. Для размещения (установки) наружных блоков систем кондиционирования рекомендуется устанавливать на фасадах зданий, сооружений корзины.

5.12.5.10. Общими требованиями к внешнему виду наружных элементов систем инженерно-технического обеспечения, размещаемых на фасадах, являются:

- унификация;
- компактность;
- использование современных технических решений;
- использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

5.12.5.11. Материалы, применяемые для изготовления наружных элементов систем инженерно-технического обеспечения, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

5.12.5.12. Конструкции крепления наружных элементов систем инженерно-технического обеспечения должны иметь наименьшее число точек сопряжения с фасадом, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта.

5.12.5.13. Наружные элементы инженерно-технического обеспечения должны иметь нейтральную окраску либо окраску, максимально приближенную к цветовому оформлению фасада.

Информация об изменениях:

Пункт 5.12 дополнен подпунктом 5.12.6 с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского](#)

Совета от 2 марта 2021 г. N 68

5.12.6. В случае размещения нескольких выносов в одном или примыкающих друг к другу зданий, сооружений выносы должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимоувязанные материалы конструкций, колористические решения, соблюдение единой линии размещения крайних точек выступа выносов относительно горизонтальной плоскости фасада).

5.13. Содержание фасадов зданий, сооружений.

Информация об изменениях:

Подпункт 5.13.1 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.13.1. Правообладатели зданий и сооружений обеспечивают содержание зданий, сооружений, их элементов и фасадов в исправном состоянии, надлежащую эксплуатацию зданий, сооружений в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, проведение текущих и капитальных ремонтов.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

Не допускаются:

- местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения;

- наличие рисунков и надписей, в том числе граффити (без согласования с правообладателем), размещенных рекламных и информационных конструкций на фасадах и элементах зданий и сооружений в случаях, не предусмотренных настоящими Правилами;

- закрашивание граффити и иных надписей краской другого цвета и фактуры.

5.13.2. Содержание фасадов зданий и сооружений включает:

- проведение ремонта;
- содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов, отмосток;
- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде осветительного оборудования, наружных элементов инженерно-технического обеспечения;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

Информация об изменениях:

Подпункт 5.13.3 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5.13.3. Очистка от наледообразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки должны быть вывезены в течение 24 часов в места складирования снега.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

Собственники нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период - снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаяющими повреждение имущества третьих лиц.

Очистка крыш от снега и удаление ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производится по мере необходимости силами и средствами собственников зданий, сооружений (в том числе и временными), собственниками объектов потребительского рынка самостоятельно или по договору со специализированной организацией, а в случае если управление многоквартирным домом осуществляет управляющая организация управляющей организацией.

Очистка крыш на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водостоком необходимо очищать от снега, не допуская его накопления.

Очистка крыш зданий, сооружений (в том числе и временных) от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов, а также плоских крыш должен производиться в защитно-улавливающие сетки или по установленным на фасаде рукавам на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега, наледи и сосулек необходимо обеспечить безопасность прохода граждан. Работы необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, определение опасной зоны от падения со здания, установка аварийно-сигнального ограждения, установка защитно-улавливающих сеток и (или) рукавов для перемещения снега, наледи и сосулек по ним, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Сброшенные с крыши снег, наледь и сосульки убираются по окончании сбрасывания лицом, производившим сброс, в течение суток. Сброс с крыши допускается только в случае невозможности установки защитно-улавливающих сеток, рукавов по фасаду или снятия снега в бадьях кранами.

При сбрасывании снега, наледи и сосулек с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, информационных указателей, рекламных конструкций, светофоров, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

При проведении работ по уборке придомовой территории жители многоквартирных домов информируются о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о перемещении транспортных средств, препятствующих уборке специализированной техники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

Уборка снега со спортивных объектов зимнего назначения (хоккейные коробки, катки) осуществляется в течение суток после окончания осадков.

Информация об изменениях:

Раздел 5 дополнен пунктом 5.14 с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

5.14. В границах территории исторического поселения муниципального образования "город Оренбург":

входы и входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть выполнены из элементов, соответствующих общему архитектурно-стилевому решению, оборудованы освещением, элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.) или кнопкой вызова;

общее решение навеса (козырька) должно быть выполнено в едином архитектурно-художественном решении, соответствующему стилю здания (ампир, модерн, эклектика, советский неоклассицизм и т.д.);

в случае если входная группа выполнена из кованых элементов, материал навеса (козырька) должен быть выполнен из металлического покрытия;

допускается использование несветопрозрачных конструктивных элементов входной группы бетонных и кирпичных элементов декора (опоры, вазоны, столбики, фигуры и т.д.), если это соответствует общему архитектурно-стилевому решению здания или является частью исторически утраченного облика входной группы;

запрещается использовать над входами в здания для перекрытия навесов поликарбонат и профлист;

запрещается остекление балконов и возведение лоджий, веранд и других пристроек;

запрещается покраска и оштукатуривание кирпичных стен, изменяющие облик средоформирующей застройки, за исключением случаев, когда архитектурные элементы здания были изначально окрашены или здание (комплекс зданий) были изначально оштукатурены;

не допускается изменение высоты, пропорций, цвета наружных стен и внешнего вида кровли;

запрещается заполнение оконных проемов решетками из различного материала, а также установка пластиковых стеклопакетов из белого цвета с расстекловкой, не соответствующей стилистике здания или сооружения;

запрещается выводить элементы инженерно-технического обеспечения на главный фасад здания (при наличии инженерных коммуникаций на главных фасадах здания требуется их окрашивание в цвет фасада);

запрещается размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на главных фасадах зданий, архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

не допускается повреждений фасадов зданий, в том числе при производстве строительных работ в части устройства козырьков, навесов, размещения дополнительного оборудования на фасаде.

