



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

Председателю
Оренбургского городского Совета

Березневой О.П.

17.05.2022 № 01-06/2165

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Петровна!

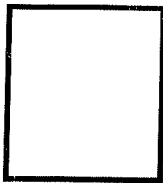
На основании статей 62 – 64 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Совета.

- Приложение:
1. Справка согласования проекта решения Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект решения Совета на 3 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 5. Текст решения Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114 на 13 л. в 1 экз.

Заместитель Главы города Оренбурга
по экономике и финансам

Д.С. Мусин

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]



Председатель Оренбургского
городского Совета

_____ О.П. Березнева
"____" _____ 20__ г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О внесении изменений в решение Оренбургского
городского Совета от 18.02.2011 № 114

Проект внес: Салмин С.А. –Глава города Оренбурга

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Корбан М.С. – начальник департамента градостроительства и земельных
отношений администрации города Оренбурга

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

Отметка о подписании решения

«____» _____ г.

(подпись)

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга по вопросам жилищно- коммунального хозяйства и транспорта				98-70-80
Администрация города Оренбурга	Исполняющий обязанности заместителя Главы города Оренбурга по экономике и финансам	Бинковский Е.А.			98-70-60

Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник	Гребенева Е.Л.	04.05.2022		98-70-31
Финансовое управление	Начальник	Анисимова О.И.			98-70-23
Управление экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга	Начальник	Бинковский Е.А.			98-70-24
Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Начальник юридического отдела	Демченко М.В.			98-76-64
Управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга	Работник, исполняющий обязанности корректора	Мухомова О.А.			98-71-38

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	
---	--

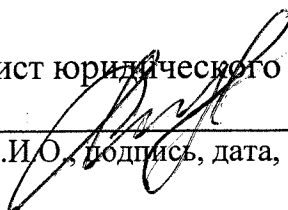
Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета, управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета «Вечерний Оренбург»

Непосредственный разработчик проекта

Ведущий специалист юридического отдела ДГиЗО
Голуб С.В.

98-78-74

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)





**Оренбургский городской
Совет**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

О внесении изменений
в решение Оренбургского
городского Совета
от 18.02.2011 № 114

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, части 6 статьи 57.3, части 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 29.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, принятого решением Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114 (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 209, от 28.06.2011 № 217, от 06.09.2011 № 260, от 27.12.2011 № 331, от 11.06.2013 № 628, от 10.10.2013 № 677, от 28.04.2014 № 818, от 25.02.2015 № 980, от 09.07.2015 № 1097, от 18.08.2015 № 1143, от 22.12.2015 № 58, от 28.04.2016 № 145,

от 17.06.2016 № 173, от 28.02.2017 № 304, от 27.04.2018 № 505, от 28.04.2018 № 524, от 20.06.2018 № 550, от 28.02.2019 № 652, от 29.10.2019 № 779, от 24.12.2020 № 41, от 25.11.2021 № 164) (далее – Положение):

1. 1. Абзац второй пункта 2.22 раздела 2 Положения исключить.

1.2. Абзац восьмой пункта 2.25 раздела 2 Положения изложить в новой редакции:

« - осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает заявителю;».

1.2. Пункт 2.31 раздела 2 Положения изложить в новой редакции:

« 2.31. Выдает разрешения на строительство на территории города Оренбурга (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами), а также направляет копию разрешения на строительство в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство иных объектов капитального строительства.».

1.3. Пункт 2.59 раздела 2 Положения исключить.

1.4. Пункт 2.62 раздела 2 Положения изложить в новой редакции:

«2.62. Обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург», в части:

осуществляет согласование установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в порядке, установленном муниципальным правовым актом;

выдает задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в порядке, установленном приказом департамента.».

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета Оренбургского городского Совета по муниципальному хозяйству Перелетова В.В.

Председатель
Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Пояснительная записка
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 18.02.2011 № 114»

Проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114» разработан в целях приведения Положения о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга (далее – Положение) в соответствие с законодательством Российской Федерации.

В разделе 2 Положения, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114, закреплены полномочия департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга (далее – департамент).

1. Полномочие департамента, закрепленное в абзаце втором пункта 2.22 по подготовке проектов правовых актов о развитии застроенных территорий, подлежит исключению, так как статья 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которая определяла порядок принятия решения о развитии застроенных территорий, утратила силу с 01.01.2021.

