



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ОРЕНБУРГ» ДО 2033 ГОДА**

ГЛАВА 12

ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

Оренбург 2022 г.

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»:

- Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения
- Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
- Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»
- Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
- Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»
- Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
- Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии
- Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей
- Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения
- Глава 10 Перспективные топливные балансы
- Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения
- Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
- Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»
- Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия
- Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций
- Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
- Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
- Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения
- Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	4
Часть 1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	5
1.1 Описание изменений в оценке финансовых потребностей.....	21
Часть 2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	22
Часть 3 Расчеты экономической эффективности инвестиций	22
Часть 4 Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения	23
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	27

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

АО – акционерное общество.
БРОУ – быстродействующая редуционно-охладительная установка.
ВВП – водо-водяной подогреватель.
ГВС – горячее водоснабжение.
ГРП – газораспределительный пункт.
ДРГ – дымосос рециркуляции дымовых газов.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИЖД – индивидуальный жилой дом.
ИБК – инженерно-бытовой корпус.
ИЗАВ – источник загрязнения атмосферного воздуха.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.
КПД – коэффициент полезного действия.
КТЦ – котлотурбинный цех.
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО г. Оренбург – муниципальное образование «город Оренбург».
нд – нет данных.
НПО – научно-производственное объединение.
НС – насосная станция.
ОАО – открытое акционерное общество.
ОБ – основной бойлер.
ОВ – отопление и вентиляция.
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.
ОЗ – общественные здания.
ООО – общество с ограниченной ответственностью.
ПБ – пиковый бойлер.
ПДВ – предельно допустимые выбросы.
ПДК – предельно допустимая концентрация загрязняющего вещества в атмосферном воздухе.
ПЗ – производственные здания.
ПНЗ – пункт наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха.
ППУ – пенополиуретан.
ПСГ – подогреватель сетевой горизонтальный.
РВД – ротор высокого давления.
РТС – районная тепловая станция.
СВ – система вентиляции.
С.Н. – собственные нужды
СО – система отопления.
СЦТ – система централизованного теплоснабжения.
ТГ – турбогенератор.
ТО – теплоснабжающая организация.
ТП – тепловой пункт.
ТС – тепловые сети.
ТУ – технические условия.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ХВО – химическая водоочистка.
ХВП – химическая водоподготовка.
ХОВ – химически очищенная вода.
ЦВД – цилиндр высокого давления.
ЦТП – центральный тепловой пункт.

Часть 1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

В таблице 1 представлена сводная информация о суммарных капитальных вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и/или модернизации источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них по всем единым теплоснабжающим, теплоснабжающим и теплосетевым организациям в МО г. Оренбург. В таблице 2 представлены мероприятия по реконструкции тепловых сетей с софинансированием Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Реестры мероприятий с указанием капитальных вложений по каждому проекту представлены в Главе 16 Обосновывающих материалов.

Стоимость мероприятий определяется на основании укрупненные нормативов цен строительства НЦС 81-02-13-2022 [20]. Для определения стоимости в прогнозных ценах применяются индексы-дефляторы актуального прогноза социально-экономического развития Российской Федерации 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов [19].

Суммарная финансовая потребность в реализацию мероприятий схемы теплоснабжения МО г. Оренбург за период 2022–2033 гг. составляет 8 367 668,3 тыс. руб. (в том числе НДС 1 394 611,4 тыс. руб.).

Т а б л и ц а 1 – Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и или модернизации в МО г. Оренбург в прогнозных ценах, тыс. руб.

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
ИТОГО по МО г. Оренбург												
Капитальные затраты, без НДС	848 316,7	1 550 759,5	885 124,1	698 334,0	779 574,8	431 291,3	627 850,9	435 260,2	270 849,1	96 508,0	124 651,7	224 536,6
НДС	169 663,3	310 151,9	177 024,8	139 666,8	155 915,0	86 258,3	125 570,2	87 052,0	54 169,8	19 301,6	24 930,3	44 907,3
Всего стоимость проектов	1 017 980,0	1 860 911,4	1 062 148,9	838 000,8	935 489,8	517 549,5	753 421,1	522 312,2	325 018,9	115 809,6	149 582,1	269 443,9
Всего стоимость проектов накопленным итогом	1 017 980,0	2 878 891,4	3 941 040,3	4 779 041,1	5 714 530,9	6 232 080,4	6 985 501,5	7 507 813,7	7 832 832,7	7 948 642,3	8 098 224,4	8 367 668,3
Проекты ЕТО-1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Г Плюс»												
Капитальные затраты, без НДС	811 094,6	1 513 558,9	865 636,1	676 693,3	776 034,0	426 907,0	603 577,1	408 208,3	244 783,8	69 029,0	100 024,8	196 703,0
НДС	162 218,9	302 711,8	173 127,2	135 338,7	155 206,8	85 381,4	120 715,4	81 641,7	48 956,8	13 805,8	20 005,0	39 340,6
Всего стоимость проектов	973 313,6	1 816 270,7	1 038 763,3	812 032,0	931 240,8	512 288,3	724 292,5	489 849,9	293 740,6	82 834,8	120 029,8	236 043,6
Всего стоимость проектов накопленным итогом	973 313,6	2 789 584,2	3 828 347,5	4 640 379,5	5 571 620,3	6 083 908,6	6 808 201,2	7 298 051,1	7 591 791,7	7 674 626,5	7 794 656,2	8 030 699,8
Группа проектов 001.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	108 635,6	1 073 006,0	191 302,7	183 722,3	80 110,0	147 163,0	1 632,7	7 098,1	54 115,0	41 473,0	39 351,1	106 327,0
НДС	21 727,1	214 601,2	38 260,5	36 744,5	16 022,0	29 432,6	326,5	1 419,6	10 823,0	8 294,6	7 870,2	21 265,4
Всего стоимость группы проектов	130 362,7	1 287 607,2	229 563,2	220 466,8	96 132,0	176 595,5	1 959,3	8 517,7	64 938,0	49 767,6	47 221,3	127 592,4
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	130 362,7	1 417 969,9	1 647 533,2	1 867 999,9	1 964 131,9	2 140 727,5	2 142 686,8	2 151 204,4	2 216 142,4	2 265 910,0	2 313 131,3	2 440 723,7
Подгруппа проектов 001.01.01 «Строительство новых источников тепловой энергии»												