Фасады зданий, не соответствующие установленным требованиям, подлежат приведению правообладателями в соответствие с настоящими Правилами.

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 7 февраля 2019 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 1 февраля 2019 г. N 641](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Раздел 6. Праздничное оформление муниципального образования "город Оренбург" и размещение информации

Информация об изменениях:

Пункт 6.1 изменен с 29 декабря 2022 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 27 декабря 2022 г. N 303](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

6.1. К городскому оформлению и размещению информации относятся:

- указатели с наименованиями улиц и номерами домов;
- мемориальные доски, Памятные знаки лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга";
- рекламные конструкции;
- средства размещения информации;
- элементы праздничного оформления.

6.1.1. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов

6.1.1.1. Здания, строения, сооружения, расположенные на территории муниципального образования "город Оренбург" должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов (далее - указатели).

6.1.1.2. Установка указателей осуществляется администрацией города Оренбурга, собственниками зданий, строений, сооружений в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

6.1.1.3. Порядок организации установки указателей в муниципальном образовании "город Оренбург", а также технические требования к устройству указателей с наименованиями улиц и номерами домов определяются постановлением администрации города Оренбурга.

6.1.1.4. Указатели должны содержаться надлежащим образом правообладателями зданий, строений, сооружений, на которых они установлены, в том числе поддерживаться в чистоте и технически исправном состоянии, пригодном для обозрения.

Должна быть обеспечена хорошая видимость указателей с учетом условий пешеходного и транспортного движения, архитектуры зданий, освещенности, в том числе указатели могут быть оборудованы подсветкой в темное время суток.

6.1.2. Мемориальные доски, Памятные знаки лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга".

6.1.2.1. Установка мемориальных досок на территории муниципального образования "город Оренбург" осуществляется в [порядке](#), установленном решением Оренбургского городского Совета.

Установка Памятных знаков лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга", осуществляется в [порядке](#), определенным правовым актом Администрации города Оренбурга.

6.1.2.2. Мемориальные доски и Памятные знаки лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга", содержатся надлежащим образом правообладателями зданий, строений, сооружений, на которых они установлены.

6.1.2.3. Физические и юридические лица осуществляют бережную эксплуатацию мемориальных досок и Памятных знаков лицам, удостоенным звания "Почетный гражданин города Оренбурга", не допускают повреждения, загрязнения, самовольного их сноса, сноса ограждений, нанесение надписей.

6.1.3. Рекламные конструкции.

6.1.3.1. Размещение рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" осуществляется в порядке, установленном [Федеральным законом](#) от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", [решением](#) Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 795 "Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", [постановлением](#) администрации города Оренбурга от 28.06.2013 N 1495-п "Об утверждении типов и видов рекламных конструкций, допустимых к установке на территории МО "город Оренбург".

6.1.3.2. Внешний вид рекламных конструкций должен отвечать следующим требованиям:

- целостность всех элементов рекламной конструкции;
- покрашенные каркас и опора рекламной конструкции;
- отсутствие загрязнений и ржавчины на видимых элементах рекламной конструкции;

- отсутствие посторонней информации (частных объявлений, надписей, изображений) на конструктивных элементах рекламной конструкции;

- конструктивные элементы жесткости и крепления рекламных конструкций (в том числе болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки) должны не иметь коррозии и быть закрыты декоративными элементами.

6.1.3.3. Фундаменты отдельно стоящих рекламных конструкций должны быть заглублены ниже уровня грунта с учетом требований [ГОСТ Р 52044-2003](#).

6.1.3.4. Помывка и покраска рекламных конструкций осуществляется владельцами рекламных конструкций по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

6.1.3.5. Рекламная конструкция должна иметь маркировку с указанием рекламораспространителя и номера его телефона. Маркировка должна быть размещена под информационным полем. Размер текста должен позволять его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств.

6.1.4. Средства размещения информации.

На территории города Оренбурга используются следующие средства размещения информации:

- 1) вывески;

- 2) афиши;

- 3) доски объявлений;

- 4) информационные щиты, размещаемые в соответствии с [пунктом 4.8.8.4](#) настоящих Правил).

Средства размещения информации должны быть безопасны, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, иными установленными требованиями, а также не нарушать архитектурный облик застройки территории и архитектурно-градостроительный облик здания, сооружения.

6.1.4.1. Места размещения вывесок должны соответствовать требованиям, установленным [приложением 1.1](#) к настоящим Правилам (дизайн-код).

6.1.4.1.1. К вывескам относятся средства размещения информации, содержащие обязательные к размещению сведения в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей".

