



Администрация
города Оренбурга

УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
(УЖКХ администрации г. Оренбурга)

П Р И К А З

15.12.2022 № 51-н

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год по муниципальному контролю в сфере благоустройства

В целях реализации положений Федерального закона от 30.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и на основании пункта 2.55 Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год по муниципальному контролю в сфере благоустройства (далее – Программа) согласно приложению.

2. Назначить Лукьянова Александра Павловича, начальника отдела муниципального жилищного контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, Тарабан Кристину Андреевну, начальника отдела по правовым и кадровым вопросам Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, ответственными за реализацию и исполнение Программы.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Тарабан К.А.

А.А. Байкаров

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям на 2023 год по муниципальному контролю в сфере
благоустройства

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства.

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный контроль осуществляется Администрацией города Оренбурга в лице управления строительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга, департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга, администрации Южного округа города Оренбурга (на территории Южного округа), администрации Северного округа города Оренбурга (на территории Северного округа).

2.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Предметом муниципального контроля является:

соблюдение Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденных решением Оренбургского городского Совета от 24.10.2017 № 416, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, оценка исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

2.3. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург»;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений,

а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.4. Объектами муниципального контроля являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере благоустройства, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, помещения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю:

Правила благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденные решением Оренбургского городского Совета от 24.10.2017 № 416.

2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами требований осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений, а именно ежемесячно проводились совещания с руководителями управляющих компаний, ресурсоснабжающих организаций по вопросам соблюдения обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Раздел 3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург», определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург» у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург» и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2023 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений на 2023 год (приложение).

5. Показатели результативности и эффективности программы

Показателем результативности (ПР) и показателями эффективности (ПЭ) программы профилактики являются:

1) результативность проведения профилактических мероприятий уполномоченными должностными лицами при осуществлении муниципального контроля, в части проведенных профилактических мероприятий (ПР).

Расчет осуществляется по формуле:

$$\text{ПР} = \text{КФ}_1 / \text{КФ}_2 * 100\%,$$

где:

КФ_1 – количество проведенных профилактических мероприятий в отчетном периоде;

КФ_2 – общее количество профилактических мероприятий, утвержденных программой профилактики.

Показатель определяется как соотношение количества проведенных профилактических мероприятий в отчетном периоде, и общего количества

профилактических мероприятий, утвержденных программой профилактики, целевое значение показателя 100 %;

2) эффективность проведения профилактических мероприятий уполномоченными должностными лицами при осуществлении муниципального контроля, в части выявленных нарушений обязательных требований (ПЭ1).

Расчет осуществляется по формуле:

$$\text{ПЭ1} = \text{КМ}_1 / \text{КМ}_2 * 100\%,$$

где:

КМ_1 – количество мероприятий, проведенных в отчетном периоде, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований и выданы предписания, составлены протоколы;

КМ_2 – общее количество мероприятий, проведенных в отчетном периоде.

Показатель определяется как соотношение количества мероприятий, проведенных в отчетном периоде, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, выданы предписания, составлены протоколы, и общего количества мероприятий в отчетном периоде, целевое значение показателя 100 %;

3) эффективность проведения профилактических мероприятий уполномоченными должностными лицами при осуществлении муниципального контроля, в части выдачи предостережений (ПЭ2).

Расчет осуществляется по формуле:

$$\text{ПЭ2} = \text{КП}_1 / \text{КН}_2 * 100\%,$$

где:

КП_1 – количество направленных предостережений в отчетном периоде;

КН_2 – количество выданных предписаний, составленных протоколов в отчетном периоде.

Показатель определяется как соотношение предостережений, направленных руководителям производственных объектов организаций в отчетном периоде, и количества выданных предписаний, составленных протоколов в отчетном периоде, целевое значение показателя 100 %;

4) эффективность проведения профилактических мероприятий уполномоченными должностными лицами при осуществлении муниципального контроля, в части проведенных консультирований (ПЭ3).

Расчет осуществляется по формуле:

$$\text{ПЭ3} = \text{КК}_1 / \text{КН}_2 * 100\%,$$

где:

КК_1 – количество проведенных консультирований в отчетном периоде;

КН_2 – количество выданных предписаний, составленных протоколов в отчетном периоде.

Показатель определяется как соотношение проведенных консультирований в отчетном периоде и количества выданных предписаний, составленных протоколов в отчетном периоде, целевое значение показателя 100 %.

Приложение
к Программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям
на 2023 год

План мероприятий по профилактике нарушений Правил благоустройства
территории муниципального образования «город Оренбург» на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения, количество профилактических мероприятий В течение года,
1.	Информирование	Администрация округа осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.	начальник управления строительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга	не менее 10
		Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в иных формах.	начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	
		Администрация округа размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном Интернет-портале города Оренбурга:	начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга	
		1) текст Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург»;	председатель комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга	
		2) руководства по соблюдению обязательных требований;	глава Южного округа города Оренбурга	
		3) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий;	глава Северного округа города Оренбурга	
		4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения		

обязательных требований;

5) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики;

6) доклады о муниципальном контроле;

7) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.	Обобщение правоприменительной практики	Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля готовится ежегодно до 1 марта следующего за отчетным, подлежит публичному обсуждению.	начальник управления строительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга	1 раз в год
		Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном Интернет-портале города Оренбурга, следующего за отчетным годом.	начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	
			начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга	
			председатель комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга	
			глава Южного округа города Оренбурга	
			глава Северного округа города Оренбурга	
3.	Объявление предостережения	При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований,	начальник управления строительства и дорожного хозяйства администрации города	В течение года, не менее 5

	контрольный орган объявляет Оренбурга контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург» и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в администрацию округа возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается в течение 30 дней со дня его получения, контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.	Оренбурга начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга по начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга председатель комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга глава Южного округа города Оренбурга глава Северного округа города Оренбурга	
4. Консультирование	Консультирование осуществляется должностными лицами администрации округа по телефону, в письменной форме, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования при личном обращении составляет 10 минут. Консультирование, осуществляется по следующим вопросам: - разъяснение положений Правил благоустройства	начальник управления градостроительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга председатель комитета потребительского рынка,	В течение года, не менее 10

территории муниципального образования «город Оренбург», оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;

услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга

глава Южного округа города Оренбурга

- разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;

глава Северного округа города Оренбурга

- компетенция уполномоченного органа;

- порядок обжалования решений органов муниципального контроля, действий (бездействия) муниципальных инспекторов.

В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей по указанным вопросам, консультирование осуществляется посредством размещения на официальном Интернет-портале города Оренбурга письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации округа.

5. Профилактический визит	Обязательный профилактический визит проводится в отношении объектов контроля впервые приступающих к осуществлению деятельности в сфере благоустройства.	начальник управления строительства и дорожного хозяйства администрации города Оренбурга	В течение года. не менее 3
	О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется органом муниципального контроля не позднее чем за 5 рабочих дней до дня его проведения в	начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации	

письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

города Оренбурга
председатель комитета
потребительского рынка,
услуг и развития
предпринимательства
администрации города
Оренбурга

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом инспектора, направившего уведомление о проведении обязательного профилактического визита в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее чем за 3 рабочих дня до дня его проведения.

глава Южного округа
города Оренбурга
глава Северного округа
города Оренбурга

Срок проведения профилактического визита (обязательного профилактического визита) определяется инспектором самостоятельно и не может превышать 1 рабочий день.

Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к используемым им объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и

об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении контролируемого лица.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Плана.

При профилактическом визите (обязательном профилактическом визите) контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.