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Капитальные затраты, без НДС	105 240,8	930 904,0	94 360,0	138 486,0	78 600,0	109 000,0	0	0	0	0	0	2 600,0
НДС	21 048,2	186 180,8	18 872,0	27 697,2	15 720,0	21 800,0	0	0	0	0	0	520,0
Всего стоимость подгруппы проектов	126 288,9	1 117 084,8	113 232,0	166 183,2	94 320,0	130 800,0	0	0	0	0	0	3 120,0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	126 288,9	1 243 373,7	1 356 605,7	1 522 788,9	1 617 108,9	1 747 908,9	1 747 908,9	1 747 908,9	1 747 908,9	1 747 908,9	1 747 908,9	1 751 028,9
Подгруппа проектов 001.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	3 394,9	83 814,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	679,0	16 762,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	4 073,8	100 576,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	4 073,8	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6	104 650,6
Подгруппа проектов 001.01.03 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	0	58 288,0	96 942,7	45 236,3	1 510,0	38 163,0	1 632,7	7 098,1	54 115,0	41 473,0	39 351,1	103 727,0
НДС	0	11 657,6	19 388,5	9 047,3	302,0	7 632,6	326,5	1 419,6	10 823,0	8 294,6	7 870,2	20 745,4
Всего стоимость подгруппы проектов	0	69 945,6	116 331,2	54 283,6	1 812,0	45 795,5	1 959,3	8 517,7	64 938,0	49 767,6	47 221,3	124 472,4
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	69 945,6	186 276,8	240 560,4	242 372,4	288 167,9	290 127,2	298 644,9	363 582,9	413 350,5	460 571,8	585 044,2
Группа проектов 001.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	702 459,0	440 552,9	674 333,4	492 971,0	695 924,0	279 744,0	601 944,4	401 110,2	190 668,8	27 556,0	60 673,7	90 376,0
НДС	140 491,8	88 110,6	134 866,7	98 594,2	139 184,8	55 948,8	120 388,9	80 222,0	38 133,8	5 511,2	12 134,7	18 075,2
Всего стоимость группы проектов	842 950,8	528 663,5	809 200,1	591 565,2	835 108,8	335 692,8	722 333,2	481 332,3	228 802,6	33 067,2	72 808,5	108 451,2
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	842 950,8	1 371 614,3	2 180 814,4	2 772 379,6	3 607 488,4	3 943 181,2	4 665 514,4	5 146 846,7	5 375 649,3	5 408 716,5	5 481 524,9	5 589 976,1
Подгруппа проектов 001.02.01 «Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки»												
Капитальные затраты, без НДС	129 083,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	25 816,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	154 899,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9	154 899,9
Подгруппа проектов 001.02.02 «Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	11 182,0	0	156 951,0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	2 236,4	0	31 390,2	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	13 418,4	0	188 341,2	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	13 418,4	13 418,4	201 759,6	201 759,6	201 759,6	201 759,6	201 759,6	201 759,6
Подгруппа проектов 001.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	520 492,6	344 970,9	532 525,4	411 893,0	621 192,0	279 744,0	444 993,4	401 110,2	190 668,8	27 556,0	60 673,7	90 376,0
НДС	104 098,5	68 994,2	106 505,1	82 378,6	124 238,4	55 948,8	88 998,7	80 222,0	38 133,8	5 511,2	12 134,7	18 075,2
Всего стоимость подгруппы проектов	624 591,1	413 965,1	639 030,5	494 271,6	745 430,4	335 692,8	533 992,0	481 332,3	228 802,6	33 067,2	72 808,5	108 451,2
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	624 591,1	1 038 556,2	1 677 586,6	2 171 858,3	2 917 288,7	3 252 981,5	3 786 973,5	4 268 305,8	4 497 108,3	4 530 175,5	4 602 984,0	4 711 435,2
Подгруппа проектов 001.02.08 «Строительство и реконструкция центральных тепловых пунктов»												
Капитальные затраты, без НДС	52 883,1	95 582,0	141 808,0	81 078,0	63 550,0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	10 576,6	19 116,4	28 361,6	16 215,6	12 710,0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	63 459,8	114 698,4	170 169,6	97 293,6	76 260,0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	63 459,8	178 158,2	348 327,8	445 621,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4	521 881,4
Теплоснабжающие и теплосетевые организации в зоне деятельности ЕТО-1												
Проекты ТСО ФКУ СИ № 1 УФСИН России по Оренбургской области												
Капитальные затраты, без НДС	200,0	214,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	40,0	42,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	240,0	256,8	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	240,0	496,8										
Группа проектов 001-1.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	200,0	214,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	40,0	42,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	240,0	256,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	240,0	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8
Подгруппа проектов 001-1.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	200,0	214,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	40,0	42,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	240,0	256,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	240,0	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8	496,8
Группа проектов 001-1.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-1.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты ТСО ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области												
Капитальные затраты, без НДС	444,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	88,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	532,8	0										
Всего стоимость проектов накопленным итогом	532,8											
Группа проектов 001-2.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	444,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
НДС	88,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	532,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8
Подгруппа проектов 001-2.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	444,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	88,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	532,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8	532,8
Группа проектов 001-2.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-2.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты ТСО Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД												
Капитальные затраты, без НДС	99,5	121,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	19,9	24,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	119,4	145,2	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	119,4	264,6										
Группа проектов 001-3.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	99,5	121,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	19,9	24,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	119,4	145,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	119,4	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6
Подгруппа проектов 001-3.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	99,5	121,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	19,9	24,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	119,4	145,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	119,4	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6	264,6
Группа проектов 001-3.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-3.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты ТСО ОЛРЗ филиал АО «Желдорремаш»												
Капитальные затраты, без НДС	9 430,9	10 876,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 886,2	2 175,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	11 317,1	13 051,6	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	11 317,1	24 368,7										
Группа проектов 001-6.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	7 295,9	10 876,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 459,2	2 175,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	8 755,1	13 051,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	8 755,1	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7
Подгруппа проектов 001-6.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	7 295,9	10 876,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 459,2	2 175,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	8 755,1	13 051,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	8 755,1	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7	21 806,7
Группа проектов 001-6.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	2 135,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	427,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	2 562,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0
Подгруппа проектов 001-6.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	2 135,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	427,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	2 562,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0	2 562,0
Проекты ТСО ООО «Эверест»												
Капитальные затраты, без НДС	1 065,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	213,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	1 278,4	0										