6.1.4.1.2. Типы вывесок, размещаемых на территории города Оренбурга:

- 1) настенная вывеска располагается параллельно к поверхности фасада здания, сооружения или непосредственно на плоскости фасада (включая учрежденческие доски, режимные таблички);

- 2) консольная вывеска располагается перпендикулярно фасаду здания, сооружения, на котором она размещается;

- 3) крышная вывеска - располагается в плоскости фасада на крыше здания, сооружения;

- 4) световой короб (лайтбокс) располагается параллельно к поверхности фасада здания, сооружения или непосредственно на плоскости фасада;

- 5) витринная вывеска располагается в витрине с внутренней стороны остекления витрины здания информация на которой предназначена для восприятия вне здания, нестационарного торгового объекта;

- 6) вывеска-меню располагается при предоставлении услуг общественного питания и содержит сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых в заведении общественного питания, без указания цен;

- 7) вывеска - уникальное средство размещения информации:

- вывеска, являющаяся объектом монументально-декоративного искусства (барельефы, горельефы, скульптура и иные объекты монументально-декоративного искусства);

- вывеска, облик которой определен архитектурным проектом здания, сооружения.

6.1.4.1.3. Использование в текстах (надписях), размещаемых на вывесках, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии соблюдения норм законодательства Российской Федерации, предусмотренных международным договором, актом с участием Российской Федерации.

6.1.4.1.4. Размещение вывесок запрещается в следующих случаях:

1) На внешних поверхностях зданий, сооружений:

- размещение вывесок (за исключением уникальных объектов наружной информации) путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- размещение вывесок с использованием демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и иные динамические системы смены изображения);

- размещение вывесок с применением динамических эффектов изображения (бегущая строка, анимированные элементы изображения и иные динамические эффекты изображения);

- размещение вывесок, путем замены остекления витрин световыми коробами или устройства в витрине вывески с применением динамических эффектов изображения на всю высоту и длину остекления витрины;

- размещение вывесок с использованием мигающих (мерцающих) элементов;

2) Размещение вывесок на ограждениях, за исключением случая размещения вывески непосредственно у входа на огороженную территорию при отсутствии проходной, иного здания или сооружения, просматриваемого с улицы, на котором могла бы быть размещена вывеска в соответствии с настоящими Правилами.

3) Размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров, вне места нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя.

4) Иные требования к размещению вывесок установлены [пунктом 5.8](#) настоящих Правил.

6.1.4.1.5. На одной стороне одного здания, строения, сооружения в отношении одного объекта деятельности организация, индивидуальный предприниматель вправе установить вывеску каждого из следующих типов:

- настенная вывеска;

- консольная вывеска;

- витринная вывеска;

- организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к указанным в настоящем пункте вывескам могут разместить одну вывеску-меню.

- вывески могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных и (или) взаимосвязанных элементов одного средства наружной информации.

Для целей настоящих Правил витринные вывески, размещаемые организацией, индивидуальным предпринимателем в витрине с внутренней стороны остекления витрины, признаются комплексом идентичных и (или) взаимосвязанных элементов единого средства наружной информации в случае их размещения в более чем одной витрине.

6.1.4.1.6. Вывески размещаются одним из следующих способов:

- в виде единичной конструкции;

- в виде комплекса идентичных и (или) взаимосвязанных элементов одного средства наружной информации.

6.1.4.1.7. Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть) - буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры;

- декоративно-художественные элементы - логотипы, товарные знаки, знаки обслуживания;

- элементы крепления;

- подложка;
- подсветка.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота вывески не должна превышать 0,75 м (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта (не более 0,50 м), а также высоты декоративно-художественных элементов).

6.1.4.1.8. При размещении на одном фасаде здания, сооружения одновременно вывесок нескольких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

В случае, если на вывеске организована подсветка, одновременно должна быть предусмотрена система приглушения освещения в ночное время. Подсветка вывески должна иметь немерцающий свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

6.1.4.1.9. При наличии на фасаде фриза (декоративной композиции в виде горизонтальной полосы или ленты, увенчивающей или обрамляющей здание/часть здания) допускается размещение вывески над верхней линией фриза в соответствии со следующими требованиями:

1) конструкции настенных вывесок представляют собой объемные символы без использования подложки;

2) общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной вывески, размещаемой на фризе в виде объемных символов, их длина не может превышать 70 процентов длины фриза, а высота - 0,5 м. Объемные символы, используемые в настенной вывеске на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси.

6.1.4.1.10. В дополнение к настенной вывеске допускается размещение вывесок на дверях входных групп, в том числе методом нанесения информации на остекление дверей.

6.1.4.1.11. Не допускается размещение консольных вывесок непосредственно над входами в здание, сооружение.

6.1.4.1.12. Не допускается размещение учрежденческой доски, режимной таблички:

- более одной для одной организации независимо от ее организационно-правовой формы, одного индивидуального предпринимателя на одном здании, нестационарном торговом объекте;
- отличающихся по размеру, не идентичных по материалу, из которого они изготовлены, при условии их размещения на одном здании;
- без использования подложки;
- более двух с одной стороны входа вне зависимости от количества организаций, индивидуальных предпринимателей, находящихся в здании, нестационарном торговом объекте.

6.1.4.1.13. Выявление вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляется комитетом потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга и муниципальным казенным учреждением "Оренбургторгсервис".

6.1.4.2. Размещение объявлений допускается только на досках объявлений.

6.1.5. Праздничное оформление территории города Оренбурга.

