



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12.12.2022 № 36/132-од

О принятии решения о подготовке
проекта внесения изменений
в Правила землепользования
и застройки муниципального
образования «город Оренбург»

В соответствии со статьей 8.2, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 24.12.2020 № 564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 29.03.2021 № 200-пп «Об утверждении положения о реализации органами исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области»:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденные приказом минархитектуры Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од (в редакции приказа от 23.08.2022 № 36/89-од).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить:

2.1. подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.2. прием предложений заинтересованных лиц, поступающих в ходе публичных слушаний (общественных обсуждений) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального

образования «город Оренбург» в порядке, определенном приложением к настоящему приказу.

3. Управлению подготовки градостроительной документации минархитектуры Оренбургской области обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru и размещение указанного сообщения на официальном сайте минархитектуры Оренбургской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

4. Приказ подлежит направлению в администрацию города Оренбурга в течение 3 рабочих дней со дня принятия для опубликования информации о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» на Интернет-портале города Оренбурга с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель министра –
начальник управления подготовки
градостроительной документации

Т.П. Тимошина

Приложение
к приказу министерства архитектуры
и пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области
от 22.12.2022 № 36/132-ог

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных
лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «город Оренбург» в ходе
публичных слушаний (общественных обсуждений)

1. С момента опубликования решения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» (далее - проект изменений в ПЗЗ) в течение срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «город Оренбург», заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – комиссия) предложения по подготовке проекта изменений в ПЗЗ (далее – предложения).

2. Предложения могут быть направлены (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург»») по электронной почте: office19@mail.orb.ru, либо по почте по адресу: город Оренбург, ул. 9 Января, 62, 460015 министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта изменений в ПЗЗ, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, не относящиеся к рассматриваемому проекту изменений в ПЗЗ, рассматриваются на новом заседании комиссии.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.