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость проектов накопленным итогом	1 278,4											
Группа проектов 001-7.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	1 065,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	213,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	1 278,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4
Подгруппа проектов 001-7.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	1 065,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	213,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	1 278,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4	1 278,4
Группа проектов 001-7.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-7.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты ТСО ИП Герасименко												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	0											
Всего стоимость проектов накопленным итогом	0											
Группа проектов 001-16.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-16.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Группа проектов 001-16.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-16.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты СО ООО «Ореана А»												
Капитальные затраты, без НДС	119,0	174,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	23,8	34,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	142,8	209,4	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	142,8	352,2										
Группа проектов 001-9.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	119,0	174,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	23,8	34,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	142,8	209,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	142,8	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2
Подгруппа проектов 001-9.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	119,0	174,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	23,8	34,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	142,8	209,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	142,8	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2	352,2
Проекты СО ООО «Оренбургтепломонтаж»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	900,0	1 008,0	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0										
Группа проектов 001-10.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	900,0	1 008,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0
Подгруппа проектов 001-10.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	900,0	1 008,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0
Проекты СО ООО «ОКС»												
Капитальные затраты, без НДС	1 998,6	3 399,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	399,7	679,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	2 398,3	4 079,4	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	2 398,3	6 477,7										
Группа проектов 001-11.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	1 998,6	3 399,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	399,7	679,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	2 398,3	4 079,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 398,3	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7
Подгруппа проектов 001-11.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	1 998,6	3 399,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	399,7	679,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	2 398,3	4 079,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	2 398,3	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7	6 477,7
Проекты СО ООО «Сетевая компания»												
Капитальные затраты, без НДС	469,1	525,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	93,8	105,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	562,9	630,3	0									
Всего стоимость проектов накопленным итогом	562,9	1 193,2										
Группа проектов 001-12.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	469,1	525,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	93,8	105,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	562,9	630,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	562,9	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2
Подгруппа проектов 001-12.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	469,1	525,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	93,8	105,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	562,9	630,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	562,9	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2	1 193,2
Проекты СО ООО «Спецремонт»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	900,0	1 008,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0						
Группа проектов 001-13.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	900,0	1 008,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0
Подгруппа проектов 001-13.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	750,0	840,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	150,0	168,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	900,0	1 008,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	900,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0	1 908,0
Проекты ЕТО-2. АО «ПО «Стрела»												
Капитальные затраты, без НДС	14 839,3	15 388,3	15 973,0	16 580,0	500,0	500,0	18 542,8	19 247,5	19 978,9	20 738,1	21 526,1	22 344,1
НДС	2 967,9	3 077,7	3 194,6	3 316,0	100,0	100,0	3 708,6	3 849,5	3 995,8	4 147,6	4 305,2	4 468,8
Всего стоимость проектов	17 807,2	18 466,0	19 167,6	19 896,0	600,0	600,0	22 251,4	23 097,0	23 974,7	24 885,7	25 831,3	26 812,9
Всего стоимость проектов накопленным итогом	17 807,2	36 273,1	55 440,7	75 336,7	75 936,7	76 536,7	98 788,1	121 885,1	145 859,8	170 745,5	196 576,8	223 389,7
Группа проектов 002.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	14 839,3	15 388,3	15 973,0	16 580,0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 967,9	3 077,7	3 194,6	3 316,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	17 807,2	18 466,0	19 167,6	19 896,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	17 807,2	36 273,1	55 440,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7
Подгруппа проектов 002.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	14 839,3	15 388,3	15 973,0	16 580,0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 967,9	3 077,7	3 194,6	3 316,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	17 807,2	18 466,0	19 167,6	19 896,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	17 807,2	36 273,1	55 440,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7	75 336,7
Группа проектов 002.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	500,0	500,0	18 542,8	19 247,5	19 978,9	20 738,1	21 526,1	22 344,1
НДС	0	0	0	0	100,0	100,0	3 708,6	3 849,5	3 995,8	4 147,6	4 305,2	4 468,8
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	600,0	600,0	22 251,4	23 097,0	23 974,7	24 885,7	25 831,3	26 812,9

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	600,0	1 200,0	23 451,4	46 548,4	70 523,0	95 408,8	121 240,1	148 053,0
Подгруппа проектов 002.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	500,0	500,0	18 542,8	19 247,5	19 978,9	20 738,1	21 526,1	22 344,1
НДС	0	0	0	0	100,0	100,0	3 708,6	3 849,5	3 995,8	4 147,6	4 305,2	4 468,8
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	600,0	600,0	22 251,4	23 097,0	23 974,7	24 885,7	25 831,3	26 812,9
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	600,0	1 200,0	23 451,4	46 548,4	70 523,0	95 408,8	121 240,1	148 053,0
Проекты ЕТО-3. ООО «Оренбургхладокombинат»												
Капитальные затраты, без НДС	1 241,7	389,9	1 272,1	420,2	436,1	452,7	469,8	487,8	506,3	525,5	545,4	566,2
НДС	248,3	78,0	254,4	84,0	87,2	90,5	94,0	97,6	101,3	105,1	109,1	113,2
Всего стоимость проектов	1 490,0	467,9	1 526,5	504,2	523,3	543,2	563,8	585,3	607,5	630,6	654,5	679,4
Всего стоимость проектов накопленным итогом	1 490,0	1 957,9	3 484,4	3 988,6	4 511,9	5 055,1	5 618,9	6 204,2	6 811,7	7 442,3	8 096,8	8 776,2
Группа проектов 003.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	865,7	0	867,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	173,1	0	173,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	1 038,8	0	1 040,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 038,8	1 038,8	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6
Подгруппа проектов 003.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	865,7	0	867,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	173,1	0	173,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	1 038,8	0	1 040,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	1 038,8	1 038,8	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6	2 079,6
Группа проектов 003.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	376,0	389,9	404,8	420,2	436,1	452,7	469,8	487,8	506,3	525,5	545,4	566,2
НДС	75,2	78,0	81,0	84,0	87,2	90,5	94,0	97,6	101,3	105,1	109,1	113,2
Всего стоимость группы проектов	451,2	467,9	485,7	504,2	523,3	543,2	563,8	585,3	607,5	630,6	654,5	679,4
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	451,2	919,1	1 404,8	1 909,0	2 432,3	2 975,5	3 539,3	4 124,6	4 732,1	5 362,7	6 017,2	6 696,6
Подгруппа проектов 003.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	376,0	389,9	404,8	420,2	436,1	452,7	469,8	487,8	506,3	525,5	545,4	566,2
НДС	75,2	78,0	81,0	84,0	87,2	90,5	94,0	97,6	101,3	105,1	109,1	113,2
Всего стоимость подгруппы проектов	451,2	467,9	485,7	504,2	523,3	543,2	563,8	585,3	607,5	630,6	654,5	679,4
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	451,2	919,1	1 404,8	1 909,0	2 432,3	2 975,5	3 539,3	4 124,6	4 732,1	5 362,7	6 017,2	6 696,6
Проекты ЕТО-4. ООО «Теплострой Плюс»												
Капитальные затраты, без НДС	726,3	335,4	203,6	211,3	219,3	227,7	2 473,8	2 800,2	2 906,5	2 766,8	274,4	284,8
НДС	145,3	67,1	40,7	42,3	43,9	45,5	494,8	560,0	581,3	553,4	54,9	57,0
Всего стоимость проектов	871,5	402,5	244,3	253,6	263,2	273,2	2 968,6	3 360,2	3 487,8	3 320,1	329,3	341,8