2. Полномочие департамента об утверждении и о выдаче градостроительных планов земельных участков (абзац восьмой пункта 2.25 раздела 2 Положения) подлежит приведению в соответствие с требованиями части 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой в настоящее время орган местного самоуправления «осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю».

3. Кроме того, указанное в пункте 2.31 раздела 2 Положения полномочие по направлению в орган государственного строительного надзора сведений о выданных разрешениях на строительство объектов капитального строительства, проектная документация которых, а также результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации приводится в соответствие с требованиями части 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Полномочие департамента по выдаче справок о ставках земельного налога (пункт 2.59 раздела 2 Положения) подлежит исключению в связи с тем, что данное полномочие в настоящее время отсутствует в Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актах.

5. Согласно действующей редакции пункта 2.62 раздела 2 Положения департамент должен обеспечивать сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург».

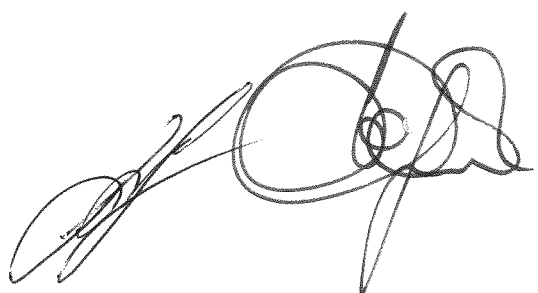
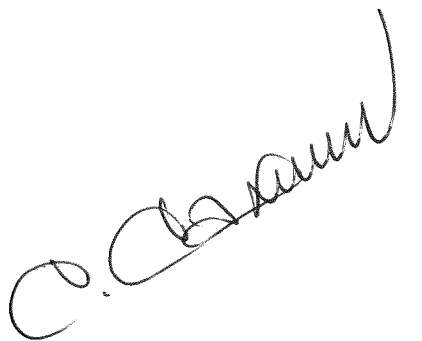
Пункт 2.62 раздела 2 Положения предлагается изложить в новой редакции, указав конкретные полномочия департамента в области сохранения, использования

и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург», так как департамент не уполномочен на осуществление полномочий собственника в отношении зданий, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «город Оренбург».

На основании вышеизложенного проектом Решения предлагается внести вышеуказанные изменения в решение Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114 «Об утверждении Положения о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга».

Глава города Оренбурга

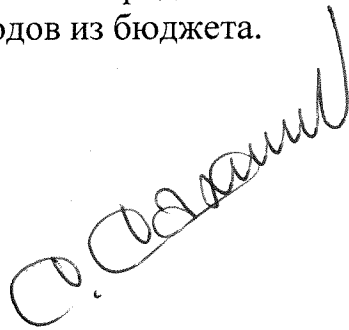
С.А. Салмин

 Копия МС.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 18.02.2011 № 114»

Внесение предлагаемых изменений в Положение о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, утвержденное решением Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114, не потребует дополнительных расходов из бюджета.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 18 февраля 2011 г. N 114

Об утверждении Положения о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета
от 28.06.2011 N 209, от 28.06.2011 N 217,
от 06.09.2011 N 260, от 27.12.2011 N 331,
от 11.06.2013 N 628, от 10.10.2013 N 677,
от 28.04.2014 N 818, от 25.02.2015 N 980,
от 09.07.2015 N 1097, от 18.08.2015 N 1143,
от 22.12.2015 N 58, от 28.04.2016 N 145, от 17.06.2016 N 173,
от 28.02.2017 N 304, от 27.04.2018 N 505, от 28.04.2018 N 524,
от 20.06.2018 N 550, от 28.02.2019 N 652, от 29.10.2019 N 779,
от 24.12.2020 N 41, от 25.11.2021 N 164)

