



Администрация города Оренбурга  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2024

№ 1083-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта  
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2024 № 2709 – 2758:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 14.06.2024 № 1083-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 20	56:44:0239001:21231	№ 2709 от 11.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 12 (г. Оренбург, Протоповская роща, Садоводческое некоммерческое товарищество «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 12)	56:44:0241001:15397	№ 2710 от 11.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 83	56:44:0449004:76	№ 2711 от 11.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 83	56:44:0241001:15936	№ 2712 от 11.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 89 (г. Оренбург, с/т «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 89)	56:44:0241001:14319	№ 2713 от 11.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 45 (г. Оренбург, снт «Тюльпан», ул. Облепиховая, на земельном участке расположен жилой дом № 45)	56:44:0241001:15461	№ 2714 от 11.06.2024
7	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 16	56:44:0244004:255	№ 2715 от 11.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 72 (г. Оренбург, снт «Урожайный», ул. Уральская на земельном участке расположен жилой дом № 72)	56:44:0449004:299	№ 2716 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 68	56:44:0449002:656	№ 2717 от 11.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Центральная, д. 10 (г. Оренбург, снт «Урожайный», д. 10)	56:44:0449002:337	№ 2718 от 11.06.2024
11	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2/3	56:44:0244003:124	№ 2719 от 11.06.2024
12	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2/6 (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. Озерная 1-я, дом 2/6)	56:44:0244003:376	№ 2720 от 11.06.2024
13	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2г (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. 1-я Озерная, на земельном участке расположено строение-дом № 2Г)	56:44:0000000:37577	№ 2721 от 11.06.2024
14	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2/5	56:44:0244003:132	№ 2722 от 11.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Озерная 2-я, д. 12	56:44:0244001:86	№ 2723 от 11.06.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 71 (г. Оренбург, снт «Урожайный», ул. Уральская на земельном участке расположен жилой дом № 71)	56:44:0449004:88	№ 2724 от 11.06.2024
17	г. Оренбург, ул. Березовая, д. 5	56:44:0248003:650	№ 2725 от 11.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 230	56:44:0450002:983	№ 2726 от 11.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Набережная, д. 24а (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Рассвет», ул. Набережная, д. 24А)	56:44:0241001:15148	№ 2727 от 11.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 78, 78а (г. Оренбург, ул. Уральская, с/т «Урожайный», уч. 78, 78а)	56:44:0449004:78	№ 2728 от 11.06.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», д. 28а (г. Оренбург, с/т «Урожайный», д. 28А)	56:44:0449002:331	№ 2729 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
22	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 250а	56:44:0449002:1182	№ 2730 от 11.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Набережная, д. 206 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Мичуринец-50», ул. Набережная, д. 206)	56:44:0449003:955	№ 2731 от 11.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 191 (г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, на земельном участке расположен жилой дом № 191)	56:44:0449003:701	№ 2732 от 11.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 216	56:44:0449003:591	№ 2733 от 11.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Горсоветская, д. 19а (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) садоводческих товариществ «Южный Урал» (учредитель садоводческое товарищество «Рассвет»), ул. Горсоветская, д. 19а)	56:44:0241001:16196	№ 2734 от 11.06.2024
27	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 9 линия, д. 375 (г. Оренбург, СТ «Энергетик», ул. 9 линия, д. 375)	56:44:0116001:2217	№ 2735 от 11.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Цветочная, д. 32 (г. Оренбург, с/т «Кооператор», уч. 32)	56:44:0244005:6929	№ 2736 от 11.06.2024
29	г. Оренбург, СНТ Газовик, ул. Горсоветская, д. 459 (г. Оренбург, ул. Горсоветская, уч. 459)	56:44:0450003:413	№ 2737 от 11.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 10 линия, д. 420 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Энергетик», ул. 10 Линия, дом № 420)	56:44:0116001:2650	№ 2738 от 11.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 9 линия, д. 389 (г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 9 Линия, № 389)	56:44:0116001:2642	№ 2739 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
32	г. Оренбург, СНТ Совнархоз, ул. Центральная, д. 103 (г. Оренбург, снт Совнархоз, д. 103)	56:44:0244005:6777	№ 2740 от 11.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Садовая, д. 1 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Садовая, д. № 1)	56:44:0450001:839	№ 2741 от 11.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Центральная, д. 115 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Мичуринец-50», дом 115)	56:44:0449003:615	№ 2742 от 11.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Садовая, д. 8 (г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», улица Садовая, на земельном участке расположен жилой дом № 8)	56:44:0450001:1141	№ 2743 от 11.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 7 (г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», улица Энергетиков, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 7)	56:44:0450001:1173	№ 2744 от 11.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», Тупик малый, д. 251 (г. Оренбург, тер. СНТ «Мичуринец», д. 322 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец», тупик Малый, д. 251)	56:44:0239001:20999	№ 2745 от 11.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 17	56:44:0241001:14649	№ 2746 от 11.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 43	56:44:0241001:13409	№ 2747 от 11.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 59	56:44:0241001:14563	№ 2748 от 11.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 33	56:44:0241001:14017	№ 2749 от 11.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 60	56:44:0241001:15241	№ 2750 от 11.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 57	56:44:0241001:13680	№ 2751 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
44	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 58	56:44:0241001:13411	№ 2752 от 11.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 347 (г. Оренбург, территория снт Водник, ул. Вишневая, д. 347)	56:44:0238001:5511	№ 2753 от 11.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Маршрутная, д. 29/1	56:44:0239001:22334	№ 2754 от 11.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Зеленая, д. 371 (г. Оренбург, территория снт «Водник», ул. Зеленая, д. 371)	56:44:0238001:6000	№ 2755 от 11.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Лесная, д. 32	56:44:0239001:20708	№ 2756 от 11.06.2024
49	г. Оренбург, СНТСН «Дружба», ул. Дружбы, д. 31 (г. Оренбург, с/т «Дружба», ул. Дружба, д. 31)	56:44:0239001:13983	№ 2757 от 11.06.2024
50	г. Оренбург, СНТСН «Дружба», ул. Дружбы, д. 83 (г. Оренбург, с/т «Дружба», д. 83)	56:44:0239001:19134	№ 2758 от 11.06.2024