6.1.5.1. Праздничное оформление территории муниципального образования "город Оренбург" определяется концепцией праздничного оформления, которая утверждается администрацией города и определяется на основании программы мероприятий и схемы размещения объектов и элементов праздничного оформления.

6.1.5.2. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их правообладателями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией города в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования, в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

6.1.5.3. Праздничное оформление территории города включает в себя: размещение флагов,

лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

Размещение Государственного флага Российской Федерации, флага Оренбургской области, флага города Оренбурга осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательства Оренбургской области, муниципальными правовыми актами.

6.1.5.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

6.1.5.5. Оформление территории города Оренбурга включает в себя:

- уличное искусство (стрит-арт, граффити, муралы и др.);
- устройство архитектурно-художественного освещения (архитектурно-художественной подсветки).

6.1.5.6. Использование уличного искусства запрещается:

- на объектах культурного наследия, расположенных в границах исторического поселения (исторического ядра) города, без согласования паспорта фасадных решений;

- на зданиях, занимаемых органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Оренбургской области, органами местного самоуправления, правоохранительными органами, их территориальными (отраслевыми) подразделениями.

6.1.5.7. Использование уличного искусства разрешено на зданиях, сооружениях жилого, административного, промышленного, торгового назначения, а также на зданиях, занимаемых учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта с согласия правообладателей таких зданий и после согласования паспорта фасадных решений зданий, сооружений.

6.1.5.8. Произведения уличного искусства должны отвечать требованиям эстетической привлекательности и не нарушать архитектурный облик территории и архитектурно-градостроительный облик здания, сооружения.

6.1.5.9. На территории муниципального образования запрещено использование уличного искусства экстремистской направленности, а также нецензурного, оскорбительного, уничижительного содержания.

6.1.5.10. Разработка проектных решений устройств архитектурно-художественного освещения зданий, сооружений осуществляется при разработке паспорта фасадных решений здания, сооружения с учетом архитектурного облика застройки территории, функционального назначения здания, сооружения.

Раздел 7. Общественное участие. Контроль за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург". Ответственность за нарушение правил благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург"

7.1. Общественное участие.

7.1.1. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории муниципального образования "город Оренбург".

7.1.1.1. Для обеспечения общественного участия в процессе благоустройства применяются следующие формы:

- 1) участие в разработке дизайн-проекта благоустройства;
- 2) общественные обсуждения дизайн-проектов благоустройства;
- 3) консультации по вопросам благоустройства;
- 4) самостоятельное благоустройство на основании разрешения на использование земель или земельного участка для размещения элемента благоустройства без предоставления земельного участка и установления сервитута в соответствии с [земельным законодательством](#), на основании разработанного и согласованного в установленном порядке проекта благоустройства при наличии в

случае проведения земляных, ремонтных и иных работ, связанных с благоустройством, разрешения на производство указанных работ;

5) участие в мероприятиях по благоустройству. Для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования "город Оренбург" на добровольной основе могут привлекаться граждане. Администрация города Оренбурга в целях уборки территорий муниципального образования "город Оренбург" не менее двух раз в год (в весенний и осенний период) организуют месячники по благоустройству, "субботники" и иные мероприятия по благоустройству при участии других органов местного самоуправления города Оренбурга с привлечением организаций любых форм собственности. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования, а также организаций для проведения месячников по благоустройству, "субботников" и иных мероприятий по благоустройству осуществляется на основании соответствующего муниципального правового акта.

6) общественный контроль реализации проекта благоустройства и процесса эксплуатации территории.

7.1.1.2. Механизмами общественного участия могут являться следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

Информация об изменениях:

Подпункт 7.1.1.3 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7.1.1.3. Этапами общественного участия являются:

- планирование благоустройства территории (предпроектные исследования) с использованием механизмов, предусмотренных [подпунктом 7.1.2.2.](#) настоящих Правил;
- проектирование благоустройства путем разработки дизайн-проекта благоустройства территории;
- общественные обсуждения и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории;
- участие в реализации проекта благоустройства территории (если предусмотрено);
- общественный контроль реализации проекта благоустройства и процесса эксплуатации территории в соответствии с [разделом](#) Правил благоустройства по вопросам контроля за исполнением настоящих Правил.

7.1.1.4. Участниками подготовки и обсуждения дизайн-проектов являются:

- собственники помещений в многоквартирных домах;
- собственники зданий, сооружений, расположенных на дворовой территории многоквартирного дома;
- физические лица, зарегистрированные на территории города Оренбурга и входящие состав инициативной группы, образуемой в количестве не менее 50 человек в целях подготовки предложения о благоустройстве общественной территории;
- общественные объединения, органы территориального общественного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели;
- органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Оренбургской области;
- органы местного самоуправления муниципального образования "город Оренбург".

7.1.1.5. Утверждение дизайн-проектов проводится Общественной комиссией. [Состав](#),

полномочия и порядок деятельности Общественной комиссии утверждены постановлением администрации города Оренбурга от 29.03.2017 N 1011-п "О создании Общественной комиссии муниципального образования "город Оренбург" по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды".

7.1.1.6. Порядок подготовки дизайн-проектов благоустройства и проведения общественных обсуждений.

