



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 1071-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2024 № 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 14.06.2024 № 1071-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 20	56:44:0437005:85	№ 1958 от 11.06.2024
2	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 3 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 3)	56:32:1701001:2280	№ 1959 от 11.06.2024
3	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 4 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 4)	56:44:0245002:568	№ 1960 от 11.06.2024
4	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 5 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 5)	56:32:1701001:2187	№ 1961 от 11.06.2024
5	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 6 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 6)	56:44:0245002:497	№ 1962 от 11.06.2024
6	г. Оренбург, ул. Цветочный бульвар, д. 7	56:44:0245002:618	№ 1963 от 11.06.2024
7	г. Оренбург, ул. Цветочный бульвар, д. 8	56:44:0245002:1234	№ 1964 от 11.06.2024
8	г. Оренбург, ул. Цветочный бульвар, д. 9	56:44:0245002:579	№ 1965 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 10 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 10)	56:32:1701001:2257	№ 1966 от 11.06.2024
10	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Медовая, д. 13 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Медовая, д. 13)	56:44:0245002:554	№ 1967 от 11.06.2024
11	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 15 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Цветочный бульвар, д. 15)	56:32:1701001:2273	№ 1968 от 11.06.2024
12	г. Оренбург, ул. Цветочный бульвар, д. 16, блок 2	56:44:0245002:1240	№ 1969 от 11.06.2024
13	г. Оренбург, ул. Цветочный бульвар, д. 16, блок 1	56:44:0245002:1241	№ 1970 от 11.06.2024
14	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 76, кв. 2	56:44:1001001:4689	№ 1971 от 11.06.2024
15	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 80	56:44:1001001:2994	№ 1972 от 11.06.2024
16	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Еловая, д. 26 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Еловая, д. 26)	56:44:0245001:118	№ 1973 от 11.06.2024
17	г. Оренбург, ул. Грибная, д. 15	56:44:0245001:218	№ 1974 от 11.06.2024
18	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 33	56:44:0437004:54	№ 1975 от 11.06.2024
19	г. Оренбург, село Краснохолм, ул. России, д. 2	56:44:1001001:4136	№ 1976 от 11.06.2024
20	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 194А	56:44:1001001:3902	№ 1977 от 11.06.2024
21	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 30	56:44:0244005:6129	№ 1978 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
22	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 36 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 36)	56:44:0244005:5492	№ 1979 от 11.06.2024
23	г. Оренбург, снт «Медик», ул. Староуральская, д. 302	56:44:0251003:353	№ 1980 от 11.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 5 (г. Оренбург, снт Коммунальник)	56:44:0244005:6170	№ 1981 от 11.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 66 (г. Оренбург, с/т «Лесные дачи», уч. 66)	56:44:0239001:9511	№ 1982 от 11.06.2024
26	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 42	56:44:0251003:413	№ 1983 от 11.06.2024
27	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 12/1	56:44:0239001:21212	№ 1984 от 11.06.2024
28	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 16/1	56:44:0239001:21222	№ 1985 от 11.06.2024
29	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 13	56:44:0239001:20940	№ 1986 от 11.06.2024
30	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 8/1	56:44:0239001:21217	№ 1987 от 11.06.2024
31	г. Оренбург, снт «Газовик», пер. Тупой, на земельном участке расположен жилой дом № 578а	56:44:0450003:424	№ 1988 от 11.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Крайняя, д. 387 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Крайняя, д. 387)	56:44:0450001:834	№ 1989 от 11.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 89 (г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 89)	56:44:0241001:14892	№ 1990 от 11.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 85 (г. Оренбург, СНТ Восток, 85)	56:44:0241001:14580	№ 1991 от 11.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 94 (г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 94)	56:44:0241001:13397	№ 1992 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
36	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 86 (г. Оренбург, СНТ Восток, д. 86)	56:44:0241001:14132	№ 1993 от 11.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Печатник», ул. Зеленая, д. № 33а (г. Оренбург, с/т «Печатник», ул. Зеленая, на земельном участке расположен жилой дом № 33а)	56:44:0241001:15326	№ 1994 от 11.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «имени Мичурина», ул. Зеленая, д. 32 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «имени Мичурина», ул. Зеленая, земельный участок № 32)	56:44:0241001:15971	№ 1995 от 11.06.2024
39	г. Оренбург, снт «Текстильщик», ул. Кирова, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 6	56:44:0241001:16003	№ 1996 от 11.06.2024
40	г. Оренбург, снт «Текстильщик», ул. Лесная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 5	56:44:0241001:15987	№ 1997 от 11.06.2024
41	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 37	56:44:0350002:78	№ 1998 от 11.06.2024
42	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Клубничная, д. 9	56:44:0241001:14269	№ 1999 от 11.06.2024
43	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Клубничная, д. 10	56:44:0241001:15832	№ 2000 от 11.06.2024
44	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Заовражная, д. 624	56:44:0000000:34996	№ 2001 от 11.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Овражная, д. 25-25А (г. Оренбург, с/т «Заря», 25, 25А)	56:44:0241001:15328	№ 2002 от 11.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д. 72 (г. Оренбург, с/т «Спутник», д. 72)	56:44:0241001:15467	№ 2003 от 11.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д. 66,67 (г. Оренбург, снт «Спутник», д. 66,67)	56:44:0241001:15517	№ 2004 от 11.06.2024
48	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 65	56:44:0241001:15267	№ 2005 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
49	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 65 (г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, жилой дом расположен на земельном участке № 65)	56:44:0241001:16016	№ 2006 от 11.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д. 62 (г. Оренбург, снт «Спутник», д. 62)	56:44:0241001:14899	№ 2007 от 11.06.2024