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость проектов накопленным итогом	871,5	1 274,0	1 518,3	1 771,9	2 035,1	2 308,3	5 276,9	8 637,1	12 124,9	15 445,0	15 774,3	16 116,1
Группа проектов 004.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	466,8	19,9	20,7	21,4	22,3	23,1	2 261,4	2 579,7	2 677,7	2 529,2	27,8	28,9
НДС	93,4	4,0	4,1	4,3	4,5	4,6	452,3	515,9	535,5	505,8	5,6	5,8
Всего стоимость группы проектов	560,2	23,9	24,8	25,7	26,7	27,7	2 713,7	3 095,6	3 213,2	3 035,0	33,4	34,7
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	560,2	584,1	608,9	634,6	661,3	689,0	3 402,7	6 498,3	9 711,5	12 746,5	12 779,9	12 814,6
Подгруппа проектов 004.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	2 237,4	2 322,5	2 410,8	2 502,3	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	447,5	464,5	482,2	500,5	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	2 684,9	2 787,0	2 892,9	3 002,8	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	2 684,9	5 471,9	8 364,8	11 367,6	11 367,6	11 367,6
Подгруппа проектов 004.01.03 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	466,8	19,9	20,7	21,4	22,3	23,1	24,0	257,2	266,9	26,8	27,8	28,9
НДС	93,4	4,0	4,1	4,3	4,5	4,6	4,8	51,4	53,4	5,4	5,6	5,8
Всего стоимость подгруппы проектов	560,2	23,9	24,8	25,7	26,7	27,7	28,8	308,6	320,3	32,2	33,4	34,7
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	560,2	584,1	608,9	634,6	661,3	689,0	717,8	1 026,4	1 346,7	1 378,9	1 412,3	1 447,0
Группа проектов 004.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	259,4	315,5	182,9	189,9	197,1	204,6	212,4	220,5	228,8	237,6	246,6	255,9
НДС	51,9	63,1	36,6	38,0	39,4	40,9	42,5	44,1	45,8	47,5	49,3	51,2
Всего стоимость группы проектов	311,3	378,6	219,5	227,9	236,5	245,5	254,9	264,6	274,6	285,1	295,9	307,1
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	311,3	689,9	909,4	1 137,3	1 373,8	1 619,3	1 874,2	2 138,8	2 413,4	2 698,5	2 994,4	3 301,5
Подгруппа проектов 004.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	166,8	172,9	179,5	186,3	193,4	200,8	208,4	216,3	224,5	233,1	241,9	251,1
НДС	33,4	34,6	35,9	37,3	38,7	40,2	41,7	43,3	44,9	46,6	48,4	50,2
Всего стоимость подгруппы проектов	200,1	207,5	215,4	223,6	232,1	240,9	250,1	259,6	269,4	279,7	290,3	301,3
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	200,1	407,6	623,0	846,6	1 078,7	1 319,6	1 569,7	1 829,3	2 098,7	2 378,4	2 668,7	2 970,0
Подгруппа проектов 004.02.09 «Дополнительные мероприятия»												
Капитальные затраты, без НДС	92,7	142,6	3,4	3,6	3,7	3,8	4,0	4,2	4,3	4,5	4,7	4,8
НДС	18,5	28,5	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,9	0,9	0,9	1,0
Всего стоимость подгруппы проектов	111,2	171,1	4,1	4,3	4,4	4,6	4,8	5,0	5,2	5,4	5,6	5,8
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	111,2	282,3	286,4	290,7	295,1	299,7	304,5	309,5	314,7	320,1	325,7	331,5
Проекты ЕТО-5. ООО «Наш городок»												
Капитальные затраты, без НДС	1 266,7	0	0	1 983,3	0	0	0	1 613,3	0	0	0	2 270,8
НДС	253,3	0	0	396,7	0	0	0	322,7	0	0	0	454,2
Всего стоимость проектов	1 520,0	0	0	2 380,0	0	0	0	1 936,0	0	0	0	2 725,0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость проектов накопленным итогом	1 520,0	1 520,0	1 520,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	8 561,0
Группа проектов 005.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	1 266,7	0	0	1 983,3	0	0	0	1 613,3	0	0	0	2 270,8
НДС	253,3	0	0	396,7	0	0	0	322,7	0	0	0	454,2
Всего стоимость группы проектов	1 520,0	0	0	2 380,0	0	0	0	1 936,0	0	0	0	2 725,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 520,0	1 520,0	1 520,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	8 561,0
Подгруппа проектов 005.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	1 266,7	0	0	1 983,3	0	0	0	1 613,3	0	0	0	2 270,8
НДС	253,3	0	0	396,7	0	0	0	322,7	0	0	0	454,2
Всего стоимость подгруппы проектов	1 520,0	0	0	2 380,0	0	0	0	1 936,0	0	0	0	2 725,0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	1 520,0	1 520,0	1 520,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	5 836,0	8 561,0
Проекты ЕТО-6. ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»)												
Капитальные затраты, без НДС	2 408,1	3 162,5	1 210,8	1 256,8	1 304,5	1 354,1	1 405,6	1 459,0	1 514,4	1 571,9	1 631,7	1 693,7
НДС	481,6	632,5	242,2	251,4	260,9	270,8	281,1	291,8	302,9	314,4	326,3	338,7
Всего стоимость проектов	2 889,7	3 795,0	1 452,9	1 508,1	1 565,4	1 624,9	1 686,7	1 750,8	1 817,3	1 886,3	1 958,0	2 032,4
Всего стоимость проектов накопленным итогом	2 889,7	6 684,7	8 137,6	9 645,7	11 211,1	12 836,0	14 522,7	16 273,5	18 090,8	19 977,1	21 935,1	23 967,5
Группа проектов 006.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	1 283,3	1 996,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	256,7	399,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	1 539,9	2 395,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 539,9	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2
Подгруппа проектов 006.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	1 283,3	1 996,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	256,7	399,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	1 539,9	2 395,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	1 539,9	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2	3 935,2
Группа проектов 006.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	1 124,8	1 166,4	1 210,8	1 256,8	1 304,5	1 354,1	1 405,6	1 459,0	1 514,4	1 571,9	1 631,7	1 693,7
НДС	225,0	233,3	242,2	251,4	260,9	270,8	281,1	291,8	302,9	314,4	326,3	338,7
Всего стоимость группы проектов	1 349,8	1 399,7	1 452,9	1 508,1	1 565,4	1 624,9	1 686,7	1 750,8	1 817,3	1 886,3	1 958,0	2 032,4
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 349,8	2 749,5	4 202,4	5 710,5	7 275,9	8 900,8	10 587,5	12 338,3	14 155,6	16 041,9	17 999,9	20 032,3
Подгруппа проектов 006.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	1 124,8	1 166,4	1 210,8	1 256,8	1 304,5	1 354,1	1 405,6	1 459,0	1 514,4	1 571,9	1 631,7	1 693,7
НДС	225,0	233,3	242,2	251,4	260,9	270,8	281,1	291,8	302,9	314,4	326,3	338,7
Всего стоимость подгруппы проектов	1 349,8	1 399,7	1 452,9	1 508,1	1 565,4	1 624,9	1 686,7	1 750,8	1 817,3	1 886,3	1 958,0	2 032,4