7.1.1.6.1. Основными принципами проектирования благоустройства являются:

1) учет архитектурного облика застройки территории, в том числе в части цветовых решений элементов благоустройства;

2) зонирование территории по функциональному назначению (площадки для отдыха, игр детей, занятий спортом и др.) и по возрастным критериям (детских и спортивных площадок для детей младших возрастов, подростков);

3) учет интенсивности и направления движения потоков пешеходов и транспортных средств при проектировании пешеходных коммуникаций, велосипедных дорожек;

4) размещение парковок (парковочных мест) в дворовой территории в районах сложившейся застройки с учетом мнения собственников помещений в многоквартирном доме;

5) выбор удобных в эксплуатации и ремонте, экологичных покрытий, обеспечивающих безопасное и комфортное передвижение людей, в том числе недопущение скольжения;

6) использование элементов сопряжения поверхностей в местах пересечения пешеходных коммуникаций и проезжей части, в местах перепада рельефа территории, а также в местах примыкания газонов к тротуарам;

7) обеспечение превышения уровня тротуара над уровнем газона, уровня тротуара над уровнем проезжей части;

8) выбор нейтральных цветов или естественного цвета материала ограждений, а также предпочтение сквозным ограждениям на территориях жилого и рекреационного назначения, территориях общего пользования;

9) выбор энергоэффективного, экономичного, эстетически привлекательного, удобного в эксплуатации и содержании осветительного оборудования, обеспечивающего создание безопасной и комфортной среды;

10) защита существующих зеленых насаждений (устройство приствольных решеток, периметральных скамеек и т.д.);

11) использование различных видов озеленения территории (вертикальное, крышное, устройство цветников, клумб и т.д.);

12) создание зеленых насаждений с учетом положений дендрологического плана (при наличии);

13) выбор безопасных, удобных в эксплуатации и содержании, эргономичных малых архитектурных форм с высоким уровнем антивандальной защищенности.

7.1.1.6.2. Сбор предложений организуется администрациями округов города Оренбурга - в отношении общественных территорий и управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга - в отношении дворовых территорий многоквартирных домов (далее - уполномоченный орган) до "01" сентября каждого года в целях пересмотра очередности благоустройства дворовых и общественных территорий на год, следующий за годом подачи предложения.

7.1.1.6.3. Адресный перечень дворовых и общественных территорий, проекты благоустройства которых подлежат общественным обсуждениям, содержится в муниципальной программе по формированию комфортной городской среды на территории муниципального образования "город Оренбург" в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" (далее - муниципальная программа).

7.1.1.6.4. Инициаторами подготовки предложений являются заинтересованные лица. Представление предложений осуществляется заинтересованными лицами путем направления в

уполномоченный орган дизайн-проекта благоустройства территории, с приложением следующих документов:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с приложением реестра собственников помещений в многоквартирном доме и листа голосования (в случае направления предложения о благоустройстве дворовой территории);
- решение собственников каждого здания, сооружения, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного жилого дома (в случае направления предложения о благоустройстве дворовой территории);
- список членов инициативной группы с подписями (в случае направления предложения о благоустройстве общественной территории инициативной группой);
- фотографии и видеоматериалы, отображающие существующее состояние благоустройства территории, рисунки, слайды, макеты (при наличии).

Информация об изменениях:

Подпункт 7.1.1.6.5 изменен с 11 марта 2021 г. - [Решение Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7.1.1.6.5. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решение собственников здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, должны содержать следующую информацию:

- перечень работ по благоустройству дворовой территории;
- решение об определении формы и доли участия собственников помещений в многоквартирном доме, собственников зданий, сооружений, расположенных в границах дворовой территории, в выполнении работ по благоустройству дворовой территории;
- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях определения порядка содержания такого имущества и таких объектов;
- фамилию, имя, отчество (при наличии) представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должен отвечать [требованиям](#), установленным [Приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 N 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор".

7.1.1.6.6. Предложение оформляется дизайн-проектом благоустройства территории, который должен содержать следующие разделы:

- 1) пояснительную записку, включающую описание социальной значимости и экономическое обоснование благоустройства территории и перечень работ по благоустройству территории;
- 2) план благоустройства территории, содержащий перечень элементов благоустройства в текстовой и графической форме с указанием мест их размещения.

Дизайн-проект должен быть разработан с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения.

7.1.1.6.7. Предложение может быть направлено как в виде электронного документа, так и на бумажном носителе.

7.1.1.6.8. Предложение и прилагаемые к нему документы должны быть представлены в

оригиналах.

7.1.1.6.9. В случае подготовки предложений в форме электронных документов, предложения направляются на адрес электронной почты уполномоченного органа в виде файлов в форматах doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к предложению, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

Качество представляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах PDF, TIF должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Документы, которые представляются вместе с предложением, должны быть доступны для просмотра в виде, пригодном для восприятия человеком, с использованием электронных вычислительных машин, в том числе без использования сети Интернет.

7.1.1.6.10. В случае подготовки предложений на бумажном носителе, предложения и прилагаемые документы должны отвечать следующим требованиям:

1) разборчивое написание текста документов шариковой ручкой или при помощи средств электронно-вычислительной техники;

2) указание фамилии, имени, отчества (при наличии), представителя (представителей), места жительства (места нахождения), телефона без сокращений;

3) отсутствие в документах неоговоренных исправлений.