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и, руководствуясь статьей 27 Устава города Оренбурга, решением Оренбургского городского Совета от 25.01.2011 N 85 "Об утверждении структуры администрации города Оренбурга", Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Реорганизовать в форме слияния Управление землепользования и развития пригородного хозяйства администрации г. Оренбурга и Управление по наружной рекламе и художественному оформлению города в департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.
2. Передать департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга полномочия (функции) Управления землепользования и развития пригородного хозяйства администрации г. Оренбурга, Управления по наружной рекламе и художественному оформлению города и Комитета по градостроительству и архитектуре администрации города Оренбурга.
3. Утвердить Положение о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга согласно приложению 1.
4. Признать утратившими силу отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета согласно приложению 2.
5. Поручить администрации города Оренбурга проведение процедур по реорганизации юридических лиц в форме слияния и государственной регистрации создаваемого в результате реорганизации юридического лица в соответствии с требованиями действующего законодательства.
6. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург", за исключением пункта 4 настоящего решения Совета, вступающего в силу после государственной регистрации департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 217)
7. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета главе администрации города Оренбурга Арапову Е.С.
8. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на председателя постоянного депутатского комитета Совета по местному самоуправлению и правотворчеству Мостовенко А.А.

Глава города Оренбурга
Ю.Н.МИЩЕРЯКОВ

Приложение N 1
к решению
Оренбургского городского Совета
от 18 февраля 2011 г. N 114

**Положение
о департаменте градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета
от 28.06.2011 N 209, от 06.09.2011 N 260,
от 27.12.2011 N 331, от 11.06.2013 N 628,
от 10.10.2013 N 677, от 28.04.2014 N 818,
от 25.02.2015 N 980, от 09.07.2015 N 1097,
от 18.08.2015 N 1143, от 22.12.2015 N 58, от 28.04.2016 N 145,
от 17.06.2016 N 173, от 28.02.2017 N 304, от 27.04.2018 N 505,
от 28.04.2018 N 524, от 20.06.2018 N 550, от 28.02.2019 N 652,
от 29.10.2019 N 779, от 24.12.2020 N 41, от 25.11.2021 N 164)

1. Общие положения

1.1. Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга (далее - департамент) является отраслевым (функциональным) органом Администрации города Оренбурга, обладает правами юридического лица и находится в непосредственном подчинении заместителя Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.
(п. 1.1 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.02.2019 N 652)

1.2. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145.

1.3. Департаменту переданы полномочия (функции) Управления землепользования и развития пригородного хозяйства администрации г. Оренбурга, Комитета по градостроительству и архитектуре администрации города Оренбурга.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145)

1.4. Департамент в своей деятельности руководствуется общепризнанными принципами и нормами международного права, международными договорами Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", другими федеральными законами, издаваемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти), Уставом (Основным Законом) Оренбургской области, законами Оренбургской области и иными нормативными правовыми актами Оренбургской области, Уставом муниципального образования "город Оренбург", решениями, принятыми на местных референдумах, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.
(п. 1.4 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173)

1.5. Полное наименование - департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Сокращенное наименование - ДГиЗО администрации города Оренбурга.

1.6. Место нахождения департамента - город Оренбург, улица Советская, 47.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

1.7. Департамент имеет самостоятельный баланс, счета в соответствии с действующим законодательством, круглую печать со своим наименованием и изображением герба города Оренбурга, фирменные штампы и бланки установленного образца.

1.8. Департамент является правопреемником Управления землепользования и развития пригородного хозяйства администрации г. Оренбурга и в соответствии с передаточным актом.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145)

1.9. Департамент от своего имени приобретает имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах в соответствии с действующим законодательством.

1.10. Департамент имеет право осуществлять функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений.

1.11. Департамент владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления муниципальным имуществом в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

1.12. Реорганизация и ликвидация департамента осуществляются в соответствии с действующим законодательством на основании решения Оренбургского городского Совета.

2. Полномочия (функции) департамента

Департамент учрежден для формирования от имени Администрации города Оренбурга единой политики в сфере регулирования градостроительной деятельности, землепользования, создания архитектурно-художественного облика, благоприятной среды жизнедеятельности города Оренбурга с учетом государственных, общественных и частных интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и обладает следующими полномочиями (функциями):
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145, от 17.06.2016 N 173, от 20.06.2018 N 550, от 28.02.2019 N 652)

2.1. Разрабатывает проекты правовых актов Главы города Оренбурга, Администрации города Оренбурга, Оренбургского городского Совета по вопросам своей компетенции, требующим решения Администрации города Оренбурга, Главы города Оренбурга, Оренбургского городского Совета в области архитектуры и градостроительства, земельных правоотношений.
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173, от 28.02.2019 N 652, от 24.12.2020 N 41)

2.2. Рассматривает обращения граждан и юридических лиц в пределах компетенции департамента в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.
(п. 2.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173)

2.3. Осуществляет взаимодействие в установленном действующим законодательством порядке с органами государственной власти, органами местного самоуправления и иными организациями по вопросам своей компетенции.

