



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1028-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1028-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 13 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», д. 13)	56:44:0241001:15276	№ 1158 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 72 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Энергетик», ул. 4 Линия, земельный участок № 72)	56:44:0000000:34661	№ 1159 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Облепиховая, д. 7 (г. Оренбург, с/т «Виктория», ул. Облепиховая, участок № 7)	56:44:0241001:15493	№ 1160 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, снт «Виктория», д. 2	56:44:0241001:14731	№ 1161 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Магистральная, д. 24 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Просвещение», ул. Магистральная, № 24)	56:44:0241001:13476	№ 1162 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Магистральная, д. 25 (г. Оренбург, снт «Просвещение», ул. Магистральная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 25)	56:44:0241001:15879	№ 1163 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
7	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Магистральная, д. 27 (г. Оренбург, с/т «Просвещение», ул. Магистральная, д. 27)	56:44:0241001:14049	№ 1164 от 27.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Магистральная, д. 43а (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Просвещение», улица Магистральная, дом 43а)	56:44:0241001:14041	№ 1165 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Дамбовая, д. 24 (г. Оренбург, с/т «Просвещение», ул. Дамбовая, на земельном участке расположен жилой дом № 24)	56:44:0241001:15365	№ 1166 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Учительская, д. 11А (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Просвещение», ул. Учительская, д. 11А)	56:44:0241001:15422	№ 1167 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Подлесная, 9 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Просвещение», ул. Подлесная, 9)	56:44:0241001:15301	№ 1168 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Подлесная, д. 7 (г. Оренбург, тер. СНТ Просвещение, ул. Подлесная, д. 7)	56:44:0241001:16002	№ 1169 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Подлесная, д. 3	56:44:0241001:15089	№ 1170 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Подлесная, д. 1 (г. Оренбург, с/т «Просвещение при Пед. Университете», ул. Подлесная, № 1)	56:44:0241001:15510	№ 1171 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Тополевая, № 6	56:44:0241001:15298	№ 1172 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 10 (г. Оренбург, у к-за «Южный Урал» садоводческое общество «Энергетик», дача 10)	56:44:0241001:10045	№ 1173 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
17	г. Оренбург, СНТ Энергетик, ул. Тополевая, д. № 19 (г. Оренбург, снт Энергетик, ул. Тополевая, на земельном участке расположен жилой дом № 19)	56:44:0241001:15487	№ 1174 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, снт «Восток», ул. Полевая, д. 130	56:44:0241001:15438	№ 1175 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Восток», д.52	56:44:0241001:14245	№ 1176 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 48	56:44:0241001:14562	№ 1177 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, снт «Восток», д. 53	56:44:0241001:15090	№ 1178 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 27	56:44:0241001:13461	№ 1179 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Восток», д. 40	56:44:0241001:15996	№ 1180 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, снт «Восток», д. 32	56:44:0241001:13648	№ 1181 от 27.05.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 100 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, земельный участок 100)	56:44:0239001:22079	№ 1182 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 79 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 79)	56:44:0239001:21350	№ 1183 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 67 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 67)	56:44:0239001:21258	№ 1184 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 75 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 75)	56:44:0239001:21247	№ 1185 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
29	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 29 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 2-й Дубовый, д. 29)	56:44:0239001:21027	№ 1186 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 33 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 2-й Дубовый, д. 33)	56:44:0239001:20812	№ 1187 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 31 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 2-й Дубовый, д. 31)	56:44:0239001:21037	№ 1188 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 36 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс, проезд 2-й Дубовый, д. 36)	56:44:0239001:21829	№ 1189 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 37 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 2-ой Дубовый, д. 37)	56:44:0239001:21034	№ 1190 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 38 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 2-ой Дубовый, д. 38)	56:44:0239001:21065	№ 1191 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 39 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 2-й Дубовый, д. 39)	56:44:0239001:21882	№ 1192 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
36	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 32 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс, проезд 2-й Дубовый, д. 32)	56:44:0239001:21842	№ 1193 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Садовая, д. 23 (г. Оренбург, р-н Ленинский, снт Радуга, ул. Садовая, д. 23)	56:44:0241001:15136	№ 1194 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, снт «Радуга», ул. Садовая, д. 20	56:44:0241001:14968	№ 1195 от 27.05.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 64 (г. Оренбург, территория снт Радуга, ул. Центральная, д. 64)	56:44:0241001:15833	№ 1196 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 60	56:44:0241001:14799	№ 1197 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, снт «Радуга», ул. Центральная, д. 58	56:44:0241001:14734	№ 1198 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 56 (г. Оренбург, с/т «Радуга», ул. Центральная, д. 56)	56:44:0241001:14839	№ 1199 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 57 (г. Оренбург, снт Радуга, ул. Центральная, на земельном участке расположен жилой дом № 57)	56:44:0241001:15501	№ 1200 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 37 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга», ул. Центральная, д. 37)	56:44:0241001:14921	№ 1201 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 51 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга», ул. Центральная, д. 51)	56:44:0241001:15018	№ 1202 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
46	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 30 (г. Оренбург, снт «Радуга», ул. Центральная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 30)	56:44:0241001:15978	№ 1203 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», д. 7 (г. Оренбург, с/т «Просвещение», № 7)	56:44:0241001:13751	№ 1204 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 35 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Радуга», ул. Центральная, д. 35)	56:44:0241001:14888	№ 1205 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 52 (г. Оренбург, с/т «Радуга», ул. Центральная, на земельном участке расположен жилой дом № 52)	56:44:0241001:15230	№ 1206 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 34 (г. Оренбург, снт «Радуга», ул. Центральная, на земельном участке расположен жилой дом № 34)	56:44:0241001:15798	№ 1207 от 27.05.2024