Все листы предложения и прилагаемые к нему документы должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны представителем (представителями), уполномоченными на направление предложений.

7.1.2. Порядок рассмотрения и оценки дизайн-проектов.

7.1.2.1. Прием и регистрацию предложений осуществляет лицо, назначенное уполномоченным органом муниципальной программы (далее - ответственное лицо).

7.1.2.2. Поступившие дизайн-проекты подлежат обязательному размещению на Интернет-портале приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" www.gorsreda.orenburg.ru на срок не менее 30 календарных дней для общественного обсуждения с целью сбора предложений, замечаний.

7.1.2.3. В рамках общественного обсуждения могут быть организованы совместные консультации, обсуждения заинтересованных лиц с представителями органов местного самоуправления по вопросам:

1) выбора типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

2) выбора типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

3) выбора типов озеленения;

4) выбора типа освещения и осветительного оборудования.

7.1.2.4. Утверждение дизайн-проектов с учетом поступивших замечаний, предложений осуществляется Общественной комиссией в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

7.1.2.5. Основаниями для отклонения предложения является несоответствие дизайн-проекта требованиям и условиям настоящих Правил.

7.1.2.6. Заинтересованные лица, уполномоченные на представление предложений, согласование проекта благоустройства, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству вправе присутствовать при их рассмотрении на заседаниях Общественной комиссии.

7.1.2.7. Результаты рассмотрения Общественной комиссией поступивших предложений оформляются протоколом и публикуются на [официальном Интернет-портале](#) города Оренбурга и на Интернет-портале приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды"

www.gorsreda.orenburg.ru в течение трех рабочих дней.

7.1.3. Осуществление контроля реализации проекта благоустройства и процесса эксплуатации территории.

7.1.3.1. Контроль и координация хода выполнения реализации проекта благоустройства и процесса эксплуатации территории осуществляется заинтересованными лицами с учетом проекта благоустройства территории и положений настоящих Правил.

7.1.3.2. Заинтересованные лица вправе направить в администрацию города Оренбурга жалобу по фактам несоответствия выполняемых работ, утвержденному в установленном порядке дизайн-проекту с приложением фото- и видеоматериалов в порядке, предусмотренном [Федеральным законом](#) от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

7.2. Контроль за соблюдением и исполнением настоящих Правил осуществляется путем проведения общественного и иных видов контроля в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

7.2.1. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут административную ответственность в соответствии с [Законом](#) Оренбургской области от 01.10.2003 N 489/55-III-ОЗ "Об административных правонарушениях".