2.4. Представляет интересы Главы города Оренбурга, Администрации города Оренбурга, заместителя Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству в судах общей юрисдикции, арбитражном и третейском судах, прокуратуре, органах государственного контроля (надзора), органах следствия и дознания, службах судебных приставов по вопросам, отнесенным к компетенции департамента, в установленном действующим законодательством порядке по согласованию с заместителем Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173, от 28.02.2019 N 652)

2.5. Обеспечивает в соответствии с действующим законодательством в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

2.6. Выступает в качестве муниципального заказчика и в пределах своей компетенции осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.
(п. 2.6 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818)

2.7. Осуществляет функции главного распорядителя средств бюджета города.

2.8. Осуществляет функции главного администратора доходов бюджета города.

2.9. Осуществляет в соответствии с действующим законодательством работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности

департамента.

2.10. Исполняет функции работодателя в соответствии с действующим законодательством.

2.11. Обеспечивает мобилизационную подготовку департамента и подведомственных муниципальных учреждений.

2.12. Подготавливает отчеты о деятельности Администрации города в сфере землепользования, архитектуры, градостроительства.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145, от 28.02.2019 N 652, от 24.12.2020 N 41)

2.13. Осуществляет мониторинг правоприменения муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования "город Оренбург".

(п. 2.13 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 20.06.2018 N 550)

2.14. Проводит антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов Главы города Оренбурга, Администрации города Оренбурга, подготовленных департаментом, в установленном порядке и в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173, от 28.02.2019 N 652)

2.15. Ведет автоматизированную базу имущества по разделам, относящимся к полномочиям департамента.

2.16. Проводит публичные слушания, общественные обсуждения по вопросам, отнесенным к предметам ведения департамента в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 20.06.2018 N 550)

Действие пп. 2.17 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

2.17. Подготавливает с целью последующего утверждения проект генерального плана города Оренбурга и изменения в него.

Действие пп. 2.18 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

2.18. Осуществляет проверку проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург", проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург", представленных комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Оренбурга, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

(п. 2.18 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

Действие пп. 2.19 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

2.19. Разрабатывает проект местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, проект изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа.

(п. 2.19 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

Действие пп. 2.20 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

2.20. Разрабатывает, осуществляет проверку и согласовывает документацию по планировке и (или) межеванию территории городского округа в рамках компетенции.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.21. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 11.06.2013 N 628.

2.22. Подготавливает проекты правовых актов о:

- развитии застроенных территорий;

- предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

- предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

(п. 2.22 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818)

2.23. Согласовывает проекты проведения работ, связанных с содержанием, изменением структуры и условий произрастания зеленых насаждений, а также созданием новых зеленых насаждений.

(п. 2.23 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.24. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818.

2.25. В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Оренбургской области, муниципальными правовыми актами от имени Администрации города Оренбурга:

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.02.2019 N 652)

- утверждает схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 N 1097)

- принимает решение об образовании, разделе, объединении, выделе, перераспределении земельных участков;

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

- абзац исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818;

- осуществляет согласование переустройства и (или) перепланировки помещений;

- принимает решение о присвоении адресов объектам адресации, изменении и аннулировании адресов;

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 N 1097)

Действие абзаца 6 п. 2.25 приостановлено с 01.01.2022 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

- ведет и предоставляет в установленном порядке данные государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, за исключением сведений о геодезических и картографических материалах, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа и находящихся в ведении управления мобилизационной и режимно-секретной работы администрации города Оренбурга;

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173, от 29.10.2019 N 779, от 24.12.2020 N 41)

- осуществляет предоставление на территории муниципального образования "город Оренбург" земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

- утверждает и выдает градостроительные планы земельных участков;

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 11.06.2013 N 628)

- принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2013 N 677)

- абзац исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145;

- принимает решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- принимает решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- принимает решение о прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком;