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	1 349,8	2 749,5	4 202,4	5 710,5	7 275,9	8 900,8	10 587,5	12 338,3	14 155,6	16 041,9	17 999,9	20 032,3
Проекты ЕТО-7. ООО «Любимый дворик»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	538,9	559,3	580,6	602,7	625,6	649,3	674,0
НДС	0	0	0	0	0	107,8	111,9	116,1	120,5	125,1	129,9	134,8
Всего стоимость проектов	0	0	0	0	0	646,7	671,2	696,7	723,2	750,7	779,2	808,8
Всего стоимость проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	646,7	1 317,9	2 014,6	2 737,8	3 488,5	4 267,7	5 076,5
Группа проектов 007.02 «Тепловые сети и сооружения на них»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	538,9	559,3	580,6	602,7	625,6	649,3	674,0
НДС	0	0	0	0	0	107,8	111,9	116,1	120,5	125,1	129,9	134,8
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	646,7	671,2	696,7	723,2	750,7	779,2	808,8
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	646,7	1 317,9	2 014,6	2 737,8	3 488,5	4 267,7	5 076,5
Подгруппа проектов 007.02.03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	538,9	559,3	580,6	602,7	625,6	649,3	674,0
НДС	0	0	0	0	0	107,8	111,9	116,1	120,5	125,1	129,9	134,8
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	646,7	671,2	696,7	723,2	750,7	779,2	808,8
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	646,7	1 317,9	2 014,6	2 737,8	3 488,5	4 267,7	5 076,5
Проекты ЕТО-8. ООО «УК «СтройСити»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251,2	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250,2	0	0
Всего стоимость проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	1 501,4	1 501,4
Группа проектов 008.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251,2	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250,2	0	0
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	1 501,4	1 501,4
Подгруппа проектов 008.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251,2	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250,2	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 501,4	1 501,4	1 501,4
Проекты ЕТО-9. ООО «Теплогенерирующая компания»												
Капитальные затраты, без НДС	751,7	789,2	828,6	1 029,6	1 080,9	1 135,1	822,4	863,6	556,6	0	0	0
НДС	150,3	157,8	165,7	205,9	216,2	227,0	164,5	172,7	111,3	0	0	0
Всего стоимость проектов	902,0	947,0	994,3	1 235,5	1 297,1	1 362,1	986,9	1 036,3	667,9	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость проектов накопленным итогом	902,0	1 849,0	2 843,3	4 078,8	5 375,9	6 738,0	7 724,9	8 761,2	9 429,1	9 429,1	9 429,1	9 429,1
Группа проектов 009.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	751,7	789,2	828,6	1 029,6	1 080,9	1 135,1	822,4	863,6	556,6	0	0	0
НДС	150,3	157,8	165,7	205,9	216,2	227,0	164,5	172,7	111,3	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	902,0	947,0	994,3	1 235,5	1 297,1	1 362,1	986,9	1 036,3	667,9	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	902,0	1 849,0	2 843,3	4 078,8	5 375,9	6 738,0	7 724,9	8 761,2	9 429,1	9 429,1	9 429,1	9 429,1
Подгруппа проектов 009.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	174,6	183,3	192,5	202,1	212,2	222,8	233,9	245,7	257,9	0	0	0
НДС	34,9	36,7	38,5	40,4	42,4	44,6	46,8	49,1	51,6	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	209,5	220,0	231,0	242,5	254,6	267,4	280,7	294,8	309,5	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	209,5	429,5	660,5	903,0	1 157,6	1 425,0	1 705,7	2 000,5	2 310,0	2 310,0	2 310,0	2 310,0
Подгруппа проектов 009.01.03 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	577,1	605,8	636,1	827,5	868,8	912,3	588,5	617,9	298,7	0	0	0
НДС	115,4	121,2	127,2	165,5	173,8	182,5	117,7	123,6	59,7	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	692,5	727,0	763,3	993,0	1 042,5	1 094,7	706,2	741,5	358,4	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	692,5	1 419,5	2 182,8	3 175,8	4 218,3	5 313,0	6 019,2	6 760,7	7 119,1	7 119,1	7 119,1	7 119,1
Проекты ЕТО-10. ООО «Теплоком»												
Капитальные затраты, без НДС	662,1	144,7	0	159,5	0	175,9	0	0	0	0	0	0
НДС	132,4	28,9	0	31,9	0	35,2	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов	794,5	173,6	0	191,4	0	211,1	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проектов накопленным итогом	794,5	968,1	968,1	1 159,5	1 159,5	1 370,6						
Группа проектов 010.01 «Источники теплоснабжения»												
Капитальные затраты, без НДС	662,1	144,7	0	159,5	0	175,9	0	0	0	0	0	0
НДС	132,4	28,9	0	31,9	0	35,2	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов	794,5	173,6	0	191,4	0	211,1	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	794,5	968,1	968,1	1 159,5	1 159,5	1 370,6						
Подгруппа проектов 010.01.02 «Реконструкция источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	222,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	44,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	267,4	0										
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4	267,4
Подгруппа проектов 010.01.03 «Техническое перевооружение источников тепловой энергии»												
Капитальные затраты, без НДС	439,3	144,7	0	159,5	0	175,9	0	0	0	0	0	0
НДС	87,9	28,9	0	31,9	0	35,2	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов	527,1	173,6	0	191,4	0	211,1	0	0	0	0	0	0