Приложение 1.1

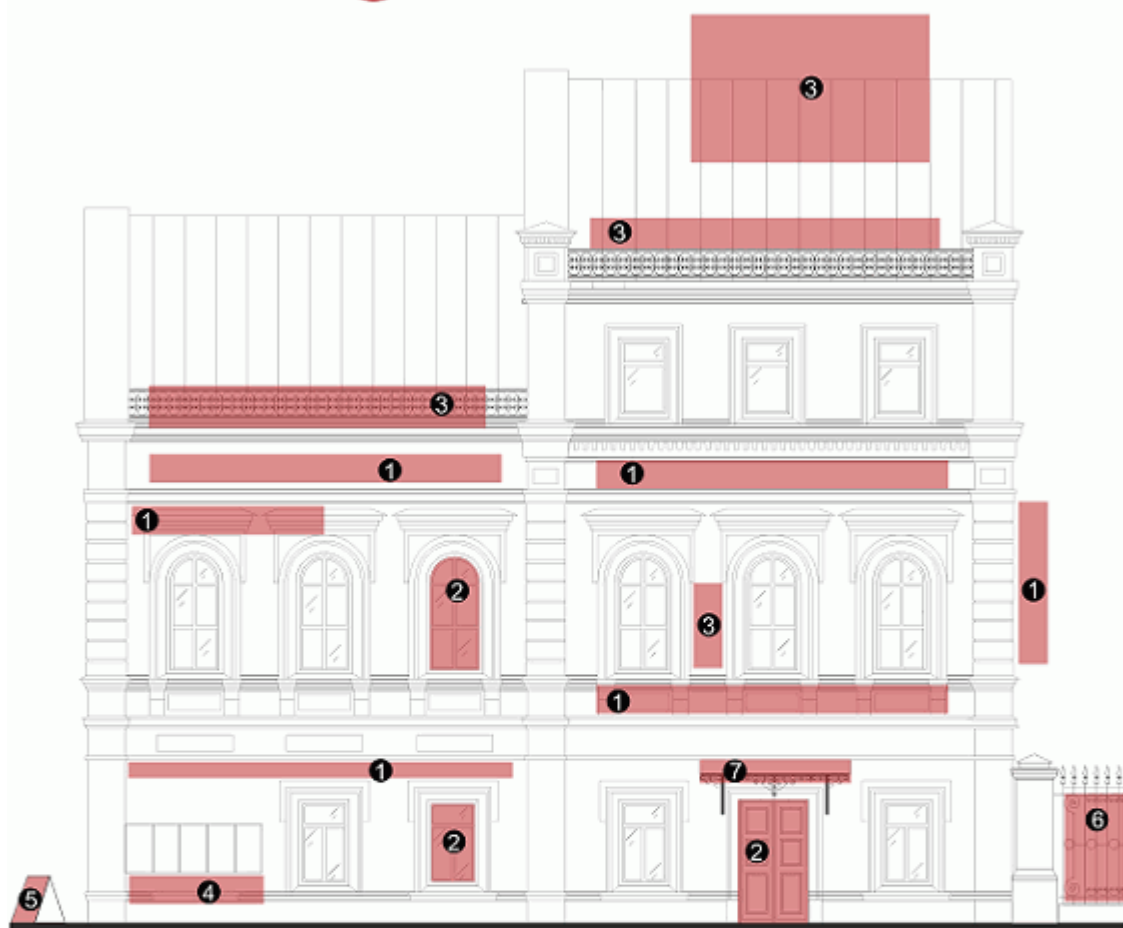
Историческая улица

РАЗРЕШЕННЫЕ



- ❶ Настенные вывески без подложки.
- ❷ Консольная вывеска.
- ❸ Вывески (настенные, учрежденческие доски, режимные таблички, вывеска-меню).
- ❹ Оформление вывесками витрин 1-х этажей, дверных проемов (но не более 30% от всей площади витрины, дверного проема).

ЗАПРЕЩЕННЫЕ



- | | |
|---|---|
| <p>❶ Вывески любого исполнения (за исключением зданий, сооружений, находящихся в государственной, муниципальной собственности).</p> <p>❷ Полное и частичное перекрытие витрин, оконных и дверных проемов зданий, сооружений: рекламными конструкциями - в любых случаях, вывесками - более 30% площади дверных проемов, витрин.</p> <p>❸ Крышные конструкции (за исключением зданий, сооружений, находящихся в государственной, муниципальной собственности).</p> | <p>❹ Настенные вывески для подвальных помещений.</p> <p>❺ Штендеры.</p> <p>❻ Вывески, рекламные конструкции на ограждениях.</p> <p>❼ На козырьках входных групп: рекламные конструкции, вывески с подложкой, световой короб (лайтбокс), электронные табло (видеоэкраны), динамические конструкции, с использованием мерцающего света.</p> |
|---|---|

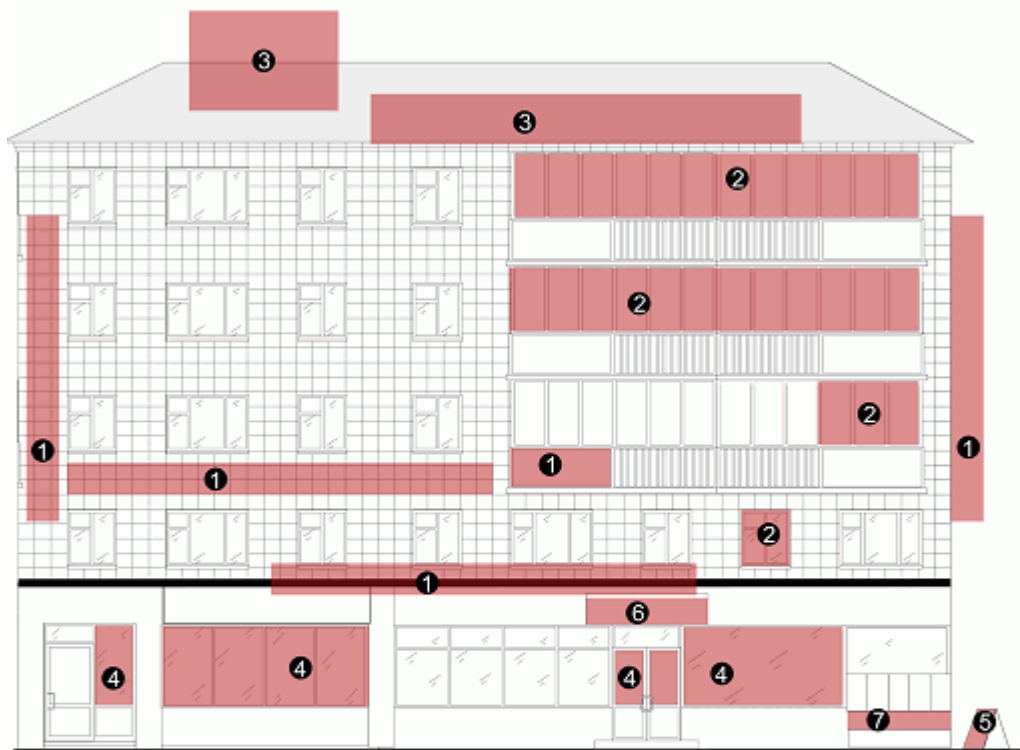
Типовая улица

РАЗРЕШЕННЫЕ



- ❶ Настенные вывески.
- ❷ Консольная вывеска.
- ❸ Вывески (настенные, учрежденческие доски, режимные таблички, вывеска-меню).
- ❹ Оформление витрин 1-х этажей (но не более 30% от всей площади витрины).