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- принимает решение по заявлению правообладателя земельного участка об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении и классификатором видов разрешенного использования земельных участков;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- предоставляет решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

- осуществляет организацию выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

- организует работу комиссии, созданной для проведения осмотра зданий, сооружений в случаях, предусмотренных частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- осуществляет направление лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, рекомендаций комиссии, созданной для проведения осмотра зданий, сооружений в случаях, предусмотренных частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о мерах по устранению выявленных в результате осмотра нарушений;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.02.2015 N 980)

- принимает решение об установлении сервитута, заключает соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

- заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 N 1097)

- проводит аукционы на право заключения договора о развитии застроенной территории, договора аренды земельного участка в целях комплексного освоения территории, договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

- заключает договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, договоры об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, договоры об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, договоры об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования;
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

- осуществляет подготовку документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую, в соответствии с требованиями действующего законодательства;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 N 1097)

- выдает разрешение:

на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации;

на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области, в пределах компетенции департамента, установленной постановлением Администрации города Оренбурга;
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173, от 28.02.2019 N 652)

- осуществляет подготовку документов, связанных с изъятием земельных участков;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 18.08.2015 N 1143)

- выявляет самовольные постройки, принимает уведомления о выявлении самовольных построек на территории муниципального образования "город Оренбург" и принимает решения о сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством;
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

- абзацы двадцать восьмой - двадцать девятый исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173;

- принимает решение о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей и претендующих на получение бесплатных земельных участков в муниципальном образовании "город Оренбург", об отказе в постановке на учет таких граждан, о снятии граждан с учета, ведет учет граждан в соответствии с действующим законодательством;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.02.2017 N 304)

Действие абзаца 29 п. 2.25 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

- принимает решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, организует и проводит аукцион на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, заключает договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.02.2017 N 304)

Действие абзаца 30 п. 2.25 приостановлено с 01.04.2021 на период действия Закона Оренбургской области от 24.12.2020 N 2564/720-VI-ОЗ Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164.

- заключает договор о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.02.2017 N 304)

- принимает решение об установлении публичного сервитута в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации;
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164)

- осуществляет обмен земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования "город Оренбург", на земельный участок, находящийся в частной собственности;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

- оказывает содействие гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи.
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164)
(п. 2.25 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 260)

2.26. Абзац исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779.

2.27. Получает технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за их подключение (технологическое присоединение).
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 11.06.2013 N 628, от 29.10.2019 N 779)

2.28. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779.

2.29 - 2.30. Исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 260.

2.31. Выдает разрешения на строительство на территории города Оренбурга (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ и иными федеральными законами), а также направляет в орган государственного строительного надзора сведения о выданных разрешениях на строительство объектов капитального строительства, проектная документация которых, а также результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ.

(п. 2.31 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2018 N 505)

2.31.1. Выдает уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

(п. 2.31.1 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.32. Выдает разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в порядке, установленном действующим законодательством.

(п. 2.32 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 20.06.2018 N 550)

2.32.1. Выдает уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления.

(п. 2.32.1 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.33. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779.

2.34 - 2.36. Исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 260.

2.37 - 2.40. Исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145.

2.41. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41.

2.42 - 2.43. Исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145.

2.44. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818.

2.45 - 2.48. Исключены. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145.

2.49. Представляет интересы муниципального образования "город Оренбург" при государственной регистрации прав и их прекращении на земельные участки, для постановки земельных участков на учет как бесхозяйной недвижимой вещи на территории муниципального образования "город Оренбург".

2.50. Осуществляет от имени Администрации города Оренбурга предоставление в собственность земельных участков членам некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства в порядке, установленном законодательством.

(п. 2.50 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.51. Ведет Реестр муниципального имущества муниципального образования "город Оренбург" в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 N 424 от имени Администрации города Оренбурга в рамках реализации полномочий, предусмотренных настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами.

Ведет учет личных подсобных хозяйств на территории муниципального образования "город Оренбург", за исключением территорий сельских населенных пунктов, в похозяйственных книгах в порядке, предусмотренном законодательством.

Предоставляет выписки из похозяйственной книги гражданам, имеющим в пользовании земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования "город Оренбург", за исключением территорий сельских населенных пунктов.

(п. 2.51 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2020 N 41)

2.52. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 260.