Стоимость проектов	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	527,1	700,7	700,7	892,1	892,1	1 103,2	1 103,2	1 103,2	1 103,2	1 103,2	1 103,2	1 103,2

Т а б л и ц а 2 – Мероприятия ЕТО-1 Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по реконструкции тепловых сетей с софинансированием Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87¹

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального образования(ий)	Сфера реализации	Наименование заемщика	Наименование объекта инфраструктуры	Форма собственности	Наименование проекта	Перечень основных мероприятий	Протяженность сетей, м, в однострубноном исчислении	Диаметр трубопровода	Общая стоимость проекта, млн рублей с НДС	в т.ч. по годам		Средства Фонда (заем), млн рублей с НДС -80%	в т.ч. планируемая касса средств, предоставляемых к Фондом по годам		Средства ПАО "Т Плюс", млн рублей с НДС -20%	в т.ч. планируемая касса средств, предоставленных Фондом по годам	
												2022	2023		2022	2023		2022	2023
1	2	3	4	7			8	9	10										
	Проекты, направленные на проведение реконструкции (в том числе путем нового строительства), модернизации и капитального ремонта действующего сетевого хозяйства в целях снижения аварийности и повышения надежности, которые могут быть профинансированы за счет льготных займов, источником возврата и обслуживания которых может быть тариф										2 213,650	205,560	2 008,090	1 770,920	164,448	1 606,472	442,730	41,112	401,618
1	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от котельной "Стройгородок"	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от котельной "Стройгородок"	2800	от 2ДУ50 до 2ДУ250									
2	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от котельной "ГПТУ-16"	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от котельной "ГПТУ-16"	1250	от 2ДУ80 до 2ДУ200	145,2	0	145,2	116,16	0	116,16	29,04	0	29,04
3	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от котельной "Победы 20"	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от котельной "Победы 20"	2500	от 2ДУ50 до 2ДУ200									
4	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от котельной "Дубки"	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от котельной "Дубки"	12300	от 2ДУ80 до 2ДУ250	198	66	132	158,4	52,8	105,6	39,6	13,2	26,4
5	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Распределительные тепловые сети (Алтайская 12)	муниципальная собственность		Реконструкция распределительных тепловых сетей (Алтайская 12)	600	от 2ДУ57 до 2ДУ159									
6	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Распределительные тепловые сети (Пролетарская 308)	муниципальная собственность		Реконструкция распределительных тепловых сетей (Пролетарская 308)	400	2ДУ89									
7	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Распределительные тепловые сети (Ленинский РЭС) (Карагандинская/Алтайская)	муниципальная собственность		Реконструкция распределительных тепловых сетей (Ленинский РЭС) (Карагандинская/Алтайская)	300	2ДУ76	150,36	60,36	90	120,288	48,288	72	30,072	12,072	18
8	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Распределительные тепловые сети (ввод ЦТП 132) (Газовиков/16 линия)	муниципальная собственность		Реконструкция распределительных тепловых сетей (ввод ЦТП 132) (Газовиков/16 линия)	1300	2ДУ273, 2ДУ159									
9	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Распределительные тепловые сети (НМЗ)	муниципальная собственность		Реконструкция распределительных тепловых сетей (НМЗ)	700	2ДУ200									
10	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от котельной "Янтарь" (Рижская)	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от котельной "Янтарь" (Рижская)	7800	от 2ДУ50 до 2ДУ250	313,2	63,6	249,6	250,56	50,88	199,68	62,64	12,72	49,92
11	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	Тепловые сети от ЦТП 101	муниципальная собственность		Реконструкция тепловых сетей от ЦТП 101	2190	от 2ДУ80 до 2ДУ400	138	15,6	122,4	110,4	12,48	97,92	27,6	3,12	24,48
12	Оренбургская область	Оренбург	теплоснабжение	ПАО "Т Плюс"	ЦТП- 6 шт., Котельная 100 МВт-1 шт., тепловые сети- 7,2 км., сети водоснабжения- 0,95 км., сети канализации- 0,24 км., сети электро-снабжения- 0,34 км., сети газоснабжения- 0,12км	частная собственность	ПК-4 - Комплекс мероприятий по переводу тепловых нагрузок на котельную «Уральская» (строительство БМК)	Строительство шести ЦТП, Строительство котельной 100 МВт/ч, строительство сетей ИТО котельной и ЦТП, строительство и реконструкция квартальных тепловых сетей	тепловые сети- 9379 м., сети водоснабжения- 323 м., сети канализации- 240 м., сети электроснабжения- 340 м., сети газоснабжения- 120 м	Тепловая сеть отопления протяженностью – 1400,72м, условный диаметр тр-да – 250мм; тепловая сеть отопления протяженностью – 302,4м, условный диаметр тр-да – 100мм; тепловая сеть отопления протяженностью – 2278м, условный диаметр тр-да – 200мм; тепловая сеть отопления протяженностью – 466,3м, условный диаметр тр-да – 350мм; тепловая сеть протяженностью – 1545,3м, условный диаметр тр-да – 700мм; тепловая сеть протяженностью – 195м, условный диаметр тр-да – 50мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 206,5м, условный диаметр тр-да – 125мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 990,3м, условный диаметр тр-да – 100мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 30,5м, условный диаметр тр-да – 90мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 1121,8м, условный диаметр тр-да – 80мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 798,7м, условный диаметр тр-да – 50мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 12,7м, условный диаметр тр-да – 65мм; тепловая сеть горячего водоснабжения протяженностью – 31м, условный диаметр тр-да – 40мм; сеть холодного водоснабжения протяженностью – 142 м, условный диаметр тр-да – 100мм; сеть холодного водоснабжения протяженностью – 181м, условный диаметр тр-да – 50мм.	1 268,89		1 268,89	1 015,11		1 015,11	253,778	0	253,778

¹ При согласовании Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства указанных в таблице мероприятий они будут реализованы раньше срока, определенного инвестпрограммой и указанного в схеме теплоснабжения в реестрах мероприятий

1.1 Описание изменений в оценке финансовых потребностей

Оценка финансовых потребностей скорректирована в связи с изменением списка планируемых мероприятий, сроков их реализации и актуализацией их стоимости. В таблице 3 представлены изменения в оценке финансовых потребностей по каждой ЕТО.