ЗАПРЕЩЕННЫЕ



- | | |
|---|---|
| <p>❶ Вывески любого исполнения (за исключением зданий, сооружений, находящихся в государственной, муниципальной собственности).</p> <p>❷ Оформление окон жилых помещений.</p> <p>❸ Крышные конструкции (за исключением зданий, сооружений, находящихся в государственной, муниципальной собственности).</p> <p>❹ Полное и частичное перекрытие оконных и дверных проемов, витрин нежилых помещений зданий, сооружений: рекламными конструкциями - в любых случаях, вывесками - более 30% площади дверных проемов, витрин.</p> | <p>❺ Штендеры.</p> <p>❻ На козырьках входных групп: рекламные конструкции, вывески с подложкой, световой короб (лайтбокс), электронные табло (видеоэкраны), динамические конструкции, с использованием мерцающего света.</p> <p>❼ Настенные вывески для подвальных помещений.</p> |
|---|---|

Историческая улица



В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота основного шрифта символов не должна превышать 0,5 м, высота выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта – не более 0,75 м, а высота декоративно-художественных элементов – не более 0,75 м.

Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной вывески, размещаемой на фризе в виде объемных символов не может превышать 0,5 м, а их длина не может превышать 70 процентов длины фриза. Объемные символы, используемые в настенной вывеске на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси.

— — — — — центральная ось

Приложение 1.2

Порубочный билет N _____

Исключено с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение 1.3

Акт оценки N _____
ущерба, причиненного вырубкой (повреждением) зеленых насаждений

Исключено с 11 марта 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 2 марта 2021 г. N 68

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение 1.4 изменено с 16 июня 2022 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 9 июня 2022 г. N 236

[См. предыдущую редакцию](#)

Приложение 1.4

Типовые формы
мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов для вновь создаваемых, а
также реконструируемых мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов

С изменениями и дополнениями от:

9 июня 2022 г., 24 декабря 2024 г.

1. Специальная металлическая, металлопластиковая или деревянная конструкция, внутри которой устанавливаются пластиковые контейнеры объемом от 0,9 м³ до 1,2 м³. Состоит из трех стенок: задней и двух боковых. С фронтальной части стенка отсутствует, доступ к контейнерам открыт. Покрытие: бетонное, бетонная плита или асфальтовое.

2. Специальная металлическая, металлопластиковая или деревянная конструкция, внутри которой устанавливаются пластиковые контейнеры объемом от 0,9 м³ до 1,2 м³. Состоит из трех стенок: задней и двух боковых. С фронтальной части стенка отсутствует, доступ к контейнерам открыт. Покрытие: бетонное, бетонная плита или асфальтовое. Водонепроницаемая металлическая крыша.

3. Бункер для крупногабаритных отходов

Представляют собой вместительные емкости, ориентированные горизонтально, объемом от 3 м³ до 8 м³. С одной стороны борт небольшой высоты - для загрузки отходов. Покрытие бетонное, бетонная плита или асфальтовое. Ограждение не требуется.

4. Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов на территории кладбища.

Специальная металлическая, металлопластиковая или деревянная конструкция, внутри которой устанавливаются металлические или пластиковые контейнеры без крышки объемом от 0,6 м³ до 1,2 м³, состоит из трех стенок: задней и двух боковых, высотой не менее 1 м. С фронтальной части стенка отсутствует, доступ к контейнерам открыт. Имеет подъездной путь. Покрытие: бетонное или асфальтовое с уклоном для отведения талых и дождевых вод.

Приложение 2
к решению Совета
от 24.10.2017 N 416

Перечень
отдельных правовых актов Оренбургского городского Совета и отдельных норм правовых
актов Оренбургского городского Совета, признаваемых утратившими силу

С изменениями и дополнениями от:

7 июня 2021 г.

1. [Постановление](#) Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221 "О порядке предоставления поручочного билета и возмещения причиненного ущерба".

2. [Пункт 5](#) приложения к Постановлению Оренбургского городского Совета от 29.12.2004 N 71 "О признании утратившими силу правовых актов представительного органа местного самоуправления г. Оренбурга".

3. [Пункт 16](#) приложения к решению Оренбургского городского Совета от 05.03.2008 N 499 "О внесении изменений в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета".

4. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 11.06.2009 N 837 "О внесении изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221".

ГАРАНТ:

По-видимому, в тексте настоящего документа, опубликованного в газете "Вечерний Оренбург"

от 8 ноября 2017 г. N 82, пропущена часть текста об утрате силы [пункта 1](#) приложения к решению Оренбургского городского Совета от 20 апреля 2010 г. N 1076 "О внесении изменений и дополнения в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета"

5. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 25.04.2011 N 124 "О внесении дополнения и изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221".

6. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 442 "О внесении дополнений и изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221".

7. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 N 1022 "О внесении изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221".

8. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 26.04.2016 N 118 "О внесении изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 29.10.2002 N 221".

9. [Пункт 2](#) приложения к решению Оренбургского городского Совета от 28.02.2017 N 307 "О внесении изменений в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета".

10. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Оренбурга".

11. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 18.09.2012 N 471 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

12. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 N 558 "О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

13. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 11.06.2013 N 640 "О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

14. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 10.10.2013 N 710 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

15. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 24.12.2014 N 942 "О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

16. [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 26.04.2016 N 138 "О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 437".

17. [Пункт 4.3](#) Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург", утвержденных [решением](#) Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 795.

18. Утратил силу с 10 июня 2021 г. - [Решение](#) Оренбургского городского Совета от 7 июня 2021 г. N 112

Информация об изменениях:

[См. предыдущую редакцию](#)