2.52. От имени Администрации города Оренбурга оказывает поддержку в ведении садоводства и огородничества в порядке и формах, предусмотренных законодательством.

(п. 2.52 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.53. Проводит торги на предоставление земельных участков в порядке, установленном действующим законодательством.

2.54. Выдает справки о дате зачисления платежа и уточнении кода бюджетной классификации по

плате за землю.

2.55. Осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования "город Оренбург".

2.56. Представляет документы для постановки земельных участков на кадастровый учет, изменения сведений кадастрового учета и снятия с кадастрового учета.

2.57. Предоставляет территориальным органам Федеральной налоговой службы по Оренбургской области данные о предоставленных земельных участках в границах муниципального образования "город Оренбург" по районам города.

2.58. Представляет информацию по заявлениям физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о начислении и уплате земельного налога в зависимости от использования земельных участков по целевому назначению на территории муниципального образования "город Оренбург".

2.59. Выдает справки о ставках земельного налога.

2.60. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58.

2.60. Издает распоряжения по вопросам, указанным в пункте 2.25 настоящего Положения.
(пункт введен Решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 260)

2.61. Приостанавливает работы, связанные с пользованием недрами, на земельных участках на территории муниципального образования "город Оренбург" в случае нарушения положений статьи 18 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах".
(п. 2.61 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58)

2.62. Обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования "город Оренбург", в том числе:
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

осуществляет согласование установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в порядке, установленном муниципальным правовым актом;
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

выдает задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в порядке, установленном приказом департамента.
(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)
(п. 2.62 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.63. Обеспечивает охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального образования "город Оренбург".
(п. 2.63 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.64. Разрабатывает порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.
(п. 2.64 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.65. Составляет, публикует, представляет на утверждение общему собранию участников долевой собственности и в установленном законом случае утверждает список лиц (при их наличии), земельные доли которых могут быть признаны не востребовавшими из земель сельскохозяйственного назначения.
(п. 2.65 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.66. В установленном законом порядке вносит предложение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.
(п. 2.66 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.67. Уполномочивает должностное лицо департамента участвовать в организации и проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

Размещает протокол общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в порядке, установленном законодательством.

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 20.06.2018 N 550)

(п. 2.67 введен Решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2011 N 331)

2.68. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2016 N 145.

2.69. Оказывает юридическую помощь в виде правового консультирования граждан, осуществляет правовое информирование и правовое просвещение населения города Оренбурга в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Оренбурга.

(п. 2.69 введен Решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2013 N 677; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.02.2019 N 652)

2.70. Подготавливает и направляет своевременно заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству информацию об изменениях действующего законодательства в пределах своей компетенции.

(п. 2.70 введен Решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2013 N 677; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58)

2.71. Осуществляет подготовку документов для оформления наследственных прав на выморочное имущество (земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доля в праве общей долевой собственности на указанные объекты недвижимого имущества, за исключением жилых помещений), расположенное на территории муниципального образования "город Оренбург".

(п. 2.71 введен Решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2013 N 677)

2.72. Предоставляет муниципальные услуги в соответствии с Административными регламентами.

(п. 2.72 введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 N 818)

2.73. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779.

2.74. Осуществляет контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования "город Оренбург".

(п. 2.74 введен Решением Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58)

2.75. Исполняет иные полномочия (функции), установленные муниципальными правовыми актами города Оренбурга.

2.76. Является уполномоченным органом Администрации города Оренбурга по исполнению в соответствии с действующим законодательством судебных решений, актов других органов или должностных лиц по вопросам компетенции департамента.

(п. 2.76 введен Решением Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.02.2019 N 652)

2.77. Размещает в единой информационной системе жилищного строительства сведения, предусмотренные частью 6.3 статьи 23.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (при наличии технической возможности)".

(п. 2.77 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.78. Размещает в федеральной государственной информационной системе территориального планирования проекты изменений Генерального плана города Оренбурга.

(п. 2.78 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.79. Принимает уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и размещает указанные уведомления в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

(п. 2.79 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.80. Принимает уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства и размещает указанные уведомления в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

(п. 2.80 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.81. Осуществляет согласование места размещения мемориальных досок, установленных на территории муниципального образования "город Оренбург".