Т а б л и ц а 3 – Сравнение финансовых потребностей утвержденной и актуализируемой схемы, тыс. руб. без НДС

ЕТО	Схема теплоснабжения	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	ИТОГО
ЕТО-1. Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	Утвержденная схема	1 121 379,6	1 224 417,0	898 885,9	631 498,1	633 884,0	395 399,0	603 577,1	447 948,2	244 783,8	69 029,0	103 318,8	213 739,0	6 587 859,5
	Актуализируемая схема	811 094,6	1 513 558,9	865 636,1	676 693,3	776 034,0	426 907,0	603 577,1	408 208,3	244 783,8	69 029,0	100 024,8	196 703,0	6 692 249,9
	Отклонение	↓310 285,0	↑289 141,9	↓33 249,8	↑45 195,2	↑142 150,0	↑31 508,0	0	↓39 739,9	0	0	↓3 294,0	↓17 036,0	↑104 390,3
ЕТО-2. АО «ПО «Стрела»	Утвержденная схема	14 839,3	15 388,3	15 973,0	16 580,0	17 210,0	17 864,0	46 499,8	19 247,5	19 978,9	20 738,1	21 526,1	22 344,1	248 189,1
	Актуализируемая схема	14 839,3	15 388,3	15 973,0	16 580,0	500,0	500,0	18 542,8	19 247,5	19 978,9	20 738,1	21 526,1	22 344,1	186 158,1
	Отклонение	0	0	0	0	↓16 710,0	↓17 364,0	↓27 957,0	0	0	0	0	0	↓62 031,0
ЕТО-3. ООО «Оренбургхладокомбинат»	Утвержденная схема	1 241,7	389,9	1 272,1	420,2	436,1	452,7	469,8	487,8	506,3	525,5	545,4	566,2	7 313,5
	Актуализируемая схема	1 241,7	389,9	1 272,1	420,2	436,1	452,7	469,8	487,8	506,3	525,5	545,4	566,2	7 313,5
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-4. ООО «Теплострой Плюс»	Утвержденная схема	726,3	335,4	203,6	211,3	219,3	227,7	2 473,8	2 800,2	2 906,5	2 766,8	274,4	284,8	13 430,1
	Актуализируемая схема	726,3	335,4	203,6	211,3	219,3	227,7	2 473,8	2 800,2	2 906,5	2 766,8	274,4	284,8	13 430,1
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-5. ООО «Наш городок»	Утвержденная схема	1 266,7	0	0	1 983,3	0	0	0	1 613,3	0	0	0	2 270,8	7 134,2
	Актуализируемая схема	1 266,7	0	0	1 983,3	0	0	0	1 613,3	0	0	0	2 270,8	7 134,2
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-6. ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»)	Утвержденная схема	2 408,1	3 162,5	1 210,8	1 256,8	1 304,5	1 354,1	1 405,6	1 459,0	1 514,4	1 571,9	1 631,7	1 693,7	19 972,9
	Актуализируемая схема	2 408,1	3 162,5	1 210,8	1 256,8	1 304,5	1 354,1	1 405,6	1 459,0	1 514,4	1 571,9	1 631,7	1 693,7	19 972,9
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-7. ООО «Любимый дворик»	Утвержденная схема	0	0	0	0	0	538,9	559,3	580,6	602,7	625,6	649,3	674,0	4 230,4
	Актуализируемая схема	0	0	0	0	0	538,9	559,3	580,6	602,7	625,6	649,3	674,0	4 230,4
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-8. ООО «УК «СтройСити»	Утвержденная схема	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251,2	0	0	1 251,2
	Актуализируемая схема	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251,2	0	0	1 251,2
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-9. ООО «Теплогенерирующая компания»	Утвержденная схема	751,7	789,2	828,6	1 029,6	1 080,9	1 135,1	822,4	863,6	556,6	0	0	0	7 857,6
	Актуализируемая схема	751,7	789,2	828,6	1 029,6	1 080,9	1 135,1	822,4	863,6	556,6	0	0	0	7 857,6
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-10. ООО «Теплоком»	Утвержденная схема	662,1	144,7	0	159,5	0	175,9	0	0	0	0	0	0	1 142,2
	Актуализируемая схема	662,1	144,7	0	159,5	0	175,9	0	0	0	0	0	0	1 142,2
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО-11. ООО «УК «Алекса»	Утвержденная схема	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Актуализируемая схема	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Отклонение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Часть 2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Муниципальное образование «город Оренбург» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 05 марта 2020 г. № 520-р.

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно ПП РФ от 22.02.2012 № 154 [2], настоящий пункт разрабатывается в отношении инвестиций, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности. Инвестиционные мероприятия для осуществления регулируемых видов в МО г. Оренбург отсутствуют, соответственно, данный пункт не разрабатывается.

Часть 3 Расчеты экономической эффективности инвестиций

Муниципальное образование «город Оренбург» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 05 марта 2020 г. № 520-р.

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно ПП РФ от 22.02.2012 № 154 [2], настоящий пункт разрабатывается в отношении инвестиций, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности. Инвестиционные мероприятия для осуществления регулируемых видов в МО г. Оренбург отсутствуют, соответственно, данный пункт не разрабатывается.

Часть 4 Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Ценовые (тарифные) последствия реализации проектов схемы теплоснабжения отсутствуют, так как отсутствуют инвестиции для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения. Муниципальное образование «город Оренбург» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 05 марта 2020 г. № 520-р, после окончания переходного периода поставка тепловой энергии потребителям осуществляется по нерегулируемым ценам.

Цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяются соглашением сторон договора теплоснабжения, заключённого с единой теплоснабжающей организацией, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и не зависят от реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается соответствующим постановлением органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, рассчитываемым в соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (ред. от 19.06.2019) «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» и на основании указа Губернатора Оренбургской области от 24 сентября 2020 г. № 454-ук «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 года N 1562, на 2020 - 2024 годы в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании город Оренбург Оренбургской области».

В таблице 4 приведен график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность). График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию применяется для потребителей всех ЕТО, кроме ЕТО ООО «Наш городок». Цены на тепловую энергию для потребителей ЕТО ООО «Наш городок» «заморожены» до периода, когда предельный уровень цены достигнет уровня действующего тарифа.

Также в целях сглаживания ценовых последствий в соглашении об исполнении схемы теплоснабжения между Администрацией города Оренбурга и филиалом «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» предусмотрены следующие обязательства филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»:

- с даты окончания переходного периода и по 30.06.2021 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной величине, которая не превышает уровень действующего на 30.06.2020 тарифа на тепловую энергию (мощность), проиндексированного на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу соци-

ально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год (2020 год), одобренному Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз), увеличенную на 3,0 процентных пункта;

– со второго полугодия 2021 г. и далее со второго полугодия каждого последующего календарного года цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно Прогнозу, увеличенную не более чем на 3,0 процентных пункта.

Т а б л и ц а 4 – График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию

N п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Доля, применяемая к индикативному предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), %									
			2020		2021		2022		2023		2024	
			2020 (2 пг.)	2021 (1 пг.)	2021 (2 пг.)	2022 (1 пг.)	2022 (2 пг.)	2023 (1 пг.)	2023 (2 пг.)	2024 (1 пг.)	2024 (2 пг.)	
Для потребителей тепловой энергии (мощности), реализуемой с коллекторов источников тепловой энергии												
1.	Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	1 (для потребителей филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по системе теплоснабжения муниципального образования г. Оренбург на коллекторах Сакмарской ТЭЦ)	76,35	76,35	84,44	84,44	90,74	90,74	95,26	95,26	100,00	
Для потребителей тепловой энергии (мощности), в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения												
2.	Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»	1, 2, 33 (для потребителей муниципального образования г. Оренбург, фактически подключенных на 01.01.2019 к магистральным и (или) распределительным тепловым сетям, принадлежащим филиалу «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» на праве собственности, которые непосредственно присоединены к источникам тепловой энергии, принадлежащим филиалу «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» на праве собственности)	80,96	80,96	88,25	88,25	93,45	93,45	96,67	96,67	100,00	
		1 - 6, 8, 10 - 74, 80 (для потребителей муниципального образования г. Оренбурга, имеющих иную схему подключения теплопотребляющих установок на дату окончания переходного периода)	88,93	88,93	94,68	94,68	97,94	97,94	98,97	98,97	100,00	
		67 (для потребителей, имеющих договорные отношения с акционерным обществом «Желдорремаш» (ОЛРЗ) на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	72,11	72,11	80,91	80,91	88,19	88,19	93,91	93,91	100,00	
		68 (для потребителей, имеющих договорные отношения с Южно-Уральской дирекцией по тепловодоснабжению -структурным подразделением Центральной дирекции по тепловодоснабжению -филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	78,94	78,94	86,59	86,59	92,27	92,27	96,06	96,06	100,00	
		69 (для потребителей, имеющих договорные отношения с открытым акционерным обществом «Торговый дом «Форштадт» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	79,40	79,40	86,97	86,97	92,54	92,54	96,20	96,20	100,00	
		70 (для потребителей, имеющих договорные отношения с акционерным обществом «Оренбургское хлебоприемное предприятие» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	95,01	95,01	98,89	98,89	100,00	100,00	-	-	-	
		72 (для потребителей, имеющих договорные отношения с обществом с ограниченной ответственностью «Лидер СП» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	82,50	82,50	89,50	89,50	94,33	94,33	97,13	97,13	100,00	
3.	Акционерное общество «Производственное объединение «Стрела»	75	73,88	73,88	82,39	82,39	89,26	89,26	94,48	94,48	100,00	

N п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Доля, применяемая к индикативному предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), %									
			2020	2021		2022		2023		2024		
			2020 (2 пг.)	2021 (1 пг.)	2021 (2 пг.)	2022 (1 пг.)	2022 (2 пг.)	2023 (1 пг.)	2023 (2 пг.)	2024 (1 пг.)	2024 (2 пг.)	
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Оренбургский Холодкомбинат»	76	44,07	44,07	55,92	55,92	68,94	68,94	83,04	83,04	100,00	
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс»	77	86,41	86,41	92,66	92,66	96,54	96,54	98,26	98,26	100,00	
		81	81,60	81,60	88,77	88,77	93,82	93,82	96,87	96,87	100,00	
		82	81,67	81,67	88,82	88,82	93,86	93,86	96,88	96,88	100,00	
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Наш городок»	78 - 79	не применяется									
7.	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищнокоммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	83	82,06	82,06	89,14	89,14	94,08	94,08	97,00	97,00	100,00	
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Любимый дворик»	84	98,00	98,00	100,00	100,00	-	-	-	-	-	
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СтройСити»	85	92,23	92,23	97,31	97,31	99,74	99,74	99,87	99,87	100,00	
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующая компания»	86 - 96	74,60	74,60	82,99	82,99	89,70	89,70	94,71	94,71	100,00	
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоком»	97 - 99	92,42	92,42	100,00	100,00	-	-	-	-	-	
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АЛЕКСА»	100	91,12	91,12	96,43	96,43	99,14	99,14	99,57	99,57	100,00	

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (в ред. Постановления Правительства РФ от 31.05.2022 №997) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»,
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 25.11.2021) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 г. № 212.
5. Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2009 N 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок»
6. Приказ Минстроя России от 17.03.2014 N 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (Зарегистрировано в Минюсте России 12.09.2014 N 34040)
7. Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»
8. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. Минрегион России, 2012 г.
9. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология». Минстрой России, 2021 г.
10. МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения». Госстрой России, 2014 г.
11. Наладка водяных систем централизованного теплоснабжения, Апарцев М.М., Москва, «Энергоатомиздат», 1983 г.
12. Справочник строителя тепловых сетей, С. Е. Захаренко, Ю. С. Захаренко, И. С. Никольский, М. А. Пищиков; Под общ. ред. С. Е. Захаренко. - 2-е изд., перераб. -М.: Энергоатомиздат, 1984 г.
13. Выбор оптимальной схемы энергоснабжения промышленного района: Методические указания / В.В. Бологова, А.Г. Зубкова, О.А. Лыкова, И.В. Мастерова. – М.: Издательство МЭИ, 2006.
14. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.
15. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 № ВК 477).
16. Экономика энергетики: учебник для вузов / Н.Д. Рогалев, А.Г. Зубкова, И.В. Мастерова и др.; под ред. Н.Д. Рогалева. – М.: Издательский дом МЭИ, 2011. – 320 с.
17. Четыркин Е.М. «Финансовый анализ производственных инвестиций» – М.: Дело, 1998. – 256 с.
18. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (текущая редакция).
19. Основные параметры сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (от 18.05.2022). Минэкономразвития России, 2022 г.

20. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2022. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Минстроя России от 28.03.2022 № 205/пр.
21. Постановление Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (ред. от 19.06.2019) «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»).