(п. 2.81 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.82. Проводит публичные торги по продаже объектов незавершенного строительства в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.

(п. 2.82 введен Решением Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

2.83. Выявляет правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

(п. 2.83 введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.11.2021 N 164)

3. Организация работы департамента

3.1. Департамент возглавляет начальник.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 209)

3.2. Начальник департамента назначается на должность и освобождается от должности Главой города Оренбурга по представлению заместителя Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

(п. 3.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58)

3.3. Начальник департамента имеет следующие права:

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 209)

3.3.1. осуществлять руководство на основе единоначалия;

3.3.2. действовать без доверенности от имени департамента;

3.3.3. представлять департамент во всех учреждениях и организациях;

3.3.4. издавать в пределах компетенции департамента распоряжения, приказы;

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

3.3.5. определять компетенцию своих заместителей;

3.3.6. назначать и освобождать от должности в соответствии с действующим законодательством работников департамента;

3.3.7. определять должностные обязанности работников департамента;

3.3.8. применять к работникам департамента меры поощрения и взыскания в соответствии с действующим законодательством;

3.3.9. открывать и закрывать счета в соответствии с действующим законодательством, совершать по ним операции, подписывать финансовые документы, заключать договоры (соглашения);

3.3.10. подписывать доверенности работникам департамента;

3.3.11. распоряжаться в соответствии с действующим законодательством имуществом департамента;

3.3.12. представлять интересы Администрации города Оренбурга в учреждениях и организациях в пределах компетенции департамента по согласованию с заместителем Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

(п. 3.3.12 введен Решением Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 173; в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.02.2019 N 652)

3.4. Начальник департамента несет следующие обязанности:

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 209)

3.4.1. обеспечивает сохранность имущества департамента;

3.4.2. обеспечивать меры по социальной защите работников в соответствии с действующим законодательством;

3.4.3. обеспечивать соблюдение финансовой и учетной дисциплины;

3.4.4. обеспечивать режим использования материалов и информации, являющихся ограниченными в

доступе.

3.5. Осуществлять иные полномочия по поручению Главы города Оренбурга и заместителя Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.
(п. 3.5 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 N 58)

3.6. На время отсутствия начальника его обязанности возлагаются на заместителя начальника департамента.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 209)

3.7. Начальник департамента несет персональную ответственность за деятельность департамента в целом, в том числе:
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 209)

3.7.1. за нецелевое использование выделенных в распоряжение департамента бюджетных средств;
(п. 3.7.1 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

3.7.2. за недостоверность и несвоевременное представление установленной отчетности и другой информации, связанной с исполнением бюджета;
(п. 3.7.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

3.7.3. за недобросовестное выполнение возложенных на департамент полномочий (функций).
(п. 3.7.3 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 29.10.2019 N 779)

Приложение N 2
к решению
Оренбургского городского Совета
от 18 февраля 2011 г. N 114

**Перечень
правовых актов Оренбургского городского Совета,
признаваемых утратившими силу**

1. Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 10 "Об утверждении Положения "Об Управлении землепользования и развития пригородного хозяйства администрации г. Оренбурга";
2. Решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 230 "О внесении изменений и дополнений в Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 10";
3. Решение Оренбургского городского Совета от 19.02.2009 N 779 "О внесении изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 10";
4. Решение Оренбургского городского Совета от 08.12.2009 N 978 "О внесении дополнений и изменения в Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 10";
5. Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 9 "Об утверждении Положения "О Комитете по градостроительству и архитектуре администрации города Оренбурга";
6. Решение Оренбургского городского Совета от 08.12.2006 N 150 "О внесении изменений и дополнений в отдельные постановления Оренбургского городского Совета";
7. Решение Оренбургского городского Совета от 11.06.2009 N 851 "О внесении изменения в Постановление Оренбургского городского Совета от 26.01.2005 N 9";
8. Постановление Оренбургского городского Совета от 02.02.2005 N 17 "Об утверждении Положения "Об Управлении по наружной рекламе и художественному оформлению города";
9. Решение Оренбургского городского Совета от 29.12.2006 N 183 "О внесении дополнений и изменений в Постановление Оренбургского городского Совета от 02.02.2005 N 17";
10. Решение Оренбургского городского Совета от 20.04.2009 N 822 "О внесении дополнений и изменений в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета".